



**ORIGINALE**

	<b>C.C.</b>	<b>DATA</b>
	19	21.05.2014
<b>OGGETTO</b>	<b>DETERMINAZIONE ALIQUOTE TRIBUTI E SERVIZI INDIVISIBILI TASI - ANNO 2014.</b>	

**VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE**

Adunanza straordinaria di 1<sup>a</sup> Convocazione - Seduta PUBBLICA

L'anno duemilaquattordici addì ventuno del mese di maggio alle ore 21,15=  
nella sala delle adunanze.

Previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge comunale e provinciale, vennero oggi convocati a seduta i componenti il Consiglio Comunale alla trattazione del presente punto all'ordine del giorno.

All'appello risultano:

	Presenti	Assenti
1 - PATRONE Eugenio	SI	
2 - CARRÒN VICIOSO Dominica Soraya	SI	
3 - GIRONI Daniela	SI	
4 - PIEROTTI Martina	SI	
5 - VINCIGUERRA Fabio	SI	
6 - REBUFFI Alvise	SI	
7 - RUBINO Giovanni	SI	
8 - ROZZA Fabio Gianmaria	SI	
9 - PASTORE Andrea Giacomo Gaddo	SI	
10- CIRILLO Marco Flavio		SI
11- MONETA Anna Maria	SI	
<b>TOTALE</b>	<b>10</b>	<b>1</b>

Sono presenti gli Assessori Esterni: REALE L.A. - MOLGORA A. - MARAZZI V.

Assiste l'adunanza il Segretario Comunale Dott. TODARO Fabio  
Il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Ritenuto legale il numero degli intervenuti, il Sig. PATRONE Eugenio - Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta.

C.C.		21/05/2014
OGGETTO	DETERMINAZIONE ALIQUOTE TRIBUTO SERVIZI INDIVISIBILI TASI - ANNO 2014.	

Il Sindaco – Presidente introduce il punto all'ordine del giorno già ampiamente discusso e sviluppato nel corso della trattazione del punto precedente.

Il Consigliere Moneta presenta un emendamento di cui ne dà lettura e lo consegna al Segretario per allegarlo al presente atto quale parte integrante e sostanziale.

Intervengono:

- il Consigliere Rebuffi comunica che l'emendamento è frutto di pura demagogia e populismo;
  - l'Assessore Molgora precisa che è vero che il bilancio si è chiuso in positivo, ma approvare un emendamento simile sarebbe come mettere in ginocchio il Comune di Basiglio;
  - il Consigliere Vinciguerra sentendo le dichiarazioni di questa sera ricorda come le tutele ora invocate nei confronti dei cittadini più deboli davanti al fisco, non siano state tenute in considerazione quando la precedente Amministrazione ha introdotto l'addizionale IRPEF;
  - il Consigliere Moneta chiede all'Assessore Molgora perché le case di lusso hanno una aliquota TASI inferiore alle altre;
  - l'Assessore Molgora risponde che quelle case pagano già l'IMU.
- Seguono domande e risposte di natura tecnica tra il Consigliere Moneta e l'Assessore Molgora.

Il Sindaco – Presidente pone in votazione l'emendamento presentato dal Consigliere Moneta e si ottiene il seguente risultato:

Presenti 10, votanti 10, voti favorevoli 2 (Pastore e Moneta), contrari 8 (Patrone, Carròn, Gironi, Pierotti, Vinciguerra, Rebuffi, Rubino, Rozza), espressi per alzata di mano; alla luce dell'esito esposto l'emendamento viene respinto.

Dopodichè,

### IL CONSIGLIO COMUNALE

Uditi i vari interventi che saranno riportati integralmente nel processo verbale;

Premesso che :

l'art. 1 della Legge del 27 dicembre 2013, n. 147 (Legge di Stabilità 2014), modificato dal D.L. n. 16/2014, convertito con modificazioni dalla L. 2 maggio 2014, n. 68, ha previsto, al comma 639, 640 e commi 669, e successivi l'istituzione, a decorrere dal 01.01.2014, del nuovo tributo sui servizi indivisibili denominato TASI, che si basa su due presupposti impositivi: uno costituito dal possesso di immobili collegato alla loro natura e valore, e l'altro collegato all'erogazione e alla fruizione di servizi comunali, ivi comprese le abitazioni principali e ad eccezione, in ogni caso, dei terreni agricoli;

