



COMUNE di LAURIA

Provincia di Potenza

DELIBERAZIONE CONSIGLIO COMUNALE

DELIBERAZIONE N. 33 del Registro

DATA: 23 LUGLIO 2015

OGGETTO	PROVVEDIMENTI RELATIVI ALLA DETERMINAZIONE ALIQUOTE E DETRAZIONI COMPONENTE TASI (TRIBUTO SERVIZI INDIVISIBILI) - ANNO 2015.
---------	---

L'anno **DUEMILAQUINDICI** il giorno **VENTITRE** del mese di **LUGLIO** alle ore 18,00 con il prosieguo in Lauria, nella sala consiliare del Comune di Lauria, a seguito di regolare avviso scritto, notificato a ciascun consigliere nelle forme di legge, si e' riunito il **CONSIGLIO COMUNALE**, in sessione ordinaria, in seduta pubblica di **prima convocazione**.

Assume la Presidenza il Presidente del Consiglio Dott. Domenico Carlo CIRIGLIANO.

Partecipa il Segretario Generale Dr. Carmine Sergio Ugo Fontana.

Redige il verbale dell'adunanza l'Istruttore Amministrativo Rag. Marisa CHIARELLI

Si procede all'appello:

1. MITIDIERI GAETANO GIACOMO	presente
2. REALE GIACOMO	presente
3. LABANCA EGIDIO	presente
4. BOCCIA ROCCO	presente
5. CIRIGLIANO DOMENICO CARLO	presente
6. DI LASCIO BIAGIO	ASSENTE
7. FORASTIERO DOMENICO	ASSENTE
8. IANNARELLA GIUSEPPE	presente
9. MESSUTI ANTONIO	presente
10. ARMENTANO GIUSEPPE	presente
11. CARLOMAGNO NICOLA ANTONIO	presente
12. CHIARELLI FRANCESCO	presente
13. LAMBOGLIA ANGELO	presente
14. ZACCAGNINO DONATO	presente
15. FORTE FRANCESCO	ASSENTE
16. COSENTINO FRANCESCO	ASSENTE
17. LABANCA MARIANO	presente

COMPOSIZIONE CONSIGLIO COMUNALE	N. 17
CONSIGLIERI IN CARICA	N. 17
CONSIGLIERI PRESENTI	N. 13
CONSIGLIERI ASSENTI	N. 4

Risulta presente l'Assessore esterno LUCIA CARLOMAGNO.



COMUNE di LAURIA

Provincia di Potenza

.....in continuazione di seduta.....

I presenti in sala risultano 15 essendo entrati in precedenza i consiglieri FORTE e DI LASCIO.

Udita la relazione dell'Assessore al Bilancio BOCCIA e gli interventi dei Consiglieri Comunali e del Sindaco, di cui si dara' conto nel verbale di seduta, il Presidente sottopone a votazione la proposta iscritta al 2° punto all'o.d.g. avente ad oggetto:

PROVVEDIMENTI RELATIVI ALLA DETERMINAZIONE ALIQUOTE E DETRAZIONI COMPONENTE TASI (TRIBUTO SERVIZI INDIVISIBILI) – ANNO 2015.

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO che con i commi dal 639 al 704 dell'articolo 1 della Legge n. 147 del 27.12.2013 (Legge di Stabilità 2014), è stata istituita l'Imposta Unica Comunale (IUC), con decorrenza dal 1 gennaio 2014, basata su due presupposti impositivi :

- uno costituito dal possesso di immobili e collegato alla loro natura e valore
- l'altro collegato all'erogazione e alla fruizione di servizi comunali.

La IUC (Imposta Unica Comunale) è composta da :

- IMU (imposta municipale propria)

componente patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili, escluse le abitazioni principali

- TASI (tributo servizi indivisibili)

componente servizi, a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile, per servizi indivisibili comunali

- TARI (tributo servizio rifiuti)

componente servizi destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore.

DATO ATTO che il comma 704 art. 1 della Legge n. 147 del 27.12.2013 (legge di stabilità 2014) ha stabilito l'abrogazione dell'articolo 14 del decreto legge 6 dicembre 2011, n. 201, convertito, con modificazioni, dalla legge 22 dicembre 2011, n. 214 (**TARES**) ;

TENUTO CONTO della seguente suddivisione per "argomenti" dei commi dell'art. 1 della Legge n. 147 del 27.12.2013 (legge di stabilità 2014) :

- commi da 639 a 640 Istituzione IUC (Imposta Unica Comunale)
- commi da 641 a 668 TARI (componente tributo servizio rifiuti)
- commi da 669 a 681 TASI (componente tributo servizi indivisibili)
- commi da 682 a 704 (Disciplina Generale componenti TARI e TASI)

VISTA la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 57 del 30.06.2014 con la quale è stato approvato il Regolamento per la disciplina della IUC (Imposta Unica Comunale) ;

