



COMUNE DI GILDONE

(Provincia di Campobasso)

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO:	Approvazione aliquote e detrazioni TASI per l'anno 2015.
-----------------	--

L'anno duemilaquindici il giorno ventisette del mese di luglio alle ore 20:00 nella sala delle adunanze consiliari del Comune suddetto.

Alla Prima convocazione in sessione, Ordinaria che è stata partecipata ai Signori Consiglieri a norma di legge, risultano all'appello nominale:

VECCHIULLO Nicola	P	NATILLI MARILENA	P
LUCIANO Michele	P	LUCIANO MICHELE	P
Savino Antonello	P	DI LILLO Giuseppe Francesco	P
MANDATO GIOVANNI	P	COLICCHIO FRANCO	P
CAPERCHIONE CARMINE	P	TESTA Francesco	P
TESTA SANTINO	P		

Risultano che gli intervenuti sono in numero legale:

Presiede il Sig. LUCIANO Michele in qualità di Presidente .

Partecipa con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione (art.97, comma 4, del D.Lgs n°.267/2000) Segretario Signor Dott.ssa MARIA MANES.

La seduta è Pubblica.

Il Presidente dichiara aperta la discussione sull'argomento in oggetto regolarmente iscritto all'ordine del giorno, premettendo che, sulla proposta della presente deliberazione:

- il responsabile del servizio interessato, per quanto concerne la regolarità tecnica ha espresso parere ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs n°.267/2000,
- il responsabile di ragioneria, per quanto concerne la regolarità contabile ha espresso parere ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs n°.267/2000,

E' presente il Responsabile finanziario, dr.ssa Francesca De Maria.

IL CONSIGLIO

PREMESSO l'art. 1, comma 639, della L. 27/12/2013, n. 147, istitutivo, a decorrere dal 01/01/2014, dell'Imposta Unica Comunale (IUC), composta dall'Imposta Municipale Propria (IMU) di cui all'art. 13 del D.L. 06/12/2011, n. 201, convertito con modificazioni dalla L. 22/12/2011, n. 214, dalla Tassa sui rifiuti (TARI) e dal Tributo per i servizi indivisibili (TASI);

VISTE le disposizioni dei commi 669-703, del citato articolo 1 della L. 27/12/2013, n. 147, i quali disciplinano il tributo per i servizi indivisibili (TASI);

VISTI inoltre gli articoli 1 e 2 del D.L. 06/03/2014, n. 16, convertito con modificazioni dalla L. 02/05/2014, n. 68, i quali hanno modificato la disciplina della TASI;

VISTO in particolare il comma 683 il quale stabilisce che: *“Il consiglio comunale deve approvare, entro il termine fissato da norme statali per l'approvazione del bilancio di previsione, ..., le aliquote della TASI, in conformità con i servizi ed i costi individuati ai sensi della lettera b), del comma 682 e possono essere differenziate in ragione del settore di attività nonché della tipologia e della destinazione degli immobili”*;

RICHIAMATO inoltre l'art. 1, comma 169, della Legge 27/12/2006, n. 296 dove si prevede che:

- gli Enti Locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione;
- che dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio - purché entro il termine innanzi indicato - hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento;

VISTO l'articolo unico del Decreto del Ministero dell'Interno del 13 maggio 2015 che differisce dal 31 maggio 2015 al 30 luglio 2015 il termine di approvazione del bilancio di previsione 2015;

RICHIAMATO l'art. 52 del D.Lgs 15/12/1997, n. 446, relativo alla potestà generale degli Enti Locali in materia di entrate;

RICHIAMATO, ai disciplina del Tributo per i servizi indivisibili, il Regolamento IUC approvato, con deliberazione del Consiglio comunale n. 19/2014, ai sensi dell'art. 52 del D.Lgs 15/12/1997, n. 446 e dell'art. 1, comma 682, della L. 27/12/2013, n. 147;

RILEVATO:

CHE il tributo è dovuto a seguito del possesso o della detenzione di fabbricati, inclusa l'abitazione principale e di aree fabbricabili, come definiti dalla normativa IMU, con esclusione comunque dei terreni agricoli, con le esenzioni previste dall'art. 1, comma 3, del D.L. 06/03/2014, n. 16, convertito con modificazioni dalla L. 02/05/2014, n. 68;

CHE sono soggetti passivi i possessori ed i detentori a qualsiasi titolo degli immobili sopra richiamati e che, nel caso in cui l'utilizzatore sia differente dal possessore, il tributo è dovuto in misura del 10% dall'utilizzatore e del 90% dal possessore, secondo quanto previsto dall'articolo 50 del regolamento comunale I.U.C., in base a due autonome obbligazioni tributarie;

CHE, nell'ipotesi di pluralità di possessori o di detentori, essi sono tenuti in solido all'adempimento dell'unica obbligazione tributaria;

TENUTO CONTO:

CHE il comma 676 dell'art. 1 della L. 27/12/2013, n. 147, stabilisce nella misura del 1 per mille l'aliquota di base della TASI, attribuendo al Comune, con deliberazione da adottarsi ai sensi dell'art. 52 del D.Lgs 15/12/1997, n. 446, la facoltà di ridurre l'aliquota del Tributo fino all'azzeramento;

