



Comune di Grottazzolina

(Provincia di Fermo)

Codice ISTAT 109008

COPIA

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Nr. **18**

Del. **30/07/2015**

Oggetto:

APPROVAZIONE ALIQUOTE E DETRAZIONI DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU) ANNO 2015.

L'anno duemilaquindici, il giorno trenta del mese di luglio alle ore 19:30 nella Sala del Consiglio del Comune di Grottazzolina convocato con appositi avvisi, il Consiglio Comunale si è riunito con l'intervento dei Signori:

1) SINDACO	FARINA REMOLA	Presente
2) CONS. COMUNALE	AMBROGI MARIANO	Presente
3) CONS. COMUNALE	SCREPANTI ANNA	Presente
4) CONS. COMUNALE	TRAINI TIZIANO	Presente
5) CONS. COMUNALE	BIONDI GIORDANO	Presente
6) CONS. COMUNALE	ANDREOLI GIULIANO	Presente
7) CONS. COMUNALE	CRUCIANI ELISEO	Presente
8) CONS. COMUNALE	SANTARELLI DAMIANO	Presente
9) CONS. COMUNALE	MICHELI SIMONE	Presente
10) CONS. COMUNALE	BONIFAZI TONINO	Presente
11) CONS. COMUNALE	LITANTRACE GIORGIO	Presente
12) CONS. COMUNALE	PACI ANGELO	Presente
13) CONS. COMUNALE	FIACCONI GIORGIO	Assente

Assegnati: **13** In carica: **13** Presenti: **12** Assenti: **1**

Presiede il Sindaco FARINA REMOLA

Assiste il Segretario Comunale TRIA ANGELA BERNARDETTA

Il Sindaco, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.



Comune di Grottazzolina

(Provincia di Fermo)

IL CONSIGLIO COMUNALE

RICHIAMATO l'art. 54 D.Lgs. 15 dicembre 1997 n. 446, in materia di approvazione delle tariffe e dei prezzi pubblici, in base al quale *«le Province e i Comuni approvano le tariffe e i prezzi pubblici ai fini dell'approvazione del bilancio di previsione»*;

RICHIAMATO in tal senso quanto stabilito dal successivo art. 1, comma 169 L. 27 dicembre 2006 n. 296, il quale dispone che *«gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento. In caso di mancata approvazione entro il suddetto termine, le tariffe e le aliquote si intendono prorogate di anno in anno»*;

DATO ATTO che, con Decreto del Ministro dell'Interno in data 13 maggio 2015, il termine per l'approvazione del bilancio di previsione per l'anno 2015 degli enti locali è stato prorogato al 30 luglio 2015;

VISTO l'art. 1, comma 639 L. 27 dicembre 2013 n. 147 (Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato – Legge di stabilità 2014), il quale dispone che, a decorrere dal 1° gennaio 2014, è istituita l'Imposta Unica Comunale (IUC), che si basa su due presupposti impositivi, uno costituito dal possesso di immobili e collegato alla loro natura e valore e l'altro collegato all'erogazione e alla fruizione di servizi comunali;

CONSIDERATO che, in relazione a tali presupposti impositivi, la IUC si compone dell'Imposta Municipale Propria (IMU), di natura patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili, escluse le abitazioni principali tranne la categorie catastali A/1, A/8 e A/9, e di una componente riferita ai servizi, che si articola nel Tributo per i Servizi Indivisibili (TASI), a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile, e nella Tassa sui Rifiuti (TARI), destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore;

VISTA la deliberazione di C.C. del 30/09/2014 n. 26, con cui sono state approvate le aliquote/tariffe dell'IMU per l'anno 2014;

VISTO l'art. 1, comma 679 L. 23 dicembre 2014 n. 190 (Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato – Legge di stabilità 2015), con cui è stata confermata la vigenza della IUC anche per l'anno 2015, congelando il livello massimo di imposizione della TASI già previsto per l'anno 2014 (2,5 per mille) e prevedendo, per il medesimo anno 2015, la conferma della possibilità di superare i limiti di legge relativi alle aliquote massime di TASI e IMU, per un ammontare complessivamente non superiore allo 0,8 per mille, a specifiche condizioni di legge, sulla base delle medesime disposizioni dettate per il 2014;

Visto il “Regolamento comunale per l'applicazione dell'Imposta municipale propria”, approvato con delibera n. 25 del 30/09/2014;



Comune di Grottazzolina

(Provincia di Fermo)

