

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Adunanza Ordinaria di Prima convocazione - seduta Pubblica.

**OGGETTO: APPROVAZIONE DELLE ALIQUOTE DEL TRIBUTO SUI SERVIZI INDIVISIBILI (TASI) PER L' ANNO 2014.**

L'anno **duemilaquattordici**, addì **trenta** del mese di **luglio** alle ore **21:00** nella sala delle adunanze consiliari.

Previa l'osservanza delle formalità prescritte dalla vigente normativa, vennero oggi convocati a seduta i Consiglieri Comunali.

### **PRESENTI**

- GAFFORELLI GIANFRANCO	P
- ORLANDO ANGELO	P
- GARATTINI FLAVIA	P
- GUSSAGO GIACOMO	A
- ZINI GIOVANNI	P
- PEZZOTTA STEFANO	P
- CORTINOVIS FRANCO	P
- BIELLA MATTEO	P
- ROBECCHI MARCO	P
- LORENZI LAURA	A
- GRITTI CESARE	P
- PIEVANI ANNAROSA	P
- SCABURRI GIOVANNI	P

Presenti n. 11 ed assenti n. 2

Partecipa il SEGRETARIO GENERALE sig. **Dr. DE VUONO SAVERIO** il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti il sig. **GAFFORELLI GIANFRANCO - Sindaco** assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

Esposne in merito all'argomento l'Assessore al Bilancio dr. Bruno Chizzoli,

## IL CONSIGLIO COMUNALE

**PREMESSO** che la legge di stabilità 2014 (art. 1, commi 639-731, legge 27 dicembre 2013, n. 147), nell'ambito di un disegno complessivo di riforma della tassazione immobiliare locale, ha istituito l'Imposta Unica Comunale (IUC), composta da tre distinti prelievi:

- l'imposta municipale propria (IMU) relativa alla componente patrimoniale;
- la tassa sui rifiuti (TARI) destinata alla copertura dei costi del servizio di gestione dei rifiuti;
- il tributo sui servizi indivisibili (TASI), destinata alla copertura dei costi dei servizi indivisibili erogati dai comuni;

### RICORDATO CHE LA TASI:

- è destinata a sostituire dal 2014 il carico fiscale connesso all'IMU sull'abitazione principale e la maggiorazione TARES di 0,30 centesimi al mq., quest'ultima pagata nel 2013 direttamente a favore dello Stato, entrambe soppresse;
- ha come presupposto impositivo il possesso o la detenzione a qualsiasi titolo di fabbricati, ivi compresa l'abitazione principale come definita ai fini IMU e di aree edificabili, ad eccezione dei terreni agricoli;
- è dovuta da chiunque possieda o detenga le unità immobiliari di cui sopra, con vincolo di solidarietà tra i possessori da un lato e gli utilizzatori dall'altro. Nel caso in cui l'unità immobiliare sia occupata da soggetto diverso dal possessore, il comune, nell'ambito della propria potestà, deve stabilire la percentuale di tributo dovuta dall'utilizzatore, compresa tra un minimo del 10% ed un massimo del 30% , la restante parte è dovuta dal possessore o titolare di diritto reale;
- che con l'imposta municipale propria condivide la stessa la base imponibile;

**VISTO** inoltre il decreto legge 6 marzo 2014 n. 16, convertito con modificazioni nella Legge 68 del 02/05/2014, con il quale sono state apportate modifiche alla disciplina della TASI per quanto riguarda:

- a) la possibilità di effettuare il versamento unicamente mediante F24 e bollettino di CCP assimilato, con esclusione quindi dei sistemi messi a disposizione dal circuito bancario o postale;
- b) l'introduzione dell'esenzione TASI per gli immobili posseduti dallo Stato, regione, provincia, comuni, comunità montane e consorzi, enti del SSN destinati a compiti istituzionali nonché gli immobili già esenti dall'ICI ai sensi dell'articolo 7 del d.Lgs. n. 504/1992;
- c) il divieto di affidare la riscossione e l'accertamento della TASI a coloro che risultavano già affidatari delle attività IMU;

**RICHIAMATI** in particolare i commi 676 e 677 della legge 27 dicembre 2013, n. 147, come modificati dall'articolo 1, comma 1, del decreto legge n. 16/2014 convertito nella L.68/2014 e smi;

**ATTESO** che la disciplina TASI sopra individuata, per quanto riguarda le aliquote, prevede:

- a) un'aliquota di base dell'1 per mille, che i comuni possono ridurre sino all'azzeramento (comma 676);
- b) la possibilità di incrementare l'aliquota di base, fermo restando che:
  - per l'anno 2014 l'aliquota non può superare il 2,5 per mille (comma 677);
  - la somma delle aliquote IMU e TASI per gli immobili adibiti ad abitazione principale e altri immobili non può essere superiore all'aliquota massima IMU consentita dalla legge statale al 31 dicembre 2013. Solo per il 2014 i limiti in parola possono essere superati per un ammontare complessivamente non superiore allo 0,8 per mille a condizione che siano introdotte detrazioni o altre misure agevolative sulla prima casa;

