



COMUNE DI VALLEBONA

Provincia di Imperia

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N.15

OGGETTO:

IMPOSTA UNICA COMUNALE I.U.C. - IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU) 2015: ALIQUOTE E DETRAZIONI: MODIFICA.

L'anno duemilaquindici addì trenta del mese di luglio alle ore ventuno e minuti zero nella sala delle adunanza consiliari, convocato dal Sindaco con avvisi scritti recapitati a norma di legge, si è riunito, in sessione Ordinaria ed in seduta pubblica di Prima convocazione, il Consiglio Comunale, nelle persone dei Signori:

Cognome e Nome	Presente
1. GUGLIELMI Roberta - Sindaco	Sì
2. GUGLIELMI Mirco - Vice Sindaco	Sì
3. AIME' Giuseppe - Consigliere	Sì
4. PANETTA Rita - Consigliere	Sì
5. MARCHOT Ingrid - Consigliere	Sì
6. CORREDDU Elisa - Consigliere	Sì
7. GUGLIELMI Matteo - Consigliere	Giust.
8. MARINO Fortunato - Consigliere	Giust.
9. GUGOLE Giorgio - Consigliere	Sì
10. GRASSANO Dario - Consigliere	Sì
11. FANNI Paolo - Consigliere	No
Totale Presenti:	8
Totale Assenti:	3

Assiste l'adunanza il Segretario Comunale Signora LA MENDOLA Tommaso il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti la Signora GUGLIELMI Roberta nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta.

Il Sindaco Presidente mette in discussione il punto all'Ordine del Giorno ad oggetto: **“IMPOSTA UNICA COMUNALE (I.U.C.) – IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU) 2015. ALIQUOTE E DETRAZIONI: MODIFICA”** e introduce la pratica, richiamando quanto nella precedente delibera esposto.

In attuazione della legge 5 maggio 2009, n. 42, con il decreto legislativo 14 marzo 2011, n. 23 sono state approvate le disposizioni in materia di federalismo fiscale municipale. Gli articoli 8 e 9 del decreto legislativo n. 23/2011 prevedono l'introduzione, a partire dal 1° gennaio 2014, dell'imposta municipale propria in sostituzione dell'ICI nonché dell'IRPEF e delle relative addizionali sui redditi fondiari dei beni non locati. Con due anni di anticipo rispetto al termine previsto dal decreto sul federalismo municipale, l'articolo 13 del decreto legge 6 dicembre 2011, n. 201, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 2011, n. 214 ha introdotto a partire dal 1° gennaio 2012 e fino al 31 dicembre 2014, in via sperimentale su tutto il territorio nazionale, l'imposta municipale propria.

Il legislatore, nel corso del 2013, con i decreti legge n. 54/2013, n. 102/2013 e n. 133/2013, ha avviato un graduale percorso di definitivo superamento dell'IMU sull'abitazione principale in vista della riforma della tassazione immobiliare locale.

La legge di stabilità 2014 (Legge n. 147/2013), ai commi da 639 a 731 dell'articolo unico, ha istituito l'Imposta Unica Comunale la quale si compone di IMU (per la componente patrimoniale), TARI e TASI (per la componente riferita ai servizi).

In particolare che, con la IUC, a partire dal 1° gennaio 2014:

a) viene definitivamente esonerata dall'IMU l'abitazione principale non classificata in A/1, A/8 e A/9 e relative pertinenze, ivi compresi gli immobili equiparati ad abitazione principale (u.i. assegnate ai soci delle cooperative edilizie a proprietà indivisa; alloggi sociali; coniuge separato; alloggi delle forze armate). Tale gettito, nei bilanci comunali, viene sostituito con il gettito TASI, il tributo sui servizi ai fini IMU;

b) viene ridotta la base imponibile dei terreni agricoli posseduti e condotti da coltivatori diretti e IAP;

c) sono stati esonerati dall'imposta i fabbricati merce e i fabbricati rurali strumentali;

d) sono stati esonerati dall'imposta gli immobili degli enti non commerciali destinati alla ricerca scientifica;

e) è stata data la possibilità ai comuni di assimilare ad abitazione principale una unica unità immobiliare concessa in uso gratuito a parenti in linea retta entro il primo grado, entro un limite ISEE in capo al comodatario di €. 15.000 o per rendite non eccedenti 500 € di valore.

Dal 2013 il gettito dell'imposta municipale propria è così suddiviso tra Stato e comuni:

Stato: tutto il gettito degli immobili di categoria D ad aliquota di base;

Comuni: tutto il gettito sulle restanti unità immobiliari oltre al gettito sugli immobili di categoria D dovuto a seguito della manovra sulle aliquote.

L'Amministrazione ritiene indispensabile modificare le aliquote e detrazioni IMU per l'anno 2015, rispetto a quanto precedentemente deliberato, per assicurare idonee fonti di finanziamento alle spese a carattere ricorrente, soprattutto quelle necessarie al buon funzionamento dei servizi indispensabili del Comune anche alla luce della c.d. “Spending Review” che prevede riduzioni dei trasferimenti ai Comuni da parte del Governo.

