



# COMUNE DI MAGLIANO DE' MARSI

Provincia di L'Aquila

## COPIA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

**N. 25 del Reg. Data 30-07-2015**

**Oggetto: DETERMINAZIONE ALIQUOTE IMPOSTA MUNICIPALE UNICA " IMU " - ANNO 2015 -**

L'anno duemilaquindici, il giorno trenta del mese di luglio dalle ore 18:00, nella consueta sala delle adunanze del Comune suddetto.

Alla Prima convocazione in sessione Straordinaria, che é stata partecipata ai signori Consiglieri a norma di legge, risultano all'appello nominale:

AVV. AMICONI MARIANGELA	P	TIBERI QUIRINO	P
CUCCHIARELLI DOMENICO	P	SILVESTRI CARMINE	P
GENTILE VALERIA	A	IACOMINI ANGELO	P
MORGANTE ANDREA	P	IACOBONI GIANFRANCO	P
MINICUCCI FRANCESCO	P	MORDINI ESTERINA	A
DI CRISTOFANO DOMENICO	P	GENTILE SANTE	P
SALUSTRI ANTONIO	P		

Assegnati n. 13

In carica n. 13

Presenti n. 11

Assenti n. 2

Risultato che gli intervenuti sono in numero legale, assume la presidenza L' AVV. AMICONI MARIANGELA nella sua qualità di SINDACO;  
- Partecipa il Segretario Com.le DOTT. NICOLA DE NARDO  
- Vengono dal Sig. Presidente nominati scrutatori i signori:  
- La seduta è pubblica

**PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE  
N. 25 DEL 21-07-2015**

**UFFICIO PROPONENTE TRIBUTI**

**OGGETTO: DETERMINAZIONE ALIQUOTE IMPOSTA MUNICIPALE UNICA " IMU " - ANNO  
2015 -**

**PARERI AI SENSI DELL'ART. 49 DEL D.LGS. 18.8.2000, N. 267, IN ORDINE ALLA PROPOSTA DI  
DELIBERAZIONE FORMULATA DALL'UFFICIO TRIBUTI**

**PARERE DI REGOLARITA' TECNICA**

Visto con parere Favorevole

Li, 23-07-15

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**  
F.to DOTT.SSA OTTAVIANI ANNA ADELE

**PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE**

Visto con parere Favorevole

Li, 28-07-15

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**  
F.to FUSARELLI CARMEN

**Il Proponente**  
F.to DEL MANSO MARIA CLAUDIA  
VALENTINA

## L'ASSESSORE ALLE FINANZE

Visti gli articoli 8 e 9 del D.Lgs. 14/03/2011 n. 23, e art. 13 del D.L. 06/12/2011 n. 201, convertito con modificazioni dalla L. 22 dicembre 2011 n. 214, con i quali è stata istituita l'imposta municipale propria "IMU", con anticipazione, in via sperimentale, a decorrere dall'anno 2012, in tutti i comuni del territorio nazionale ;

Vista la L. 27/12/2013 n. 147 (Legge di stabilità 2014) che ha disposto, tra l'altro, l'istituzione dell'Imposta Unica Comunale "IUC" dal 1° gennaio 2014 e delle sue componenti **TASI** e **TARI**, oltre ad una profonda e sostanziale modifica normativa della componente **IMU** ;

Tenuto conto di quanto stabilito dalla legge 24 dicembre 2012 n.228, dal D.L. n.35 del 8 aprile 2013 convertito con modificazioni dalla legge 6 giugno 2013 n.64, dal D.L. n.54 del 21 maggio 2013 convertito con modificazioni dalla Legge 18 luglio 2013 n.85, dal D.L. n. 102 del 31 agosto 2013 convertito con modificazioni dalla legge 28 ottobre 2013 n.124, dal D.L. n.133 del 30 novembre 2013 convertito con modificazioni dalla Legge 29/01/2014 n. 5;

