



COMUNE DI SEGUSINO

(Provincia di Treviso)

ORIGINALE

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Sessione ORDINARIA di PRIMA Convocazione – Seduta PUBBLICA

N° 20 DATA 31-05-14	OGGETTO: I.M.U.P. (Imposta MUnicipale Propria) : determinazione aliquote e detrazioni, per l'anno 2014.

L'anno duemilaquattordici, il giorno trentuno del mese maggio, dalle ore 09:05, nella Sala Consiliare, in seguito a convocazione disposta con avvisi recapitati ai singoli Consiglieri, si è riunito il Consiglio Comunale nelle persone dei signori:

LIO GUIDO	P
CAPELLIN GIOVANNI	P
GUARNIER MARIA LUISA	P
SERAFINI GIULIANA	P
MONTAGNER GIANFRANCO	A
COPPE AGOSTINO	A
VERRI ROSANNA	P

Risultano, quindi, presenti n. 5 e assenti n. 2.

Presiede la seduta il SINDACO LIO GUIDO.

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale PUCCI FRANCESCO.

Il Presidente, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta e invita il Consiglio Comunale a discutere e deliberare sull'argomento in oggetto indicato.

In riferimento alla proposta di deliberazione in oggetto indicata, si esprime
Parere: Favorevole in ordine alla regolarità tecnica, dando atto della completa istruttoria.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO INTERESSATO
LIGGADO



In riferimento alla proposta di deliberazione in oggetto indicata, si esprime
Parere: Favorevole in ordine alla regolarità contabile.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
FRANCESCHIN FERRUCCIO



Con l'assistenza giuridico-amministrativa del Segretario Comunale.

IL SEGRETARIO COMUNALE
PUCCI FRANCESCO



OGGETTO: I.MU.P. (Imposta Municipale Propria) : determinazione aliquote e detrazioni, per l'anno 2014.

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTI gli articoli 8 e 9, del Decreto Legislativo 14 marzo 2011, n. 23, e art. 13, del D.L. 6 dicembre 2011, n. 201, convertito con modificazioni con la Legge 22 dicembre 2011, n. 214, con i quali veniva istituita l'Imposta Municipale Propria, "I.MU.P.", con anticipazione, in via sperimentale, a decorrere dall'anno 2012, in tutti i Comuni del territorio nazionale;

VISTA la Legge 27 dicembre 2013, n. 147 (Legge di stabilità 2014), che ha stabilito, tra l'altro, l'istituzione dell'Imposta Unica Comunale "I.U.C." dal 1° gennaio 2014 e delle sue componenti TA.S.I. e TA.RI., oltre ad una profonda e sostanziale modifica normativa della componente I.MU.P.;

TENUTO CONTO, inoltre, di quanto stabilito dalla Legge 24 dicembre 2012, n. 228, dal D.L. n. 35, del 8 aprile 2013, convertito con modificazioni dalla Legge 6 giugno 2013, n. 64, dal D.L. n. 54, del 21 maggio 2013, convertito con modificazioni dalla Legge 18 luglio 2013, n. 85, dal D.L. n. 102, del 31 agosto 2013, convertito con modificazioni dalla Legge 28 ottobre 2013, n. 124, dal D.L. n. 133, del 30 novembre 2013, convertito con modificazioni dall'art. 1, comma 1, L. 29 gennaio 2014, n. 5;

CONSIDERATO CHE:

- l'art. 53, comma 16, della Legge 23 dicembre 2000, n. 388, dispone che il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali, compresa l'aliquota dell'addizionale

comunale all'I.R.P.E.F., e le tariffe dei servizi pubblici locali, è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del Bilancio di previsione;

- il Decreto del Ministero dell'Interno del 29.04.2014 ha differito il termine per la deliberazione del Bilancio di previsione per l'anno 2014 da parte degli Enti Locali al 31 luglio 2014;

VISTO l'art. 13, comma 13-bis, del D.L. n. 201/2011, convertito con modificazioni dalla Legge n. 214, del 22 dicembre 2011, il quale ha stabilito che:

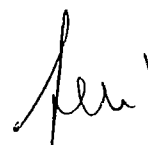
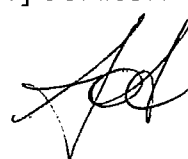
- a decorrere dall'anno d'imposta 2013, le deliberazioni di approvazione delle aliquote e della detrazione, nonché i regolamenti dell'I.M.U.P. devono essere inviati esclusivamente per via telematica per la pubblicazione nell'apposito sito informatico e che l'efficacia della deliberazione decorre dalla data di pubblicazione della stessa nel predetto sito informatico;
- il Comune è tenuto alla pubblicazione della predetta delibera entro il 28 ottobre di ciascun anno d'imposta, al tal fine il Comune è tenuto ad effettuare l'invio entro il 21 ottobre dello stesso anno; in caso di mancata pubblicazione entro tale termine si applicano gli atti adottati per l'anno precedente;

