



COMUNE DI ALESSANDRIA DELLA ROCCA
Provincia di Agrigento

N. 15 Reg.

DELIBERAZIONE
DEL CONSIGLIO COMUNALE

Del 10/6/15

ANNO 2015

OGGETTO: IMU sui terreni agricoli D.M. 28 novembre 2014 – aliquote anno 2015.

L'anno duemilaquindici il giorno dieci del mese di giugno alle ore 19,50 nella sala delle adunanze consiliari del Comune suddetto.

Alla convocazione del Consiglio Comunale, in seduta ordinaria, che è stata notificata ai Signori Consiglieri a norma di legge e partecipata al Sindaco, risultano all'appello nominale:

CONSIGLIERI	PRESENTE	ASSENTE
MONTANA DANIELA	X	
BARBIERA LORENA ROSALIA	X	
ARNO FRANCESCA	X	
MULE' GIULIO LUIGI	X	
VACANTE PIETRO	X	
SETTECASI RITA GIOVANNA		X
TALLO SALVATORE GIOVANNI	X	
PLAZZA ANGELA ADELINA	X	
COMPARETTO ANTONINO G.	X	
LONGO FILIPPO	X	
FERRARO ALESSANDRA FILIPPA	X	
MANGIONE SALVATORE	X	
MICCICHE' ANNA MARIA	X	
VISCUSO GIUSY	X	
LETO DANIELA		X

Presenti n. 13 Assenti n. 2

Risultato legale il numero degli intervenuti:

Presiede il Sig. Tallo Salvatore nella sua qualità di Presidente del Consiglio Comunale

Partecipa il Segretario Comunale Dr. Salvatore Vasile la seduta è pubblica

Si dà atto che ai sensi dell'art. 20 comma 3 L.R n° 7/92 è presente il Sindaco Alfonso Frisco

ASSESSORI S.J. GAMBOLFO - ACCURSO

PREMESSO:

- che il decreto interministeriale del 28 novembre 2014 ha rimodulato l'applicazione dell'esenzione dall'IMU per i terreni montani, stabilendo, in particolare che sono esenti:

a) i terreni agricoli dei comuni ubicati a un'altitudine di 601 metri e oltre, individuati sulla base dell'"Elenco comuni italiani", pubblicato sul sito internet dell'Istituto nazionale di statistica (ISTAT), all'indirizzo: <http://www.istat.it/it/archivio/6789>, tenendo conto dell'altezza riportata nella colonna "Altitudine del centro (metri)";

b) i terreni agricoli posseduti da coltivatori diretti e imprenditori agricoli professionali, iscritti nella previdenza agricola, dei comuni ubicati a un'altitudine compresa fra 281 metri e 600 metri, individuati sulla base del medesimo elenco;

- inoltre, il medesimo Decreto, all'art.2 co. 3, specifica che l'esenzione si estende ai casi di terreni concessi in affitto o in comodato a coltivatori diretti e imprenditori agricoli professionali iscritti alla previdenza agricola. I terreni a immutabile destinazione agro-silvo-pastorale a proprietà collettiva indivisibile e inusucapibile, ubicati a un'altitudine compresa tra i 281 e i 600 m. s.l.m. posseduti da coltivatori diretti e imprenditori agricoli professionali o concessi a loro in affitto, sono esenti da Imu (art. 2 co.6, DM 28.11.2014).

- che con successivo Decreto Legge 24 Gennaio 2015, n°4 viene stabilito che: "A decorrere dall'anno 2015, l'esenzione dall'imposta municipale propria (IMU) prevista dalla lettera h) del comma 1 dell'articolo 7 del decreto legislativo 30 dicembre 1992, n. 504, si applica:

a) ai terreni agricoli, nonché a quelli non coltivati, ubicati nei comuni classificati totalmente montani di cui all'elenco dei comuni italiani predisposto dall'Istituto nazionale di statistica (ISTAT);

b) ai terreni agricoli, nonché a quelli non coltivati, posseduti e condotti dai coltivatori diretti e dagli imprenditori agricoli professionali di cui all'articolo 1 del decreto legislativo 29 marzo 2004, n. 99, iscritti nella previdenza agricola, ubicati nei comuni classificati parzialmente montani di cui allo stesso elenco ISTAT. L'esenzione si applica anche ai terreni di cui al comma 1 lettera b), nel caso di concessione degli stessi in comodato o in affitto a coltivatori diretti e a imprenditori agricoli professionali di cui all'articolo 1 del decreto legislativo n. 99 del 2004, iscritti nella previdenza agricola. (...) I contribuenti versano l'imposta complessivamente dovuta per l'anno 2014, determinata secondo i criteri di cui ai commi precedenti, entro il 10 febbraio 2015.