VISTA la Deliberazione della Giunta Comunale n. 58 del 04.07.2014 con la quale sono state determinate le Aliquote e Detrazioni TASI 2014;

VISTA la deliberazione di consiglio comunale n. 68 del 28/07/2014 con la quale sono state determinate le Aliquote e Detrazioni TASI 2014, pubblicata sul portale del federalismo in data 01/08/2014 ;



COMUNE di LAURIA

Provincia di Potenza

TENUTO CONTO che i soggetti passivi effettuano il versamento dell'imposta dovuta al comune per l'anno in corso in due rate di pari importo, scadenti la prima il 16 giugno e la seconda il 16 dicembre. Resta in ogni caso nella facoltà del contribuente provvedere al versamento dell'imposta complessivamente dovuta in unica soluzione annuale, da corrispondere entro il 16 giugno

VISTA la Legge di stabilità 2015 pubblicata in Gazzetta Ufficiale Legge 23.12.2014 n. 190 , G.U. 29.12.2014, in particolare :

- **art. 1 comma 679.** All'articolo 1, comma 677, della legge 27 dicembre 2013, n. 147, sono apportate le seguenti modificazioni:

a) nel secondo periodo, dopo le parole: «Per il 2014» sono inserite le seguenti: «e per il 2015»;

b) nel terzo periodo, le parole: «Per lo stesso anno 2014» sono sostituite dalle seguenti: «Per gli stessi anni 2014 e 2015».

Art. 1 legge n. 147 del 27.12.2013 (Legge di Stabilità 2014)

comma 677. Il comune, con la medesima deliberazione di cui al comma 676, può determinare l'aliquota rispettando in ogni caso il vincolo in base al quale la somma delle aliquote della TASI e dell'IMU per ciascuna tipologia di immobile non sia superiore all'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'IMU al 31 dicembre 2013, fissata al 10,6 per mille e ad altre minori aliquote, in relazione alle diverse tipologie di immobile. **Per il 2014 e per il 2015** (inserito con legge stabilità 2015), l'aliquota massima non può eccedere il 2,5 per mille.

Per gli stessi anni 2014 e 2015 (sostituito con legge stabilità 2015) Per lo stesso anno 2014, nella determinazione delle aliquote TASI possono essere superati i limiti stabiliti nel primo e nel secondo periodo, per un ammontare complessivamente non superiore allo 0,8 per mille a condizione che siano finanziate, relativamente alle abitazioni principali e alle unità immobiliari ad esse equiparate di cui all'articolo 13, comma 2, del decreto-legge 6 dicembre 2011, n. 201, convertito, con modificazioni, dalla legge 22 dicembre 2011, n. 214, detrazioni d'imposta o altre misure, tali da generare effetti sul carico di imposta TASI equivalenti o inferiori a quelli determinatisi con riferimento all'IMU relativamente alla stessa tipologia di immobili, anche tenendo conto di quanto previsto dall'articolo 13 del citato decreto-legge n. 201, del 2011;

- **art. 1 comma 692.** Il termine per il versamento dell'imposta municipale propria (IMU), relativa al 2014, dovuta a seguito dell'approvazione del decreto del Ministro dell'economia e delle finanze di cui all'articolo 4, comma 5-bis, del decreto-legge 2 marzo 2012, n. 16, convertito, con modificazioni, dalla legge 26 aprile 2012, n. 44, e successive modificazioni, è prorogato al 26 gennaio 2015. Nei comuni nei quali i terreni agricoli non sono più oggetto dell'esenzione, anche parziale, prevista dall'articolo 7, comma 1, lettera h), del decreto legislativo 30 dicembre 1992, n. 504, l'imposta è determinata per l'anno 2014 tenendo conto dell'aliquota di base fissata dall'articolo 13, comma 6, del decreto-legge 6 dicembre 2011, n. 201, convertito, con modificazioni, dalla legge 22 dicembre 2011, n. 214, a meno che in detti comuni non siano state approvate per i terreni agricoli specifiche aliquote.

RITENUTO opportuno stabilire l'applicazione delle **seguenti detrazioni**, ai sensi del **comma 677** legge di stabilità 2014 (Legge n. 147 del 27.12.2013), come modificato dal D.L. N. 16 del 06.03.2014, e sulla base del Regolamento IUC - Capitolo 3) Regolamento Componente TASI - Art.7, nei seguenti casi :

A) PER ABITAZIONE PRINCIPALE E PERTINENZE DELLA STESSA :

a1) Per abitazione principale si intende l'immobile, iscritto o iscrivibile nel catasto edilizio urbano come unica unità immobiliare, nel quale il **possessore** e il suo nucleo familiare dimorano abitualmente e risiedono anagraficamente. Nel caso in cui i componenti del nucleo familiare abbiano stabilito la dimora abituale e la residenza anagrafica in immobili diversi situati nel territorio comunale, le agevolazioni per l'abitazione principale e per le relative pertinenze in relazione al nucleo familiare si applicano per un solo immobile.



