



Comune di Montale

Provincia di Pistoia

Via A. Gramsci, 19 - 51037 - Montale
Tel. 05739521 - Fax. 057355001
CF. 80003370477
p. IVA 00378090476
www.comune.montale.pt.it
e.mail: comune@comune.montale.pt.it

IL Presidente
Fedi Alberto

Deliberazione C.C. n°20 del 04/04/2014

IL SEGRETARIO GENERALE
Dott. Giordano Sossio

COPIA

Deliberazione n° 20
In data 04/04/2014

Verbale di Deliberazione del Consiglio Comunale

Adunanza Ordinaria - seduta Pubblica

Oggetto: Imposta unica comunale: Determinazione aliquote Tributo sui servizi indivisibili (Tasi) - anno 2014.

L'annoduemilaquattordici, addì quattro del mese di aprile alle ore 19.12 nella Sala Consiliare, per riunione di Consiglio.

Eseguito l'appello, risultano:

			Presenti	Assenti
1	Scatragli David	Sindaco	X	
2	Risaliti Gianna	Assessore Effettivo	X	
3	Polvani Dino	Assessore Effettivo	X	
4	Lunghi Giada	Assessore Effettivo	X	
5	Taiti Lisa	Assessore Effettivo	X	
6	Baldi Eleonora	Consigliere	X	
7	Meoni Federico	Consigliere	X	
8	Cipriani Andrea	Consigliere		X
9	Fedi Alberto	Presidente	X	
10	Bruni Martina	Consigliere	X	
11	Butelli Francesca	Consigliere		X
12	Salvatore Pantaleo	Consigliere	X	
13	Mazzoni Stefano	Consigliere	X	
14	Giandonati Maurizio	Consigliere	X	
15	Meoni Valentina	Consigliere	X	
16	Logli Emanuele	Consigliere	X	
17	Pessuti Franco Paolo	Consigliere	X	
18	Monteforte Francesco	Consigliere		X
19	Nincheri Sandro	Consigliere	X	
20	Lenzi Elena	Consigliere	X	
21	Marinaccio Luca	Consigliere		X
			17	4

Assiste alla seduta il Sig.Dott. Giordano Sossio Segretario Comunale.

E' presente l'assessore esterno Lucio Avanzo.

Il Sig.Fedi Alberto, nella sua qualità diPresidente, constatato legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta e, previa designazione a scrutatori dei Consiglieri SALVATORE PANTALEO, GIANDONATI MAURIZIO, LOGLI EMANUELE, invita il Consiglio a discutere e deliberare sull'oggetto sopraindicato, compreso nell'odierna adunanza.

Il PRESIDENTE invita il Consiglio Comunale a trattare l'argomento iscritto al punto 4 dell'ordine del giorno ed avente ad oggetto : "Imposta unica comunale – Approvazione aliquote TASI E detrazioni per l'anno 2014", di cui al seguente schema di deliberazione:

"IL CONSIGLIO COMUNALE



Comune di Montale

Provincia di Pistoia

Via A. Gramsci, 19 - 51037 - Montale
Tel. 05739521 - Fax. 057355001
CF. 80003370477
p. IVA 00378090476
www.comune.montale.pt.it
e.mail: comune@comune.montale.pt.it

IL Presidente
Fedi Alberto

Deliberazione C.C. n°20 del 04/04/2014

IL SEGRETARIO GENERALE
Dott. Giordano Sossio

RICHIAMATO l'art. 54 DLgs. 15 dicembre 1997 n. 446, in materia di approvazione delle tariffe e dei prezzi pubblici, in base al quale «*le Province e i Comuni approvano le tariffe e i prezzi pubblici ai fini dell'approvazione del bilancio di previsione*»;

RICHIAMATO in tal senso quanto stabilito dal successivo art. 1, comma 169 L. 27 dicembre 2006 n. 296, il quale dispone che «*gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento. In caso di mancata approvazione entro il suddetto termine, le tariffe e le aliquote si intendono prorogate di anno in anno*»;

VISTO il Decreto del Ministero dell'interno del 13 febbraio 2014, il quale ha disposto che il termine per la deliberazione del bilancio di previsione degli enti locali per l'anno 2014 è differito al 30 aprile 2014;

