

COMUNE DI MOLOCHIO

PROVINCIA DI REGGIO CALABRIA

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO: Determinazione aliquote IMU per l'anno 2015.

L'anno **duemilaquindici**, il giorno **tre** del mese di **agosto** alle ore **18:15** ed in continuazione, nella sala delle adunanze consiliari, convocato per determinazione del Presidente del Consiglio Avv. Cardone Maria Grazia, si è riunito in seduta pubblica, in sessione **ordinaria** di prima convocazione, il Consiglio Comunale, composto dai Signori:

N°	COGNOME E NOME	PRES.(SI-NO)	N°	COGNOME E NOME	PRES.(SI-NO)
1	ALESSIO BENIAMINO	SI	08	CARUSO ANTONIO	SI
2	MALIVINDI CARMINE	SI	09	IORIANNI ROCCO GIUSEPPE	NO
3	MACRI' GIUSEPPE	SI	10	CARUSO ISMAELE OTTAVIO	SI
4	MICELI FRANCESCO	NO	11	RACO VITO	NO
5	CELEA GIOVANNI	SI			
6	PIRROTTA NATALINO	SI			
7	CARDONE MARIA GRAZIA	SI			

Consiglieri presenti n. **08**

Consiglieri assenti n. **03**

Presiede il Presidente **Avv. Cardone Maria Grazia;**

Assiste il Segretario Comunale **Dott. Giovanni Cosentino;**

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti;

L'Avv. Cardone Maria Grazia nella qualità di Presidente, dichiara aperta la seduta per la trattazione del punto posto all'ordine del giorno.

Visto il TUEL 18 agosto 2000, n. 267;

Premesso che sulla proposta della presente deliberazione:

Il responsabile del servizio interessato, per quanto concerne la regolarità tecnica, ai sensi dell'art.49 del TUEL 267/2000, ha espresso parere come nel testo riportato in calce.

Si da atto che dalle ore 18:20 è presente il Consigliere Francesco Miceli.

I Consiglieri presenti sono 09 (nove).

Il Presidente **Maria Grazia Cardone**, invita il Sindaco, a relazionare in merito alle aliquote IMU per l'anno 2015;

IL CONSIGLIO COMUNALE

Ascoltata la relazione del Sindaco, che propone di confermare le aliquote IMU adottate nel 2014, considerato che lo Stato da novembre 2014, ha stabilito che il Comune di Molochio non rientra fra i Comuni Montani e conseguentemente trasferirà minori risorse.

Ascoltato l'intervento del Consigliere Ottavio Caruso, il quale fa rilevare che una risoluzione del MEF del 26 giugno 2015, ha stabilito che i cittadini residenti all'estero, non devono pagare l'IMU. Inoltre è contrario alla proposta del Sindaco di far pagare l'IMU sui terreni agricoli al 10 per mille. Asserisce che probabilmente lo stesso Sindaco non paga l'IMU sui terreni agricoli.

Ascoltata la replica del Sindaco al quale non risulta la risoluzione del MEF citata dal Consigliere Caruso e giudica senza alcun riscontro l'affermazione che lo stesso non pagherebbe l'IMU sui propri terreni agricoli;

Considerato che:

- a) in attuazione della legge 5 maggio 2009, n. 42 con il decreto legislativo 14 marzo 2011, n. 23 sono state approvate le disposizioni in materia di federalismo fiscale municipale;
- b) gli articoli 8 e 9 del decreto legislativo n. 23/2011 prevedono l'introduzione , a partire dal 1° gennaio 2014, dell'imposta municipale propria in sostituzione dell'ICI nonché dell'IRPEF e delle relative addizionali sui redditi fondiari dei beni non locati;
- c) con due anni di anticipo rispetto al termine previsto dal decreto sul federalismo municipale, l'articolo 13 del decreto legge 6 dicembre 2011, n. 201 convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 2011, n. 214 ha introdotto a partire dal 1° gennaio 2012 e fino 31 dicembre 2014, in via sperimentale su tutto il territorio nazionale, l'imposta municipale propria;

