



VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE
N. 39 DEL 13/07/2015

OGGETTO: APPROVAZIONE ALIQUOTE TASI 2015

L'anno Duemilaquindici, addì tredici del mese di Luglio, alle ore 18:30 nella Sala Consiliare Comunale, regolarmente convocato, si è riunito il CONSIGLIO COMUNALE, in seduta e in prima convocazione

Sono presenti/assenti i seguenti Consiglieri:

Consigliere	Presente
BELOTTI MARIA ROSA	S
VILARDO CARMELA	S
NICOLA DANIELE	S
BOSSI DANIELA	S
PASSARI LUIGI	S
AIELLO CLAUDIO	S
TOCCO MATTEO	S
LUNGHY EMILIO	S
MIRANDOLA VANNI	S
LA PLACA SERENA MARIA	S
TARDITI VALENTINA	S

Consigliere	Presente
TANGHETTI GIOVANNI	S
ETERNO DANIELE	S
VALIA CLARISSA	S
MAIOCCHI LAURA	S
MOLESINI PAOLA	S
MAZZEI GIACOMO	S

Totale Consiglieri presenti: 17

Assiste Il Segretario Generale PIETRO SAN MARTINO



IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO CHE:

- l'art. 1, comma 639, della Legge n. 147 del 27 dicembre 2013, ha istituito l'imposta unica comunale (IUC), che si compone dell'imposta municipale propria (IMU), di natura patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili, escluse le abitazioni principali, del tributo per i servizi indivisibili (TASI), a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile, e della tassa sui rifiuti (TARI), destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore;
- l'istituzione del nuovo tributo TASI rende obbligatoria l'approvazione del relativo regolamento, condizione necessaria per l'applicazione del tributo e per l'indicazione della relativa previsione contabile da inserire nel bilancio di previsione 2014;
- il regolamento per l'applicazione della TASI è stato approvato dal Consiglio Comunale in data 23.07.2014 con Delibera n. 27.

VISTI i commi da 639 a 704 dell'articolo 1 della Legge n. 147/2013, che, nell'ambito della disciplina della IUC, contengono i passaggi caratterizzanti la specifica fattispecie della TASI;

RICORDATI i caratteri essenziali della TASI:

- presupposto impositivo: il possesso o la detenzione, a qualsiasi titolo, di fabbricati, ivi compresa l'abitazione principale, e di aree edificabili, come definiti ai sensi dell'imposta municipale propria, ad eccezione, in ogni caso, dei terreni agricoli.;
- soggetto passivo: chiunque possieda o detenga a qualsiasi titolo le unità immobiliari sopra identificate
- base imponibile: conforme a quella dell'imposta municipale unica
- aliquota base: 1 per mille
- aliquota massima 2,5 per mille
- limiti dell'aliquota: la somma delle aliquote della TASI e dell'IMU per ciascuna tipologia di immobile non può essere superiore all'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'IMU al 31 dicembre 2013, fissata al 10,6 per mille ed al 6 per mille per le abitazioni principali

CONSIDERATO che si è reso necessario un aggiornamento del vigente regolamento comunale TASI, approvato con deliberazione di CC n. 34 del 13/07/2015, di natura operativa a seguito della gestione corrente del tributo;

PRESO ATTO che a seguito delle modifiche introdotte dalla Legge di Stabilità per l'anno in corso (legge 190/2014) anche per il 2015 è consentito il superamento dei limiti dell'aliquota sopra indicati in misura pari allo 0,8 per mille a condizione che "siano finanziate, relativamente alle abitazioni principali e alle unità immobiliari ad esse equiparate di cui all' *articolo 13, comma 2, del decreto-legge 6 dicembre 2011, n. 201*, convertito, con modificazioni, dalla *legge 22 dicembre 2011, n. 214*, detrazioni d'imposta o altre misure, tali da generare effetti sul carico di imposta TASI equivalenti o inferiori a quelli determinatisi con riferimento all'IMU relativamente alla stessa tipologia di immobili" (comma 677 art. 1 Legge 147/2013)

