



Comune di BELLIZZI

PROVINCIA DI SALERNO

C.A.P.: 84092 - Codice Fiscale e Partita IVA: 02615970650
Tel. 0828 358 011 - Fax 0828 355 849

- ORIGINALE -

ESTRATTO - VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N.24 DEL diciotto giugno duemilaquindici

O G G E T T O : Approvazione aliquote IMU anno 2015.

L'anno duemilaquindici, il giorno diciotto del mese di giugno, alle ore 15,30 nei locali dell'aula consiliare della Casa Comunale sita in via Manin a seguito di avvisi diramati dal Sindaco in data 11/06/2015 prot.n. 9229, si è riunito il Consiglio Comunale in sessione Ordinaria ed in seduta pubblica di prima convocazione.

Presiede la seduta il Consigliere Capaldo Antonella, Presidente del C.C.

Sindaco VOLPE DOMENICO : Presente SI

| Cognome e Nome | Presente | Cognome e Nome | Presente |
|----------------------|----------|---------------------|----------|
| STRIFEZZA Vitantonio | SI | DI MUOIO Cosimo | SI |
| FLORIO Cristina | SI | VOLTURALE Maria | SI |
| CAPALDO Antonella | SI | CICCARIELLO Stefano | SI |
| SIANI Fabiana | SI | SALVIOLI Giuseppe | SI |
| PELLEGRINO Nicola | SI | GRANESE Teresina | SI |
| DELL'ANGELO Bruno | SI | PAOLINI Massimo | SI |
| NAPOLITANO Armando | SI | ESPOSITO Valter | SI |
| FEREOLI Antonio | SI | MADDALO Angelo | SI |

Partecipa alla seduta il sig. Laurenza Giocondo Pasqualino - Assessore Esterno

Assiste alla seduta il Segretario Generale dott.ssa Annalisa CONSOLI

IL PRESIDENTE

constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta l'adunanza ed invita i presenti alla trattazione degli argomenti all'ordine del giorno.

- omissis -

Oggetto: Approvazione aliquote Imposta Municipale Propria (IMU) anno 2015

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTI agli articoli 8 e 9 del decreto legislativo 14 marzo 2011 n. 23, e art. 13 del D.L. 6 dicembre 2011 n.201, convertito con modificazioni con la legge 22 dicembre 2011 n. 214, con i quali viene istituita l'imposta municipale propria "IMU", con anticipazione, in via sperimentale, a decorrere dall'anno 2012, in tutti i comuni del territorio nazionale ;

VISTA la legge 27 dicembre 2013 n. 147 (legge di stabilità 2014) che ha stabilito, tra l'altro, l'istituzione dell'Imposta Unica Comunale "IUC" dal 1 gennaio 2014 e delle sue componenti TASI e TARI, oltre ad una profonda e sostanziale modifica normativa della componente IMU;

TENUTO CONTO inoltre di quanto stabilito dalla legge 24 dicembre 2012 n.228, dal D.L. n.35 del 8 aprile 2013 convertito con modificazioni dalla legge 6 giugno 2013 n.64, dal D.L. n.54 del 21 maggio 2013 convertito con modificazioni dalla Legge 18 luglio 2013 n.85, dal D.L. n. 102 del 31 agosto 2013 convertito con modificazioni dalla legge 28 ottobre 2013 n.124, dal D.L. n.133 del 30 novembre 2013 convertito con modificazioni dalla Legge 29 gennaio 2014 n. 5 ;

VISTO il regolamento per la disciplina dell'imposta municipale propria "IMU" adottato con delibera di Consiglio Comunale n. 34 del 10/09/2014 modificato ed integrato con delibera di C.C. n.21 del 18.06.2015;

VISTO l'art. 27, comma 8°, della L. n. 448/2001 il quale dispone che: "Il comma 16 dell'art. 53 della legge 23 dicembre 2000, n. 388, è sostituito dal seguente: 16. Il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali, compresa l'aliquota dell'addizionale comunale all'IRPEF di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360, recante istituzione di una addizionale comunale all'IRPEF, e successive modificazioni, e le tariffe dei servizi pubblici locali, nonché per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali, è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. I regolamenti sulle entrate, anche se approvati successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine di cui sopra, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento".

CONSIDERATO che a decorrere dall'anno d'imposta 2012, tutte le deliberazioni regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie degli enti locali devono essere inviate al Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle finanze, entro il termine di cui all'articolo 52, comma 2, del decreto legislativo n. 446 del 1997, e comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione ;

VISTO il decreto Ministeriale del 13/05/2015, che fissa il termine per l'approvazione del Bilancio di Previsione dell'anno 2015 al 30/07/2015;