COMUNE di LAURIA

Provincia di Potenza

a2) Per pertinenze dell'abitazione principale si intendono esclusivamente quelle classificate nelle categorie catastali C/2, C/6 e C/7, nella misura massima di un'unità pertinenziale per ciascuna delle categorie catastali indicate, anche se iscritte in catasto unitamente all'unità ad uso abitativo.

TENUTO CONTO che i Comuni, con deliberazione del Consiglio Comunale, adottata ai sensi dell'articolo 52 del decreto legislativo 15 dicembre 1997 n. 446, provvedono a :

- disciplinare con regolamento le proprie entrate, anche tributarie, salvo per quanto attiene alla individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e della aliquota massima dei singoli tributi, nel rispetto delle esigenze di semplificazione degli adempimenti dei contribuenti.

VISTO l'art. 27, comma 8°, della L. n. 448/2001 il quale dispone che: "Il comma 16 dell'art. 53 della legge 23 dicembre 2000, n. 388, è sostituito dal seguente: 16. Il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali, compresa l'aliquota dell'addizionale comunale all'IRPEF di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360, recante istituzione di una addizionale comunale all'IRPEF, e successive modificazioni, e le tariffe dei servizi pubblici locali, nonché per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali, è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. I regolamenti sulle entrate, anche se approvati successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine di cui sopra, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento".

TENUTO CONTO che per servizi indivisibili comunali s'intendono, in linea generale, i servizi, prestazioni, attività, opere, forniti dai comuni alla collettività per i quali non è attivo alcun tributo o tariffa;

CONSIDERATO che in base al regolamento comunale Iuc, componente TASI, il tributo è destinato al finanziamento dei seguenti servizi indivisibili comunali per l'anno 2015 che sono stati così individuati e determinati:

Servizi indivisibili	Costi
Illuminazione pubblica	304.371,79
Cura del verde pubblico	59.212,00
Gestione rete stradale comunale (viabilità, segnaletica, circolazione stradale, manutenzione)	162.308,85
Sgombero neve	119.907,07
Servizi di polizia locale	283.409,34
Servizio di protezione civile	5.450,00
Servizi socio assistenziali	94.649,32
Servizi cimiteriali	16.743,03
Manutenzione immobili comunali	49.236,70
Altri servizi	48.536,44
<i>TOTALE COSTI SERVIZI 2014 (a)</i>	1.143.820,54
<i>GETTITO PREVISTO TASI 2014 (b)</i>	535.000,00
<i>DIFFERENZA (a)-(b)</i>	608.820,54
<i>Percentuale finanziamento dei costi</i>	46,77%



COMUNE di LAURIA

Provincia di Potenza

DATO ATTO che per quanto non specificamente ed espressamente previsto dal **Regolamento IUC** si rinvia alle norme legislative inerenti l'**imposta unica comunale (IUC)** ed alla Legge 27 Luglio 2000 n. 212 "Statuto dei diritti del contribuente", oltre a tutte le successive modificazioni ed integrazioni della normativa regolanti la specifica materia ;

VISTO il Decreto del 24.12.2014 pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n.301 del 30/12/2014, con il quale il termine per la deliberazione del bilancio di previsione degli enti locali per l'anno 2015, è stato differito al 31.03.2015;

VISTO il Decreto Ministero dell'Interno del 16-03-2015 (prot. 0014180 del 18-03-2015) ad oggetto "Ulteriore Differimento al 31 maggio 2015 del termine per la deliberazione del bilancio di previsione 2015 degli enti locali";

VISTO il Decreto Ministero dell'Interno del 13.05.2015 pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale del 20.05.2015 ad oggetto "Ulteriore Differimento al 30 Luglio 2015 del termine per la deliberazione del bilancio di previsione 2015 degli enti locali";

VISTO che:

- il comma 169 dell'art.1, Legge 296 in data 27.12.2006 (Finanziaria 2007) prevede che gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di propria competenza entro la data fissata dalle norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento. In caso di mancata approvazione entro il termine sopra citato, le tariffe e le aliquote s'intendono prorogate di anno in anno;
- in ottemperanza al disposto di cui all'art.172, lettera e), del D.Lgs. 267/2000, occorre allegare al bilancio di previsione le deliberazioni con le quali sono determinate le tariffe, le aliquote d'imposta e le eventuali maggiori detrazioni, le variazioni dei limiti di reddito per i tributi locali, nonché per i servizi a domanda individuale, i tassi di copertura in percentuale del costo di gestione dei servizi stessi;

CONSIDERATE le valutazioni effettuate dall'Amministrazione comunale in sede di proposizione delle scelte da operare ai fini del progetto di bilancio.