VISTO l'art. 1, comma 639 L. 27 dicembre 2013 n. 147 (Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato – Legge di stabilità 2014), il quale dispone che, a decorrere dal 1° gennaio 2014, è istituita l'imposta unica comunale (IUC), che si basa su due presupposti impositivi, uno costituito dal possesso di immobili e collegato alla loro natura e valore e l'altro collegato all'erogazione e alla fruizione di servizi comunali;

CONSIDERATO che, in relazione a tali presupposti impositivi, la IUC si compone dell'Imposta municipale propria (IMU), di natura patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili, escluse le abitazioni principali, e di una componente riferita ai servizi, che si articola nel Tributo per i servizi indivisibili (TASI), a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile, e nella Tassa sui rifiuti (TARI), destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore;

RITENUTO opportuno procedere con deliberazioni distinte all'adozione delle aliquote e delle tariffe applicabili nel 2014 nell'ambito dei singoli tributi che costituiscono l'Imposta unica comunale al fine di rendere il più agevole possibile, per i contribuenti, la determinazione delle imposte che caratterizzano il nuovo coacervo di tributi comunali; medesima scelta è stata operata anche per l'approvazione di regolamenti IUC distinti per componenti, anziché un unico regolamento IUC;

CONSIDERATO che, con riferimento al **Tributo per i servizi indivisibili (TASI)**, l'art. 1, comma 669 L. 147/2013, come sostituito dall'art. 2, comma 1, lett. f) D.L. 16/2014, prevede che il presupposto impositivo della TASI è il possesso o la detenzione, a qualsiasi titolo, di fabbricati, ivi compresa l'abitazione principale, e di aree edificabili, come definiti ai sensi dell'imposta municipale propria, ad eccezione, in ogni caso, dei terreni agricoli;

DATO ATTO che con il termine “servizi indivisibili” si intendono quei servizi che il Comune svolge per la cittadinanza e dei quali tutti i cittadini risultano essere potenziali fruitori;

CONSIDERATO che l'art. 1, comma 675 L. 147/2013 prevede che la base imponibile della TASI sia quella prevista per l'applicazione dell'IMU;

CONSIDERATO che, ai sensi dell'art. 1, commi 676 e 677 L. 147/2013, l'aliquota di base della TASI è pari all'1 per mille, mentre per il 2014 l'aliquota massima non può eccedere il 2,5 per mille, ferma restando la possibilità di introdurre aumenti di tali aliquote fino allo 0,8 per mille per finanziare detrazioni per le abitazioni principali e per le unità immobiliari ad esse equiparate;

CONSIDERATO che, a fronte della previsione dettata dallo stesso comma 676, il Comune può ridurre l'aliquota minima fino all'azzeramento;

CONSIDERATO che, l'art. 1, comma 677 L. 147/2013 dispone che, nella determinazione delle aliquote, il Comune deve in ogni caso rispettare il vincolo in base al quale la somma delle aliquote della TASI e dell'IMU per ciascuna tipologia di immobile non può essere superiore all'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'IMU al 31



Comune di Montale

Provincia di Pistoia

Via A. Gramsci, 19 - 51037 - Montale
Tel. 05739521 - Fax. 057355001
CF. 80003370477
p. IVA 00378090476
www.comune.montale.pt.it
e.mail: comune@comune.montale.pt.it

IL Presidente
Fedi Alberto

Deliberazione C.C. n°20 del04/04/2014

IL SEGRETARIO GENERALE
Dott. Giordano Sossio

dicembre 2013, fissata al 10,6 per mille e ad altre minori aliquote, in relazione alle diverse tipologie di immobile, mentre con l'art. 1, comma 1 D.L. 16/2014 è stata prevista, per il 2014, la possibilità di superare tali limiti fino allo 0,8 per mille, per finanziare, relativamente alle abitazioni principali e alle unità immobiliari ad esse equiparate, detrazioni d'imposta o altre misure, tali da generare effetti sul carico di imposta TASI equivalenti a quelli determinatisi con riferimento all'IMU relativamente alla stessa tipologia di immobili, anche tenendo conto di quanto previsto dall'art. 13 del citato D.L. 201/2011;

CONSIDERATO che l'art. 1, comma 678 L. 147/2013 prevede che per i fabbricati rurali ad uso strumentale di cui all'art. 13, comma 8, D.L. 201/2011, convertito, con modificazioni, dalla legge 22 dicembre 2011, n. 214, l'aliquota massima della TASI non può comunque eccedere il limite dell'1 per mille;