TENUTO CONTO CHE in seguito al **Consiglio dei Ministri n. 46 del 23/01/2015**, è stato pubblicato in Gazzetta Ufficiale n. 19 del 24/01/2015 il d.l n. 4 del 2015 convertito con legge 24 marzo 2015 n. 34 che rivede l'IMU agricola per il 2015 con effetti anche sul 2014. Il DL stabilisce la classificazione dei comuni in base alla posizione altimetrica nell'**elenco predisposto dall'Istituto nazionale di statistica (ISTAT) il nostro comune risulta NON MONTANO**; I terreni agricoli sono soggetti a IMU ad aliquota ordinaria deliberata dal Comune con aliquota variabile dal 4,6 per mille al 10,6 per mille. Per i terreni agricoli il

coefficiente di rivalutazione è del 25% e il moltiplicatore è **135**. Il calcolo dell'imponibile è: **Reddito dominicale*1,25*135**; a questo imponibile si applica l'aliquota deliberata. Per i terreni **posseduti e condotti** da CD e IAP dal 2014 il moltiplicatore è **75** (L. 147/2013 comma 707) e quindi, **in generale**, il calcolo dell'imponibile è: **Reddito dominicale*1,25*75**; Nel caso dei terreni posseduti da Coltivatori Diretti e Imprenditori Agricoli Professionali che abbiano l'iscrizione alla previdenza agricola, viene applicata una agevolazione sull'imponibile soggetto a tassazione (Comma 8 bis del DL 201/2011):

l'imposta si calcola secondo i seguenti scaglioni e percentuali:

- esenzione per imponibile fino a Euro 6.000,00;
- 30% dell'imposta per la quota di imponibile superiore a Euro 6.000,00 fino a Euro 15.500,00;
- 50% dell'imposta per la quota di imponibile superiore a Euro 15.500,00 fino a Euro 25.500,00;
- 75% dell'imposta per la quota di imponibile superiore a Euro 25.500,00 fino a Euro 32.000,00;
- 100% dell'imposta per la quota di imponibile superiore a Euro 32.000,00.

In sede di conversione in legge del D.L. n. 4 2015 è stato introdotto il comma 1-bis dell'articolo 1, il quale prevede " a decorrere dall'anno 2015" una nuova detrazione di 200 euro da applicare all'Imposta dovuta per i terreni ubicati nei comuni di cui all'allegato A, posseduti e condotti dai coltivatori diretti e dagli imprenditori agricoli professionali di cui all'articolo 1 del decreto legislativo n. 99 del 2004. La norma prescrive che l'importo di 200 euro deve essere detratto "*dall'imposta dovuta*", che a sua volta sia "*determinata ai sensi*" dell'art. 13, co.8-*bis* del DI n. 201 del 2011 sopra riportato.

Visto l'art. 52 del D.Lgs. 446/1997, secondo cui le province ed i comuni possono disciplinare con regolamento le proprie entrate, anche tributarie, salvo per quanto attiene alla individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e della aliquota massima dei singoli tributi, nel rispetto delle esigenze di semplificazione degli adempimenti dei contribuenti;

PRESO ATTO che a decorrere dall'anno di imposta 2013, le deliberazioni di approvazione delle aliquote e della detrazione nonché i regolamenti dell'imposta municipale propria devono essere inviati esclusivamente per via telematica, mediante inserimento del testo degli stessi nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale, per la pubblicazione nel sito informatico di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360;

che i comuni sono, altresì, tenuti ad inserire nella suddetta sezione gli elementi risultanti dalle delibere, secondo le indicazioni stabilite dal Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle finanze, sentita l'Associazione nazionale dei comuni d'Italia (ANCI);

che l'efficacia delle deliberazioni e dei regolamenti decorre dalla data di pubblicazione degli stessi nel predetto sito informatico;

UDITI gli interventi dei consiglieri comunali Fereoli e Maddalo integralmente riportati nel resoconto della seduta di consiglio;

ACQUISITI i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile dei responsabili dei servizi ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs n. 267 del 18/08/2000;

Si dà atto che alle ore 16,25 esce il cons. Pellegrino e non partecipa alla votazione;

Con il seguente esito di votazione, espresso nei modi e forme di legge: Presenti n.16, assenti n. 1 (Pellegrino), favorevoli n.11, contrari n. 0 Astenuti n. 5 (Salvioli, Maddalo, Paolini, Esposito e Granese);