- per i fabbricati rurali strumentali l'aliquota non può in ogni caso superare l'1 per mille (comma 678);
- c) la possibilità di differenziare le aliquote in ragione del settore di attività nonché della tipologia e destinazione degli immobili (comma 683);

**VISTO** il Regolamento per la disciplina del tributo sui servizi indivisibili (TASI) approvato nella medesima seduta e dichiarato immediatamente eseguibile;

**TENUTO CONTO** quindi che il Comune, per l'applicazione della TASI, è chiamato a stabilire:

- il riparto del carico tributario tra possessore ed utilizzatore, nel caso in cui gli stessi non coincidano (comma 681);
- il numero e le scadenze di versamento della TASI (comma 688);

**RITENUTO** quindi di fissare:

- le seguenti aliquote ai fini del pagamento della TASI per l'anno 2014, nel rispetto dei limiti fissati dall'articolo 1, comma 677, della legge n. 147/2013:

Fattispecie	Aliquota
Abitazione principale e relative pertinenze / unità immobiliari assimilate (escluse categorie A/1, A/8 e A/9)	2 per mille
Fabbricati rurali strumentali	1 per mille
Altri immobili	1 per mille

b) un riparto del carico tributario complessivo del 30% a carico dell'utilizzatore e del 70% a carico del possessore/titolare di diritto reale nel caso in cui l'unità immobiliare sia occupata da soggetto diverso;

Il gettito TASI derivante dall'applicazione delle aliquote di cui sopra debitamente iscritto a bilancio di previsione per l'anno 2014 è stato stimato in € 580.000,00=;

**DI DETERMINARE** ed identificare i costi dei servizi indivisibili alla cui copertura è finalizzato il gettito della TASI come da elenco sottostante:

N.	SERVIZIO	COSTI TOTALI
1	Verde Pubblico	€ 50.000,00
2	Illuminazione pubblica	€ 155.000,00
3	Biblioteca	€ 63.000,00
4	Servizio Anagrafe	€ 101.000,00
5	Polizia locale e sicurezza	€ 196.000,00
6	Circolazione stradale e servizi	€ 69.000,00
7	Manutenzione ordinaria edifici comunali	€ 140.000,00

---

<b>TOTALE</b>	<b>€ 774.000,00</b>
---------------	---------------------

a fronte di un gettito di €. 580.000,00 generando un tasso di copertura pari al 74,93 %;

**RITENUTO** di provvedere in merito;

**VISTI:**

a) l'articolo 172, comma 1, lettera e) del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, il quale prevede che gli enti locali allegghino al bilancio di previsione le deliberazioni con le quali sono determinate, per l'esercizio di riferimento, *“le tariffe, le aliquote d'imposta e le eventuali maggiori detrazioni, le variazioni dei limiti di reddito per i tributi locali e per i servizi locali, nonché, per i servizi a domanda individuale, i tassi di copertura in percentuale del costo di gestione dei servizi stessi”*;

b) l'art. 53, comma 16, della legge 23 dicembre 2000, n. 388, come sostituito dall'art. 27, comma 8, della legge 28 dicembre 2001, n. 448, il quale stabilisce che il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali, compresa l'aliquota dell'addizionale comunale all'IRPEF di cui all'art. 1, comma 3, del d.Lgs. 28 settembre 1998, n. 360 e le tariffe dei servizi pubblici locali coincide con la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione;

c) l'articolo 1, comma 169, della legge 27 dicembre 2006, n. 296 (legge finanziaria 2007) il quale dispone che *“Gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento. In caso di mancata approvazione entro il suddetto termine, le tariffe e le aliquote si intendono prorogate di anno in anno”*;

**VISTO** il decreto del Ministero dell'interno del 29 aprile 2014 con il quale è stato prorogato al 31 luglio 2014 il termine per l'approvazione del bilancio di previsione degli enti locali;

**RICHIAMATO** infine l'articolo 13, comma 15, del decreto legge 6 dicembre 2011, n. 201, conv. in legge n. 214/2011, il quale testualmente recita:

*15. A decorrere dall'anno d'imposta 2012, tutte le deliberazioni regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie degli enti locali devono essere inviate al Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle finanze, entro il termine di cui all'articolo 52, comma 2, del decreto legislativo n. 446 del 1997, e comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione. Il mancato invio delle predette deliberazioni nei termini previsti dal primo periodo è sanzionato, previa diffida da parte del Ministero dell'interno, con il blocco, sino all'adempimento dell'obbligo dell'invio, delle risorse a qualsiasi titolo dovute agli enti inadempienti. Con decreto del Ministero dell'economia e delle finanze, di concerto con il Ministero dell'interno, di natura non regolamentare sono stabilite le modalità di attuazione, anche graduale, delle disposizioni di cui ai primi due periodi del presente comma. Il Ministero dell'economia e delle finanze pubblica, sul proprio sito informatico, le deliberazioni inviate dai comuni. Tale pubblicazione sostituisce l'avviso in Gazzetta Ufficiale previsto dall'articolo 52, comma 2, terzo periodo, del decreto legislativo n. 446 del 1997*