VISTA la conseguente deliberazione della Giunta Comunale n. 56 del 26.06.2015 con la quale, a seguito delle operate scelte di politica fiscale, sono stati adottati provvedimenti relativi alla determinazione di aliquote e detrazioni componente TASI (Tributo servizi indivisibili) anno 2015, ed è stato stabilito, tra l'altro, di rimettere proposta di deliberazione, all'esame ed approvazione del Consiglio Comunale

DATO ATTO che con l'anzidetta Deliberazione della G.C. 56/2015, è stato previsto:

1) **di confermare, per l'anno 2015, le seguenti aliquote** per l'applicazione della **componente TASI (Tributo servizi indivisibili)**:

▪ **ALIQUOTA 2,40 per mille**

(Abitazioni Principali e relative Pertinenze come definite e dichiarate ai fini IMU fatta eccezione per le categorie A1,A8,A9)

- a) **Per abitazione principale** si intende l'immobile, iscritto o iscrivibile nel catasto edilizio urbano come unica unità immobiliare, nel quale il **possessore** e il suo nucleo familiare dimorano abitualmente e risiedono anagraficamente. Nel caso in cui i componenti del nucleo familiare abbiano stabilito la dimora abituale e la residenza anagrafica in immobili diversi situati nel territorio comunale, le agevolazioni per l'abitazione principale e per le relative pertinenze in relazione al nucleo familiare si applicano per un solo immobile.



COMUNE di LAURIA

Provincia di Potenza

- b) **Per pertinenze** dell'abitazione principale si intendono esclusivamente quelle classificate nelle categorie catastali **C/2, C/6 e C/7**, nella misura massima di **un'unità pertinenziale per ciascuna delle categorie catastali indicate**, anche se iscritte in catasto unitamente all'unità ad uso abitativo.
- c) **Sono considerate direttamente adibite ad abitazione principale le seguenti unità immobiliari :**
- l'unità immobiliare posseduta a titolo di proprietà o di usufrutto da **anziani o disabili** che acquisiscono la residenza in istituti di ricovero o sanitari a seguito di ricovero permanente, a condizione che la stessa non risulti locata e/o comunque occupata;
 - l'unità immobiliare esclusivamente ad uso abitativo concessa dal soggetto passivo in uso gratuito a parenti in linea retta di 1° grado (padre-figlio/figlio-padre), che la utilizzano quale dimora abituale, così come stabilito nel regolamento IUC, componente IMU. Pertanto l'aliquota del 2,40 per mille si applica fino alla franchigia di € 500,00 del valore della rendita catastale dell'immobile.

▪ ALIQUOTA "0" (zero) per mille

- a) di stabilire l'azzeramento dell'aliquota di base TASI, ai sensi del comma 676 della legge 27.12.2014 n. 147, per tutti i fabbricati **DIVERSI dalle Abitazioni Principali e relative Pertinenze, e per le aree edificabili, assoggettate ad aliquota IMU del 10,60 per mille e con esclusione degli immobili sottoelencati che scontano aliquote IMU inferiori;**

▪ ALIQUOTA 1 per mille

- a) (Unità immobiliari, **classificate nelle categorie catastali D** utilizzate direttamente per attività produttive dal proprietario/soggetto passivo dell'imposta che deve essere anche il titolare dell'attività, con esclusione della categoria D/10 "immobili produttivi e strumentali agricoli" esente dal 1 gennaio 2014 se effettivamente utilizzate per la loro destinazione d'uso).

(verifica rispetto vincolo comma 677 art.1 legge n. 147 del 27.12.2013 :aliquota massima consentita IMU al 31.12.2013, 10,6 per mille – aliquota TASI applicata pari a 1 - somma IMU + TASI = 8,6 per mille, inferiore ad aliquota massima consentita IMU)

- b) unità immobiliari, utilizzate direttamente per attività produttive in base alla destinazione d'uso, dal proprietario/soggetto passivo dell'imposta che deve essere anche il titolare dell'attività, classificate nelle **categorie catastali C/1 (negozi e botteghe), C/3 (laboratori) e A/10 (uffici e studi privati)**. L'agevolazione termina con la cessazione dell'attività.

(verifica rispetto vincolo comma 677 art.1 legge n. 147 del 27.12.2013 :aliquota massima consentita IMU al 31.12.2013, 10,6 per mille – aliquota TASI applicata pari a 1 - somma IMU + TASI = 9,6 per mille, inferiore ad aliquota massima consentita IMU)

- c) unità immobiliari, locare con regolare contratto registrato, classificate nelle categorie catastali **C/1 (negozi e botteghe), C/3 (laboratori), A/10 (uffici e studi privati) e categorie catastali D**, con suddivisione dell'aliquota stessa, per quest'ultima categoria, come segue: 7.60(per mille) per lo Stato e 2.0(per mille) per il Comune.