Considerato che la Legge del 27 dicembre 2013, n. 147 in particolare prevede:

- che la TASI risulta dovuta da chiunque possieda o detenga a qualsiasi titolo fabbricati ivi compresa l'abitazione principale e aree fabbricabili come definiti ai sensi dell'IMU, ad eccezione in ogni caso dei terreni agricoli;
- i commi 675 e 676 prevedono che la base imponibile della TASI e' quella prevista per l'applicazione dell'imposta municipale propria (IMU) e che l'aliquota di base della TASI e' pari all'1 per mille; il comune, con deliberazione del consiglio comunale, adottata ai sensi dell'articolo 52 del decreto legislativo n. 446 del 1997, può ridurre l'aliquota fino all'azzeramento;

- ai sensi del comma 677 il Comune può determinare l'aliquota, rispettando in ogni caso il vincolo in base al quale la somma delle aliquote della TASI e dell'IMU per ciascuna tipologia di immobile non sia superiore all'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'IMU al 31 dicembre 2013, fissata al 10,6 per mille e ad altre minori aliquote, in relazione alle diverse tipologie di immobile. Per il 2014, l'aliquota massima non può eccedere il 2,5 per mille.

Visto il D.L. n. 16/2014, convertito con legge n. 68 del 02 maggio 2014, con il quale viene aggiunto, al comma 677 della Legge 147/2013, il seguente periodo:

*"Per lo stesso anno 2014, nella determinazione delle aliquote TASI possono essere superati i limiti stabiliti nel primo e nel secondo periodo, per un ammontare complessivamente non superiore allo 0,8 per mille a condizione che siano finanziate, relativamente alle abitazioni principali e alle unità immobiliari ad esse equiparate di cui all'articolo 13, comma 2, del decreto-legge 6 dicembre 2011, n. 201, convertito, con modificazioni, dalla legge 22 dicembre 2011, n. 214, detrazioni d'imposta o altre misure, tali da generare effetti sul carico di imposta TASI equivalenti o inferiori a quelli determinatisi con riferimento all'IMU relativamente alla stessa tipologia di immobili";*

Rilevato che :

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 11 del 23/05/2012 sono state determinate per l'anno 2012 e successivamente confermate, le aliquote e detrazioni d'imposta IMU nelle seguenti misure:
  - a) aliquota 1,06% per tutti i fabbricati, aree edificabili e terreni
  - b) aliquota 0,4% per l'unità immobiliare adibita ad abitazione principale e pertinenza del soggetto passivo;

Preso atto:

- che, con regolamento ex dell'art. 52 del d. lgs. n. 446/97 adottato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 18 del 21.05.2014, il Comune ha determinato la disciplina per l'applicazione della TASI, individuando, all'art. 7, i seguenti servizi indivisibili, alla copertura dei quali è diretta la TASI:
  - servizi generali di amministrazione
  - servizio di polizia locale
  - manutenzione stradale e degli edifici comunali
  - manutenzione ordinaria verde pubblico
  - illuminazione pubblica
  - servizio di sgombero neve
  - servizio di protezione civile
- che i costi relativi ai servizi di cui all'elenco sopra riportato, sono stimabili analiticamente come segue:

servizi generali di amministrazione	costo	€ 680.000,00
servizio di polizia locale	costo	€ 345.000,00
manutenzione stradale e degli edifici comunali	costo	€ 130.000,00
manutenzione ordinaria verde pubblico	costo	€ 174.000,00
illuminazione pubblica	costo	€ 97.000,00
servizio di sgombero neve	costo	€ 23.000,00
servizio di protezione civile	costo	€ 1.000,00

- che sulla base di detti costi è possibile prevedere l'applicazione di due distinte aliquote per consentirne la parziale copertura:
  - aliquota 2,5 per mille per l'unità immobiliare adibita ad abitazione principale e pertinenza del soggetto passivo, ad eccezione degli immobili adibiti ad abitazione principale di cat. A/1, A/8, e A/9;
  - aliquota 2,00 per mille per l'unità immobiliare adibita ad abitazione principale e pertinenza del soggetto passivo, di cat. A/1, A/8, e A/9;
  - aliquota 0,6 per mille per tutti gli altri fabbricati, le aree edificabili e i terreni;

