



# COMUNE DI PIORACO

Provincia di Macerata

Largo G. Leopardi 1 – 62025 PIORACO – Tel 0737/42142 – Fax 0737/42485 – www.comune.pioraco.mc.it

## COPIA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 22 del Reg.      Data 29-07-15

Oggetto: IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA - IMU - CONFERMA ALIQUOTE ANNO 2015

L'anno duemilaquindici, il giorno ventinove del mese di luglio alle ore 21:00, nella solita sala delle adunanze consiliari del Comune suddetto.

Alla Prima convocazione in sessione Straordinaria, che é stata partecipata ai signori Consiglieri a norma di legge, risultano all'appello nominale:

TAMAGNINI LUISELLA	P	MORICO MICHELE	P
TORRESI GIOVANNI BATTISTA	P	FIORITI BARBARA	P
CICCONI MATTEO	P	GIULI PIER LUCA	P
MEME' ANGELO	P	GENEROSI DANIELE	A
PAVONI VALERIA	P	ANGELICI CARLO	A
ONESTA VITO	A		

Assegnati n. 11  
In carica n.11

Presenti n. 8  
Assenti n. 3

- Risultato che gli intervenuti sono in numero legale:
- Presiede il Sig. TAMAGNINI LUISELLA in qualità di SINDACO
  - Partecipa il Segretario Comunale Sig. VALENTINI DR. ALESSANDRO.
  - La seduta é Pubblica
  - Nominati scrutatori i Signori:

PAVONI VALERIA  
FIORITI BARBARA  
GIULI PIER LUCA

il Presidente dichiara aperta la discussione sull'argomento in oggetto regolarmente iscritto all'ordine del giorno.

PARERI AI SENSI DELL'ART. 49 COMMA 1 E 147BIS COMMA 1 DEL D. LGS.  
18/08/00 N. 267, IN ORDINE ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE FORMULATA  
DALL'UFFICIO TRIBUTI

=====

**PARERE DI RESP.PROCEDIMENTO**

Visto con parere Favorevole

**IL RESP. PROCEDIMENTO**

Li, 24-07-15

F.to TAMAGNINI LUISELLA

---

---

**PARERE DI REGOLARITA' TECNICA E ATTESTAZIONE CORRETTEZZA DELL'AZIONE  
AMMINISTRATIVA**

Visto con parere Favorevole

**IL RESP. SERVIZIO**

Li, 24-07-15

F.to TAMAGNINI LUISELLA

=====

**PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE CON ATTESTAZIONE DI COPERTURA  
FINANZIARIA**

Visto con parere Favorevole

**IL RESP. SERVIZIO**

Li, 24-07-15

F.to TAMAGNINI LUISELLA

- Il Sindaco-Presidente introduce l'argomento posto all'Ordine del Giorno, specificando che le aliquote sono quelle già fissate per l'anno 2014, per il tributo in questione,

## IL CONSIGLIO COMUNALE

### PREMESSO CHE:

- l'art. 13, comma 1, del DL n. 201 del 2011 ha istituito l'imposta municipale propria (IMU), disciplinata anche dagli articoli 8 e 9 del D.lgs. n. 23 del 2011, dalla legge n. 147 del 2013 e da altri provvedimenti normativi;

- l'art. 13, comma 6, del DL n. 201 del 2011, fissa l'aliquota di base nella misura dello 0,76 per cento, stabilendo che i comuni possono variarla, in aumento o diminuzione, fino a tre punti percentuali;

- l'art. 13, comma 7, del DL n.201 del 2011, dispone che l'aliquota è ridotta allo 0,4 per cento per l'abitazione principale e le sue pertinenze, stabilendo che i comuni possono variarla, in aumento o diminuzione, fino a due punti percentuali;

- l'art. 13, comma 2, del DL n. 201 del 2011, come riformulato dall'art. 1, comma 707, della legge n. 147 del 2013, dispone che **l'IMU non si applica all'abitazione principale ed alle relative pertinenze, ad eccezione di quelle di lusso, classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9.**

- l'art. 1, comma 708 della legge n. 147 del 2013 dispone che a decorrere dall'anno 2014 **non è dovuta l'IMU per i fabbricati rurali strumentali**, così come definiti dall'art. 9, comma 3 bis, del DL n. 557 del 1993.

