

COMUNE DI
SAN PIETRO INFINE

PROVINCIA DI CASERTA

CODICE ENTE

DELIBERAZIONE

N. 7

DATA

30/09/2014

COPIA

Verbale di deliberazione del Consiglio Comunale

Adunanza di 1^a convocazione – Seduta pubblica

**OGGETTO : DETERMINAZIONE ALIQUOTE PER L'APPLICAZIONE DELL'IMPOSTA
MUNICIPALE PROPRIA IMU ANNO 2014.**

L'anno DUEMILAQUATTORDICI addì TRENTA del mese di SETTEMBRE alle ore 12.00 nella Sala delle adunanze consiliari.

Previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge sono stati convocati, con comunicazione prot.n.2734 a seduta per oggi i Consiglieri comunali. All'appello risultano:

Consigliere	Pres.	Ass.	Consigliere	Pres.	Ass.
1 VECCHIARINO GIUSEPPE EUGENIO	X		8 FUOCO MARIANO	X	
2 PERRONE PASQUALE	X		9 PIROLLO BERNARDO	X	
3 DI FLORIO MARIA ANTONIETTA	X		10 MASELLA SERGIO	X	
4 NARDELLI GIOVANNI	X				
5 FACCENDA PAOLA	X				
6 COLELLA LAURA	X				
7 GALVIVI ENRICO	X				
			TOTALI	10	=

Partecipa il Segretario comunale Dott. Antonio Bonacci che provvede alla redazione del presente verbale.

Assume la presidenza il Dr. Giuseppe Eugenio Vecchiarino, in qualità di sindaco pro-tempore il quale riscontrata la validità della seduta, dal numero degli intervenuti invita i consiglieri a deliberare sull'argomento di cui all'oggetto.

IL CONSIGLIO COMUNALE

RICHIAMATA la deliberazione di G.C. n.61 del 02/09/2014 avente per oggetto: "Relazione previsionale e programmatica 2014/2016. Bilancio annuale di previsione dell'esercizio finanziario 2014. Bilancio pluriennale 2014/2016. Approvazione schemi.";

VISTI gli articoli 8 e 9 del Decreto Legislativo 14 marzo 2011 n. 23, e art. 13 del D.L. 6 dicembre 2011 n. 201, convertito con modificazioni con la legge 22 dicembre 2011 n. 214, con i quali viene istituita l'**imposta municipale propria, con anticipazione, in via sperimentale, a decorrere dall'anno 2012 e fino al 2014**, in tutti i comuni del territorio nazionale ;

TENUTO CONTO che l' applicazione a regime dell'imposta municipale propria è fissata all' anno 2015 ;

DATO ATTO che con deliberazione del Consiglio Comunale n.9 del 27/07/2012 è stato approvato il regolamento per la disciplina dell' I.M.U.;

VISTO il D.L. 06/12/2011 n.201 convertito in Legge 22/12/2011 n.214 recante: "Disposizioni urgenti per la crescita, l'equità e il consolidamento dei conti pubblici";

VISTO l'art.1, comma 703, della L.147/2013 il quale stabilisce che *"l'entrata in vigore della IUC lascia salva la disciplina dell'IMU"*;

TENUTO CONTO che, ai sensi dell'art. 13 del D.L. 6 dicembre 2011 n. 201, convertito con modificazioni con la legge 22 dicembre 2011 n. 214, **l'aliquota di base dell'imposta municipale propria è pari allo 0,76 per cento, con possibilità per i Comuni di modificare le aliquote, in aumento o in diminuzione, esclusivamente nei seguenti casi:**

- 1) **ALiquota di base 0,76 per cento**
aumento o diminuzione **sino a 0,3 punti percentuali.**
- 2) **ALiquota abitazione principale 0,4 per cento**
aumento o diminuzione **sino a 0,2 punti percentuali.**
- 3) **ALiquota fabbricati rurali ad uso strumentale 0,2 per cento**
Riduzione fino allo 0,1 per cento;