CONSIDERATO che, nell'ambito della TASI, l'art. 1, comma 681 L. 147/2013 prevede che, nel caso in cui l'unità immobiliare sia occupata da un soggetto diverso dal titolare del diritto reale sull'unità immobiliare, quest'ultimo e l'occupante sono titolari di un'autonoma obbligazione tributaria, rimettendo al Comune la determinazione della quota di imposta dovuta dall'occupante in misura compresa fra il 10 e il 30 per cento dell'ammontare complessivo della TASI dovuta;

CONSIDERATO che, nell'ambito della TASI, il regolamento comunale per l'applicazione del tributo per i servizi indivisibili, all'art. 6, comma 7, prevede che il consiglio comunale con la deliberazione che determina le aliquote e detrazioni TASI, individua i servizi indivisibili ed indica, per ciascuno di essi, i relativi costi alla cui copertura la Tasi è diretta;

RITENUTO di conseguenza necessario provvedere con la presente deliberazione, stante l'espresso rinvio adottato in sede regolamentare, ad individuare i servizi indivisibili prestati dal Comune, con indicazione analitica dei relativi costi;

CONSIDERATO che l'art. 1, comma 683 L. 147/2013 prevede che le aliquote della TASI devono essere fissate in conformità con i servizi e i costi individuati ai sensi della lettera b), numero 2), del comma 682 e possono essere differenziate in ragione del settore di attività nonché della tipologia e della destinazione degli immobili, senza peraltro prevedere alcuna corrispondenza diretta tra i servizi prestati e le aliquote differenziate introdotte dal Comune;

RITENUTO, quindi, nelle more dell'adozione di eventuali ulteriori modifiche normative in materia di Tributo sui servizi indivisibili, di poter procedere all'approvazione delle aliquote TASI relative all'anno 2014, nell'ambito del relativo bilancio di previsione, sulla base delle disposizioni normative attualmente vigenti;

CONSIDERATO infine che, per quanto riguarda le modalità di riscossione dell'Imposta unica comunale, la legge di stabilità 2014 ha previsto che, mentre la riscossione dell'IMU dovrà intervenire alle ordinarie scadenze del 16 giugno e del 16 dicembre, la riscossione della TASI e della TARI potrà essere effettuata in un numero di rate e con scadenze di pagamento individuate dal Comune, consentendo di norma almeno due rate a scadenza semestrale e in modo anche differenziato con riferimento alla TARI e alla TASI, ovvero il pagamento in un'unica soluzione entro il 16 giugno di ciascun anno;

RILEVATO che il sede regolamentare sono state previste due rate per il versamento TASI, la prima da effettuarsi entro il 16 giugno e la seconda, a saldo, entro il 16 dicembre; resta in ogni caso salva la facoltà del contribuente di provvedere al versamento del tributo complessivamente dovuto in un'unica soluzione annuale, da corrispondere entro il 16 giugno;

VISTO il Regolamento comunale per l'istituzione e l'applicazione del tributo per i servizi indivisibili (TASI) approvato con deliberazione di consiglio comunale del 04/04/2014 n. 19;

RILEVATO che l'atto in oggetto è stato esaminato dalla 1^a commissione consiliare permanente nella seduta dell'01/04/2014;



Comune di Montale

Provincia di Pistoia

Via A. Gramsci, 19 - 51037 - Montale
Tel. 05739521 - Fax. 057355001
CF. 80003370477
p. IVA 00378090476
www.comune.montale.pt.it
e.mail: comune@comune.montale.pt.it

IL Presidente
Fedi Alberto

Deliberazione C.C. n°20 del04/04/2014

IL SEGRETARIO GENERALE
Dott. Giordano Sossio

DATO ATTO che sul presente provvedimento ha espresso il prescritto parere favorevole di regolarità tecnico-contabile il Responsabile del Servizio Funzionale 2, dott. Alessandro Fiaschi, ai sensi dell'art. 49 del D. Lvo 267/2000;

VISTO l'art. 42 del D. Lgs. n. 267/2000, che sancisce la competenza del Consiglio Comunale all'approvazione del presente atto;

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTO il D. Lgs. 267/2000;

DELIBERA

1. **Di individuare** i seguenti servizi indivisibili alla cui copertura la tasi è diretta, dando atto che saranno coperti solo parzialmente con il gettito TASI :