EVIDENZIATO CHE:

- l'art. 1, comma 380, della Legge di stabilità 24 dicembre 2012, n. 228, ha introdotto la soppressione della riserva allo Stato della quota del 50 per cento dell'importo calcolato applicando l'aliquota base così come prevista dal D.L. n. 201/2011, convertito con modificazioni dalla Legge n. 214, del 22 dicembre 2011, ed ha riservato allo Stato il gettito I.M.U.P. derivante dagli immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D, calcolato ad aliquota standard dello 0,76 per cento;
- fra le modifiche più significative in materia di I.M.U.P. è rilevante l'esclusione dall'imposta per:
 - a) unità immobiliari adibite ad abitazione principale e delle pertinenze delle stesse, ad eccezione di quelle classificate nelle categorie catastali A1, A/8 e A/9;
 - b) unità immobiliari appartenenti alle cooperative edilizie a proprietà indivisa, adibite ad abitazione principale e relative pertinenze dei soci assegnatari;
 - c) fabbricati di civile abitazione destinate ad alloggi sociali;
 - d) casa coniugale assegnata al coniuge, a seguito di provvedimento di separazione legale, annullamento, scioglimento o cessazione degli effetti civili del matrimonio;
 - e) unico immobile, iscritto o iscrivibile nel Catasto Edilizio Urbano come unica unità immobiliare, posseduto e non concesso in locazione, dal personale in servizio permanente alle Forze Armate e alle Forze di Polizia ad ordinamento militare e da quello dipendente delle Forze di Polizia ad ordinamento civile, nonché dal personale del Corpo nazionale dei vigili del fuoco e dal personale appartenente alla carriera prefettizia, per il quale non sono richieste le condizioni della dimora abituale e della residenza anagrafica.
 - f) fabbricati rurali ad uso strumentale di cui all'art.13, comma 8, D.L. n. 201/2011, convertito con modificazioni dalla legge n.214 del 22 dicembre 2011;
 - g) immobili "merce" di proprietà delle imprese immobiliare di costruzione disposta dall'articolo 2, D.L. n. 102/2013 e precisato dalla risoluzione del Dipartimento delle Finanze n. 11/DF del 11.12.2013, per tutto il periodo in cui tali beni restano invenduti e non siano locati;

TENUTO CONTO CHE:

Atto di Consiglio Comunale n. 20 del 31-05-2014 [foglio n. 3 di 7] COMUNE DI SEGUSINO



- il comma 677, dell'art. 1, della Legge n. 147, del 27.12.2013 (Legge di stabilità 2014) prevede che il Comune, con la medesima deliberazione di cui al comma 676, può determinare l'aliquota rispettando in ogni caso il vincolo in base al quale la somma delle aliquote del tributo per i servizi indivisibili (T.A.S.I.) e dell'Imposta MUnicipale Propria (I.MU.P.) per ciascuna tipologia di immobile non sia superiore all'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'I.MU.P. al 31 dicembre 2013, fissata al 10,6 per mille e ad altre minori aliquote, in relazione alle diverse tipologie di immobile;
- della deliberazione di Consiglio Comunale relativa alla determinazione delle aliquote e detrazioni T.A.S.I. (Tassa sui Servizi Indivisibili) per l'anno 2014, da approvarsi in pari seduta della presente;
- le nuove disposizioni normative comportano una variazione del gettito dell'Imposta MUnicipale Propria rispetto al 2013 e che nella determinazione delle aliquote e delle detrazioni di cui al presente provvedimento sono state valutati gli equilibri del bilancio di previsione 2014;

RITENUTO di determinare le aliquote e le detrazioni per l'anno 2014 nella misura fissata nella parte dispositiva del presente provvedimento al fine di assicurare il gettito I.MU.P. iscritto nel Bilancio di previsione 2014;

TUTTO CIO' PREMESSO;

UDITI i seguenti interventi:

SINDACO: illustra la proposta di deliberazione di cui all'oggetto.

