



CITTA' DI AMANTEA

(Provincia di Cosenza)

COPIA DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N° 27 del Reg.	Oggetto: Determinazione aliquote imposta comunale propria "IMU" per l'anno 2014. Conferma aliquote in vigore per l'anno 2013.
Data 09.09.2014	

L'anno **DUEMILAQUATTORDICI** il giorno **09** del mese di **SETTEMBRE** alle ore **16,15** convocato con appositi avvisi, regolarmente notificati a norma di legge, si è riunito il Consiglio Comunale.

Alla **PRIMA** convocazione, in sessione straordinaria, risultano all'appello nominale, presenti e assenti i Sigg.ri Consiglieri come appresso notato:

N° Ord	Generalità dei Componenti	Presente	Assente	N° Ord	Generalità dei Componenti	Presente	Assente
1)	SABATINO Monica (Sindaco)	SI		10)	SALVATORE Alessandro		SI
2)	PATI Emma	SI		11)	OSSO Giusi	SI	
3)	MORELLI Ermelinda	SI		12)	CANNATA Gianluca	SI	
4)	MORLLI Giovanni Battista	SI		13)	MAZZEI Sante	SI	
5)	TEMPO Sergio	SI		14)	VELTRI Concetta	SI	
6)	CICCIA Caterina	SI		15)	BRUNO Miriam	SI	
7)	RUBINO Antonio	SI		16)	MENICHINO Francesca	SI	
8)	CHILELLI Francesco	SI		17)	RUGGIERO Sergio		SI
9)	ARONE Elena	SI					

PRESENTI	15
Assegnati	17

ASSENTI	02
In carica	17

ASSUME la Presidenza il Presidente del Consiglio Ermelinda MORELLI.
PARTECIPA alla riunione il Segretario Generale D.ssa Maria Luisa MERCURI.

la seduta è pubblica

LA PRESIDENTE

Constatato il numero legale dei presenti, n. **15** consiglieri per la validità della seduta.

IL CONSIGLIO COMUNALE

La Presidente del Consiglio Ermelinda MORELLI, introduce l'argomento iscritto al punto 2) dell'ordine del giorno della seduta consiliare in corso, di cui alla proposta di deliberazione per come predisposta dall'ufficio Tributi, avente a oggetto: **“Determinazione aliquote imposta comunale propria “IMU” per l’anno 2014. Conferma aliquote in vigore per l’anno 2013.”**

L'Assessore al Bilancio Sergio Tempo illustra l'argomento oggetto di discussione con un'ampia relazione che ripercorre tutte le tappe affrontate dal legislatore e che hanno portato all'approvazione del tributo in parola proponendo la conferma anche per l'esercizio 2014 di tale imposta.

Il consigliere Francesca Menichino anticipa il voto contrario per come già anticipato in sede di Commissione ritenendo che avrebbe dovuto essere adottata una metodologia differente. In particolare a suo parere sarebbe stato necessario uno studio approfondito tra TASI ed IMU che avrebbe dovuto portare all'azzeramento della TASI ed eventualmente, solo dopo un'attenta valutazione, ad un incremento dell'IMU. Proprio la mancanza di uno studio approfondito per carenza dei dati di riferimento impedisce alla stessa la formulazione di un giudizio ponderato e quindi la necessità di un voto contrario.

Interviene il consigliere Sante Mazzei il quale lamenta che ancora una volta la maggioranza ha deciso l'istituzione del tributo “nel chiuso delle proprie stanze” senza dividerlo con la minoranza infatti la Commissione consiliare si è svolta solo come adempimento istituzionale da rispettare ma semplicemente per ratificare le decisioni della maggioranza e non per dividerle nella loro interezza. A suo parere questa situazione ricorda tempi antichi dove il ruolo della minoranza appariva azzerato dall'arroganza della maggioranza.