Servizi indivisibili	Costi	Percentuale di copertura
Illuminazione pubblica	€ 308.000	100%
Cura del verde pubblico	€ 50.000	50%
Gestione rete stradale comunale	€ 50.000	50%
Servizi Cimiteriali	€ 142.000	100%
Servizio Polizia Municipale	€ 443.000	45%
<i>TOTALE</i>	€ 993.000	

2. **Di stabilire** che l'occupante versa la quota del 10 del tributo complessivamente dovuto in base all'aliquota applicabile per la fattispecie imponibile occupata, mentre la restante parte è corrisposta dal titolare del diritto reale sull'unità immobiliare;

3. **Di fissare**, per l'anno 2014, le seguenti aliquote TASI:

A) Abitazioni principali e loro pertinenze A tal fine sono da considerarsi abitazioni principali i fabbricati occupati da un soggetto titolare del diritto reale sull'unità immobiliare (come definite ai fini dell'imposta municipale propria), e quelle ad esse equiparate dall'art. 13, comma 2, d.l. n. 201 del 2011, come modificato dall'art. 1, comma 707 della L. 147/2013, ovvero alloggi delle cooperative edilizie a proprietà indivisa, alloggi sociali, casa coniugale assegnata dal giudice della separazione, abitazioni del personale delle Forze armate, oltre a quelle equiparate con l'art. 9 del regolamento comunale IMU, quali l'abitazione dell'anziano o disabile che ha acquisito la residenza in istituto di ricovero e l'abitazione dei residenti all'estero, purchè non locate.

Cat. A (escluso A/1 – A/8 – A/9) - aliquota 2.5 per mille

Cat. A/1 – A/8 – A/9 - aliquota 0 (azzeramento dell'aliquota)

B) Restanti immobili



Comune di Montale

Provincia di Pistoia

Via A. Gramsci, 19 - 51037 - Montale
Tel. 05739521 - Fax. 057355001
CF. 80003370477
p. IVA 00378090476
www.comune.montale.pt.it
e.mail: comune@comune.montale.pt.it

IL Presidente
Fedi Alberto

Deliberazione C.C. n°20 del04/04/2014

IL SEGRETARIO GENERALE
Dott. Giordano Sossio

Altri Immobili ad uso abitativo	- aliquota 0 (azzeramento dell'aliquota)
Aree edificabili	- aliquota 0 (azzeramento dell'aliquota)
Tutti i restanti immobili	- aliquota 0 (azzeramento dell'aliquota)

4. **Di applicare** per il 2014 la maggiorazione, prevista con l'art. 1, comma 1 D.L. 16/2014, nella misura dello **0,3 per mille**, alle fattispecie di cui al precedente punto 3), lettera A), ad eccezione delle abitazioni principali delle categorie catastali A/1, A/8 e A/9, per finanziare, relativamente alle abitazioni principali e alle unità immobiliari ad esse equiparate ex lege od equiparate dal Comune ai fini IMU, detrazioni d'imposta, tali da generare effetti sul carico di imposta TASI equivalenti a quelli determinatisi con riferimento all'IMU relativamente alla stessa tipologia di immobili, anche tenendo conto di quanto previsto dall'art. 13 del citato D.L. 201/2011;

5. **Di introdurre**, a decorrere dal 1° gennaio 2014, le seguenti detrazioni per abitazione principale del soggetto passivo e relative pertinenze, nonché per le equiparate ex lege ed equiparate con regolamento comunale IMU, specificando che le stesse opereranno esclusivamente con riferimento alla TASI dovuta, per cui - in caso di incapienza dell'imposta dovuta a tale titolo - l'eccedenza di detrazione non potrà essere recuperata all'interno dell'Imposta unica comunale sugli importi dovuti a titolo di IMU e TARI:

Rendita catastale dell'abitazione principale + rendita catastale della/e eventuale/i pertinenza/e	DETRAZIONE
Inferiore od uguale a € 299	€ 90,00
Da € 300 a € 349	€ 60,00
Da € 350 a € 399	€ 40,00
Da € 400 a € 449	€ 30,00
Da € 450 a € 499	€ 15,00
Da € 500 a € 549	€ 10,00
Maggiore od uguale a € 550	Nessuna detrazione

6. **Di dare atto** che le detrazioni per abitazione principale come sopra determinate, sono riferite all'immobile; la detrazione per abitazione principale deve essere, inoltre, rapportata al periodo dell'anno durante il quale si protrae tale destinazione e ripartita tra i soggetti passivi in ragione della quota di pagamento della TASI;