CONSIDERATO che, alla luce delle disposizioni dettate dall'art. 1, commi 707 – 721 L. 27 dicembre 2013 n. 147, l'Imposta Municipale Propria (IMU) per l'anno 2015 continuerà a prevedere:

- la non applicabilità dell'imposta all'abitazione principale ed alle relative pertinenze, con l'esclusione degli immobili ad uso abitativo rientranti nella Cat. A/1, A/8 ed A/9;
- l'esenzione dei fabbricati strumentali all'attività agricola e la riduzione del moltiplicatore per la determinazione del valore imponibile dei terreni agricoli posseduti e condotti dai coltivatori diretti e dagli imprenditori agricoli professionali di cui all'art. 1 D.Lgs. 99/2004, iscritti nella previdenza agricola, con applicazione di una detrazione pari ad € 200,00, applicabile fino a concorrenza dell'imposta dovuta, sui terreni in precedenza situati in zona esente, in considerazione del fatto che il Comune, classificato come montano ai sensi dell'art. 15 L. 27 dicembre 1977 n. 984 è stato invece classificato come non montano sulla base dell'elenco predisposto dall'I.S.T.A.T., come richiamato dall'art. 1 D.L. 24 gennaio 2015 n. 4, convertito in L. 24 marzo 2015 n. 34;
- la spettanza esclusiva allo Stato del gettito derivante dagli immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D, sulla base dell'aliquota standard dello 0,76 per cento, con possibilità per il Comune di aumentare sino a 0,3 punti percentuali tale aliquota, introdotta dall'art. 1, comma 380 L. 24 dicembre 2012 n. 228;

CONSIDERATO che, nella determinazione delle aliquote IMU si dovrà tenere conto della necessità di affiancare alle aliquote IMU quelle della TASI, in considerazione della disposizione dettata dall'art. 1, commi 640 e 677 L. 147/2013, in base al quale l'aliquota massima complessiva dell'IMU e della TASI non avrebbe potuto superare l'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'IMU al 31 dicembre 2013, fissata al 10,6 per mille e ad altre minori aliquote, in relazione alle diverse tipologie di immobile;

Visti i preventivi pareri favorevoli sia in merito alla regolarità tecnica che contabile espressi entrambi dal Responsabile dell'Area Contabile, ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n° 267;

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267;

Con votazione palese, espressa e verificata per alzata di mano, la quale presenta il seguente risultato:

- Componenti l'organo consiliare presenti: n. 12
- Componenti l'organo consiliare votanti: n. 9 (si astengono i consiglieri Bonifazi Tonino, Litantrace Giorgio e Paci Angelo)

Voti favorevoli: n. 9

DELIBERA

1) di stabilire, ai sensi delle vigenti disposizioni in materia, le seguenti aliquote e tariffe in relazione all'Imposta unica comunale, con efficacia dal 1° gennaio 2015:

Tipologia immobile	Aliquota
Abitazioni principali e relative pertinenze di cui alle categorie catastali A1, A8 e A9	4,00 per mille



Comune di Grottazzolina

(Provincia di Fermo)

Seconde case concesse in comodato gratuito per uso abitazione principale a parenti in linea retta entro il secondo grado	9,80 per mille
Seconde case e altri fabbricati	10,60 per mille
Aree fabbricabili	10,60 per mille
Terreni agricoli	7,60 per mille

2) di confermare, per l'annualità 2015, le detrazioni dell'imposta dovute e previste dall'art. 3, comma 10, del D.L. n. 201/2011 convertito nella Legge n. 214/2011 nel seguente modo:

- €. 200,00 detrazione complessiva a favore dei soggetti passivi residenti o che dimorano abitualmente nell'unità immobiliare adibita ad abitazione principale, classificata nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9;
- €. 200,00 detrazione complessiva a favore degli alloggi regolarmente assegnati dagli istituti autonomi case popolari (IACP) o dagli enti di edilizia residenziale pubblica, comunque denominati, aventi le stesse finalità degli IACP, istituiti in attuazione dell'articolo 93 del DPR 24 luglio 1977 n. 616;

3) di espletare, entro il 29/08/2015, gli adempimenti previsti dall'art. 10, comma 4, lettera b), del D.L. 35/2013, ai fini della pubblicazione della presente delibera nel sito del Ministero dell'Economia e delle Finanze.

