



COMUNE DI MOTTEGGIANA PROVINCIA DI MANTOVA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Deliberazione del consiglio comunale n. 42 del 29-12-2014	Copia
OGGETTO: APPROVAZIONE DELLE ALIQUOTE E DETRAZIONI IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IUC-IMU) ANNO 2015	Riferimento proposta n. 46 del 22-12-14

L'anno **duemilaquattordici**, il giorno **ventinove** del mese **dicembre**, alle ore **21:00**, in Motteggiana, presso la Sede Municipale – Via Roma, nr. 10, si è riunito il consiglio comunale, convocato per oggi, alle ore 21.00, **in sessione Ordinaria e in seduta Pubblica di Prima convocazione**, con avvisi scritti, contenenti gli argomenti iscritti all'ordine del giorno, prot. n. 5786-5787-5788 del 22/12/2014) notificati con le modalità previste dall'art. 30 dello Statuto comunale e degli articoli 43 e 44 del regolamento per il funzionamento del Consiglio comunale.

Atteso che fanno parte del consiglio comunale il sindaco e dieci consiglieri:

- totale componenti n. 11
- in carica n. 11;

Eseguito l'appello nominale, risultano:

- presenti n. 9, signori: Nosari Fabrizio, Fiaccadori Giulia, Bottazzi Dianella in Zucco, Kosir Claudia in Scoca, Fera Fabio, Risola Biagio, Montanari Nereo, Masotti Cristina, Anselmi Adriano
- assenti n. 2, signori: Calzolari Rubes (assente giustificato), Devincenzi Gabriele (assente giustificato)

Accertato che gli intervenuti sono in numero legale:

- presiede il sig. Nosari Fabrizio, nella sua qualità di SINDACO del comune di Motteggiana;
- partecipa con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione [art. 97, comma 4, lett. a) del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e successive modificazioni] il segretario generale dr. ALFREDO LUIGI TIRABASSI.

Svolgimento della seduta pubblica al punto n. 2 dell'ordine del giorno e descritto nell'oggetto del presente atto, la cui trattazione è introdotta dal sindaco-presidente, essendo:

Nosari Fabrizio	P	RISOLA BIAGIO	P
FIACCADORI GIULIA	P	DEVINCENZI GABRIELE	AG
CALZOLARI RUBES	AG	MONTANARI NEREO	P
BOTTAZZI DIANELLA in ZUCCO	P	MASOTTI CRISTINA	P
KOSIR in SCOCA CLAUDIA	P	ANSELMI ADRIANO	P
FERA FABIO	P		
TOTALE N° PRESENTI			9
TOTALE N° ASSENTI			2

Ricognizione presenze rispetto al momento dell'appello:

P = presente; AG = assente giustificato; A = assente; A* = uscito nel corso della seduta; P* = entrato nel corso della seduta; A** = assente alla trattazione dell'argomento in oggetto;

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la seguente proposta di deliberazione:

Premesso che, a decorrere dall'anno 2012 in tutti i comuni del territorio nazionale, in base agli articoli 8 e 9 del decreto legislativo 14 marzo 2011 n. 23 e all'art. 13 del D.L. 6 dicembre 2011 n. 201, convertito con modificazioni con la legge 22 dicembre 2011 n. 214 e successive modificazioni, è stata istituita in via sperimentale l'Imposta Municipale Propria (IMU);

Vista la Legge 27 dicembre 2013, n. 147 (Legge di Stabilità 2014), che ha stabilito, tra l'altro l'istituzione dell'Imposta Unica Comunale (IUC) del 1° gennaio 2014 e delle sue componenti TASI e TARI, oltre ad una profonda e sostanziale modifica della normativa della componente IMU;

Richiamati:

- il vigente Regolamento comunale per la disciplina dell'Imposta Municipale Propria, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 15 del 31/07/2014;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 19 del 31/07/2014, con la quale si approvavano le aliquote relative all'IMU per l'anno 2014;

Considerato che l'art. 13 comma 6 del D.L. 201/2011, convertito nella L. 214/2011, attribuisce al Consiglio Comunale la facoltà di modificare, con deliberazione ai sensi dell'art. 52 del D. Lgs. 446/1997, l'aliquota di base, in aumento o in diminuzione;

Viste, ai sensi dell'art. 13 del D.L. 6 dicembre 2011, n. 201, convertito con modificazioni con la legge 22 dicembre 2011, n. 214, le aliquote di base dell'imposta municipale propria, con possibilità per i Comuni di modificarle, in aumento o in diminuzione:

- Aliquota di Base: 0,76 per cento, aumento o diminuzione - sino a 0,3 punti percentuali;
- Aliquota Abitazione Principale e relative Pertinenze: 0,40 per - cento, aumento o diminuzione sino a 0,2 punti percentuali;
- Fabbricati Rurali ad Uso Strumentale: 0,20 per cento, diminuzione sino a 0,10 per cento.