RITENUTO di dover applicare la TASI alle sole abitazioni principali - eccettuate quelle di categoria catastale A1/A8/A9 - con aliquota unica del 2,5 per mille, senza detrazioni;

CONSIDERATO CHE in materia di AIRE:

- o il *Regolamento I.U.C.: applicazione dell'Imposta Municipale Unica (IMU)* ha previsto che a partire dall'anno 2015 è considerata direttamente adibita ad abitazione principale una ed una sola unità immobiliare posseduta dai cittadini italiani non residenti nel



territorio dello Stato e iscritti all'Anagrafe degli italiani residenti all'estero (AIRE), già pensionati nei rispettivi Paesi di residenza, a titolo di proprietà o di usufrutto in Italia, a condizione che non risulti locata o data in comodato (art. 11 c. 4)

- il D.L. 47 del 28/3/2014 all'art. 9 bis comma 2 prevede che per gli immobili di cui al punto precedente la TASI è applicata, per ciascun anno, in misura ridotta di due terzi;

CONSIDERATO CHE l'incasso 2014 è ad oggi pari ad € 694.552,00 e che, per l'esercizio 2015 è stato stanziato un importo pari ad € 690.000,00;

VISTI

- l'art. 1 comma 682 della Legge 147/2013 ed in particolare la lettera b) punto 2) che prevede *l'individuazione dei servizi indivisibili e l'indicazione analitica, per ciascuno di tali servizi, dei relativi costi alla cui copertura la TASI è diretta;*
- l'art. 8 del vigente regolamento della TASI, approvato con atto di consiglio comunale n. 27 del 23.07.2014 che, al comma 6 prevede: *"Il consiglio comunale nella delibera con cui approva le aliquote, individua i servizi indivisibili e l'indicazione analitica, per ciascuno di essi, dei relativi costi. Per servizi indivisibili si intendono quelli rivolti alla collettività in modo indifferenziato, non soggetti ad applicazione di prezzi o tariffe. Per l'individuazione delle categorie di servizi si fa riferimento alla struttura del bilancio. I costi da specificare sono relativi agli interventi di parte corrente.*

VISTO l'allegato prospetto di determinazione dei servizi indivisibili e dei relativi costi a preventivo determinati sulla base degli stanziamenti previsti per l'esercizio 2015 del bilancio di previsione;

VISTO l'art. 52 del D.Lgs. 446/1997, richiamato con riferimento alla IUC dal comma 702 dell'articolo 1 della Legge n. 147/2013, secondo cui le province ed i comuni possono disciplinare con regolamento le proprie entrate, anche tributarie, salvo per quanto attiene alla individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e della aliquota massima dei singoli tributi, nel rispetto delle esigenze di semplificazione degli adempimenti dei contribuenti;

RICHIAMATI inoltre:

- gli articoli 52 del D.Lgs. 446/97 e 7 del D.Lgs. 267/2000 in tema di potestà regolamentare degli enti locali e l'art. 53 - comma 16 - della L. n. 388/2000, così come modificato dall'art. 27 - comma 8 - della L. n. 448/2001, che stabilisce quale termine ultimo per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione, quale condizione per farne decorrere retroattivamente l'effetto giuridico dal primo gennaio dell'anno di riferimento;
- il decreto 13 maggio 2015 del Ministro dell'interno, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale del 20 maggio 2015, n. 115, che differisce al 31 luglio 2015 il termine di approvazione dei bilanci di previsione 2015 degli Enti Locali;

ACQUISITI i pareri di regolarità tecnica e contabile ex art. 49 - comma 1 - del D.Lgs. 267/2000;

CON VOTI favorevoli n. 9, contrari n. 8 (Consiglieri: Eterno, Mazzei, Molesini, Daniele, Passari, Maiocchi, Valia e Vilardo) e astenuti n. 0, resi dai n. 17 Consiglieri presenti su n. 17 assegnati e in carica,