ACCERTATO che il Comune di Alessandria della Rocca è stato riclassificato come comune parzialmente montano e, per l'effetto, i terreni agricoli ricompresi nel territorio risultano assoggettati all'IMU, con eccezione per quelli posseduti e condotti dai coltivatori diretti e dagli imprenditori agricoli professionali, o ad essi concessi in comodato o in affitto;

CONSIDERATO che per effetto del combinato disposto dei D.L. 6/12/2011, n°201, D.M. 28/11/2014, e D.L. 24/1/2015, n°4, poiché nei termini di approvazione del Bilancio di previsione 2014 non è stato possibile stabilire un'apposita aliquota ai fini IMU da applicarsi ai terreni agricoli assoggettabili all'imposta e pertanto per l'esercizio trascorso trova applicazione l'aliquota di base fissata dall'art. 13, comma 6, del Decreto Legge n. 201/2011, nella misura del 7,6%;

RAVVISATA l'opportunità di stabilire per l'anno 2015 un'aliquota agevolata in considerazione della grave crisi che attanaglia il nostro territorio e della bassa capacità reddituale dei terreni agricoli insistenti nel Comune di Alessandria della Rocca;

VISTO il riparto delle somme a titolo di Fondo di Solidarietà Comunale 2015, così come comunicato dal Ministero dell'Interno attraverso il portale della Finanza Locale, con il quale viene quantificato il taglio dei trasferimenti in corrispondenza dell'applicazione dell'IMU sui terreni pari ad € 222.617,07;

Il Presidente invita il Ragioniere a volere dare lettura della proposta.

Il Rag. Colletto dà lettura della proposta.

Il Consigliere Mangione evidenzia che nel corpo della proposta vi sono alcune imprecisioni che fanno nascere qualche dubbio, e precisamente si afferma nella delibera che il Comune è parzialmente montano, mentre nel decreto risulta Comune non montano, perciò è necessario fare delle verifiche e propone di rinviare l'argomento in attesa di un maggiore approfondimento.

Il consigliere Vacante evidenzia che trattasi di un refuso riportato nelle premesse della proposta e che non incide assolutamente sul dispositivo in quanto il Consiglio è chiamato a deliberare l'aliquota e non a stabilire se il comune è montano o meno.

Il Consigliere Mulè propone al Consiglio Comunale di rettificare il termine citato nelle premesse sostituendo il termine **"parzialmente montano"** con il termine **"non montano"**.

Il Presidente messa ai voti la proposta del Consigliere Mulè viene accolta con voti n 9 favorevoli e n. 4 contrari.

Il Consigliere Mangione ribadisce che il voto contrario della minoranza è un atto politico, contro una politica centrale che vuole trasformare i Comuni in semplici esattori.

Esce il Consigliere Ferraro.

Il Vice Sindaco e Consigliere Comunale Vacante evidenzia che a suo avviso è opportuno al fine di evitare qualsiasi forma di equivoco eliminare tutto il paragrafo dove è citato che il Comune di Alessandria della Rocca è parzialmente montano, perciò propone di mettere ai voti la sua proposta e non tenere conto della modifica proposta dal Consigliere Mulè.

Il Presidente mette ai voti la proposta del Consigliere Vacante che viene approvata con voti n. 9 favorevoli e n.3 contrari.

Il Consigliere Mangione ancora una volta ribadisce che il voto contrario della minoranza, è un voto di protesta che assume un significato politico.

Entra il Consigliere Ferraro.

Il Consigliere Arno evidenzia che la proposta riguarda l'abbassamento di aliquote e perciò non riesce a comprendere la posizione assunta dalla minoranza.

Il Sindaco intervenendo evidenzia alcuni aspetti a chiarimento della proposta e precisa che qualora il Consiglio non dovesse decidere su nuove aliquote restano in vigore quelle precedenti .

Il revisore presente in aula dà alcune delucidazioni in merito.

Esce il Consigliere Viscuso.