Considerato che al comma 9 del suindicato articolo i comuni possono ridurre l'aliquota di base fino allo 0,4 per cento, nel caso di immobili posseduti dai soggetti passivi dell'imposta sul reddito delle società;

Viste le modifiche introdotte dall'art. 1, comma 380, della Legge 24 dicembre 2012, n. 228 (Legge di Stabilità 2013), secondo le quali:

- E' riservato allo Stato il gettito dell'imposta municipale propria di cui all'articolo 13 del citato decreto legge n. 201 del 2011, derivante dagli immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D, calcolato ad aliquota standard dello 0,76 per cento, prevista dal comma 6, primo periodo, del citato articolo 13;

- I comuni possono aumentare sino a 0,3 punti percentuali l'aliquota standard dello 0,76 per cento, prevista dal comma 6, primo periodo, del citato articolo 13 del decreto-legge n. 201 del 2011 per gli immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D;

Dato atto delle modifiche introdotte dall'articolo 1, commi 707 lettere b) e c) e 708 della Legge 27 dicembre 2013, n. 147 (Legge di Stabilità 2014), al D.L. 201/2011:

- che esenta dall'applicazione dell'imposta l'abitazione principale e le pertinenze della stessa, ad eccezione di quelle classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9, per le quali continuano ad applicarsi l'aliquota di cui al comma 7 e la detrazione di cui al comma 10;

- che per i terreni agricoli, nonché per quelli non coltivati, posseduti e condotti dai coltivatori diretti e dagli imprenditori agricoli professionali iscritti nella previdenza agricola il moltiplicatore passa da 110 a 75;

- che a decorrere dall'anno 2014, non è dovuta l'imposta municipale propria di cui all'articolo 13 del decreto legge 6 dicembre 2011, n. 201, convertito con modificazioni, dalla legge 22 dicembre 2011, n. 214, relativa ai fabbricati rurali ad uso strumentale di cui al comma 8 del medesimo articolo 13 del decreto-legge n. 201 del 2011;

Considerato che l'art. 2, commi da 2 a 5, del Decreto Legislativo 31 agosto 2013, n. 102, modifica l'art. 13 del D.L. 201/2011 per cui:

- a decorrere dal 1° gennaio 2014 sono esenti dall'imposta municipale propria i fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita, fintanto che permanga tale destinazione e non siano in ogni caso locati;

- sono esenti per assimilazione all'abitazione principale, le unità immobiliari appartenenti alle cooperative edilizie a proprietà indivisa, adibite ad abitazione principale e relative pertinenze dei soci assegnatari;

- a decorrere dal 1° gennaio 2014 sono equiparati all'abitazione principale, pertanto esenti, i fabbricati di civile abitazione destinati ad alloggi sociali come definiti dal decreto del Ministro delle infrastrutture 22 aprile 2008, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 146 del 24 giugno 2008;

- non sono richieste le condizioni della dimora abituale e della residenza - anagrafica ai fini dell'applicazione della disciplina in materia di IMU concernente l'abitazione principale e le relative pertinenze, a un unico immobile, iscritto o iscrivibile nel catasto edilizio urbano come unica unità immobiliare, purché il fabbricato non sia censito nelle categorie catastali A/1, A/8 o A/9, che sia posseduto, e non concesso in locazione, dal personale in servizio permanente appartenente alle Forze armate e alle Forze di polizia ad ordinamento militare e da quello dipendente delle Forze di polizia ad ordinamento civile, nonché dal personale del Corpo nazionale dei vigili del fuoco, e, fatto salvo quanto previsto dall'articolo 28, comma 1, del decreto legislativo 19 maggio 2000, n. 139, dal personale appartenente alla carriera prefettizia;

Ritenuto di confermare le aliquote del tributo in oggetto approvate nel 2014, e con decorrenza 01/01/2015, come segue:

Aliquota di base	1,06 per cento
Aliquota Abitazione Principale (nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9) e relative pertinenze	0,50 per cento

Riconosciute le detrazioni previste dalla normativa, per l'abitazione principale e le relative pertinenze, nonché per le unità immobiliari di cui all'art. 8, comma 4 del D. Lgs. 504/1992;

Visti:

