



Copia

Verbale di deliberazione del CONSIGLIO COMUNALE

N. 12 del 16/05/2014

OGGETTO: APPROVAZIONE ALIQUOTE COMPONENTE TASI (TRIBUTO SUI SERVIZI INDIVISIBILI) ANNO 2014.

L'anno **Duemilaquattordici** addi **sedici** del mese di **Maggio** alle ore **20:00**, presso questa sede comunale, convocati in seduta ordinaria ed in prima convocazione, con avviso scritto del Sindaco notificato a norma di legge, i Signori Consiglieri comunali si sono riuniti per deliberare sulle proposte iscritte all'ordine del giorno.

Assume la presidenza il Sindaco, **CASATI RENATO**. Partecipa il Segretario Comunale, **MOTOLESE DOTT. FRANCESCO**

Dei Signori Consiglieri assegnati a questo Comune:

	presente		presente
CASATI RENATO	S	BALLABIO GIACOMO	S
CHIOLO MASSIMILIANO	S	INZILLO GIOVANNI	N
GEROSA LUIGI GIANCARLO	S		
RADAELLI MARIA PAOLA	S		
COLOMBO MASSIMO	S		
CITTERIO GAIA	N		
MINOTTI CLAUDIO	S		
NOVATI GIANPIERO	S		
PIACENZA ANTONIO GIULIO	N		
MOTTADELLI CLAUDIO	S		
CAPOVILLA SERAFINO GIUSEPPE	S		

Totale Presenti: 10

Totale assenti: 3

Il Presidente, accertato il numero legale per poter deliberare validamente, invita il Consiglio Comunale ad assumere le proprie determinazioni sulla proposta di deliberazione indicata in oggetto.

OGGETTO: APPROVAZIONE ALIQUOTE COMPONENTE TASI (TRIBUTO SERVIZI INDIVISIBILI) ANNO 2014.

Il Sindaco cede la parola all'Assessore al Bilancio Luigi Gerosa il quale illustra l'argomento unitamente al regolamento per l'applicazione del tributo per i servizi indivisibili (TASI).

Dopodichè,

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che con i commi dal 639 al 705 dell'art. 1 della Legge n.147 del 27.12.2013 (Legge di stabilità 2014) è stata istituita l'Imposta Unica Comunale (IUC) – con decorrenza dal 1 gennaio 2014 – basata su due presupposti impositivi :

- Uno costituito dal possesso di immobili e collegato alla loro natura e valore;
- L'altro collegato all'erogazione e alla fruizione di servizi comunali.

Considerato che la IUC è composta da :

- **IMU** (Imposta Municipale propria)- componente patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili , escluse abitazioni principali;
- **TARI** (Tributo Servizio Rifiuti) – componente servizi destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore ;
- **TASI** (Tributo servizi indivisibili) – componente servizi, a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile, per servizi indivisibili comunali;

Dato atto che il comma 704 art. 1 della Legge n. 147 del 27.12.2013 (Legge di stabilità 2014) ha stabilito l'abrogazione dell'art. 14 del D.L. N. 201/2011 convertito con modificazioni nella Legge n. 214/2011(TARES);

Tenuto conto della suddivisione in "argomenti " dei commi dell'art. 1 della Legge n. 147/ 2013 (legge di stabilità 2014);

Visto in particolare ai sensi dei commi 669 e 671 che il presupposto impositivo della TASI è il possesso o la detenzione a qualsiasi titolo di fabbricati, ivi compresa l'abitazione principale come definita ai fini dell'imposta municipale propria, di aree scoperte nonchè di quelle edificabili a qualsiasi uso adibiti ad eccezione dei terreni agricoli ;

Visto inoltre ai sensi dei commi 675 e 676 che la base imponibile della predetta tassa è quella prevista per l'applicazione dell'Imposta Municipale propria (IMU) e che l'aliquota di base della Tasi è pari all'1 per mille; il Comune con deliberazione di consiglio comunale, adottato ai sensi dell'art. 52 del decreto legislativo n. 446/1997, può ridurre l'aliquota fino all'azzeramento;

Visto tra l'altro che, ai sensi del comma 677, il comune può determinare l'aliquota rispettando in ogni caso il vincolo in base al quale la somma delle aliquote TASI e dell'IMU per ciascuna tipologia d'immobile non sia superiore all'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'IMU al 31.12.2013 fissata al 10,60 per mille e ad altre minori aliquote, in relazione alle diverse tipologie di immobili e che per il 2014 l'aliquota massima non può eccedere il 2,5 per mille;

Visto, ai sensi del comma 678, che il Comune per i fabbricati rurali ad uso strumentale di cui all'art. 13, comma 8, del D.L. 6 dicembre 2011, n. 201, convertito, con modificazioni, dalla Legge 22 dicembre 2011 n. 214 l'aliquota massima della Tasi non può comunque superare l'1 per mille;

