



COPIA

# COMUNE DI LENDINARA

PROVINCIA DI ROVIGO

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 40

### Sessione Ordinaria - Seduta Pubblica - di Prima Convocazione

#### O G G E T T O

Determinazione aliquote IMU e TASI anno 2015.

Verbale letto, approvato e sottoscritto

**Il Presidente**  
F.to DAINESE RENZO

**Il Vice Segretario Generale**  
F.to BUSON DANTE

Reg. Pub. 537

#### REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Certifico io Responsabile Servizio Segreteria su conforme dichiarazione del Messo che copia della presente delibera viene affissa all'albo comunale per la pubblicazione di 15 giorni consecutivi

dal **06-08-2015**

al **21-08-2015**

Dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, TUEL 267/2000.

Addì **06-08-2015**

**Il Responsabile Servizio Segreteria**  
F.to BUSON DANTE

#### CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva in data **16-08-2015** essendo trascorsi dieci giorni dalla su indicata data di inizio di pubblicazione.

li **17-08-2015**

**Il Segretario Generale**  
F.to

La presente copia è conforme all'originale

Addì **06-08-2015**

**Il Resp. Servizio Segreteria**  
**BUSON DANTE**

L'anno **duemilaquindici** il giorno **ventotto** del mese di **luglio** alle ore **18:00**, nella sala delle adunanze, previa convocazione con avvisi scritti e tempestivamente notificati, si è riunito il Consiglio Comunale.

A questo punto risultano:

VIARO LUIGI	Presente
ZEGGIO FRANCESCA	Presente
BASSAL NABEEL	Presente
DAINESE RENZO	Presente
LUCCHIARI MARCO	Presente
GHIRARDELLO CLAUDIO	Presente
MASIERO LORENZA	Presente
BONAGURIO ANNA	Presente
CESTAROLLO FRANCESCA	Presente
BROCANELLO ELVIDIO	Presente
ZAMPIERI MADDALENA	Presente
BERNARDINELLO DAVIDE	Presente
BORILE STEFANO	Assente
SINIGAGLIA CHIARA	Presente
BRNZOLO MATTEO	Presente
FERRARESE GUGLIELMO	Assente
SAMBINELLO FEDERICO	Presente

Assiste alla seduta il Vice Segretario Generale BUSON DANTE.

Il Sig. DAINESE RENZO nella sua qualità di Presidente assume la presidenza e, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta e chiama all'ufficio di scrutatori i Sigg

GHIRARDELLO CLAUDIO  
BROCANELLO ELVIDIO  
BRNZOLO MATTEO

Sono presenti anche i Sigg. Sandra Ferrari e Federico Amal, in qualità di Assessori Esterni, nominati con apposito Decreto Sindacale come previsto dello Statuto Comunale.

## IL CONSIGLIO COMUNALE

A questo punto il Presidente Dainese Renzo propone al Consesso di unificare la discussione dei punti all'O.d.G.: n. 02 ad oggetto: "Determinazione tariffe TARI anno 2015", n. 03 ad oggetto: "Determinazione aliquote IMU e TASI anno 2015", n. 04 ad oggetto "Approvazione programma triennale delle opere pubbliche 2015-2017 ed elenchi annuali 2015 dei lavori e dell'acquisizione di beni e servizi." e n. 05 ad oggetto: "Approvazione del bilancio annuale 2015 e del bilancio pluriennale 2015-2017 con funzione autorizzatoria, della relazione previsionale e programmatica triennio 2015-2017, del bilancio armonizzato di cui all'allegato 9 del D.Lgs. n.118/2011 con funzione conoscitiva" e di procedere con le successive separate votazioni.

Registrato il parere favorevole unanime dei n. 15 Consiglieri presenti e votanti, i lavori consiliari proseguono come stabilito.

Visto l'articolo 13 comma 6 del D.L. 201/2011 stabilisce che l'aliquota di base dell'Imposta Municipale propria (IMU) è pari allo 0,76% ma stabilisce altresì che i comuni con delibera da adottarsi ai sensi dell'art. 52 del D.Lgs n. 446/1997 possono modificare in aumento o in diminuzione l'aliquota di base sino a 0,3 punti percentuali sia in aumento che in diminuzione.

Vista la legge 27 dicembre 2013 n. 147 (legge di stabilità 2014) che ha stabilito, tra l'altro, l'istituzione dell'Imposta Unica Comunale "IUC" dal 1 gennaio 2014 e delle sue componenti TASI e TARI, e IMU.

Visto il comma 677 dell'art. 1 della citata Legge n. 147 del 27.12.2013 (legge di stabilità 2014) come modificato della legge n. 190/2014 Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (legge di stabilità 2015 in GU Serie Generale n.300 del 29-12-2014 - Suppl. Ordinario n. 99) il quale prevede che il comune, può determinare l'aliquota TASI rispettando in ogni caso il vincolo in base al quale la somma delle aliquote della TASI e dell'IMU per ciascuna tipologia di immobile non sia superiore all'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'IMU al 31 dicembre 2013, fissata al 10,6 per mille e ad altre minori aliquote, in relazione alle diverse tipologie di immobile. E dispone altresì che per l'anno 2014 e 2015, l'aliquota massima TASI non può eccedere il 2,5 per mille.

