



# COMUNE DI FLUMERI

## PROVINCIA DI AVELLINO

### DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

COPIA

Numero 10 Del 29-05-2015

**Oggetto: Aliquote IMU per l'anno 2015. APPROVAZIONE.**

L'anno **duemilaquindici** il giorno **ventinove** del mese di **maggio**, nella sala Consiliare, in seduta **Ordinaria** di **Prima** convocazione, che è stata partecipata ai Signori Consiglieri, a norma di legge, risultano all' appello nominale:

<b>Dott. Lanza Angelo Antonio</b>	<b>P</b>	<b>Sig. Caruso Luigi</b>	<b>P</b>
<b>Sig. Meninno Giuseppe</b>	<b>P</b>	<b>Dott. Ianniciello Cesare</b>	<b>A</b>
<b>Dott. Del Sordo Nicolino</b>	<b>P</b>	<b>Prof. Giacobbe Rocco Antonio</b>	<b>P</b>
<b>Avv. Ianniciello Angelo</b>	<b>P</b>	<b>Arch. Giacobbe Nicola</b>	<b>A</b>

Presenti n. **6**

Assenti n. **2**

Presiede il Dott. Lanza Angelo Antonio in qualità di Sindaco

Partecipa il Segretario Comunale Dott. Zamarra Giuseppe.

La seduta è Pubblica

#### IL PRESIDENTE

Dichiara aperta la discussione sull' argomento in oggetto, regolarmente iscritto all'ordine del giorno, premettendo che sulla proposta della presente deliberazione, ove occorrente, è acquisito il parere in ordine alla regolarità tecnica da parte del Responsabile del Servizio inerente e del Responsabile di Ragioneria in ordine alla regolarità contabile

Relaziona sull'argomento il Sindaco.

Interviene il Consigliere Giacobbe R.A., il quale si rifà a quanto precedentemente dichiarato circa le modifiche al Regolamento IUC. Preannuncia il voto contrario per le stesse motivazioni.

Il Sindaco ribadisce che per i terreni agricoli viene applicata l'aliquota base.

## **IL CONSIGLIO COMUNALE**

**PRESO ATTO** della dichiarazione depositata agli atti della presente seduta, prima dell'inizio della trattazione specifica degli argomenti posti all'O.d.G. da parte del Consigliere Giacobbe Nicola, il quale, dopo aver depositato la dichiarazione di cui sopra, si è allontanato definitivamente;

**UDITA** l'introduzione del Sindaco;

**UDITO** l'intervento del Consigliere Giacobbe R.A.;

**RICHIAMATO** l'art. 54 del DLgs. 15 dicembre 1997, n. 446, in materia di approvazione delle tariffe e dei prezzi pubblici, in base al quale «le Province e i Comuni approvano le tariffe e i prezzi pubblici ai fini dell'approvazione del bilancio di previsione»;

**RICHIAMATO** in tal senso quanto stabilito dal successivo art. 1, comma 169, L. 27 dicembre 2006 n. 296, il quale dispone che «gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento. In caso di mancata approvazione entro il suddetto termine, le tariffe e le aliquote si intendono prorogate di anno in anno»;

**VISTO** l'art. 1, comma 639, L. 27 dicembre 2013 n. 147 (Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato – Legge di stabilità 2014), il quale dispone che, a decorrere dal 1° gennaio 2014, è istituita l'Imposta Unica Comunale (IUC), che si basa su due presupposti impositivi, uno costituito dal possesso di immobili e collegato alla loro natura e valore e l'altro collegato all'erogazione e alla fruizione di servizi comunali;

**CONSIDERATO** che, in relazione a tali presupposti impositivi, la IUC si compone dell'Imposta municipale propria (IMU), di natura patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili, escluse le abitazioni principali, e di una componente riferita ai servizi, che si articola nel Tributo per i servizi indivisibili (TASI), a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile, e nella Tassa sui rifiuti (TARI), destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore;

**CONSIDERATO** che, alla luce delle disposizioni dettate dall'art. 1, commi 707 – 721 L. 27 dicembre 2013 n. 147, l'Imposta Municipale Propria (IMU) per l'anno 2015 risulta basata su una disciplina sostanzialmente analoga a quella del 2014 facendo salvo l'applicazione del tributo per i terreni agricoli con esenzione per i soli coltivatori diretti ed imprenditori agricoli a titolo principale iscritti alla previdenza agricola;

**CONSIDERATO** tuttavia che, nella determinazione delle aliquote IMU 2015 si dovrà tenere conto della necessità di affiancare alle aliquote IMU quelle della TASI, in considerazione della disposizione dettata dall'art. 1, commi 640 e 677, L. 147/2013, in base al quale l'aliquota massima complessiva dell'IMU e della TASI non può superare l'aliquota massima consentita dalla legge

statale per l'IMU al 31 dicembre 2013, fissata al 10,6 per mille e ad altre minori aliquote, in relazione alle diverse tipologie di immobile e dei limiti fissati per l'anno 2015;