- l'art. 1, comma 380, della legge n. 228 del 2012, il quale dispone che è **riservato allo Stato il gettito dell'IMU derivante dagli immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D, calcolato ad aliquota standard dello 0,76 per cento;**

- l'art. 1, comma 380, lett. b), della legge n. 228 del 2012 prevede che i Comuni partecipano all'alimentazione del Fondo di Solidarietà Comunale (FSC) con una quota del proprio gettito IMU, che viene trattenuta dall'Agenzia delle Entrate- Struttura di gestione degli F24;

- la quota IMU di alimentazione del FSC posto a carico del Comune di Pioraco per l'anno 2015 è stata determinata in € 74.779,60;

**CONSIDERATO CHE** le aliquote devono essere approvate con deliberazione del Consiglio Comunale, adottata ai sensi dell'art. 52 del D.lgs. n. 446 del 1997 e che pertanto ai Comuni è preclusa la possibilità di disciplinare l'individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e della aliquota massima, fermo restando che per quanto non regolamentato si applicano le disposizioni di legge vigenti;

**VISTO** il Regolamento comunale per l'applicazione dell'Imposta Unica Comunale (IUC) comprendente anche le norme che disciplinano l'Imposta Comunale Unica (IMU) approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n.23 in data 21/08/2014;

**CONSIDERATO** che tenendo conto della situazione generale della fiscalità locale si è cercato di contenere le spese, al fine di confermare le seguenti aliquote in vigore :

- 1) **Abitazione principale** classificate nella categoria A/1-A/8 e A/9 e relative pertinenze, riconosciute tali solo nella misura massima di un'unità per ciascuna categoria C/2, C/6 e C/7:

**aliquota 0,5% (cinque per mille)**

**2) Aree edificabili e altri fabbricati: aliquota 0,9 % ( nove per mille)-**

**VISTI** i pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, in ordine alla regolarità tecnica e contabile,

Visto l'art. 42 del D.Lgs 267/2000;

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il vigente Regolamento sull'ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

Visto il vigente Regolamento di contabilità;

Visti i pareri favorevoli assunti ai sensi dell'art. 49 e dell'art. 147bis del D. Lgs. 18/08/2000, n. 267;

- PRESO ATTO della seguente votazione:

- *Consiglieri presenti N. 8*
- *voti favorevoli N. 7, espressi in modo palese,*
- *voti contrari N. 1 (Cons. Giuli Pier Luca),*
- *astenuti N. /,*

## **D E L I B E R A**

- **Di dare** atto che la premessa è parte integrante e sostanziale del presente atto;
- **Di dare** atto che il comma 1 dell'art. 707 della legge 147/2013 ha escluso tra i presupposti dell'imposta municipale unica l'abitazione principale e le pertinenze della stessa;
- **Di confermare** per l'anno 2015 le seguenti aliquote per l'imposta municipale propria:

1) **Abitazione principale classificate nella categorie catastali A/1- A/8 –A/9** e relative pertinenze, riconosciute tali solo nella misura massima di un'unità per ciascuna categoria C/2, C/6 e C/7:

**aliquota 0,5%** (cinque per mille)

2) **Aree edificabili e altri immobili : aliquota 0,9%** ( nove per mille)-

- di confermare che:

dall'imposta dovuta per l'abitazione principale del soggetto passivo e per le relative pertinenze, si detraggono **euro 200,00** rapportati al periodo dell'anno durante il quale si protrae tale destinazione;

- di dare atto che la presente deliberazione sarà inviata al Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle finanze, entro trenta giorni dalla data in cui diventa esecutiva, ai sensi dell'art. 13, comma 15, del Dl. n. 201 del 2011 e dell'art. 52, comma 2, del D.lgs. n. 446

del 1997;

INOLTRE

- VISTA l'urgenza di provvedere;
- VISTO l'art. 134, comma 4 del D. Lgs. 18/08/2000 n°267;

IL CONSIGLIO COMUNALE

- PRESO ATTO della seguente votazione:
  - *Consiglieri presenti N.8*
  - *voti favorevoli N. 7, espressi in modo palese,*
  - *voti contrari N.1 ( Cons. Giuli Pier Luca),*
    - *astenuti N. /,*

DELIBERA

- di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile.

Il presente verbale, salva l'ulteriore lettura e sua definitiva approvazione nella prossima seduta, viene sottoscritto come segue:

**IL PRESIDENTE**

F.to TAMAGNINI LUISELLA

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

F.to VALENTINI DR. ALESSANDRO  
BATTISTA

**IL CONSIGLIERE ANZIANO**

F.to TORRESI GIOVANNI

=====

Della suestesa deliberazione, ai sensi dell'art. 124 del D. Lgs. 18/08/2000, n. 267, viene iniziata oggi la pubblicazione sul sito istituzionale dell'Ente per quindici giorni consecutivi.

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

Dalla Residenza comunale, li

F.to VALENTINI DR. ALESSANDRO

=====

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

Dalla Residenza comunale, li

VALENTINI DR. ALESSANDRO

=====

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio,

**A T T E S T A**

- Che la presente deliberazione:  
E' stata pubblicata sul sito istituzionale dell'Ente per quindici giorni consecutivi  
dal                    al                    , senza reclami.

E' divenuta esecutiva il giorno \*\*\*\*\*;

[ ] - perchè dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi  
dell'art.134, comma 4, D. Lgs. 267/00;

[ ] - decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art.134, comma 3, D.  
Lgs. 267/00); **IL SEGRETARIO COMUNALE**

Dalla Residenza comunale, li  
ALESSANDRO

F.to VALENTINI DR.

=====

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

Dalla Residenza comunale, li

VALENTINI DR. ALESSANDRO