Visto infine ai sensi del comma 681 il Comune nel caso in cui l'unità immobiliare è occupata da un soggetto diverso dal titolare del diritto reale sull'unità immobiliare, quest'ultimo e l'occupante sono titolari di un'autonoma obbligazione tributaria. L'occupante versa la Tasi nella misura, stabilita dal Comune nel Regolamento, compresa tra il 10% e il 30% dell'ammontare complessivo della Tasi,

calcolato applicando l'aliquota di cui ai commi 676 e 677. La restante parte è corrisposta dal titolare del diritto reale sull'unità immobiliare.

Rilevato che il comma 702 dell'art. 1 della Legge n. 147/2013 salvaguarda la disciplina dell'art. 52 del D. Lgs. N. 446/1997, relativo alla materia di potestà regolamentare dei Comuni;

Rilevato che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 10 adottata in data odierna, sono state determinante per l'anno 2014 le aliquote IMU nella misura del 6 per mille per le abitazioni principali rientranti nelle categorie A/1- A/8 – A/9 e relative pertinenze fino ad un massimo di un unità pertinenziale per categoria C/2 –C/6 – C/7 , del 10,60 per mille per tutti gli altri fabbricati, del 6 per mille per le unità immobiliari concesse in comodato dal soggetto passivo ai parenti in linea retta entro il primo grado, che la utilizzano come abitazione principale, limitatamente ad una unità immobiliare e limitatamente alla quota di rendita non eccedente la rendita di € 500,00, e l'1 per mille per i fabbricati rurali di qualsiasi natura ad eccezione di quelli rurali strumentali;

Visto che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 11 adottata in data odierna, è stato approvato il Regolamento per l'applicazione della TASI;

Rilevato inoltre che il comma 683 della predetta Legge prevede che il Consiglio Comunale deve approvare , entro il termine fissato dalle norme statali per l'approvazione del Bilancio di previsione le aliquote della TASI, in conformità con i servizi indivisibili individuati con l'indicazione analitica, per ciascuno di tali servizi , dei relativi costi alla cui copertura la TASI è diretta, intendendosi per tali i servizi, le prestazioni, le attività ed opere forniti dal Comune a favore della collettività, non coperte da alcun tributo tariffa, la cui utilità ricade omogeneamente sull'intera collettività del Comune senza possibilità di quantificare specifica ricaduta e beneficio a favore di particolari soggetti ;

Di dare atto che il gettito tasi previsto ascende ad € 626.000,00

Visto il decreto legislativo n. 267/2000;

Visto lo Statuto Comunale ;

Visti i pareri favorevoli resi dal responsabile del settore contabile in ordine alla regolarità tecnica e contabile, ai sensi degli artt. 49 comma 1 e 147 bis comma 1 del D.Lgs. nr. 267/2000;

Uditi gli interventi dei Consiglieri;

Chiusa la discussione il Sindaco mette ai voti l'argomento con votazione palese per alzata di mano che dà il seguente risultato:

Consiglieri presenti e votanti nr. 10

Voti favorevoli nr. 07

Voti contrari nr. 02 (Mottadelli C.; Capovilla S.)

Astenuti nr. 01 (Ballabio G.)

pertanto il Consiglio Comunale

DELIBERA

1. di dare atto che le premesse sono parte integrante e sostanziale del dispositivo del presente provvedimento;
2. di determinare la seguenti aliquote per l'applicazione della componente TASI (Tributo Servizi Indivisibili) anno 2014:
 - **ALIQUOTA 2,5 PER MILLE** da applicare alle Abitazioni principali e relative pertinenze come e quante stabilite da Regolamento Tasi, ad eccezione di quelle classificate nelle categorie catastali A/1 – A/8 – A/9 per le quali si stabilisce l'azzeramento dell'aliquota;

- **ALIQUOTA 1,00 PER MILLE** da applicare agli immobili produttivi e strumentali agricoli così come definiti dall'art. 9 comma 3bis DL. 557/1993;
 - **ALIQUOTA 2,5 PER MILLE** per fabbricati costruiti e destinati dall'impresa alla vendita, fintanto che permane tale destinazione e non siano in ogni caso locati;
3. di stabilire l'azzeramento dell'aliquota di base TASI, ai sensi del comma 676 della Legge 27.12.2014 n. 147, per tutti i fabbricati DIVERSI da quelli indicati al precedente punto 2, e per tutte le restanti aree scoperte, aree edificabili e terreni agricoli a qualsiasi uso adibiti nonché per quelle unità immobiliari abitative concesse in uso gratuito a parenti in linea fino al primo grado;
 4. di individuare i seguenti servizi indivisibili con relativi costi, alla cui copertura la TASI è diretta, anche in quota parte:
 - ✓ Servizi generali, prestazioni attività, opere la cui utilità ricade omogeneamente su tutta la collettività del comune;
 - ✓ Servizi dei quali ne beneficia l'intera collettività, ma di cui non si può quantificare il maggior beneficio tra un cittadino ed un altro e per i quali non è pertanto possibile effettuare una suddivisione in base all'effettiva percentuale di utilizzo individuale;
 - ✓ Servizi a tutti i cittadini non compresi nei servizi a domanda individuale;