VISTO il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

ACQUISITI i pareri in ordine alla regolarità tecnica e contabile, espressi ai sensi dell'art. 49, del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267, e del Regolamento dei controlli interni - D.L. 10.10.2012, n. 174, convertito in L. 07.12.2012, n. 213;

VISTI:

- le deliberazioni di Giunta Comunale n. 196, del 09.06.2007, ad oggetto "Attribuzione dei poteri gestionali ai Responsabili dei Servizi.", e n. 18, del 16.02.2013, ad oggetto "Definizione delle modalità di conferimento incarico di Posizione Organizzativa e determinazione delle retribuzioni di posizione e risultato.";
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 92, del 17.11.2012, ad oggetto "Dotazione organica del personale: rideterminazione.";
- i Decreti Sindacali n. 1/2014, n. 2/2014 e n. 3/2014, del 04.01.2014, di nomina, rispettivamente, dei Responsabili dei Servizi Amministrativo, Finanziario e Tecnico;
- gli artt. 42, 48 e 107, del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267, e rilevato che nel caso di specie la competenza risulta ascrivibile al Consiglio Comunale;

Con l'assistenza giuridico-amministrativa del Segretario Comunale;

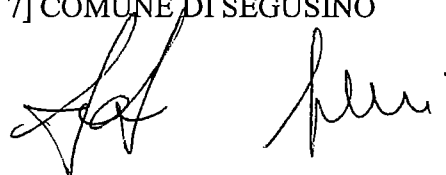
Con votazione espressa in forma palese e dal seguente esito:

- presenti n. 05;
- votanti n. 04;

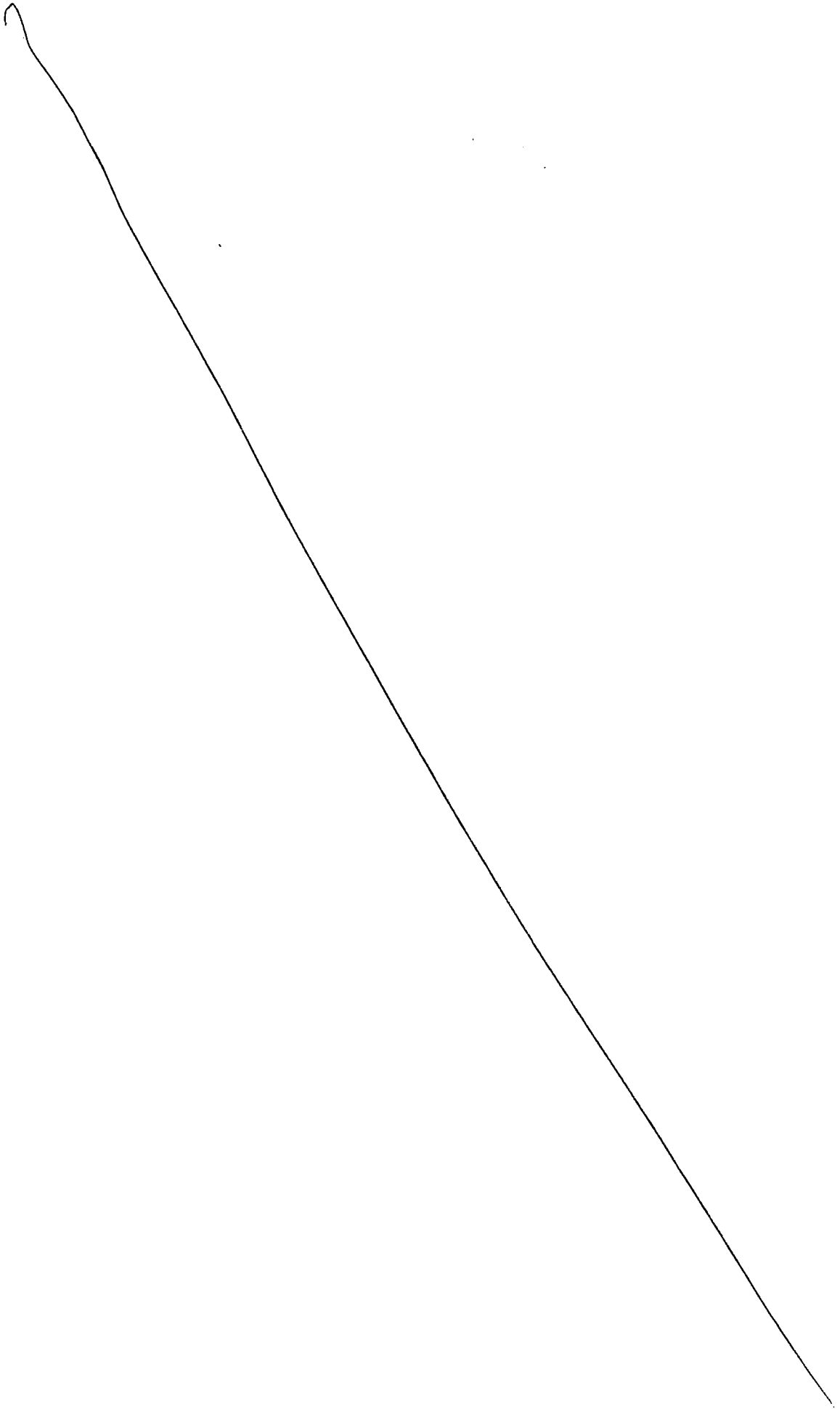
- favorevoli n. 04;
- astenuti n. 01 (VERRI ROSANNA);
- contrari nessuno;