(verifica rispetto vincolo comma 677 art.1 legge n. 147 del 27.12.2013 :aliquota massima consentita IMU al 31.12.2013, 10,6 per mille – aliquota TASI applicata pari a 1 - somma IMU + TASI = 10,6 per mille, uguale ad aliquota massima consentita IMU)

- d) le abitazioni principali nelle categorie catastali **A/1, A/8 e A/9**, e relative pertinenze;



COMUNE di LAURIA

Provincia di Potenza

*(verifica rispetto vincolo comma 677 art.1 legge n. 147 del 27.12.2013 : aliquota massima consentita IMU al 31.12.2013, **6 per mille** – aliquota TASI applicata pari a 1 - somma IMU + TASI = 6 per mille, pari ad aliquota massima consentita IMU)*

- 2) **di confermare, per l'anno 2015, le seguenti detrazioni TASI**, ai sensi del **comma 677** legge di stabilità 2014 (Legge n.147 del 27.12.2013) e sulla base del **Regolamento IUC - Capitolo 3) Regolamento Componente TASI - Art.7:**

DETRAZIONE PER ABITAZIONE PRINCIPALE E RELATIVE PERTINENZE: Dall'imposta TASI dovuta per l'unità immobiliare adibita ad abitazione principale del soggetto passivo e per le relative pertinenze, con rendite complessive (abitazione + pertinenze) fino a € 300,00, si detraggono, **euro 40,00** rapportati al periodo dell'anno durante il quale si protrae tale destinazione.

- 3) di stabilire che nel caso in cui l'unità immobiliare è occupata da un soggetto diverso dal titolare del diritto reale sull'unità immobiliare stessa, quest'ultimo e l'occupante sono titolari di un'autonoma obbligazione tributaria. **L'occupante versa la TASI nella misura del 20 % per cento dell'ammontare complessivo della TASI, la restante parte è corrisposta dal titolare del diritto reale sull'unità immobiliare.**
- 4) Di individuare i seguenti **servizi indivisibili**, con relativi costi, **alla cui copertura la TASI è diretta, anche in quota parte :**

- Servizi generali, prestazioni, attività, opere la cui utilità ricade omogeneamente su tutta la collettività del comune;
- Servizi dei quali ne beneficia l'intera collettività, ma di cui non si può quantificare il maggiore o minore beneficio tra un cittadino ed un altro e per i quali non è pertanto possibile effettuare una suddivisione in base all'effettiva percentuale di utilizzo individuale;
- Servizi a tutti i cittadini, ma di cui non si può quantificare il maggiore o minore beneficio tra un cittadino ed un altro, non ricompresi pertanto nei servizi a domanda individuale. Il tutto, quindi come dall'elenco dettagliato sopra riportato.

- 1) Di stabilire che tali aliquote e detrazioni decorrono dal 1 gennaio 2015 ;
- 2) Di stabilire che il versamento TASI è effettuato, per l'anno 2014, in NUMERO 2 RATE, mediante modello F24 in autoliquidazione sulla base di preventivo avviso inviato ai contribuenti, con le seguenti SCADENZE:
- 1^ RATA "acconto", scadenza 16 GIUGNO 2015
2^ RATA "saldo", scadenza 16 DICEMBRE 2015;
- 3) Di dare atto che per tutti gli altri aspetti di dettaglio riguardanti la disciplina del tributo TASI si rimanda al Regolamento approvato con Deliberazione Consiliare n. 57 del 30.06.2014;

CONSIDERATO che la proposta di Deliberazione è stata esaminata dalla 2^ Commissione Consiliare nella seduta del 08/07/2015;

RITENUTO, per quanto sopra esposto, di dover provvedere in merito;

VISTO il parere favorevole sulla regolarità tecnica espresso dal Segretario Generale ai sensi dell'art. 49 c.2 del D.Lgs n. 267 del 18/08/2000 – allegato A;



COMUNE di LAURIA

Provincia di Potenza

VISTO il parere favorevole sulla regolarità contabile espresso dal Segretario Generale ai sensi dell'art. 49 c. 2 del D.Lgs n. 267 del 18/08/2000 – allegato B;

Con voti 13 voti favorevoli, 2 contrari (Reale e Labanca), resi per alzata di mano,

DELIBERA

- 1) di dare atto che le premesse sono parte integrate e sostanziale del dispositivo del presente provvedimento;
- 2) di confermare, per l'anno 2015, le seguenti aliquote per l'applicazione della componente TASI (Tributo servizi indivisibili) :

▪ ALIQUOTA 2,40 per mille

(Abitazioni Principali e relative Pertinenze come definite e dichiarate ai fini IMU fatta eccezione per le categorie A1,A8,A9)