come da seguente elenco dettagliato, con indicati i relativi costi complessivi di riferimento:

Servizi Indivisibili	Costi
Illuminazione pubblica stradale	€ 240.000,00
Manutenzione parchi e giardini	€ 110.000,00
Manutenzione patrimonio comunale	€ 49.001,00
Servizio sostegno educativo scolastico	€ 142.200,00
Servizi cimiteriali	€ 70.000,00
Servizi gestione biblioteca	€ 50.000,00

5. di dare atto che per l'anno 2014 è stato istituito un fondo comunale di € 50.000,00 a sostegno del pagamento TARI e della TASI da parte di contribuenti non abbienti, da utilizzare da parte dei servizi sociali sulla base di modalità ed indirizzi deliberati dalla Giunta Comunale che tengano conto della capacità contributiva della famiglia anche attraverso l'applicazione dell'ISEE;
6. di dare atto che il gettito relativo agli incassi della Tasi di competenza per il Bilancio di Previsione 2014 è pari ad € 626.000,00 di cui € 625.000,00 al Cap. Peg. 19851 risorsa 1.02.00.20 "Tasi - prima casa" ed € 1.000,00 al Cap. Peg. 19852 risorsa 1.02.00.20 "Tasi - altri fabbricati";
7. di dare atto che tali aliquote decorrono dal 1 gennaio 2014;
8. di dare atto che per tutti gli altri aspetti di dettaglio riguardanti la disciplina del tributo TASI si demanda al regolamento approvato con deliberazione di C.C. n. 11 in data odierna;
9. di pubblicare la presente deliberazione sul sito informatico ai sensi dell'art. 1 comma 3 del D.Lgs n. 360/1998;

Successivamente con separata votazione, il Sindaco mette ai voti l'immediata eseguibilità con votazione palese per alzata di mano, che viene accolto all'unanimità di voti favorevoli da parte dei 10 Consiglieri presenti e votanti;

pertanto il Consiglio Comunale

DICHIARA

il presente atto immediatamente eseguibile stante l'urgenza di applicazione delle aliquote.



ALLEGATO ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DA SOTTOPORRE AL
CONSIGLIO COMUNALE DEL 16 MAG. 2014

Vista la proposta di deliberazione avente per oggetto:

"APPROVAZIONE ALIQUOTE COMPONENTE TASI (TRIBUTO SUI SERVIZI INDIVISIBILI) ANNO 2014".

Ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, del T.U.E.L. approvato con D.L.vo nr. 267/2000, si esprimono i seguenti pareri:

SETTORE TRIBUTI
IN ORDINE ALLA REGOLARITÀ TECNICA
PARERE FAVOREVOLE

Verano Brianza, li 08.05.2014

UFFICIO RAGIONERIA
IN ORDINE ALLA REGOLARITÀ CONTABILE
PARERE FAVOREVOLE

Verano Brianza, li 08/05/2014



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Monti Maria Ester



IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA

Il presente verbale, composto da nr. 06 fogli, è stato letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
F.to CASATI RENATO

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to MOTOLESE DOTT. FRANCESCO

PUBBLICAZIONE/ESECUTIVITÀ

Della presente deliberazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi. La discussione consiliare costituisce allegato in formato audio, ai sensi dell'art. 73 comma 3 bis del regolamento per il funzionamento del consiglio comunale e viene pubblicata unitamente al presente verbale sul sito istituzionale.

Essa, dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4, D.L.vo nr. 267/2000)
 non dichiarata

sarà esecutiva ad ogni effetto di legge decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134, comma 3, D.L.vo nr. 267/2000)

23 MAG. 2014

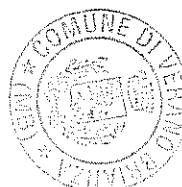
Verano Brianza li, _____

IL VICE SEGRETARIO COMUNALE
F.to FONDACI DOTT. GIULIANO

COPIA CONFORME

La presente copia è conforme all'originale, per uso amministrativo.

Verano Brianza li, 23 MAG. 2014



L'INCARICATO DEL SINDACO
(Handwritten signature)