Visto l'art. 27, comma 8, della L. n. 448/2001 il quale dispone il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali, compresa l'aliquota dell'addizionale comunale all'IRPEF di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360, recante istituzione di una addizionale comunale all'IRPEF, e successive modificazioni, e le tariffe dei servizi pubblici locali, nonché per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali, è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione; e che i regolamenti sulle entrate, anche se approvati successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine di cui sopra, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento.

Visto l'articolo 52 del D.lgs 446/1997.

Visto il *Regolamento per la disciplina dell'Imposta Unica Comunale "IUC"* approvato con delibera del Consiglio Comunale n. 32 del 30/04/2014 modificato con delibera del Consiglio Comunale n. 21 del 21/04/2015.

Visto il *Regolamento Comunale Imposta municipale Propria (IMU)* approvato con delibera del Consiglio Comunale n. 27 del 28/05/2012 modificato con delibera del Consiglio Comunale n. 20 del 21/04/2015.

Preso atto della necessità di finanziamento del bilancio di previsione per l'anno 2015 che, al fine di confermare i servizi erogati ai cittadini, rende necessaria l'applicazione delle aliquote TASI e IMU in modalità diversa rispetto alle aliquote base indicate nella norma di legge.

Preso atto altresì che ai fini dell'applicazione della TASI il Comune di Lendinara deve indicare a quali servizi indivisibili resi alla cittadinanza l'incasso dell'entrata stessa sarà dedicato in maniera anche non esaustiva ma prevalente purché non superiore.

Considerato che la proposta della presente deliberazione è stata esaminata dalla competente Commissione Consiliare nella seduta del 23.07.2015;

Visto l'art. 52 del D.Lgs 446/97.

Visto il D.Lgs. 18/08/2000, n. 267;

Visto il vigente Statuto Comunale;

Visto il vigente Regolamento per il funzionamento del Consiglio Comunale;

Acquisiti sulla proposta della presente deliberazione, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, i pareri favorevoli di regolarità tecnica e finanziaria del Responsabile del servizio competente e del Responsabile del Servizio Finanziario.

Acquisito altresì, ai sensi dell'art. 239, comma 1, lettera b, del D.Lgs 267/2000, come modificato dall'art. 3, comma 2-bis, del D.L. 174/2012, il parere dell'organo di revisione economico-finanziaria.

Dato atto che il Segretario Generale ha svolto i compiti di cui all'art. 97, comma 2, del T.U.E.L. approvato con Decreto Legislativo n. 267/2000;

Udita la discussione avvenuta in forma congiunta dei punti n. 02 – 03 -04 e 05 all'O.d.G., come risulta dall'allegato verbale, redatto dalla ditta incaricata della stenotipia, derivante dalla registrazione effettuata durante la seduta, che forma parte integrante della presente delibera;

A questo punto, il Presidente pone in votazione la proposta di deliberazione, in forma palese per alzata di mano, in esito alla quale si ottiene il seguente risultato:

- Consiglieri presenti n° 15
- Consiglieri votanti n° 14
- Consiglieri astenuti n° 01 (Bronzolo M.)
- Voti favorevoli n° 12
- Voti contrari n° 02 (Sambinello F. e Sinigaglia C.)

A seguito del risultato della votazione, debitamente accertato dagli Scrutatori e proclamato dal Presidente del Consiglio,

### **DELIBERA**

1) di adottare con riferimento all'IMU, per l'anno 2015, le seguenti aliquote e detrazioni per abitazione principale adottate nel 2014 come segue:

#### **ALIQUOTA ORINARIA**

**1,06 PER CENTO**

## **ALIQUOTA ABITAZIONE PRINCIPALE E PERTINENZE**

**0,58 PER CENTO**

## **ALIQUOTA PER TERRENI DI PROPRIETA' DI COLTIVATORI DIRETTI O DI IMPRENDITORI AGRICOLI PROFESSIONALI PURCHE' DAI MEDESIMI CONDOTTI**

**0,83 PER CENTO**

## **ALIQUOTA PER FABBRICATI AD USO PRODUTTIVO CLASSIFICATI NEL GRUPPO CATASTALE D**

**0,14 PER CENTO (QUOTA COMUNE ALLA QUALE ANDRA' AGGIUNTA L'ALIQUOTA A RISERVA STATALE DELLO 0,76 PER UNA ALIQUOTA DEFINITA NELLO 0,90 PER CENTO)**

## **ALIQUOTA PER FABBRICATI DI PROPRIETA' DI AZIENDE DI SERVIZI ALLA PERSONA E I.P.A.B. LEGALMENTE RICONOSCIUTE CON DECRETO REGIONALE**