- il decreto legislativo n. 267 del 2000 e successive modificazioni;
- lo Statuto Comunale;
- il decreto Sindacale n. 5 del 25/07/2014 di attribuzione delle responsabilità dei servizi e di posizione organizzativa del Settore I – Servizi Amministrativi e finanziari ;
- le deliberazioni delle Giunte Comunali di Motteggiana e Suzzara rispettivamente n. 68 del 19/12/2012 e n. 162 del 18/12/2012 che hanno stabilito nel 1° gennaio 2013 la decorrenza della gestione in forma associata dei servizi sociali e nel 1° settembre 2013 la decorrenza della gestione in forma associata dei servizi relativi alla funzione di Istruzione Pubblica , con esclusione dell'edilizia scolastica e del trasporto scolastico, individuando l'Ufficio Comune avente come capofila il Comune di Suzzara;
- le deliberazioni delle Giunte Comunali di Motteggiana e Suzzara rispettivamente n. 45 del 29/09/2014 e n. 138 del 30/09/2014 e il provvedimento del Sindaco di Suzzara prot. n. 17602 del 06/08/2014 che attribuiscono all'arch. Marco Bianchi la direzione dell'Area servizi tecnici associati tra i comuni di Motteggiana e Suzzara", dal 1° ottobre 2014;

Visti gli allegati pareri favorevoli del Responsabile del Settore I – Servizi Amministrativi – Finanziari in ordine alla regolarità tecnica e contabile, espressi ai sensi dell'art. 49 del decreto legislativo n. 267 del 2000, sulla sopra riportata proposta di deliberazione;

Il sindaco illustra la proposta e dà lettura del dispositivo

Con voti favorevoli n. 6, contrari n. 3 (Montanari Nereo, Masotti Cristina, Anselmi Adriano) su n. 9 presenti e n. 9 votanti per alzata di mano, essendo astenuti n. =;

DELIBERA

1) di dare atto che le premesse sono parte integrate e sostanziale del dispositivo del presente provvedimento;

2) di determinare le seguenti aliquote per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria valevoli per l'anno 2015:

Aliquota di base	1,06 per cento
Aliquota Abitazione Principale (nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9) e relative	

pertinenze	0,50 per cento
------------	----------------

3) di approvare le seguenti detrazioni per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria per l'anno 2015, mentre per quanto non espressamente previsto si applicano quelle previste dalla legge:

a) per l'unità immobiliare appartenente alle categorie catastali A/1, A/8 e A/9 adibita ad abitazione principale del soggetto passivo e per le relative pertinenze, si detraggono, fino a concorrenza del suo ammontare euro 200,00, rapportati al periodo dell'anno durante il quale si protrae tale destinazione; se l'unità immobiliare è adibita ad abitazione principale da più soggetti passivi, la detrazione spetta a ciascuno di essi proporzionalmente alla quota per la quale la destinazione medesima si verifica;

4) di dare atto che tali aliquote e detrazioni decorrono dal 1 gennaio 2015, ai sensi dell'art. 1, comma 169, della Legge n. 296/2006;

5) di inviare la presente deliberazione al Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle finanze, entro il termine di cui all'articolo 52, comma 2, del decreto legislativo n. 446 del 1997, e comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione;

Infine,

IL CONSIGLIO COMUNALE

Atteso che l'art. 134, comma 4, del decreto legislativo n. 267/2000 testualmente recita:

"Nel caso di urgenza le deliberazioni del consiglio o della giunta possono essere dichiarate immediatamente eseguibili con il voto espresso dalla maggioranza dei componenti".

In relazione alla necessità di dare corso ai successivi adempimenti

Con voti favorevoli n. 6, contrari n. 3 (Montanari Nereo, Masotti Cristina, Anselmi Adriano) su n. 9 presenti e n. 9 votanti per alzata di mano, essendo astenuti n. =;

DELIBERA

1. di dichiarare immediatamente eseguibile la deliberazione testé adottata.

Letto, confermato e sottoscritto

IL PRESIDENTE
F.to NOSARI FABRIZIO

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to ALFREDO LUIGI TIRABASSI

Copia conforme all'originale destinata alla pubblicazione all'Albo on-line.

Motteggiana, 12/01/2015



IL SEGRETARIO COMUNALE

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

R.P. N. 23

Scansione della presente copia di deliberazione del consiglio comunale n. 42 del 29-12-2014 viene pubblicata, previa scansione, all'albo on-line in data odierna e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi.

Motteggiana, 12/01/2015



IL RESPONSABILE DELLA PUBBLICAZIONE

IL SOTTOSCRITTO SEGRETARIO COMUNALE

Visti gli atti d'ufficio;

Visto il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

ATTESTA

- che la deliberazione del consiglio comunale n. 42 del 29-12-2014:

() è stata dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4 D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267);

() è stata pubblicata, previa scansione, all'albo on-line per quindici giorni consecutivi dal 12/01/2015 senza reclami (art. 124 D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267);

() è divenuta esecutiva, essendo decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134, comma 3 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267);



IL SEGRETARIO COMUNALE

Dalla Residenza Municipale, li _____