Inoltre il Consiglio Comunale, in relazione alla urgenza di provvedere agli adempimenti connessi con il presente atto, con successiva e separata votazione palese espressa nei modi e nelle forme di legge e verificati per alzata di mano, la quale presenta il seguente risultato:

- Componenti l'organo consiliare presenti: n. 12
- Componenti l'organo consiliare votanti: n. 9 (si astengono i consiglieri Bonifazi Tonino, Litantrace Giorgio e Paci Angelo)

Voti favorevoli: n. 9

DELIBERA

di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n° 267.



Comune di Grottazzolina

(Provincia di Fermo)

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

AREA DI COMPETENZA

Area Contabile

OGGETTO DELLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

APPROVAZIONE ALIQUOTE E DETRAZIONI DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU) ANNO 2015.

Ai sensi dell'art. 49 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267, che testualmente recita:

"1. Su ogni proposta di deliberazione sottoposta alla Giunta e al Consiglio che non sia mero atto di indirizzo deve essere richiesto il parere, in ordine alla sola regolarità tecnica, del responsabile del servizio interessato e, qualora comporti riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente, del responsabile di ragioneria in ordine alla regolarità contabile. I pareri sono inseriti nella deliberazione.

2. Nel caso in cui l'ente non abbia i responsabili dei servizi, il parere è espresso dal segretario dell'ente, in relazione alle sue competenze.

3. I soggetti di cui al comma 1 rispondono in via amministrativa e contabile dei pareri espressi.

4. Ove la Giunta o il Consiglio non intendano conformarsi ai pareri di cui al presente articolo, devono darne adeguata motivazione nel testo della deliberazione".

Sulla proposta di deliberazione i sottoscritti esprimono il parere di cui al seguente prospetto:

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO INTERESSATO	Per quanto concerne la regolarità tecnica esprime: PARERE FAVOREVOLE
	Data 24-07-2015 Il Responsabile Area Contabile f.to Rag. Tomassetti Franco

IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA	Per quanto concerne la regolarità contabile esprime: PARERE FAVOREVOLE
	Data 24-07-2015 Il Responsabile Area Contabile f.to Rag. Tomassetti Franco

DATA DELLA SEDUTA	ORDINE DEL GIORNO	VERBALIZZANTE
Giovedì 30 Luglio 2015	7	IL SEGRETARIO COMUNALE Tria Angela Bernardetta

(X)	DICHIARAZIONE IMMEDIATA ESEGUIBILITA'	DELIBERAZIONE N. 18
-----	---------------------------------------	----------------------------



Comune di Grottazzolina

(Provincia di Fermo)

Il presente verbale, salva l'ulteriore lettura e sua definitiva approvazione nella prossima seduta, viene sottoscritto come segue:

Il Sindaco
f.to Farina Remola

Il Segretario Comunale
f.to Tria Angela Bernardetta

Della suesposta deliberazione, ai sensi dell'art. 124, comma 1, D. L.vo 18 agosto 2000 n. 267, viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio comunale per quindici giorni consecutivi.

Dalla Residenza Comunale, li 03-08-2015

Il Responsabile Area Amministrativa
f.to Pallottini Ivana

Il sottoscritto Responsabile Area Amministrativa, visti gli atti d'ufficio,

A T T E S T A

- (X) che la presente deliberazione è divenuta eseguibile il giorno 30-07-2015 in quanto dichiarata tale ai sensi dell'art. 134, comma 4, D. L.vo 267/2000.

Dalla Residenza Comunale, li 03-08-2015

Il Responsabile Area Amministrativa
f.to Pallottini Ivana

Il sottoscritto Responsabile Area Amministrativa, visti gli atti d'ufficio,

A T T E S T A

che la presente deliberazione:

- () è diventata esecutiva il giorno ----- decorsi dieci giorni dalla pubblicazione ai sensi dell'art. 134, comma 3, D. L.vo 267/2000;
- è stata affissa all'Albo Pretorio Comunale, come prescritto dall'art. 124, comma 1, D. L.vo 267/2000 per quindici giorni consecutivi dal 03-08-2015 al 18-08-2015 e che contro di essa non sono stati presentati reclami e/o opposizioni.

Dalla Residenza Comunale, li

Il Responsabile Area Amministrativa
f.to Pallottini Ivana

E' copia conforme all'originale, completa degli allegati, composta da n. 6 pagine compresa la presente da servire per uso amministrativo.

Dalla Residenza Comunale, li 03-08-2015



Il Responsabile Area Amministrativa
Pallottini Ivana