DELIBERA

- 1. DI CONSIDERARE** la premessa parte integrante del presente dispositivo;
- 2. DI APPLICARE** la TASI alle abitazioni principali - ad eccezione di quelle appartenenti alle categorie catastali A1/A8/A9 - determinando un'aliquota unica del 2,5 per mille senza detrazione;
- 3. DI APPLICARE:**
 - a. la TASI ad una sola unità immobiliare adibita ad abitazione principale posseduta dai cittadini italiani non residenti nel territorio dello Stato e iscritti all'Anagrafe degli italiani residenti all'estero (AIRE), già pensionati nei rispettivi Paesi di residenza, a titolo di proprietà o di usufrutto in Italia, a condizione che non risulti locata o data in comodato;
 - b. la TASI agli immobili di cui al comma a) nella misura ridotta di due terzi;
- 2. DI DARE ATTO** che l'applicazione dell'aliquota TASI determinata al punto 2) e 3) decorre dal 1 gennaio 2015;
- 3. DI PREVEDERE**, per l'esercizio 2015 un gettito TASI pari ad € 690.000,00;
- 4. DI DETERMINARE** i servizi indivisibili e i relativi costi come da prospetto allegato (allegato n. 3)
- 5. DI TRASMETTERE** la presente delibera al Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle Finanze, come previsto dall'art. 52, comma 2, del D. Lgs. 15 dicembre 1997, n. 446, e dall'art. 13, commi 13-bis e 15, del D. L. 6 dicembre 2011, n. 201, convertito dalla legge 22 dicembre 2011, n. 214, con le modalità stabilite nello specifico decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze, n. 24674 dell'11 novembre 2013.

SUCCESSIVAMENTE

DI DICHIARARE, con voti favorevoli n. 9, contrari n. 8 (Consiglieri: Eterno, Mazzei, Molesini, Daniele, Passari, Maiocchi, Valia e Vilaro) e astenuti n. 0, resi dai n. 17 Consiglieri presenti su n. 17 assegnati e in carica, il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 - comma 4 - del D.Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000.

Allegati:

- 1 Parere di regolarità tecnica ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267.
- 2 Parere di regolarità contabile ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267.
- 3 Prospetto di determinazione dei servizi indivisibili e dei relativi costi per l'anno 2015.



Letto, confermato e sottoscritto.

Il Presidente
NICOLA DANIELE

Il Segretario Generale
PIETRO SAN MARTINO



SERVIZI INDIVISIBILI - Stanziamenti di spesa 2015

Descrizione Funzione	01 - personale	02 - acquisto di beni di consumo e/o di materie prime	03 - prestazioni di servizi	04 - utilizzo di beni di terzi	05 - trasferimenti	06 - interessi passivi e oneri finanziari diversi	07 - imposte e tasse	08 - oneri straordinari della gestione corrente	10 - fondo svalutazione crediti	11 - fondo di riserva	Totale complessivo
Funzioni di polizia locale	453.200,00		72.500,00	100,00	0,00		27.800,00	3.000,00			556.600,00
Funzioni generali di amministrazione, di gestione e di controllo	2.047.552,87	82.035,62	1.374.303,80	24.500,00	25.300,00	100,00	232.308,87	50.100,00	234.300,00	34.000,00	4.104.501,16
Funzioni nel campo della viabilità e dei trasporti			612.436,85					0,00			612.436,85
Funzioni nel campo dello sviluppo economico			16.200,00		0,00		0,00	200,00			16.400,00
Funzioni nel settore sociale	180.600,00		1.279.400,00		177.000,00		12.300,00	88.500,00			1.737.800,00
Funzioni relative alla cultura e ai beni culturali				12.500,00	39.000,00		4.100,00				55.600,00
Funzioni riguardanti la gestione del territorio e dell'ambiente	196.400,00		1.950.870,00		0,00	0,00	12.800,00	1.500,00			2.161.570,00
	2.877.752,87	82.035,62	5.305.710,65	37.100,00	241.300,00	100,00	289.308,87	143.300,00	234.300,00	34.000,00	9.244.908,01