Visto, in particolare, il comma 677 dell'art. 1 della Legge n. 147/2013 ove è disposto che il comune, con la medesima deliberazione di cui al comma 676, può determinare l'aliquota rispettando in ogni caso il vincolo in base al quale la somma delle aliquote della TASI e dell'IMU per ciascuna tipologia di immobile non sia superiore all'aliquota massima consentita dalla legge statale, per l'IMU al 31 dicembre del 2013 fissata al 10,60 per mille e ad altre minori aliquote, in relazione alle diverse tipologie di immobile. Per il 2014 l'aliquota massima non può eccedere il 2,5 per mille. Per lo stesso anno 2014, nella determinazione delle aliquote TASI possono essere superati i limiti stabiliti nel primo e nel secondo periodo, per un ammontare complessivamente non superiore allo 0,8 per mille a condizione che siano finanziate, relativamente alle abitazioni principali e alle unità immobiliari ad esse equiparate di cui all'articolo 13, comma 2, del decreto-legge 6 dicembre 2011, n. 201, convertito, con modificazioni, dalla legge 22 dicembre 2011, n. 214, detrazioni d'imposta o altre misure, tali da generare effetti sul carico di imposta TASI equivalenti o inferiori a quelli determinatisi con riferimento all'IMU relativamente alla stessa tipologia di immobili, anche tenendo conto di quanto previsto dall'articolo 13 del citato D.L. n. 201, del 2011;

Vista la L. n. 190/2014 (Legge di stabilità 2015) ed, in particolare, il comma 679 che conferma per l'anno 2015 il livello massimo di aliquote da rispettare per IMU e TASI;

Vista la L. 23/12/2000, n. 388 ed. in particolare, l'art. 53, comma 16, e successive modificazioni ove è disposto che il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali, è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. Dette aliquote quindi, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio, purché entro il termine di cui sopra, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento”.

Visto quindi il Decreto del Ministero dell'Interno del 13/05/2015 che reca un ulteriore differimento del termine per la deliberazione del bilancio di previsione 2015 al 30/07/2015;

Visto il comma 15 dell'art. 13 del D.L. n. 201/2011 ove è stabilito che a decorrere dall'anno 2012 tutte le deliberazioni regolamentari e tariffarie degli enti locali devono essere inviate al Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle Finanze per il tramite del portale riservato alla fiscalità locale entro 30 giorni dalla data di esecutività e comunque entro 30 giorni dal termine ultimo previsto per l'approvazione del bilancio di previsione;

VISTO il regolamento comunale in vigore per l'applicazione dell'Imposta Municipale Unica “ IMU “ approvato con atto C.C. n. 18/2014;

Vista la L. n. 190/2014 (Legge di stabilità 2015);

Tenuto conto del gettito IMU nell'annualità 2014 e delle specifiche necessità del bilancio di previsione 2015, per effetto delle quali appare opportuno, confermare, per l'anno 2015, le aliquote dell'imposta municipale propria “IMU” già in vigore nell'anno 2014 come di seguito riportate:

- **ALIQUOTA 4(quattro) per mille** (abitazione principale nelle categorie catastali **A/1, A/8 e A/9**, e relative pertinenze)
  
- **ALIQUOTA 9,6(novevirgolasei) per mille** (tutti gli altri immobili comprese aree edificabili)

DELIBERA DI CONSIGLIO n.25 del 30-07-2015 COMUNE DI MAGLIANO DE' MARSI

VISTO il D.Lgs. n. 267/2000 e successive modificazioni ed intergrazioni;

### **PROPONE DI DELIBERARE**

1) Di dare atto che l'Imposta Municipale Propria " IMU " non si applica all'unità immobiliare adibita ad abitazione principale e alle pertinenze della stessa, ad eccezione di quelle classificate nelle categorie A/1, A/8 e A/9.