Il Consigliere Longo dichiara il voto favorevole della maggioranza

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione sopra riportata munita dei pareri previsti dalla L.R. 48/91;

Viste le leggi sopra richiamate;

Considerato che gli elementi istruttori e valutativi nella proposta permettono di accettarla in toto;

Ritenuto di dover approvare l'atto nello schema predisposto senza alcuna variazione;

Con voti n. 9 favorevoli e n. 3 contrari

DELIBERA

Di approvare la superiore proposta di deliberazione ed in conseguenza adottare il presente atto, con la narrativa, la motivazione e la modifica apportata, proposta dal Consigliere Vacante e precisamente di eliminare tutto il paragrafo dove è citato che il Comune di Alessandria della Rocca è parzialmente montano che a sua volta viene carcerato e controfirmato dal Segretario Comunale.

Su proposta del Consigliere Longo con voti n. 9 favorevoli e n. 3 contrari il presente provvedimento viene dichiarato immediatamente esecutivo.

RITENUTO di dovere coprire la differenza tra il taglio dei trasferimenti e l'importo recuperabile a titolo di IMU agevolata sui terreni agricoli con le entrate derivanti dalla fiscalità generale dell'Ente;

VISTO il D.Lgs n. 267/2000;

VISTO il D.L. 6/12/2011, n°201;

VISTO il D.M. 28/11/2014;

VISTO il D.L. 24/1/2015, n°4;

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTO il Regolamento Comunale per l'applicazione della IMU;

per le ragioni sopra espresse,

PROPONE

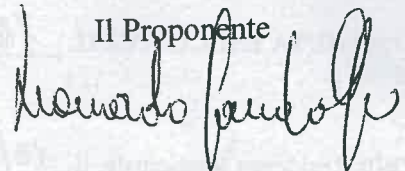
DI STABILIRE l'applicazione dell'aliquota fissata dall'art. 143, comma 6, del Decreto Legge n. 201/2011, nella misura del 4,6% per i terreni agricoli ricompresi nel territorio del Comune di Alessandria della Rocca soggetti all'Imposta Municipale propria (IMU) per l'anno d'imposta 2015;

DI PRENDERE ATTO del taglio dei trasferimenti dallo Stato, a titolo di Fondo di Solidarietà Comunale, per l'importo di € 222.617,07 e che la differenza tra il taglio dei trasferimenti e l'importo recuperabile a titolo di IMU con l'applicazione dell'aliquota agevolata sia posta a carico della fiscalità generale dell'Ente;

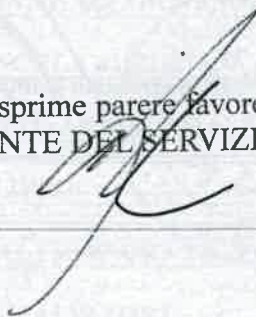
DI PUBBLICARE il presente provvedimento sul sito web istituzionale.

DI DICHIARARE la presente deliberazione immediatamente esecutiva, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267.

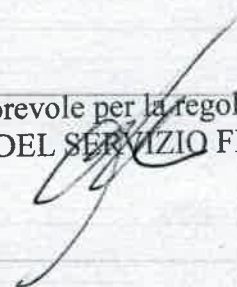
Il Proponente



VISTO si esprime parere favorevole per la regolarità tecnica
IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO



VISTO si esprime parere favorevole per la regolarità contabile
IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO FINANZIARIO



La presente deliberazione viene letta, approvata e sottoscritta

IL PRESIDENTE

Il Consigliere Anziano

Daniela Montana



Il Segretario Comunale

Il presente atto è stato pubblicato all'Albo Comunale dal _____ al _____ col n° _____
del Reg. Pubblicazione

IL MESSO

Certificato di Pubblicazione

Il sottoscritto Segretario certifica, su conforme attestazione del Messo, che la presente deliberazione è stata affissa in copia integrale all'Albo Pretorio di questo Comune per quindici giorni consecutivi dal _____ al _____ ai sensi dell'art. 11 della della L.R. 3/12/1991, N°44.

Dalla Residenza Municipale, li _____

Il Segretario Comunale

DIVENUTA ESECUTIVA IL 10/6/15 ai sensi dell'art. 12, comma 1-2 (Imm. Esec.) della L.R. 3/12/1991 n°44

Dalla Residenza Municipale, li 10/6/15



Il Segretario Comunale