



COMUNE DI ROMANS D'ISONZO

PROVINCIA DI GORIZIA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

COPIA

ANNO 2014
N. 11 del Reg. Delibere

OGGETTO: TRIBUTO SUI SERVIZI INDIVISIBILI (TASI): DETERMINAZIONE ALIQUOTE, E DETRAZIONI DEL TRIBUTO PER L'ANNO D'IMPOSTA 2014.

L'anno 2014, il giorno 14 del mese di Maggio alle ore 19:00 nella sala consiliare, in seguito a convocazione disposta con avviso contenente l'ordine del giorno, recapitato ai singoli Consiglieri, si è riunito il Consiglio comunale. Fatto l'appello nominale risultano:

		Presente/Assente
Furlan Davide	Sindaco	Presente
Antonioli Daniela	Consigliere	Assente
Bernardi Ilario	Consigliere	Presente
Bosch Alessio	Consigliere	Presente
Calligaris Massimiliano	Consigliere	Presente
Calligaris Michele	Consigliere	Presente
Careddu Stefano	Consigliere	Presente
Godeas Beniamino	Consigliere	Presente
Guadagnini Andrea	Capo Gruppo	Assente
Marchetto Primo	Consigliere	Presente
Menotti Graziella	Consigliere	Presente
Milocco Tommaso	Consigliere	Presente
Montanari Francesco	Consigliere	Presente
Tortul Flavio	Consigliere	Presente
Vidani Cristina	Capo Gruppo	Presente

Visintin Stefano	Consigliere	Presente
Bravo Paolo	Consigliere	Presente

Assiste il Segretario De Rosa Maria Grazia.

Constatato il numero legale degli intervenuti, assume la presidenza il Sig. Furlan Davide nella sua qualità di Sindaco ed espone gli oggetti iscritti all'ordine del giorno e su questi il Consiglio comunale adotta la seguente deliberazione:

OGGETTO: Tributo sui servizi indivisibili (TASI): determinazione aliquote, e detrazioni del tributo per l'anno d'imposta 2014.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la Legge 147 dd. 27/12/2013 (legge di stabilità per l'anno 2014) e in particolare i commi dal 639 al 705 nella quale è stata istituita l'imposta comunale unica (IUC) e nell'ambito di questa la componente tributaria costituita dal tributo sui servizi indivisibili (TASI);

Che in particolare la disciplina della nuova TASI è prevista nelle citata legge di stabilità all'articolo 1, nei commi da 669 a 679 nonché nei commi da 681 a 691, in particolare:

- i commi 669 e 670 i quali stabiliscono che il presupposto impositivo della TASI è il possesso o la detenzione a qualsiasi titolo di fabbricati, ivi compresa l'abitazione principale come definita ai fini dell'imposta municipale propria, di aree scoperte nonché di quelle edificabili, a qualsiasi uso adibiti, escludendo le aree scoperte pertinenziali o accessorie a locali imponibili, non operative, e le aree comuni condominiali di cui all'articolo 1117 del codice civile che non siano detenute o occupate in via esclusiva;
- il comma 671 il quale prevede che il tributo è dovuto da chiunque possieda o detenga a qualsiasi titolo le unità immobiliari. In caso di pluralità di possessori o di detentori, essi sono tenuti in solido. In caso di detenzione temporanea di durata non superiore a sei mesi nel corso dello stesso anno solare, la TASI è dovuta soltanto dal possessore dei locali e delle aree a titolo di proprietà, usufrutto, uso, abitazione e superficie;
- i commi da 675 a 678 i quali prevedono che la base imponibile del tributo è la stessa prevista per l'applicazione dell'IMU (comma 675) e l'aliquota base del tributo è pari all'1 per mille (comma 676); aliquota che può essere stabilita in misura diversa da parte del Consiglio comunale, in riduzione fino al suo azzeramento e in aumento, per il 2014, fino ad un massimo del 2,5 per mille (comma 677); per i fabbricati rurali ad uso strumentale l'aliquota massima non può eccedere l'1 per mille (comma 678);
- il comma 681 secondo il quale nel caso in cui l'unità immobiliare è occupata da un soggetto diverso dal titolare del diritto reale sull'unità immobiliare, quest'ultimo e l'occupante sono titolari di un'autonoma obbligazione tributaria. L'occupante versa la TASI nella misura, stabilita dal comune nel regolamento, compresa fra il 10 e il 30 per cento dell'ammontare complessivo della TASI mentre la restante parte è corrisposta dal titolare del diritto reale sull'unità immobiliare.

Che in relazione a quanto previsto dal comma 681 il regolamento comunale dell'imposta unica comunale ha previsto che la percentuale del tributo a carico dell'occupante sia pari al 10%.