CHE il comma 677 del medesimo articolo, attribuisce al Comune la facoltà di determinare le aliquote del tributo rispettando il vincolo in base al quale la somma delle aliquote della TASI e dell'IMU per ciascuna tipologia di immobile non deve essere superiore all'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'IMU al 31/12/2013, fissata al 10,6 per mille ed altre minori aliquote;

CHE l'aliquota prevista per i fabbricati rurali strumentali, di cui all'articolo 13, comma 8, del D.L. 06/12/2011, n. 201, non può eccedere il limite del 1 per mille;

CHE, a norma del comma 683, il Consiglio Comunale può differenziare le aliquote della TASI, in ragione dei settori di attività, nonché della tipologia e della destinazione degli immobili;

RILEVATO che, in base all'art. 57 del regolamento per la disciplina della IUC, il tributo è destinato al finanziamento dei seguenti servizi indivisibili comunali, i cui costi previsti per l'anno 2015, determinati secondo quanto indicato dall'articolo del citato regolamento, sono dettagliatamente di seguito riportati:

Servizio	Importo previsto 2015
<i>Servizi correlati alla viabilità ed alla circolazione stradale</i>	€ 26.855,27
<i>Servizio di illuminazione pubblica</i>	€ 33.000,00
<i>Servizi relativi ai parchi ed alla tutela ambientale del verde, altri servizi relativi al territorio ed all'ambiente</i>	€ 4.000,00

DATO ATTO:

CHE in base alla deliberazione del Consiglio comunale n. 9/2015, le aliquote dell'imposta municipale unica stabilite per l'anno 2015 sono le seguenti:

Descrizione aliquota	Aliquota
Aliquota altri fabbricati ed aree fabbricabili	9 ‰
Aliquota abitazione principale (A/1-A/8-A/9) e relative pertinenze	4 ‰

CHE a decorrere dal 01/01/2014, ai sensi dell'art. 13, comma 2, del D.L. 06/12/2011, n. 201, convertito con modificazioni dalla L. 22/12/2011, n. 124, come modificato dall'art. 1, comma 707, della L. 147/2013, l'Imposta Municipale Propria non si applica al possesso dell'abitazione principale e delle pertinenze della stessa, ad eccezione di quelle classificate nelle categorie catastali A/1-A/8-A/9; alle unità immobiliari appartenenti alle cooperative edilizie a proprietà indivisa, adibite ad abitazione principale e relative pertinenze dei soci assegnatari; ai fabbricati di civile abitazione destinati ad alloggi sociali, come definiti dal decreto del Ministero delle Infrastrutture del 22/04/2008; alla casa coniugale assegnata al coniuge a seguito di provvedimento di separazione legale, annullamento, scioglimento o cessazione degli effetti civili del matrimonio; all'immobile di cui alla lettera d) del citato comma 2 dell'art. 13 D.L. 06/12/2011, n. 201;

CHE a decorrere dal 01/01/2014 sono esenti dall'Imposta Municipale Propria, ai sensi del comma 9-bis, dell'art. 13, del D.L. 06/12/2011, n. 201, come modificato dall'art. 2, comma 2, let. a) del D.L. 31/08/2013, n. 102, i fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita, fintantoché permanga tale destinazione e non siano in ogni caso locali;

CHE tutte le fattispecie appena richiamate non sono invece esenti dalla TASI;

RITENUTO per quanto sopra, allo scopo di finanziare, seppure non in misura integrale, i costi dei servizi indivisibili in precedenza richiamati, al fine di garantire la loro corretta gestione ed il mantenimento dell'erogazione degli stessi, nonché la conservazione degli equilibri di bilancio, di stabilire le aliquote relative al tributo per i servizi indivisibili per il 2014, nella misura seguente:

Fattispecie immobile	Aliquota TASI 2015
Abitazione principale e relative pertinenze	2 ‰
Altri fabbricati (compresi fabbricati rurali strumentali)	1 ‰
Aree fabbricabili	1 ‰

TENUTO CONTO che le aliquote anzidette rispettano tutti i limiti previsti dalle norme sopra richiamate, ed in particolare dai commi 677 e 678 dell'art. 1 della L. 27/12/2013, n.147, come segue:

Fattispecie immobile	Aliquota TASI 2015	Aliquota IMU 2015	IMU + TASI	Aliquota IMU massima al 31/12/2013
Abitazione principale e relative pertinenze	2 ‰	4 ‰ (A1/A8/A9)	6 ‰	6 ‰
Altri fabbricati	1 ‰	9 ‰	10 ‰	10,6 ‰
Aree fabbricabili	1 ‰	9 ‰	10 ‰	10,6 ‰

CONSIDERATO inoltre che il gettito complessivo del tributo stimato per l'anno 2015 ammonta ad € 55.000,00, con una copertura prevista dei costi dei servizi indivisibili finanziati del 90,09%, così determinata:

Gettito complessivo stimato TASI (A)	€ 55.000,00
Costo complessivo stimato dei servizi indivisibili finanziati con il tributo (B)	€ 63.855,27
Differenza (B-A)	€ 8.855,27
Percentuale di finanziamento dei costi (B-A) / B	86,13 %