DELIBERA

- 1) Di dare atto che la presente deliberazione è adottata ai sensi dell'articolo 52, del Decreto Legislativo 15 dicembre 1997, n. 446, ed ha valore regolamentare.
- 2) Di determinare le seguenti aliquote e detrazioni per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria, per l'anno 2014:
 - ALIQUOTA DI BASE: 0,76 PER CENTO;
 - ALIQUOTA ABITAZIONE PRINCIPALE E RELATIVE PERTINENZE: 0,4 PER CENTO.
- 3) Di precisare che viene rispettato il vincolo in base al quale la somma delle aliquote della T.A.S.I. e dell'I.M.U.P. per ciascuna tipologia di immobile non sia superiore all'aliquota massima consentita dalla Legge statale per l'I.M.U.P. al 31 dicembre 2013, fissata al 10,6 per mille e ad altre minori aliquote, in relazione alle diverse tipologie di immobile.
- 4) Di stabilire, per l'anno 2014, la seguente misura delle detrazioni relative all'Imposta Municipale Propria:
 - per l'unità immobiliare appartenente alle categorie catastale A/1-A/8-A/9 adibita ad abitazione principale del soggetto passivo e per le relative pertinenze, per la quale continua ad applicarsi l'imposta, si detraggono, fino a concorrenza del suo ammontare, euro 200 rapportati al periodo dell'anno durante il quale si protrae tale destinazione; se l'unità immobiliare è adibita ad abitazione principale da più soggetti passivi, la detrazione spetta a ciascuno di essi proporzionalmente alla quota per la quale la destinazione medesima si verifica;
 - la predetta detrazione si applica anche:
 - A. all'unità immobiliare (limitatamente alle categorie A/1-A/8-A/9) e relative pertinenze posseduta a titolo di proprietà o usufrutto da anziani o disabili che acquisiscono la residenza in istituti di ricovero o sanitari a seguito di ricovero permanente, a condizione che la stessa non risulti locata;
 - B. all'unità immobiliare concessa in comodato dal soggetto passivo ai parenti in linea retta entro il primo grado che la utilizzano come abitazione principale. In caso di più unità immobiliari, la predetta agevolazione può essere applicata ad una sola unità immobiliare. L'agevolazione opera limitatamente alla quota di rendita risultante in Catasto non eccedente il valore di €. 500,00.
- 5) Di confermare, l'obbligo della presentazione della dichiarazione, entro il termine previsto per la presentazione della dichiarazione dei redditi relativa all'anno dell'avvenuta variazione.



- 6) Di precisare altresì che le dichiarazioni nei casi sopra riportati hanno effetto anche per gli anni successivi, sempre che non si verifichino modificazioni dei dati ed elementi dichiarati cui consegua un diverso ammontare dell'imposta dovuta.
- 7) Di dare atto che tali aliquote e detrazioni decorrono dal 1° gennaio 2014.
- 8) Di trasmettere la presente deliberazione esclusivamente per via telematica, mediante inserimento del testo della stessa nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale, per la pubblicazione nel sito informatico di cui all'articolo 1, comma 3, del Decreto Legislativo 28 settembre 1998, n. 360, e successive modificazioni, ai fini dell'acquisizione dell'efficacia della deliberazione secondo le vigenti disposizioni di legge.



Il presente verbale viene letto e sottoscritto come segue:

IL PRESIDENTE

[Handwritten signature]



IL SEGRETARIO COMUNALE

PUCCI FRANCESCO

[Handwritten signature]

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che copia del presente verbale viene pubblicata in data odierna all'Albo Pretorio, ove rimarrà esposta per 15 giorni consecutivi, a norma dell'art. 124, comma 1°, del Decreto Legislativo n. 267 del 18.08.2000.

Segusino, 04 GIU. 2014



IL MESSO COMUNALE

CALLEGARO IVANO

[Handwritten signature]

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo Pretorio del Comune, senza riportare, nei primi dieci giorni di pubblicazione, denunce di vizi di legittimità o competenza, per cui la stessa è divenuta ESECUTIVA ai sensi dell'art. 134, comma 3°, del Decreto Legislativo n. 267 del 18.08.2000.

Segusino, 14 GIU. 2014

IL SEGRETARIO COMUNALE

PUCCI FRANCESCO



[Handwritten signature]