Che in caso di locazione finanziaria, la TASI è dovuta dal locatario a decorrere dalla data di stipula e per tutta la durata del contratto; per durata del contratto di locazione finanziaria deve intendersi il periodo intercorrente dalla data della stipula alla data di riconsegna del bene al locatore, comprovata dal verbale di consegna;

Ritenuto di dover stabilire le seguenti scadenze di versamento per l'anno 2014: n. 2 RATE con scadenza :

- 16 GIUGNO 2014
- 16 DICEMBRE 2014

come da regolamento adottato, ai sensi dell'articolo 52 del decreto legislativo n. 446 del 1997;

Visto l'art 52 del D.Lgs. 446/1997;

Visto il Regolamento comunale per la disciplina del imposta unica comunale (IUC) approvato dal consiglio comunale e in particolare il capitolo riguardante la TASI;

Tenuto conto che per servizi indivisibili comunali s'intendono, in linea generale, i servizi, prestazioni, attività, opere, forniti dai comuni alla collettività per i quali non è attivo alcun tributo o tariffa, secondo le seguenti definizioni:

- servizi generali, prestazioni, attività, opere la cui utilità ricade omogeneamente su tutta la collettività del comune;
- servizi dei quali ne beneficia l'intera collettività, ma di cui non si può quantificare il maggiore o minore beneficio tra un cittadino ed un altro e per i quali non è pertanto possibile effettuare una suddivisione in base all'effettiva percentuale di utilizzo individuale;
- servizi a tutti i cittadini, ma di cui non si può quantificare il maggiore o minore beneficio tra un cittadino ed un altro, non compresi pertanto nei servizi a domanda individuale.

Come da seguente elenco dettagliato, con indicati i relativi costi complessivi di riferimento:

- Servizio Pubblica Illuminazione	€	120.100,00.=
- Servizio di Manutenzione strade	€	63.550,00.=
- Servizio Ambiente e verde pubblico	€	37.960,00.=
- Servizio Protezione civile	€	15.500,00.=
- Servizi di Sicurezza e Vigilanza	€	<u>11.400,00.=</u>
Totale Generale	€	248.510,00.=

Tenuto conto che per quanto non specificamente ed espressamente previsto dal regolamento I.U.C. si rinvia alle norme legislative inerenti l'imposta unica comunale (I.U.C.) ed alla legge 27 luglio 2000 n. 212 "Statuto dei diritti del contribuente", oltre a tutte le successive modificazioni ed integrazioni della normativa regolanti la specifica materia;

Accertata la propria competenza a deliberare in merito, sulla base di quanto disposto dal comma 683 dell'art. 1 della legge 147 dd. 27/12/2013 (legge di stabilità per il 2014);

Preso atto del parere favorevole sulla regolarità tecnica della proposta espresso, ai sensi dell'articolo 49 del D.Lgs. 267/2000, dal Responsabile del servizio interessato;

Preso atto del parere favorevole sulla regolarità contabile della proposta espresso, ai sensi dell'articolo 49 del D.Lgs. 267/2000, dal Responsabile del servizio interessato;

Ritenuto di provvedere in merito;

Con voti favorevoli n. 10, contrari n. 0, astenuti n. 5 (Bravo, Careddu, Marchetto, Menotti, Vidani) espressi nelle forme di legge su n. 15 Consiglieri comunali presenti aventi diritto di voto;

DELIBERA

1. di dare atto che le premesse sono parte integrante e sostanziale del dispositivo del presente provvedimento;
2. di determinare le seguenti aliquote per l'applicazione della componente TASI (Tributo servizi

indivisibili) per l'anno 2014:

- aliquota **1,2 per mille** per le unità immobiliari adibite ad abitazione principale e relative pertinenze appartenenti al gruppo catastale "A" (escluso A10);
- aliquota **1,0 per mille** (per i fabbricati rurali ad uso strumentale dell'attività agricola sia in categoria D/10 oppure classificati in altre categorie catastali con annotazione di ruralità);

3. di stabilire che:

il tributo TASI, per l'anno 2014, non viene applicato a tutti gli altri fabbricati, aree scoperte ed aree edificabili compresi i fabbricati del gruppo catastale "D" immobili produttivi (con l'esclusione dei fabbricati rurali ad uso strumentale dell'attività agricola sia in categoria D/10 oppure classificati in altre categorie catastali con annotazione di ruralità, di cui sopra);

i termini di versamento per l'anno 2014: n. 2 RATE con scadenza:

- 16 GIUGNO 2014
- 16 DICEMBRE 2014

4. di stabilire per l'anno d'imposta 2014, a favore delle fasce deboli di popolazione, l'esenzione dal tributo TASI. Ai fini dell'esenzione dal tributo, la misura dell'indicatore della situazione economica equivalente (ISEE), è individuato come segue:

- ISEE pari o inferiore ad Euro **10.000.=**

5. di stabilire che nel caso l'unità immobiliare sia occupata da soggetto diverso dal titolare l'occupante versa la TASI nella misura **del 10 per cento** dell'ammontare complessivo della TASI, calcolato applicando le aliquote e detrazioni determinate con il presente atto, e la restante parte è corrisposta dal titolare del diritto reale sull'unità immobiliare.