VISTO altresì l'art. 13, comma 15, del citato D.L. 06/12/2011, n.201 ove si prevede che: *“A decorrere dall'anno d'imposta 2012, tutte le deliberazioni regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie degli enti locali devono essere inviate al Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle finanze, entro il termine di cui all'articolo 52, comma 2, del decreto legislativo n. 446 del 1997, e comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione. Il mancato invio delle predette deliberazioni nei termini previsti dal primo periodo e' sanzionato, previa diffida da parte del Ministero dell'interno, con il blocco, sino all'adempimento dell'obbligo dell'invio, delle risorse a qualsiasi titolo dovute agli enti inadempienti. Con decreto del Ministero dell'economia e delle finanze, di concerto con il Ministero dell'interno, di natura non regolamentare sono stabilite le modalità di attuazione, anche graduale, delle disposizioni di cui ai primi due periodi del presente comma. Il Ministero dell'economia e delle finanze pubblica, sul proprio sito informatico, le deliberazioni inviate dai comuni. Tale pubblicazione sostituisce l'avviso in Gazzetta Ufficiale previsto dall'articolo 52, comma 2, terzo periodo, del decreto legislativo n. 446 del 1997”;*

VISTA la nota del Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle Finanze, Direzione Federalismo Fiscale prot. n. 4033/2014 del 28/02/2014, la quale stabilisce le modalità per la trasmissione telematica, mediante inserimento nel Portale del Federalismo Fiscale, delle delibere di approvazione delle aliquote o delle tariffe e dei regolamenti dell'Imposta Unica Comunale;

ACQUISITO sulla proposta della presente deliberazione, dal responsabile finanziario - ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 – parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica e contabile;

VISTO il D.Lgs. 18/08/2000, n. 267;

ALL'UNANIMITA' dei voti, espressi – per alzata di mano – da n. 11 consiglieri presenti e votanti

DELIBERA

DI CONFERMARE quanto esposto in premessa;

DI APPROVARE per l'anno 2015 le seguenti aliquote del tributo per i servizi indivisibili (TASI):

Fattispecie immobile	Aliquota TASI 2015
Abitazione principale e relative pertinenze	2 ‰
Altri fabbricati (compresi fabbricati rurali strumentali)	1 ‰
Aree fabbricabili	1 ‰

DI DARE ATTO:

CHE le aliquote di cui al punto 1) rispettano i limiti fissati dall'art. 1, commi 677 e 678 della L. 27/12/2013, n. 147;

CHE il gettito del tributo consente di ottenere una percentuale di copertura del costo dei servizi indivisibili previsti dal vigente regolamento comunale, richiamati in premessa, pari al 86,13 %;

DI TRASMETTERE, a norma dell'art. 13, comma 15, del D.L. 201/2011, la presente deliberazione al Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle Finanze, entro il termine di 30 giorni dalla sua esecutività, o comunque entro il termine di 30 giorni dalla scadenza del termine per l'approvazione del bilancio di previsione, adottando, nelle more dell'approvazione dell'apposito D.M. in corso di emanazione, le modalità indicate nella nota del Dipartimento delle Finanze del Ministero dell'Economia e delle Finanze, n. 4033/2014 del 28/02/2014.

DI RIMETTERE copia della presente deliberazione al responsabile finanziario, per il seguito di competenza;

DI RENDERE, con separata votazione – unanime – ai sensi dell'art. 134 comma 4 del T.U.E.L. n. 267/2000, la presente deliberazione IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE.

Visto, si esprime parere favorevole, in ordine alla regolarità tecnico ai sensi e per gli effetti dell'art.49 comma 1 del D. L.vo 18.08.2000, n°.267

Il Responsabile del servizio interessato
F.TO Dott.ssa FRANCESCA DE MARIA

Visto, si esprime parere favorevole, in ordine alla regolarità contabile ai sensi e per gli effetti dell'art.49 comma 1 del D. L.vo 18.08.2000, n°.267

IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA
F.TO Dott.ssa FRANCESCA DE MARIA

Il presente verbale, salva l'ulteriore lettura e sua definitiva approvazione nella prossima seduta, viene sottoscritto come segue:

Il Sindaco
F.TO VECCHIULLO Nicola

Il Presidente
F.TO LUCIANO Michele

Il Segretario
F.TO Dott.ssa MARIA MANES

II sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

che la presente deliberazione:

- è stata affissa all'Albo Pretorio comunale il giorno n° 29-07-2015 al n° 286 per rimanervi per 15 giorni consecutivi (art.124 del D. Lgs. n°.267/2000);

Data 29-07-2015

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.TO Dott.ssa MARIA MANES

II sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

che la presente deliberazione:

- è stata dichiarata immediatamente eseguibile;
- è divenuta esecutiva il giorno 27-07-2015
- decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art.134 comma 3 del D. Lgs n°.267/2000);

Data 27-07-2015

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.TO Dott.ssa MARIA MANES

E' copia conforme all'originale

Data 29-07-2015

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott.ssa MARIA MANES