Il Sindaco evidenzia che, da ultime comunicazioni del Governo sui trasferimenti dello Stato a favore di Vallebona su una previsione di restituzione differenza IMU terreni agricoli, da congruagli Ministero, di € 162.914,98, sono stati assegnati € 74.366,97, con un taglio di € 88.548,01, che penalizza ulteriormente il bilancio di questo comune, per cui ritiene necessario proporre al Consiglio di approvare l'aliquota IMU nell'importo massimo previsto dalla legge, per altri fabbricati, fabbricati gruppo D e aree fabbricabili;

Il Sindaco terminata la sua relazione invita i Signori Consiglieri ad intervenire in merito;

Chiede la parola il Consigliere Grassano Dario che conferma il suo precedente intervento concludendo che il suo gruppo voterà contro.

Conclusi gli interventi, il Sindaco invita i Signori Consiglieri a deliberare sulla presente proposta.

IL CONSIGLIO COMUNALE

ASCOLTATA la relazione Sindaco;

UDITO l'intervento del Consigliere Grassano che conferma il voto contrario del suo gruppo alla presente proposta;

PREMESSO che l'articolo 1, commi 639-731 della legge 27.12.2013, n. 147 (legge di stabilità) ha istituito l'Imposta Unica Comunale (IUC), con decorrenza dal 1° gennaio 2014, basata su due presupposti impositivi:

- possesso di immobili collegato alla natura e al valore dello stesso (IMU)
- erogazione e fruizione di servizi comunali (TARI e TASI);

PRECISATO che, con deliberazione del Consiglio Comunale n. 6 del 10 maggio 2014, dichiarata immediatamente eseguibile, è stato approvato il Regolamento per la disciplina dell'imposta unica comunale, relativo anche alla componente IMU, tenuto conto che il comma 703 dell'articolo 1 della succitata legge stabilisce che l'istituzione della IUC lascia salva la disciplina per l'applicazione dell'IMU;

RILEVATO che, ai sensi di legge, l'aliquota massima TASI non può superare il 2,5 per mille e che, comunque, la somma delle aliquote della TASI e dell'IMU per ciascuna tipologia di immobile non può superare l'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'IMU al 31/12/2013;

RICHIAMATA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 4, del 14 aprile 2012, con la quale sono state determinate le aliquote IMU, confermate per l'anno 2013 e 2014;

OSSERVATO che, da ultime comunicazioni del Governo sui trasferimenti dello Stato a favore di Vallebona su una previsione, di restituzione differenza IMU terreni agricoli, da conguagli Ministero, di € 162.914,98, sono stati assegnati € 74.366,97, con un taglio di € 88.548,01, che penalizza ulteriormente il bilancio di questo comune, per cui è necessario approvare l'aliquota IMU nell'importo massimo previsto dalla legge, per altri fabbricati, fabbricati di gruppo D e aree fabbricabili;

CONSIDERATO che per assicurare risorse si ritiene necessario modificare le aliquote e detrazioni per l'anno 2015, come da prospetto seguente:

ALTRI FABBRICATI	1,06%
FABBRICATI USO PRODUTTIVO GRUPPO D	1,06%
AREE FABBRICABILI	1,06%
TERRENI AGRICOLI	0,76%
ABITAZIONE PRINCIPALE (A/1, A/8 e A/9)	0,50%
DETRAZIONE ORDINARIA (A/1, A/8 e A/9)	€. 200,00

PRECISATO che le scadenze e le modalità per il pagamento dell'IMU sono prescritte per legge, come segue :

- il versamento dell'IMU è fissato in numero 2 rate, con scadenza 16 giugno e 16 dicembre;
- è comunque consentito il pagamento in un'unica soluzione entro il 16 giugno di ciascun anno;

OSSERVATO che con DM del Ministero dell'interno del 13 maggio 2015 (pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 115 in data 20/05/2015), è stato prorogato al 30 luglio 2015 il termine per l'approvazione del bilancio di previsione dell'esercizio 2015;

PRECISATO che il novellato articolo 13 bis del d.l. 201/2011, convertito in l. 22 dicembre 2011 n. 214 e successive modifiche, ha stabilito il termine del 21 ottobre di ciascun anno d'imposta quale limite per la pubblicazione delle deliberazioni di approvazione delle aliquote e della detrazione nonché dei regolamenti dell'imposta municipale propria, ai fini dell'efficacia delle deliberazioni stesse;

RILEVATA l'urgenza e improrogabilità dell'atto in riferimento all'imminente scadenza dei termini di legge per l'approvazione del bilancio di previsione 2015;

VISTO l'art. 42 del D. Lgs. 267/2000, in ordine alla competenza del Consiglio Comunale all'adozione del presente atto;