6. di dare atto che viene rispettato il vincolo in base al quale la somma delle aliquote della TASI e dell'I.M.U. per ciascuna tipologia di immobile non sia superiore all'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'I.M.U. al 31 dicembre 2013, fissata al 10,6 per mille e ad altre minori aliquote, in relazione alle diverse tipologie di immobile.

7. di dare atto che per tutti gli altri aspetti riguardanti la disciplina del tributo si rimanda alle norme di Legge ed al Regolamento comunale per la disciplina dell'imposta unica comunale (IUC);

8. di individuare i seguenti servizi indivisibili, con i relativi costi, alla cui copertura la TASI è diretta:

- servizi generali, prestazioni, attività, opere la cui utilità ricade omogeneamente su tutta la collettività del comune;
- servizi dei quali ne beneficia l'intera collettività, ma di cui non si può quantificare il maggiore o minore beneficio tra un cittadino ed un altro e per i quali non è pertanto possibile effettuare una suddivisione in base all'effettiva percentuale di utilizzo individuale;
- servizi a tutti i cittadini, ma di cui non si può quantificare il maggiore o minore beneficio tra un cittadino ed un altro, non ricompresi pertanto nei servizi a domanda individuale.

Come da seguente elenco dettagliato, con indicati i relativi costi complessivi di riferimento:

- Servizio Pubblica Illuminazione € 120.100,00.=
- Servizio di Manutenzione strade € 63.550,00.=

- Servizio Ambiente e verde pubblico	€	37.960,00.=
- Servizio Protezione civile	€	15.500,00.=
- Servizi di Sicurezza e Vigilanza	€	<u>11.400,00.=</u>
Totale Generale		€ 248.510,00.=

9. di dare atto che per tutti gli altri aspetti di dettaglio riguardanti la disciplina del tributo TASI si rimanda al Regolamento approvato dal Consiglio comunale;

10. di dare atto che le aliquote e le detrazioni decorrono dal 1 gennaio 2014;

11. di inviare la presente deliberazione al Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle finanze, entro il termine di cui all'articolo 52, comma 2, del decreto legislativo n. 446 del 1997, e comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione;

Riscontrata l'urgenza di dover provvedere con separata e palese votazione, con voti favorevoli n. 10, contrari n. 0, astenuti n. 5 (Bravo, Careddu, Marchetto, Menotti, Vidani) la presente delibera viene dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi art.1, c.19, LR 21/2003.

Comune di Romans d'Isonzo

Provincia di Gorizia

UFFICIO TRIBUTI

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE: Tributo sui servizi indivisibili (TASI): determinazione aliquote, e detrazioni del tributo per l'anno d'imposta 2014.

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA

Ai sensi dell'art. 49, comma 1° del D.Lgs. n. 267/2000 del T.U.EE.LL., si esprime parere favorevole alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione.

Romans d'Isonzo, li 12/05/2014

IL RESPONSABILE
F.to Graziano MANZINI

Comune di Romans d'Isonzo

Provincia di Gorizia

UFFICIO TRIBUTI

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE: Tributo sui servizi indivisibili (TASI): determinazione aliquote, e detrazioni del tributo per l'anno d'imposta 2014.

PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE

Ai sensi dell'art. 49, comma 1° del D. Lgs.n. 267/2000 del T.U.EE.LL., si esprime parere favorevole alla regolarità contabile della proposta di deliberazione.

Romans d'Isonzo, li 13 maggio 2014

IL RESPONSABILE

F.to Roberto BRANDOLIN

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Sindaco

F.to Davide FURLAN

Il Segretario

F.to Maria Grazia DE ROSA

ATTESTAZIONE DI INIZIO PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione oggi 19/05/2014 viene affissa all'Albo pretorio, ove vi rimarrà esposta per 15 giorni consecutivi

Addì, 19/05/2014

Il Responsabile della Pubblicazione

F.to Alessandra PETEANI

Copia conforme all'originale, in carta libera ad uso amministrativo.

Lì, 19/05/2014

L'Impiegato Responsabile

Alessandra PETEANI