Ricordato che il legislatore, nel corso del 2013, con i decreti legge n. 54/2013, n. 102/2013 e n. 133/2013, ha avviato un graduale percorso di definitivo superamento dell'IMU sull'abitazione principale in vista della riforma della tassazione immobiliare locale;

Vista inoltre la legge di stabilità 2014 (Legge n. 147/2013), la quale ai commi da 639 a 731 dell'articolo unico, ha istituito l'Imposta Unica Comunale la quale si compone di IMU (per la componente patrimoniale), TARI e TASI (per la componente riferita ai servizi);

Tenuto conto in particolare che, con la IUC, a partire dal 1° gennaio 2014 viene definitivamente esonerata dall'IMU l'abitazione principale non classificata in A/1, A/8 e A/9 e relative pertinenze, ivi compresi gli immobili equiparati ad abitazione principale.

Considerato che le aliquote base sono state previste nella misura del 4 per mille per gli immobili adibiti ad abitazione principale e del 7,6 per mille per gli altri immobili;

Considerato inoltre che l'articolo 13 consente ai comuni di aumentare tali aliquote fino ad un massimo del 2 per mille per le abitazioni principali e del 3 per mille per gli altri immobili, in considerazione del fatto che il gettito derivante dalla nuova imposta, relativo all'abitazione principale, deve compensare l'abolizione del rimborso statale che fino al 2011 è stato erogato in misura pari al gettito ICI sulla prima casa;

Ritenuto di dover confermare, per l'anno d'imposta 2015, le aliquote di base dell'imposta municipale propria, aggiungendo i terreni agricoli, nel modo seguente:

- Abitazione principale e relative pertinenze esente;
- Fabbricati rurali strumentali 2 per mille;
- Tutti gli altri immobili 10 per mille;
- Per le aree fabbricabili..... 10 per mille;
- Terreni agricoli.....10 per mille;

Visto il decreto del Ministero dell'interno del 13 maggio 2015 con il quale è stato ulteriormente differito al 30 luglio 2015 il termine per l'approvazione del bilancio di previsione degli enti locali;

Con n. 8 voti a favore, e n. 1 contrario (Caruso Ottavio) legalmente espressi dai 9 Consiglieri presenti e votanti;

D E L I B E R A

1. **Di determinare** per l'anno 2015 le aliquote per l'applicazione dell'Imposta Municipale Unica (IMU), nel modo seguente:
 - Abitazione principale e relative pertinenzeesente;
 - Fabbricati rurali strumentali 2 per mille;
 - Tutti gli altri immobili 10 per mille;
 - Terreni agricoli..... 10 per mille
 - Per le aree fabbricabili..... 10 per mille;
2. **Di dare atto**, altresì, che il funzionario responsabile della gestione della nuova imposta è il Sig. Beniamino Alessio;
3. **Di trasmettere** telematicamente la presente deliberazione al Ministero dell'Economia e delle Finanze per il tramite del portale www.portalefederalismofiscale.gov.it entro 30 giorni dalla data di esecutività e comunque entro 30 giorni dal termine ultimo di approvazione del bilancio, ai sensi dell'articolo 13, comma 15, del decreto legge 6 dicembre 2011, n. 201 (legge n. 214/2011).

Infine il Consiglio comunale, stante l'urgenza di provvedere, con voti n. 8 e n. 1 contrario (Caruso Ottavio) su 9 consiglieri presenti e votanti palesemente espressi;

D E L I B E R A

Di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, c. 4, del d. lgs. 267/2000.

Parere favorevole per la regolarità tecnica
Il Responsabile del Servizio
(Beniamino Alessio)

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO
(Avv. Cardone Maria Grazia)

IL SEGRETARIO COMUNALE
(Dott. Cosentino Giovanni)

RELATA DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Messo Comunale certifica che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo pretorio di questo Comune in data _____ Reg. pubbl. n° _____ e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Addi _____

IL MESSO COMUNALE

Il sottoscritto Segretario Comunale certifica che copia della presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal _____ al _____ come prescritto dall'art. 124 D. Lgs.vo 267/2000 (N° _____ Reg. Pub.);

La presente deliberazione è divenuta esecutiva:

- In data _____ perché immediatamente esecutiva;
- In data _____ .

Addi _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