Considerato che sulla base della maggiorazione proposta nella misura dello 0,6 per mille vengono finanziate le detrazioni da applicare alla categoria "abitazione principale e pertinenze ed unità immobiliari ad esse equiparate" tali da generare effetti sul carico di imposta TASI equivalenti o inferiori a quelli determinatisi con riferimento all'IMU relativamente alla stessa tipologia di immobili;

Ritenuto di stabilire due rate, a mente del comma 688, per il pagamento della TASI, con scadenza la prima il 16 giugno e la seconda il 16 dicembre, fatta salva la facoltà del contribuente di pagare in un'unica soluzione entro il 16 giugno;

Considerato il disposto dell'art.1, comma 688 della Legge 147/2013 e successive modificazioni e integrazioni, disciplinante le tempistiche relative all'obbligo di comunicazione/pubblicazione delle delibere relative ad aliquote, detrazioni nonché regolamento della TASI per il 2014;

Richiamati:

- l'art. 53, comma 16 della Legge n. 388 del 23.12.2000 come modificato dall'art. 27, comma 8 della Legge n. 448 del 28 Dicembre 2001 prevede: "il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali... è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione.";
- l'art.1, comma 169, della L. 296/2006 che prevede quale termine per la deliberazione delle aliquote e delle tariffe dei tributi locali quello legislativamente fissato per l'approvazione del Bilancio di Previsione;

Richiamato il D.L. n. 16/2014, convertito in legge 2 maggio 2014, n. 68 che con l' articolo 2-bis proroga il termine per l'approvazione del bilancio di previsione degli enti locali dell'anno 2014 al 31 luglio 2014;

Visti:

- la legge n. 147/2013;
- il D.L. n. 16/2014 e successive modificazioni e integrazioni;
- l'art. 1 comma 169 della L. n. 296/2006;
- il D.P.R. 158/1999;
- il D.Lgs. n. 267/2000;

Visto il parere favorevole di regolarità tecnica del Responsabile del settore interessato, espresso ai sensi dell'art. 49, comma 1 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

Visto il parere favorevole di regolarità contabile del Responsabile del settore ragioneria ed entrate, espresso ai sensi dell'art. 49, comma 1 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

Con voti favorevoli 8, contrari 2 (Pastore, Moneta), su 10 presenti e votanti, espressi per alzata di mano

## DELIBERA

1. di approvare le seguenti aliquote TASI:

- aliquota 2,5 per mille per l'unità immobiliare adibita ad abitazione principale e pertinenza del soggetto passivo, ad eccezione degli immobili adibiti ad abitazione principale di cat. A/1, A/8, e A/9;
- aliquota 2,00 per mille per l'unità immobiliare adibita ad abitazione principale e pertinenza del soggetto passivo, di cat. A/1, A/8, e A/9;
- aliquota 0,6 per mille per tutti gli altri fabbricati, le aree edificabili e i terreni;

2. di dare atto che le scadenze per il versamento della TASI per l'anno 2014 sono fissate al 16 Giugno e al 16 dicembre fatta salva la facoltà del contribuente di pagare in un'unica soluzione entro il 16 giugno;

3. di approvare le seguenti detrazioni a valere sulle abitazioni principali e pertinenze ed unità immobiliari ad esse equiparate ;

n fasce	rendita catastale		valore immobiliare imponibile		detrazione
	da	a	da	a	
1	0	250,00	-	42.000,00	150,00
2	250,01	350,00	42.001,68	58.800,00	140,00
3	350,01	450,00	58.801,68	75.600,00	130,00
4	450,01	550,00	75.601,68	92.400,00	110,00
5	550,01	650,00	92.401,68	109.200,00	90,00
6	650,01	750,00	109.201,68	126.000,00	80,00
7	750,01	850,00	126.001,68	142.800,00	60,00
8	850,01	1.000,00	142.801,68	168.000,00	40,00

4. di stabilire che se l'unità immobiliare è occupata da un soggetto diverso dal titolare del diritto reale sull'immobile l'occupante verserà la TASI nella misura del 30 %, mentre la restante parte, 70 %, sarà versata dal titolare del diritto reale;

5. di dare atto che le aliquote e detrazioni approvate con il presente atto deliberativo hanno effetto dal 1° gennaio 2014;

6. di inviare la presente deliberazione regolamentare al Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle finanze, nei termini previsti dall'art 1 comma 688 della Legge 147/2013;

Successivamente,

ritenuto di dover provvedere con urgenza al fine di rispettare il termine del 23/05/2014 di cui al comma 688 dell'art. 1 della L.147/2013

#### IL CONSIGLIO COMUNALE

Con voti favorevoli 8, contrari 2 (Pastore, Moneta), su 10 presenti e votanti, espressi per alzata di mano

#### DELIBERA

di rendere il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs 267 del 18/08/2000.