**RITENUTO**, quindi, nelle more dell'adozione di eventuali ulteriori modifiche normative in materia di Imposta Unica Comunale, di poter procedere all'approvazione delle aliquote IMU relative all'anno 2015, nell'ambito del relativo bilancio di previsione, sulla base delle disposizioni normative attualmente vigenti;

**VISTO** il Regolamento Comunale (IUC) per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria (IMU), del Tributo sui servizi indivisibili (TASI) e della Tassa sui rifiuti (TARI) approvato con modifiche con deliberazione di Consiglio Comunale n. 8 del 29-05-2015;

**VISTO** il parere favorevole in merito alla regolarità tecnica, reso dal Responsabile del Servizio Tributi;

**VISTO** il parere favorevole in merito alla regolarità contabile, reso dal Responsabile del Servizio Finanziario;

**VISTO** il D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 e s.m.i.;

**VISTO** lo Statuto Comunale;

Con votazione, resa nei modi e forme di legge, che fa registrare il seguente esito:  
Presenti: 6; Votanti:6; Astenuti: Zero; Voti favorevoli: 5; Voti contrari: 1 (Giacobbe R.A.),

### **DELIBERA**

Di **stabilire**, ai sensi delle vigenti disposizioni in materia, le seguenti aliquote per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria (IMU) per l'anno 2015:

Aliquota ridotta per abitazione principale di Cat. A/1, A/8 e A/9 e relative pertinenze, così come definite dall'art. 13, comma 2 D.L. 201/2011, convertito in L. 214/2011	4 per mille
Aliquota per tutti gli altri fabbricati ed aree edificabili	7,6 per mille
Aliquota per i fabbricati produttivi di Cat. D con esclusione della categoria D/10 che resta esentata dall'applicazione	10,00 per mille, di cui 7,6% riservato esclusivamente allo Stato
Aliquota per i terreni agricoli	7,60 per mille

Di **confermare**, con riferimento all'esercizio finanziario 2015, la detrazione per abitazione principale, applicabile esclusivamente alle abitazioni di Cat. A/1, A/8 e A/9 ed agli eventuali immobili di edilizia residenziale pubblica, nell'importo di € 200,00;

Di **stabilire** che per la disciplina dell'applicazione della citata imposta si rimanda a quanto è previsto dal vigente regolamento comunale IUC;

Di **dare atto** che la riscossione dell'Imposta Unica Comunale dovrà essere effettuata nei termini di seguito indicati:

- IMU: 1^ rata scadenza 16 GIUGNO 2015; 2^ rata scadenza 16 DICEMBRE 2015;

Di **dare atto** che tali aliquote decorreranno dal 1° gennaio 2015;

Di **dare** la più ampia diffusione alla presente deliberazione, mediante avvisi pubblici, comunicati stampa e la pubblicazione sul proprio sito web istituzionale nella sezione dedicata;

Di **dare atto** che la presente deliberazione verrà inviata al Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle Finanze, entro il termine di cui all'art. 52, comma 2 del decreto legislativo n 446 del 1997, e comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione, e sarà pubblicata nel sito dello stesso Ministero.

**RAVVISATA**, altresì, l'urgenza a provvedere;

## **IL CONSIGLIO COMUNALE**

Con separata votazione, resa nei modi e forme di legge, che fa registrare il seguente esito:  
Presenti: 6; Votanti:6; Astenuti: Zero; Voti favorevoli: 5; Voti contrari: 1 (Giacobbe R.A.),

## **D E L I B E R A**

Di **dichiarare** la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs 267/2000.



Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

**Il Responsabile del servizio finanziario**

F.to (Rag. Di Puerto Antonio)

Visto di regolarità contabile attestante il mantenimento degli equilibri di Bilancio ai sensi del D.L. 174/2012.

**Il Responsabile del servizio finanziario**

F.to (Rag. Di Puerto Antonio)

**IL SINDACO**

F.to (Dott. Lanza Angelo Antonio)

**IL SEGRETARIO**

F.to (Dott. Zamarra Giuseppe)

---

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Il sottoscritto Responsabile dell'Albo Pretorio on-line visti gli atti d'Ufficio,

**ATTESTA**

Che la presente deliberazione viene affissa all'Albo Pretorio on-line Comunale in data odierna e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi.

Dalla Residenza Municipale, lì

**Il Responsabile dell'Albo Pretorio on-line**

F.to (Sig. Di Paola Mario)

---

**Copia conforme all'originale, per uso amministrativo e di ufficio.**

Dalla Residenza Municipale, lì

**IL SEGRETARIO**

(Dott. Zamarra Giuseppe)

---

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ**

Il sottoscritto segretario comunale visti gli atti d'Ufficio,

**ATTESTA**

Che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno

Dalla Residenza Municipale, lì

**IL SEGRETARIO**

(Dott. Pavone Michele)