**0,46 PER CENTO**

**intendendosi le unità immobiliari iscritte al Catasto fabbricati di proprietà di Aziende di Servizi alla persona e I.P.A.B. legalmente riconosciute con decreto regionale, utilizzate ai fini indicati nello statuto, a condizione che all'interno delle stesse unità immobiliari non venga esercitata attività avente scopo di lucro.** L'aliquota agevolata è applicabile solo a domanda dell'Ente interessato corredata da dichiarazione resa ai sensi del D.P.R. n. 445/2000 dal legale rappresentante la quale attesti che, all'interno delle unità immobiliari che usufruiscono dell'aliquota agevolata, non viene svolta attività a scopo di lucro. La domanda corredata dalla dichiarazione dovrà essere consegnata al Comune entro il 10 dicembre 2015 e decorre ai fini del calcolo dell'imposta dal 01/01/2015. Non sono dovuti rimborsi d'imposta eventualmente già versata in acconto, con aliquota ordinaria, qualora in eccesso rispetto all'imposta calcolata con aliquota agevolata. E' ammessa compensazione con il saldo 2015.

2) di confermare l'ulteriore detrazione per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria anche per l'anno 2015 alla fattispecie abitazione principale:

in presenza nel nucleo familiare di invalido con grado di invalidità superiore al 75% e ISEE  $\leq$  €. 13.500,00 si applica una ulteriore detrazione di 100 Euro.

L'agevolazione è concessa esclusivamente a domanda dell'interessato da compilare su appositi stampati e consegnare al Comune entro il 10 dicembre 2015 e decorre ai fini del calcolo dell'imposta dal 01/01/2015.

3) di finanziare con i proventi derivanti dall'applicazione della TASI, in maniera non esaustiva, e comunque non superiore, nell'anno 2015 i seguenti servizi indivisibili:

Servizio illuminazione pubblica	per Euro 513.395,00
Servizio Polizia Locale	per Euro 559.357,57
Servizio pubblica istruzione	per Euro 568.010,63
Totale	Euro 1.640.763,20

4) di approvare le seguenti aliquote TASI anno 2015:

**ALIQUOTA TASI SU ABITAZIONI PRINCIPALI E PERTINENZE (ESCLUSE CATEGORIE CATASTALI A1, A8, A9 E PERTINENZE CHE VERSANO IMU)**

**2,2 PER MILLE,**

**ALIQUOTA TASI SU FABBRICATI RURALI AD USO STRUMENTALE DI CUI ALL'ARTICOLO 13, COMMA 8, DEL DECRETO-LEGGE 6 DICEMBRE 2011, N. 201**

**1,0 PER MILLE,**

**ALIQUOTA ALTRI CESPITI IMPONIBILI TASI**

**0,0 PER MILLE.**

5) Di dare atto che il gettito TASI che verrà riscosso con l'applicazione delle aliquote di cui al precedente punto 4) sarà presumibilmente di Euro 596.876,23.

6) Di approvare in allegato alla presente deliberazione il prospetto che reca l'indicazione analitica dei costi relativi all'anno 2015, per ciascuno dei servizi indivisibili su indicati, finanziati dalla TASI, come previsto dall'articolo 1 comma 682 della Legge 147/2013.

Allegati: A) Prospetto ripartizione costi per servizi indivisibili finanziati con TASI anno 2015 e Parere dell'organo di revisione economico – finanziaria Protocollo Generale n. 0014154 del 09.07.2015.

## Allegato A

Prospetto ripartizione costi per servizi indivisibili finanziati con TASI anno 2015

Servizio illuminazione pubblica

titolo	funzione	intervento	voce	importo
1	8	1	costi personale	58.645,00
1	8	2	acquisto beni	0,00
1	8	3	prestazione servizi	295.750,00
			sub totale	354.395,00

Servizio polizia locale

titolo	funzione	intervento	voce	importo
1	3	1	costi personale	324.334,00
1	3	2	acquisto beni	25.110,00
1	3	3	prestazione servizi	202.583,00
			sub totale	552.027,00

Servizio pubblica istruzione

titolo	funzione	intervento	voce	importo
1	4	1	costi personale	29.597,00
1	4	2	acquisto beni	15.950,00
1	4	3	prestazione servizi	435.300,00
			sub totale	480.847,00

totale **1.387.269,00**

**Allegato delibera n. 40**

**del 28/07/2015**

OGGETTO: Determinazione aliquote IMU e TASI anno 2015.

(\*\*\*\*\*) PARERI SULLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

---

Parere in ordine alla regolarità tecnica ai sensi art.49, comma 1 del TUEL approvato con D.lgs. n.267/2000: Favorevole.

IL RESPONSABILE SERVIZIO  
- F.to MELON PAOLO -

---

Parere in ordine alla regolarità contabile ai sensi art. 49, comma 1 del TUEL approvato con D.lgs. n.267/2000: Favorevole

IL RESPONSABILE SERVIZIO BILANCIO  
- F.to RANDO STEFANIA -

---

Il Segretario Generale dà atto di aver svolto i compiti di cui all'art.97, comma 2° del TUEL approvato con D.Lgs. n.267/2000.

IL SEGRETARIO GENERALE  
- F.to PALUMBO DOTT. ALFREDO -