ACQUISITI sulla proposta i pareri favorevoli espressi dai responsabili dei servizi dell'Ente, ai sensi dell'art. 49 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e ss.mm.ii., così come sostituito dall'art. 3 - punto 1, lett. b) - del D.L. 10.10.2012, n. 174 riguardate "Rafforzamento dei controlli in materia di enti locali" entrato in vigore l'11.10.2012 riportati in calce alla presente proposta;

VISTO il Testo Unico sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con Decreto Legislativo 18.8.2000, n. 267- TUEL e ss.mm.ii.;

VISTO il D.L. 6 marzo 2014, n. 16 convertito con modificazioni dalla Legge 2.5.2014 n. 68;

VISTA la legge 23 dicembre 2014, n. 190 ad oggetto: Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (legge di stabilità 2015);

VISTO il regolamento del Consiglio Comunale;

VISTO lo Statuto del Comune;

VISTA la dichiarazione di voto del Consigliere Dario Grassano che comunica il voto contrario del suo gruppo alla presente proposta;

Il Consiglio Comunale, invitato dal presidente ad esprimersi al riguardo per votazione palese, nel senso che è favorevole chi alza la mano, **con voti favorevoli 6 e voti 2 contrari: Grassano e Gugole, espressi per alzata di mano essendo 8 i presenti dei quali 8 i votanti e nessuno astenuto**

DELIBERA

LA PREMessa NARRATIVA costituisce parte integrante e sostanziale della presente delibera come anche tutti gli atti e documenti citanti ancorché non allegati;

DI APPROVARE per l'anno di imposta 2015, le seguenti aliquote e detrazioni per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria:

ALTRI FABBRICATI	1,06%
FABBRICATI USO PRODUTTIVO GRUPPO D	1,06%
AREE FABBRICABILI	1,06%
TERRENI AGRICOLI	0,76%
ABITAZIONE PRINCIPALE (A/1, A/8 e A/9)	0,50%
DETRAZIONE ORDINARIA (A/1, A/8 e A/9)	€. 200,00

PRECISARE che le scadenze e le modalità per il pagamento dell'IMU sono prescritte per legge, come segue:

- il versamento dell'IMU è fissato in numero 2 rate, con scadenza 16 giugno e 16 dicembre;
- è comunque consentito il pagamento in un'unica soluzione entro il 16 giugno di ciascun anno;

INVIARE la presente deliberazione al Ministero dell'Economia e delle finanze, dipartimento delle finanze, entro 30 giorni dalla data della sua esecutività, ai sensi dell'art. 13, comma 15, del D.L. n. 201/2011 e ss.mm.ii. e dell'art. 52, comma 2, del D. Lgs. n. 446/1997 e ss.mm.ii;

PROVEDERE alla pubblicazione della presente deliberazione su apposito sito informatico, ai sensi dell'art. 1, commi 3 e 4, del D.Lgs. n. 360/98, ss.mm.ii. e secondo le modalità previste dal Decreto Ministeriale del 31 Maggio 2002 – www.portalefederalismofiscale.gov.it;

DARE ATTO che responsabile del procedimento è il signor Davide Camillo, responsabile dei servizi tributi, a cui vengono demandati tutti gli adempimenti connessi e conseguenti alla presente deliberazione.

IL CONSIGLIO COMUNALE, vista l'urgenza di provvedere per dar corso agli adempimenti di legge, delibera, **con voti favorevoli 6 e voti 2 contrari: Grassano e Gugole, espressi per alzata di mano essendo 8 i presenti dei quali 8 i votanti e nessuno astenuto**, che il presente atto sia immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D. Lgs. 18.8.2000, n. 267.

Del che si è redatto il presente verbale
Il Sindaco
F.to : GUGLIELMI Roberta

Il Segretario Comunale
F.to : LA MENDOLA Tommaso

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

N. *del Registro Pubblicazioni*

La presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi con decorrenza dal 22/08/2015 al 06/09/2015 come prescritto dall'art.124, 1° comma, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n° 267.

Vallebona , li 22/08/2015

Il Responsabile della Pubblicazione
F.to : CAMILLO Davide

E' copia conforme all'originale, in carta semplice, per uso amministrativo.

Vallebona, li _____

Il Segretario Comunale

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'

DIVENUTA ESECUTIVA IN DATA 30-lug-2015

- Perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, 4° comma, D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267)
- Per la scadenza dei 10 giorni della pubblicazione (art. 134, 3° comma, D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267)

Il Segretario Comunale
F.to : LA MENDOLA Tommaso

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Reso ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 267/2000. Vista la proposta deliberativa di cui all'oggetto, il responsabile del servizio competente esprime parere favorevole limitatamente agli aspetti di regolarità tecnica.

Data, 30/07/2015

Il Responsabile del Servizio
F.to : LA MENDOLA Tommaso

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Reso ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 267/2000. Visto parere favorevole

Data, 30/07/2015

Il Responsabile del Servizio
F.to : GALIMBERTI Fausto

CONSIGLIO COMUNALE N. 15/2015