SEDUTA DI CONSIGLIO DEL 21 MAG. 2014

OGGETTO PROPOSTA:

DETERMINAZIONE ALIQUOTE TRIBUTO SERVIZI INDIVISIBILI TASI - ANNO 2014.

**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE  
ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA**

ai sensi dell'art. 151 comma 4 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267

Visto con parere favorevole.

Lì, \_\_\_\_\_

IL RESPONSABILE SETTORE RAGIONERIA ED ENTRATE

**PARERE DI REGOLARITA' TECNICA**

ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267

Visto con parere favorevole.

Lì, 15 MAG. 2014



Dott.ssa Marina CARRABBA

IL RESPONSABILE SETTORE INTERESSATO

**PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE**

ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267

Visto con parere favorevole.

Lì, 15 MAG. 2014



Dott.ssa Marina CARRABBA

IL RESPONSABILE SETTORE RAGIONERIA ED ENTRATE

Egr. Sig. Sindaco  
Comune di Basiglio

Egr. Segretario Comunale

Al Consiglio comunale



IL SEGRETARIO COMUNALE

dott. Fabio Todaro

A handwritten signature in black ink, appearing to be "Fabio Todaro", written over the printed name.

Ai sensi del Regolamento del Consiglio Comunale si presenta il seguente  
Emendamento all'argomento n. 2 Determinazione aliquote tributo servizi indivisibili  
TASI Anno 2014 del Consiglio Comunale del 21 maggio 2014.

**Valutato che**

la Legge del 27 dicembre 2013 n. 147 prevede che i Comuni, con deliberazione del  
consiglio comunale, adottata ai sensi dell'articolo 52 del decreto legislativo n. 446  
del 1997, possano ridurre l'aliquota fino all'azzeramento

**Considerato che**

il bilancio comunale risulta essere in positivo, come dichiarato nel precedente  
consiglio comunale, bilancio peraltro approvato,

Rilevato

inoltre che il carico fiscale dei nostri cittadini è già elevato

**Si chiede di:**

Azzerare l'aliquota TASI per l'abitazione principale, aliquota del 2,5 per mille prevista  
nella bozza di delibera di consiglio ad eccezione degli immobili di categoria A/1,  
A/8, A/9.

Modificare la percentuale della TASI per l'unità immobiliare occupata da un soggetto  
diverso dal titolare del diritto reale del 30% previsto al 10%, mentre la restante  
parte del 70% al 90%.

Distinti saluti

Gruppo Forza Italia  
Anna Moneta, Andrea Pastore

21 maggio 2014

A handwritten signature in black ink, appearing to be "Anna Moneta".

A large, stylized handwritten signature in black ink, appearing to be "Andrea Pastore".

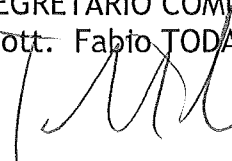


Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE  
Eugenio PATRONE



IL SEGRETARIO COMUNALE  
Dott. Fabio TODARO



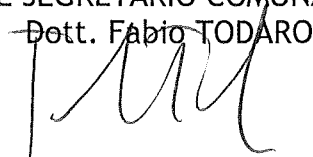
---

### RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Si dichiara che la presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi dal 22 MAG. 2014 al 6 GIU. 2014.

IL SEGRETARIO COMUNALE  
Dott. Fabio TODARO

Dal Municipio, li 22 MAG. 2014



---

### ESECUTIVITA'

La presente deliberazione, pubblicata nei termini sopraindicati è divenuta esecutiva il \_\_\_\_\_, (giorno successivo al decimo di pubblicazione) per decorrenza dei termini ai sensi del 3° comma dell'articolo 134 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

IL SEGRETARIO COMUNALE  
Dott. Fabio TODARO

Dal Municipio, li \_\_\_\_\_

---