7. **Di dare atto** del rispetto del vincolo in base al quale la somma delle aliquote TASI e dell'IMU per ciascuna tipologia di immobile non può essere superiore alle aliquote massime consentita dalla legge statale per l'IMU al 31 dicembre 2013, in quanto nel Comune di Montale la TASI per l'anno 2014 è applicata solamente a tipologie di immobili esenti dall'applicazione dell'IMU;

8. **Di riservarsi**, per quanto di competenza, di apportare le variazioni che risulteranno necessarie, per effetto di norme statali in merito;



Comune di Montale

Provincia di Pistoia

Via A. Gramsci, 19 - 51037 - Montale
Tel. 05739521 - Fax. 057355001
CF. 80003370477
p. IVA 00378090476
www.comune.montale.pt.it
e.mail: comune@comune.montale.pt.it

IL Presidente
Fedi Alberto

Deliberazione C.C. n°20 del04/04/2014

IL SEGRETARIO GENERALE
Dott. Giordano Sossio

9. **Di dare atto** che per tutti gli altri aspetti di dettaglio riguardanti la disciplina del tributo si rimanda al regolamento comunale per l'istituzione e la disciplina della TASI;

10. **Di dare** la più ampia diffusione alla presente deliberazione, mediante avvisi pubblici, comunicati stampa e la pubblicazione sul proprio sito web istituzionale nella sezione dedicata;

11. **Di delegare** il Responsabile del Servizio Funzionale 2 a trasmettere copia della presente deliberazione al Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle finanze, nei termini e con le modalità previste dalla normativa vigente;

12. **Di dichiarare**, con separata votazione, il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, c. 4, del D. Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000."

Intervengono i seguenti componenti dell'organo Consiliare:

Illustra l'assessore Gianna Risaliti.

Intervengono: Logli Emanuele, Nincheri Sandro, Meoni Federico.

E' presente il Revisore dei Conti Dott. Stefano Conti.

Il Presidente effettua delle precisazioni in merito alle scelte effettuate relativamente alla determinazione delle tariffe di cui alla presente deliberazione.

Intervengono: Assessore Gianna Risaliti, Nincheri Sandro, Meoni Valentina, Meoni Federico.

Gli interventi sono riportati nella trascrizione, che si conserva agli atti dell'ufficio di segreteria.

Dichiarazioni di voto:

Nincheri Sandro: contrario;

Logli Emanuele: contrario;

Meoni Federico: favorevole.

Il **Presidente** preso atto degli interventi, integralmente riportati nella trascrizione conservata agli atti, dell'andamento generale della seduta e delle dichiarazioni di voto, mette in votazione la deliberazione nel testo sopra riportato, per scrutinio palese con il seguente risultato, controllato dagli scrutatori e proclamato dal Presidente:

Presenti	17
Votanti	17
Favorevoli	12 (Montale che cambia)
Contrari	5 (Centrosinistra per Montale e Montale Progetto Comune)

La deliberazione E' APPROVATA.

Infine il **PRESIDENTE** mette in votazione, l'immediata eseguibilità dell'atto, per scrutinio palese con il seguente risultato, controllato dagli scrutatori e proclamato dal Presidente:

Presenti	17
Votanti	17
Favorevoli	17

La deliberazione è dichiarata immediatamente eseguibile.



Comune di Montale

Provincia di Pistoia

Via A. Gramsci, 19 - 51037 - Montale
Tel. 05739521 - Fax. 057355001
CF. 80003370477
p. IVA 00378090476
www.comune.montale.pt.it
e.mail: comune@comune.montale.pt.it

IL Presidente
Fedi Alberto

Deliberazione C.C. n°20 del 04/04/2014

IL SEGRETARIO GENERALE
Dott. Giordano Sossio

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto come segue.

IL PRESIDENTE
Fto Fedi Alberto

IL SEGRETARIO COMUNALE
Fto Dott. Giordano Sossio

Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

⇒ CHE la presente deliberazione:

E' stata affissa a questo Albo Pretorio, e vi è rimasta per 15 gg. consecutivi, dal come prescritto
dall'articolo 124, comma 1, D. Lvo 267/2000.

- CHE la presente deliberazione è divenuta **ESECUTIVA**

il, decorsi 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione (art. 134 comma 3° D. Lvo 267/2000);

IL SEGRETARIO GENERALE

Copia conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo.

Lì,

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Giordano Sossio