- d) Per abitazione principale si intende l'immobile, iscritto o iscrivibile nel catasto edilizio urbano come unica unità immobiliare, nel quale il possessore e il suo nucleo familiare dimorano abitualmente e risiedono anagraficamente. Nel caso in cui i componenti del nucleo familiare abbiano stabilito la dimora abituale e la residenza anagrafica in immobili diversi situati nel territorio comunale, le agevolazioni per l'abitazione principale e per le relative pertinenze in relazione al nucleo familiare si applicano per un solo immobile.
- e) Per pertinenze dell'abitazione principale si intendono esclusivamente quelle classificate nelle categorie catastali C/2, C/6 e C/7, nella misura massima di un'unità pertinenziale per ciascuna delle categorie catastali indicate, anche se iscritte in catasto unitamente all'unità ad uso abitativo.
- f) Sono considerate direttamente adibite ad abitazione principale le seguenti unità immobiliari :
 - l'unità immobiliare posseduta a titolo di proprietà o di usufrutto da anziani o disabili che acquisiscono la residenza in istituti di ricovero o sanitari a seguito di ricovero permanente, a condizione che la stessa non risulti locata e/o comunque occupata;
 - l'unità immobiliare esclusivamente ad uso abitativo concessa dal soggetto passivo in uso gratuito a parenti in linea retta di 1° grado (padre-figlio/figlio-padre), che la utilizzano quale dimora abituale, così come stabilito nel regolamento IUC, componente IMU. Pertanto l'aliquota del 2,40 per mille si applica fino alla franchigia di € 500,00 del valore della rendita catastale dell'immobile.

▪ ALIQUOTA "0" (zero) per mille

- a) di stabilire l'azzeramento dell'aliquota di base TASI, ai sensi del comma 676 della legge 27.12.2014 n. 147, per tutti i fabbricati DIVERSI dalle Abitazioni Principali e relative



COMUNE di LAURIA

Provincia di Potenza

Pertinenze, e per le aree edificabili, assoggettate ad aliquota IMU del 10,60 per mille e con esclusione degli immobili sottoelencati che scontano aliquote IMU inferiori;

▪ ALIQUOTA 1 per mille

- d) (Unità immobiliari, **classificate nelle categorie catastali D** utilizzate direttamente per attività produttive dal proprietario/soggetto passivo dell'imposta che deve essere anche il titolare dell'attività, con esclusione della categoria D/10 "immobili produttivi e strumentali agricoli" esente dal 1 gennaio 2014 se effettivamente utilizzate per la loro destinazione d'uso).

(verifica rispetto vincolo comma 677 art.1 legge n. 147 del 27.12.2013 :aliquota massima consentita IMU al 31.12.2013, 10,6 per mille – aliquota TASI applicata pari a 1 - somma IMU + TASI = 8,6 per mille, inferiore ad aliquota massima consentita IMU)

- e) unità immobiliari, utilizzate direttamente per attività produttive in base alla destinazione d'uso, dal proprietario/soggetto passivo dell'imposta che deve essere anche il titolare dell'attività, classificate nelle **categorie catastali C/1 (negozi e botteghe), C/3 (laboratori) e A/10 (uffici e studi privati)**. L'agevolazione termina con la cessazione dell'attività.

(verifica rispetto vincolo comma 677 art.1 legge n. 147 del 27.12.2013 :aliquota massima consentita IMU al 31.12.2013, 10,6 per mille – aliquota TASI applicata pari a 1 - somma IMU + TASI = 9,6 per mille, inferiore ad aliquota massima consentita IMU)

- f) unità immobiliari, locate con regolare contratto registrato, classificate nelle categorie catastali **C/1 (negozi e botteghe), C/3 (laboratori), A/10 (uffici e studi privati) e categorie catastali D**, con suddivisione dell'aliquota stessa, per quest'ultima categoria, come segue: 7.60(per mille) per lo Stato e 2.0(per mille) per il Comune.

(verifica rispetto vincolo comma 677 art.1 legge n. 147 del 27.12.2013 :aliquota massima consentita IMU al 31.12.2013, 10,6 per mille – aliquota TASI applicata pari a 1 - somma IMU + TASI = 10,6 per mille, uguale ad aliquota massima consentita IMU)

- d) le abitazioni principali nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9, e relative pertinenze;

(verifica rispetto vincolo comma 677 art.1 legge n. 147 del 27.12.2013 : aliquota massima consentita IMU al 31.12.2013, 6 per mille – aliquota TASI applicata pari a 1 - somma IMU + TASI = 6 per mille, pari ad aliquota massima consentita IMU)

- 3) **di confermare, per l'anno 2015, le seguenti detrazioni TASI**, ai sensi del **comma 677** legge di stabilità 2014 (Legge n.147 del 27.12.2013) e sulla base del **Regolamento IUC - Capitolo 3) Regolamento Componente TASI - Art.7:**

DETRAZIONE PER ABITAZIONE PRINCIPALE E RELATIVE PERTINENZE: Dall'imposta TASI dovuta per l'unità immobiliare adibita ad abitazione principale del soggetto passivo e per le relative pertinenze, con rendite complessive (abitazione + pertinenze) fino a €300,00, si detraggono, **euro 40** rapportati al periodo dell'anno durante il quale si protrae tale destinazione.