DELIBERA

- 1) di determinare all'1,05% (unovirgolazero cinqueper cento) l'aliquota di base dell'imposta municipale propria IMU per l'anno 2015
- 2) di determinare l'aliquota per l'abitazione principale nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9 e relative pertinenze allo 0,59% (zerovirgolacinquantanoveper cento)
- 3) di confermare, con riferimento all'esercizio finanziario 2015, la detrazione per abitazione principale, applicabile esclusivamente alle abitazioni di Cat. A/1, A/8 e A/9 nell'importo di € 200,00;
- 4) di determinare allo 0,80% (zerovirgolaottanta per cento) l'aliquota per i fabbricati accatastati nel gruppo catastale "D";
- 5) di determinare nello 0,76 (zerovirgolasettantasei per cento) l'aliquota per i terreni agricoli;
- 6) di dare atto che tali aliquote e detrazioni decorrono dal 1 gennaio 2015 ;
- 7) di dare atto che per tutti gli altri aspetti di dettaglio riguardanti la disciplina del tributo si rimanda al Regolamento IMU approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n.34 del 10/09/2014 modificato ed integrato con delibera di C.C. n.21 del 18.06.2015;
- 8) di inviare la presente deliberazione al Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle finanze, entro il termine di cui all'articolo 52, comma 2, del decreto legislativo n. 446 del 1997, e comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione, esclusivamente per via telematica, mediante inserimento nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale, per la pubblicazione nel sito informatico di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360 ;
- 9) di dare atto che a decorrere dall'anno di imposta 2013, le deliberazioni di approvazione delle aliquote e delle detrazioni nonché i regolamenti dell'imposta municipale propria devono essere inviati esclusivamente per via telematica, mediante inserimento del testo degli stessi nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale, per la pubblicazione nel sito informatico di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360, e successive modificazioni. I comuni sono, altresì, tenuti ad inserire nella suddetta sezione gli elementi risultanti dalle delibere, secondo le indicazioni stabilite dal Ministero dell'economia e delle finanze - Dipartimento delle finanze, sentita l'Associazione nazionale dei comuni italiani. L'efficacia delle deliberazioni e dei regolamenti decorre dalla data di pubblicazione degli stessi nel predetto sito informatico. Il comune è tenuto alla pubblicazione degli atti come sopra indicati, nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale, entro il 28 ottobre di ciascun anno di imposta; a tal fine il comune è tenuto a effettuare l'invio entro il 21 ottobre dello stesso anno. In caso di mancata pubblicazione entro il termine del 28 ottobre, si applicano gli atti adottati per l'anno precedente.

Successivamente,

IL CONSIGLIO COMUNALE

Stante l'urgente necessità di provvedere;

VISTO l'art. 134, comma 4° del D.lgs. n. 267/2000;

Con il seguente esito di votazione espressi nei modi e forme di legge: Presenti n.16, assenti n. 1 (Pellegrino), favorevoli n.11, contrari n. 0 Astenuti n. 5 (Salvioli, Maddalo, Paolini, Esposito e Granese);

DELIBERA

Di rendere la presente deliberazione stante l'urgenza, immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4° del D.Lgs. 267 del 18.08.2000 T.U.E.L.

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE N. 645 X CONSIGLIO

REDATTORE DELLA PROPOSTA: dott. Bassi Gianfranco

Data: 04/06/2015

OGGETTO: Approvazione aliquote imu anno 2015.

Ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 "T.U.E.L.", modificato dall'art. 3 comma 2 e 5 D.L. 174/2012, sulla proposta di deliberazione i sottoscritti esprimono il parere di cui al seguente prospetto:

| | |
|--|---|
| IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO INTERESSATO | Per quanto concerne la regolarità tecnica si esprime parere favorevole. Data 04/06/2015 Dott. Bassi Gianfranco |
| IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO AREA ECONOMICO/FINANZIARIA | Per quanto concerne la regolarità contabile si esprime parere favorevole. Data 04/06/2015 Dott. Bassi Gianfranco |
| IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO AREA ECONOMICO-FINANZIARIA | Per quanto concerne l'attestazione della copertura finanziaria si esprime parere favorevole. Data 04/06/2015 Dott. Bassi Gianfranco |

DELIBERAZIONE DI C.C. N. 24 DEL 18.06.2015



Comune di BELLIZZI

PROVINCIA DI SALERNO

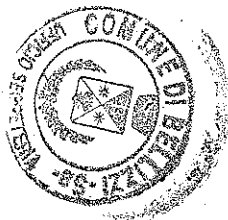
C.A.P.: 84092 - Codice Fiscale e Partita IVA: 02615970650
Tel. 0828 358 011 - Fax 0828 355 849

Verbale della Deliberazione di Consiglio Comunale
N. 24 del diciotto giugno duemilaquindici

Letto e sottoscritto

IL PRESIDENTE DEL C.C.

Avv. Antonella CAPALDO

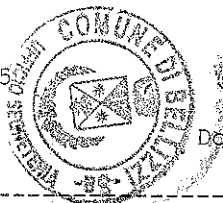


IL SEGRETARIO GENERALE

Dott.ssa Annalisa CONSOLI

La presente deliberazione è stata affissa in copia all'Albo Comunale in data 25/06/2015
e vi rimarrà pubblicata per 15 giorni consecutivi fino al 10/07/2015.

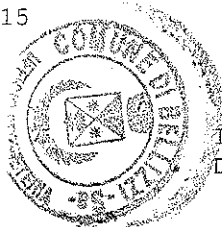
Dalla Residenza Municipale, addì 25/06/2015



IL SEGRETARIO GENERALE
Dott.ssa Annalisa CONSOLI

Si certifica che la presente delibera è stata dichiarata immediatamente eseguibile, ai
sensi dell'art. 134, 4° comma del D.Lgs. n. 267/2000 recante il T.U.E.L..

Dalla Residenza Municipale, addì 25/06/2015



IL SEGRETARIO GENERALE
Dott.ssa Annalisa CONSOLI