RICHIAMATA la deliberazione di C.C. n.16 del 05/12/2013 con la quale si fissavano le aliquote I.M.U. per l'anno 2013 nella seguente misura:

- **ALiquota di base**
0,76 per cento
- **ALiquota abitazione principale e relative pertinenze (C/2 - C/6 - C/7 nel limite di una per categoria) 0,4 per cento**
- **ALiquota fabbricati rurali ad uso strumentale**
0,2 per cento
- **ALiquota per unità immobiliari e relative pertinenze assimilate ad abitazioni principali, possedute a titolo di proprietà:- da anziani o disabili che acquisiscono la residenza in istituti di ricovero o sanitari a seguito di ricovero permanente:- di cittadini italiani non residenti nel territorio dello stato , a condizione che le stesse**

RISULTINO NON LOCATE 0,4 PER CENTO;

RICHIAMATI inoltre il comma 707 dell'art.1 della L.147/2013 che ha stabilito, con decorrenza dall'1/01/2014 l'esclusione dall'imposta dell'abitazione principale e delle relative pertinenze, purché non classificata nelle categorie catastali A/1-A/8 e A/9;

RICHIAMATO l'art.52, comma 2, del D.Lgs. 15 Dicembre 1997 n.446 e l'art.13, commi 13-bis e 15 del D.L. 6 dicembre 2011 n.201 convertito dalla legge 22 dicembre 2011 n.214 relativamente all'adempimento di pubblicazione atti sul Portale del Federalismo Fiscale;

CONSIDERATO che per l'accertamento, la riscossione, i rimborsi, le sanzioni, gli interessi ed il contenzioso si applicano le disposizioni vigenti in materia di imposta municipale propria. Le attività di accertamento e riscossione dell'imposta erariale sono svolte dal comune al quale spettano le maggiori somme derivanti dallo svolgimento delle suddette attività a titolo di imposta, interessi e sanzioni;

ATTESO che il versamento dell'imposta, in deroga all'art. 52 del D.Lgs 15 dicembre 1997 n. 446, effettuato secondo le disposizioni di cui all'art. 17 del decreto legislativo 9 luglio 1997 n. 241, con le modalità stabilite con provvedimento del direttore dell'Agenzia delle entrate;

RITENUTO opportuno per l'anno 2014 determinare le aliquote I.M.U.;

INTERVIENE il Sindaco che sottolinea come il Comune abbia mantenuto le aliquote su soglie basse (al minimo la prima casa) per contenere la pressione fiscale, così come per la TASI;

CONTEMPORANEAMENTE si sono attivate le procedure per il pregresso ICI al fine di recuperare il gettito di competenza comunale;

IL CONSIGLIERE Fuoco chiede quali siano le categorie interessate dal tributo secondo legge, segue risposta da parte del Segretario Comunale;

CON VOTAZIONE palese, espressa per alzata di mano, che ha riportato i seguenti risultati : favorevoli n.8 , contrari nessuno, astenuti n.2 (Consiglieri Fuoco, Pirolo);

DELIBERA

- 1) **DI DARE ATTO** che le premesse sono parte integrate e sostanziale del dispositivo del presente provvedimento;
- 2) **DI DETERMINARE** per l'anno 2014, sulla base delle valutazioni espresse in premessa, le seguenti aliquote e detrazioni per l'applicazione dell'IMU:
 - **ALIQUOTA DI BASE**
0,86 per cento
 - **ALIQUOTA ABITAZIONE PRINCIPALE e relative pertinenze esclusivamente per le abitazioni classificate nelle categorie catastali A/1-A/8 e A/9**
0,4 per cento
 - **ALIQUOTA FABBRICATI RURALI AD USO STRUMENTALE**
0,2 PER CENTO
 - **ALIQUOTA PER UNITA' IMMOBILIARI E RELATIVE PERTINENZE ASSIMILATE AD ABITAZIONI PRINCIPALI, POSSEDUTE A TITOLO DI PROPRIETA':**