2) Di confermare per l'anno 2015 le seguenti aliquote per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria "IMU" già in vigore per l'anno 2014 :

- **ALIQUOTA 4(quattro) per mille** (abitazione principale nelle categorie catastali **A/1, A/8 e A/9**, e relative pertinenze)

- **ALIQUOTA 9,6(novevirgolasei) per mille** (tutti gli altri immobili comprese aree edificabili)

3) Di dare atto che viene rispettato il vincolo di cui all'art. 1, commi 640 e 677, Legge 147/2013 e art. 1, comma 679, Legge n. 190/2014;

4) di Determinare le seguenti Detrazioni per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria "IMU" anno 2015:

a) per l'unità immobiliare appartenente alla categoria catastale A/1- A/8- A/9 adibita ad abitazione principale del soggetto passivo e per le relative pertinenze, per la quale continua ad applicarsi l'imposta, si detraggono, fino a concorrenza del suo ammontare, euro 200 rapportati al periodo dell'anno durante il quale si protrae tale destinazione; se l'unità immobiliare è adibita ad abitazione principale da più soggetti passivi, la detrazione spetta a ciascuno di essi proporzionalmente alla quota per la quale la destinazione medesima si verifica;

5) Di inviare telematicamente la presente deliberazione, al Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle finanze, tramite il portale [www.portalefederalismofiscale.gov.it](http://www.portalefederalismofiscale.gov.it) entro 30 giorni dalla data di esecutività e comunque entro 30 giorni dal termine ultimo di

DELIBERA DI CONSIGLIO n.25 del 30-07-2015 COMUNE DI MAGLIANO DE' MARSI

approvazione del bilancio di previsione, ai sensi dell'articolo 13, comma 15, del decreto legge 6 dicembre 2011, n. 201 (L. n. 214/2011) e della nota MEF prot. n. 5343/2012 del 6 aprile 2012.

L'ASSESSORE ALLE FINANZE

Dott.ssa Maria Claudia Valentina Del Manso

Relazione l'Assessore Del Manso.

DELIBERA DI CONSIGLIO n.25 del 30-07-2015 COMUNE DI MAGLIANO DE' MARSI

Prende la parola Gentile Sante per chiedere agevolazioni per le aree edificabili, riconosciute tali dalla variante al p.r.g. nonché per i capannoni industriali.

Iacomini

Le agevolazioni per la fattispecie rappresentate, precisa, già sono operative.

#### IL CONSIGLIO COMUNALE

Attesa la propria competenza ai sensi dell'art. 42 del D.Lvo n. 267/2000;

Vista la proposta deliberativa **n. 25 del 21.07.2015** corredata dei pareri ai sensi dell'art. 49 del D.Lvo n. 267/2000;

Ritenuto di doverla approvare;

Con voti favorevoli: n. 10, contrari: n. 1 (Gentile Sante),

#### D E L I B E R A

- Di accogliere e far propria la proposta di deliberazione sopra riportata, la quale ne costituisce parte integrante e sostanziale.

Con apposita e separata votazione, con voti favorevoli: n. 10, contrari: n. 1 (Gentile Sante), la presente viene dichiarata immediatamente eseguibile.

Il presente verbale, salva l'ulteriore lettura e sua definitiva approvazione nella prossima seduta, viene sottoscritto come segue:

Il SEGRETARIO COMUNALE  
F.to DOTT. NICOLA DE NARDO

Il Presidente  
F.to AVV. AMICONI MARIANGELA



---

Prot. Approvata

Della sujestesa deliberazione, ai sensi dell'art. 124, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio, per quindici giorni consecutivi.

**E' COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE**

Dalla Residenza comunale, li 11-08-15

IL SEGRETARIO COMUNALE  
DOTT. NICOLA DE NARDO

---

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio,  
**A T T E S T A**

che la presente deliberazione, in applicazione del D.Lgs. 267/2000:

- è stata affissa all'Albo Pretorio il \_\_\_\_\_ e vi è rimasta per quindici giorni consecutivi, come prescritto dall'art. 124 D.Lgs. 267/2000;

- è divenuta esecutiva il giorno \_\_\_\_\_ ;

perché dichiarata immediatamente eseguibile (Art. 134, comma 4);

decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (Art. 134, comma 3);

E' stata affissa all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi:

dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_ senza reclami (art. 134, comma 3);

**E' COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE**

Dalla Residenza comunale, li 11-08-15

IL SEGRETARIO COMUNALE  
DOTT. NICOLA DE NARDO