- 4) **di stabilire** che nel caso in cui l'unità immobiliare è occupata da un soggetto diverso dal titolare del diritto reale sull'unità immobiliare stessa, quest'ultimo e l'occupante sono titolari di un'autonoma obbligazione tributaria. **L'occupante versa la TASI nella misura del 20 % per cento dell'ammontare complessivo della TASI, la restante parte è corrisposta dal titolare del diritto reale sull'unità immobiliare.**



COMUNE di LAURIA

Provincia di Potenza

5) Di individuare i seguenti servizi indivisibili, con relativi costi, alla cui copertura la TASI è diretta, anche in quota parte :

- Servizi generali, prestazioni, attività, opere la cui utilità ricade omogeneamente su tutta la collettività del comune;
- Servizi dei quali ne beneficia l'intera collettività, ma di cui non si può quantificare il maggiore o minore beneficio tra un cittadino ed un altro e per i quali non è pertanto possibile effettuare una suddivisione in base all'effettiva percentuale di utilizzo individuale;
- Servizi a tutti i cittadini, ma di cui non si può quantificare il maggiore o minore beneficio tra un cittadino ed un altro, non ricompresi pertanto nei servizi a domanda individuale;

come da seguente elenco dettagliato, con indicati i relativi costi complessivi di riferimento :

Servizi indivisibili	Costi
Illuminazione pubblica	304.371,79
Cura del verde pubblico	59.212,00
Gestione rete stradale comunale (viabilità, segnaletica, circolazione stradale, manutenzione)	162.308,85
Sgombero neve	119.907,07
Servizi di polizia locale	283.409,34
Servizio di protezione civile	5.450,00
Servizi socio assistenziali	94.649,32
Servizi cimiteriali	16.743,03
Manutenzione immobili comunali	49.236,70
Altri servizi	48.536,44
<i>TOTALE COSTI SERVIZI 2014 (a)</i>	1.143.820,54
<i>GETTITO PREVISTO TASI 2014 (b)</i>	535.000,00
<i>DIFFERENZA (a)-(b)</i>	608.820,54
<i>Percentuale finanziamento dei costi</i>	46,77%

6) DI DARE ATTO che tali aliquote e detrazioni decorrono dal 1 gennaio 2015 ;

7) DI STABILIRE che il versamento TASI è effettuato, per l'anno 2015, in NUMERO 2 RATE, mediante modello F24 in autoliquidazione sulla base di preventivo avviso inviato ai contribuenti, con le seguenti SCADENZE:

1^ RATA "acconto", scadenza 16 GIUGNO 2015



COMUNE di LAURIA

Provincia di Potenza

2^ RATA "saldo", scadenza 16 DICEMBRE 2015;

Per agevolare i contribuenti sarà reso disponibile il calcolo on line dell'imposta, come per l'IMU, con la relativa stampa del modello di pagamento F24;

- 8) **DI DARE ATTO**, altresì, che per tutti gli altri aspetti di dettaglio riguardanti la disciplina del **tributo TASI si rimanda al Regolamento approvato con Deliberazione Consiliare n. 57 del 30.06.2014;**
- 9) **DI DARE ATTO** che a decorrere dall'anno d'imposta 2012, **tutte le deliberazioni regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie degli enti locali** devono essere inviate al Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle finanze, entro il termine di cui all'articolo 52, comma 2, del decreto legislativo n. 446 del 1997, **e comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione.**
- 10) **DI DARE ATTO** che, **le deliberazioni di approvazione delle aliquote e delle detrazioni nonché i regolamenti della TASI devono essere inviati esclusivamente per via telematica, mediante inserimento del testo degli stessi nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale**, per la pubblicazione nel sito informatico di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360, e successive modificazioni. I comuni sono, altresì, tenuti ad inserire nella suddetta sezione gli elementi risultanti dalle delibere, secondo le indicazioni stabilite dal Ministero dell'economia e delle finanze - Dipartimento delle finanze, sentita l'Associazione nazionale dei comuni italiani. L'efficacia delle deliberazioni e dei regolamenti decorre dalla data di pubblicazione degli stessi nel predetto sito informatico. **Il comune è tenuto alla pubblicazione degli atti come sopra indicati, nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale, entro il 28 ottobre di ciascun anno di imposta; a tal fine il comune è tenuto a effettuare l'invio entro il 21 ottobre dello stesso anno. In caso di mancata pubblicazione entro il termine del 28 ottobre, si applicano gli atti adottati per l'anno precedente.**
- 11) **DI DARE ATTO**, altresì, che per tutti gli altri aspetti di dettaglio riguardanti la disciplina del **tributo TASI si rimanda al Regolamento approvato con Deliberazione Consiliare n. 57 del 30.06.2014;**
- 12) **DI RISERVARSI** di intervenire con successivo provvedimento deliberativo, entro i termini di legge, ove alla disciplina vigente in materia, interverranno nuove disposizioni di legge contenenti modifiche sull'applicazione dell'imposta e delle relative riduzioni o esenzioni o altro di rilevanza in materia, nonché nel caso in cui, eventualmente in sede tariffaria, gli effetti del relativo gettito stimato, saranno valutati non conseguibili o sufficienti per gli equilibri di bilancio;
- 13) **DI PROCEDERE** alla pubblicazione della presente deliberazione sul sito istituzionale dell'Ente, oltre che all'Albo Pretorio.