- DA ANZIANI O DISABILI CHE ACQUISISCONO LA RESIDENZA IN ISTITUTI DI RICOVERO O SANITARI A SEGUITO DI RICOVERO PERMANENTE;
- DI CITTADINI ITALIANI NON RESIDENTI NEL TERRITORIO DELLO STATO, A CONDIZIONE CHE LE STESSE RISULTINO NON LOCATE 0,4 PER CENTO;

- 3) DI DETERMINARE con riferimento all'esercizio finanziario 2014, la detrazione d'imposta per l'abitazione principale (esclusivamente per le abitazioni principali classificate nelle categorie A/1-A/8 e A/9) in € 200,00 rapportate al periodo dell'anno durante il quale si protrae tale destinazione; se l'unità immobiliare è adibita ad abitazione principale da più soggetti passivi, la detrazione spetta a ciascuno di essi proporzionalmente alla quota per la quale la destinazione medesima si verifica. E' prevista anche una maggiorazione della detrazione pari ad € 50,00 per ciascun figlio di età non superiore a ventisei anni, purché dimorante abitualmente nell'unità immobiliare adibita ad abitazione principale. Anche se non è richiesto che i figli per i quali il contribuente beneficia della detrazione ai fini IMU, siano fiscalmente a carico. L'importo complessivo della maggiorazione, al netto della detrazione di base, non può superare l'importo massimo di € 400,00. Naturalmente le detrazioni previste sia per abitazione principale che per figli abitualmente dimoranti non potranno superare l'imposta lorda, per cui non saranno effettuati rimborsi in caso le detrazioni superino l'imposta da pagare.
- 4) DI DARE ATTO che il **versamento dell'imposta dovrà essere effettuato esclusivamente tramite il modello F24** con le modalità stabilite con provvedimento del direttore dell'Agenzia delle entrate.
- 5) DI ALLEGARE copia del presente atto alla deliberazione di approvazione del bilancio di previsione dell'esercizio finanziario 2014, così come previsto dall'art.172, comma 1, lett.e) del D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267.
- 6) DI INVIARE la presente deliberazione tariffaria, relativa all'Imposta Municipale Propria, al Ministero dell' economia e delle finanze- Dipartimento delle finanze, entro il termine di cui all'articolo 52, comma 2, del decreto legislativo n. 446 del 1997, e comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l' approvazione del bilancio di previsione.

Successivamente, stante l'urgenza a provvedere, con separata e medesima votazione,

D I C H I A R A

il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art.134, comma 4, del D.Lgs.267/2000 T.U.E.L.

Ai sensi dell'art. 49 T.U.E.L. in ordine alla sola regolarità tecnica il responsabile del servizio interessato ha espresso parere:

Favorevole

Il Responsabile del Servizio Interessato

F.to Ass. Vice-Sindaco Pasquale Perrone

Ai sensi dell'art. 49 T.U.E.L. in ordine alla sola regolarità tecnica il responsabile del servizio interessato ha espresso parere:

Favorevole

Il Responsabile del Servizio Finanziario

F.to Ass. Vice-Sindaco Pasquale Perrone

Letto, confermato, sottoscritto

Il Presidente

F.to Dr. Giuseppe Eugenio VECCHIARINO

Il Segretario Comunale

F.to Dott. Antonio Bonacci

E' copia conforme all'originale per uso amministrativo

San Pietro Infine, li 14-10-2014



Il Segretario Comunale
Dott. Antonio Bonacci

Certifico io sottoscritto segretario comunale, su conforme dichiarazione del messo che copia della presente deliberazione ai sensi dell'art. 124 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 viene oggi pubblicata all'albo pretorio ove rimarrà esposta per 15 giorni consecutivi.

Certifico io sottoscritto segretario comunale che la presente deliberazione è stata di chiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, c. 4, T.U.E.L.

Li 14-10-2014

Il Segretario Comunale
F.to Dott. Antonio Bonacci

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'
(art. 134 d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267)

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi dell'art. 134, terzo comma, del d. lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Li 14-10-2014

Il Segretario Comunale