**VISTE:**

- la nota del Ministero dell'economia e delle finanze prot. n. 5343 in data 6 aprile 2012, con la quale è stata resa nota l'attivazione, a decorrere dal 16 aprile 2012, della nuova procedura di trasmissione telematica dei regolamenti e delle delibere di approvazione delle aliquote attraverso il portale [www.portalefederalismofiscale.gov.it](http://www.portalefederalismofiscale.gov.it) ;
- la nota del Ministero dell'economia e delle finanze prot. n. 4033 in data 28 febbraio 2014, con la quale sono state rese note le modalità di pubblicazione delle aliquote e dei regolamenti inerenti la IUC sul citato portale;

**VISTO** il D.Lgs. n. 267/2000;

**VISTO** il parere tecnico contabile espresso dal Responsabile del Servizio Finanziario;

**VISTO** lo Statuto Comunale;

**CON VOTI** favorevoli n. 8, contrari n. 3 (sigg.ri: Gritti Cesare, Pievani Annarosa, Scaburri Giovanni), nessun astenuto, espressi per alzata di mano;

### DELIBERA

- 1) **DI APPROVARE**, per le motivazioni esposte in premessa ed alle quali integralmente si rinvia, le seguenti aliquote della TASI per l'anno 2014:

Fattispecie	Aliquota
Abitazione principale e relative pertinenze / unità immobiliari assimilate (escluse categorie A/1, A/8 e A/9)	2 per mille
Fabbricati rurali strumentali	1 per mille
Altri immobili	1 per mille

- 2) **DI STABILIRE** un riparto del carico tributario complessivo del 30% a carico dell'utilizzatore e del 70% a carico del possessore - nel caso in cui l'unità immobiliare sia occupata da soggetto diverso dal possessore o titolare di diritto reale sull' immobile;
- 3) **DI STIMARE** in €. 580.000,00.= il gettito della TASI derivante dall'applicazione delle aliquote di cui sopra che a fronte dei costi stimati genera un tasso di copertura del 74,93%;
- 4) **DI STABILIRE** in €. 774.000,00=, i costi dei servizi indivisibili alla cui copertura è finalizzato il gettito della TASI, di cui si riportano le risultanze finali:

N.	SERVIZIO	COSTI TOTALI
	Verde Pubblico	€ 50.000,00
	Illuminazione pubblica	€ 155.000,00
	Biblioteca	€ 63.000,00
	Servizio Anagrafe	€ 101.000,00
	Polizia locale e sicurezza	€ 196.000,00
	Circolazione stradale e servizi	€ 69.000,00

Manutenzione ordinaria edifici comunali	€ 140.000,00	
	<b>TOTALE</b>	<b>€ 774.000,00</b>

- 5) **DI DELEGARE** il Responsabile del Servizio Finanziario a trasmettere copia della presente delibera e del regolamento in oggetto al Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle finanze, nei termini e con le modalità previste dalla normativa vigente tramite il portale [www.portalefederalismofiscale.gov.it](http://www.portalefederalismofiscale.gov.it) ;
- 6) **DI STABILIRE** per l' anno in corso, la scadenza delle rate TASI come previsto dalla normativa vigente nel giorno 16 dei mesi di ottobre e dicembre;

### IL CONSIGLIO COMUNALE

Su proposta del Sindaco-Presidente

**CON VOTI** favorevoli n. 8, contrari n. 3 (sigg.ri: Gritti Cesare, Pievani Annarosa, Scaburri Giovanni), nessun astenuto, espressi per alzata di mano;

### DELIBERA

Di dichiarare immediatamente eseguibile la presente deliberazione ai sensi dell'art.134, comma 4, del D.lgs. 18 agosto 2000 nr.267.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente

*f.to GIANFRANCO GAFFORELLI*

Il SEGRETARIO GENERALE

*f.to Dr. DE VUONO SAVERIO*

**PARERE:** IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA  
Espresso ai sensi dell'art. 49 – comma 1° del D.Lgs.vo 18.08.2000 n. 267  
Il Responsabile del servizio interessato

F.to BELOMETTI GLAUCO

**PARERE:** IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE  
Espresso ai sensi dell'art. 49 – comma 1° del D.Lgs.vo 18.08.2000 n. 267  
Il Responsabile dei servizi finanziari

F.to BELOMETTI GLAUCO

Su attestazione del Messo comunale, si certifica che questa deliberazione, ai sensi dell'art. 124, primo comma, del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267, è stata affissa in copia all'Albo Pretorio il giorno 01.08.2014 e vi rimarrà pubblicata per 15 giorni consecutivi.

Addì, 01.08.2014

**II SEGRETARIO GENERALE**  
*f.to Dr. DE VUONO SAVERIO*

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**

Decorsa la pubblicazione per 10 giorni all'Albo Comunale, si certifica l'esecutività della presente deliberazione ai sensi dell'art.134, terzo comma , del D.L.gs. 18 agosto 2000 nr.267.

Addì,

**II SEGRETARIO GENERALE**  
*f.to Dr. DE VUONO SAVERIO*

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo.

Addì, 01.08.2014

**II SEGRETARIO GENERALE**  
*Dr. DE VUONO SAVERIO*