SUCCESSIVAMENTE, in continuazione di seduta, il Presidente propone di votare l'immediata eseguibilità del presente provvedimento.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Con votazione favorevole, all'unanimità, resa per alzata di mano

DELIBERA

DI DICHIARARE LA PRESENTE DELIBERAZIONE IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE A NORMA DELL'ART. 134, 4° COMMA DEL D.LGS. 18 AGOSTO 2000, N.267.



COMUNE di LAURIA

Provincia di Potenza

SETTORE I

Allegato " A " alla deliberazione di Consiglio Comunale n. 33 del 23.7.2015

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA
(Art. 49 - 2° comma - D.Lgs. 18-8-2001, n.267)

OGGETTO DELLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE:

***PROVVEDIMENTI RELATIVI ALLA DETERMINAZIONE ALIQUOTE E DETRAZIONI
COMPONENTE TASI (TRIBUTO SERVIZI INDIVISIBILI) – ANNO 2015.***

Il sottoscritto Dott. Carmine S.U. Fontana, Segretario Generale ;

VISTA la proposta di deliberazione di Consiglio, avente l'oggetto sopra indicato;

VISTI i presupposti di fatto e di diritto;

RISCONTRATA la regolarità dell'istruttoria nonche' degli atti e dei documenti allegati;

ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 - 2° comma – del D.Lgs. 18-8-2000, n.267, in ordine alla regolarità tecnica,

ESPRIME PARERE FAVOREVOLE

Lauria, li' 23.7.2015

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to FONTANA



COMUNE di LAURIA

Provincia di Potenza

SETTORE II - SERVIZIO BILANCIO

Allegato " B" alla deliberazione di Consiglio Comunale n. 33 del 23.7.2015

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE (Art. 49 - 2° comma - D.Lgs. 18-8-2000, n.267)

OGGETTO DELLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE:

PROVVEDIMENTI RELATIVI ALLA DETERMINAZIONE ALIQUOTE E DETRAZIONI COMPONENTE TASI (TRIBUTO SERVIZI INDIVISIBILI) - ANNO 2015.

Il sottoscritto Dr. Carmine Sergio Ugo Fontana, Segretario Generale,

VISTA la proposta di deliberazione di Consiglio, avente l'oggetto sopra indicato;

VISTO il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica espresso in pari data dal medesimo;

VISTI i presupposti di fatto e di diritto;

RISCONTRATA la regolarità dell'istruttoria nonché degli atti e dei documenti allegati;

- ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 - 2° comma - del D.Lgs. 18-8-2000, n.267, in ordine alla regolarità contabile,

ESPRIME PARERE FAVOREVOLE

Lauria, li' 23.7.2015

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to Fontana



COMUNE di LAURIA

Provincia di Potenza

Letto, confermato e sottoscritto.

IL REDATTORE DEL VERBALE

f.to M. Chiarelli

IL PRESIDENTE

f.to CIRIGLIANO

IL SEGRETARIO GENERALE

f.to FONTANA

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio ON LINE di questo Comune per 15 giorni consecutivi a partire dal **30 luglio 2015 fino al 14 agosto 2015 Reg.**

L'INCARICATO

f.to Calciati

IL SEGRETARIO GENERALE

f.to Fontana

E' copia conforme all'originale, per uso amministrativo.

Lauria, li 30 luglio 2015

IL SEGRETARIO GENERALE
Dr. Carmine S. U. FONTANA

ATTESTAZIONE DI ESECUTIVITA'

Il sottoscritto Segretario Generale

ATTESTA

Che la presente deliberazione, trascorsi i 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione all'Albo Pretorio di questo Comune, e' divenuta esecutiva a tutti gli effetti di legge, ai sensi dell'art. 134, 3° comma, del D. Lgs. 18-8-2000, n.267.

Li', _____

IL SEGRETARIO GENERALE