IN ASSENZA DI ALTRI INTERVENTI

IL CONSIGLIO COMUNALE DI AMANTEA

SENTITI gli interventi della Presidente del Consiglio **Ermelinda MORELLI**, e dei consiglieri di cui sopra;

CON LA SEGUENTE VOTAZIONE ESPRESSA PER ALZATA DI MANO

PRESENTI	n° 16
FAVOREVOLI	n° 11
CONTRARI	n° 02 (Bruno Miriam e Menichino Francesca)
ASTENUTI	n° 03 (Mazzei Ruggiero e Veltri)

VISTO l'esito della votazione

DATO ATTO:

- a) dell'avvenuta acquisizione del parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica, espresso dal responsabile del servizio interessato, ai sensi dell'art.49 comma 1 del D.Lgs. 18.08.2000, n°267 (TUEL);
- b) dell'avvenuta acquisizione del parer favorevole in ordine alla regolarità contabile, espresso dal responsabile del servizio interessato, ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.Lgs. 18.08.2000, n°267 (TUEL) ;

DELIBERA

- 1) **LA NARRATIVA** che precede, interamente confermata, forma parte integrante e sostanziale della presente proposta di deliberazione;
- 2) **DI APROVARE**, come approva alla proposta di deliberazione per come predisposta dall'ufficio Tributi, avente a oggetto: **“Determinazione aliquote imposta comunale propria “IMU” per l’anno 2014. Conferma aliquote in vigore per l’anno 2013.”**



CITTA' DI AMANTEA (Provincia di Cosenza)

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO: DETERMINAZIONE ALIQUOTE IMPOSTA COMUNALE PROPRIA "I.M.U." PER L'ANNO 2014.
CONFERMA ALIQUOTE IN VIGORE PER L'ANNO 2013.

L'Ufficio Proponente: **L'Assessore al Bilancio**
 Si propone, l'adozione della deliberazione in oggetto. **(Dr. Sergio Tempo)**
 Data 02/09/2014

PARERE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO INTERESSATO
 - Art. 49, comma 1 D.Lgs. 18.08.2000, n°267 - T.U.E.L.

Per quanto concerne la regolarità tecnica, dato atto dell'avvenuto compimento delle procedure tecnico amministrative previste dalla vigente legislazione, esprime parere: **FAVOREVOLE**
 Data 02/09/2014
 Il Responsabile: **(D.ssa Maria Luisa Mercuri)**

PARERE DEL RESPONSABILE DI RAGIONERIA
 Art. 49, comma 1 D.Lgs. 18.08.2000, n°267 T.U.E.L.
 Art.6 regolamento di Contabilità

Per quanto concerne la regolarità contabile esprime parere: **FAVOREVOLE**
 Data 02/09/2014
 Il Responsabile: **Dr. Giuseppe SABATINO**

Intervento Capitolo / PEG Bilancio Corrente Esercizio - Competenza Residui Si da atto che la copertura finanziaria è assicurata dallo stanziamento sopra individuato che presenta la situazione contabile come da prospetto a fianco.	- somma stanziata - variaz. In aumento..... - variaz. In diminuzione..... - somme già impegnate..... - somma disponibile..... Data Il Responsabile: Dr. Giuseppe SABATINO
---	--

Data e ora della seduta	Ordine del giorno	Determinazione dell'organo deliberante
<u>09.09.2014</u> <u>ore 16,15</u>	<u>Punto 2</u>	<u>SI APPROVA LA PROPOSTA</u>

Deliberazione n° <u>27</u>	Presenti n° <u>16</u>	Votanti N° _____	Voti Favorevoli n° <u>11</u>	Voti Contrari n° <u>02</u>	Astenuiti n° <u>03</u>	MARIA ROCCO VELTRI
----------------------------	-----------------------	------------------	------------------------------	----------------------------	------------------------	---------------------------

Imm.Esecutiva	Capigruppo	Prefettura
---------------	------------	------------

BRUNO MENICCHINO



Il Segretario Comunale
(D.ssa Maria Luisa Mercuri)

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTI agli articoli 8 e 9 del decreto legislativo 14 marzo 2011 n. 23, e art. 13 del D.L. 6 dicembre 2011 n.201, convertito con modificazioni con la legge 22 dicembre 2011 n. 214, con i quali viene istituita l'imposta municipale propria "IMU", con anticipazione, in via sperimentale, a decorrere dall'anno 2012, in tutti i comuni del territorio nazionale ;

VISTA la legge 27 dicembre 2013 n. 147 (legge di stabilità 2014) che ha stabilito, tra l'altro, l'istituzione dell'Imposta Unica Comunale "IUC" dal 1 gennaio 2014 e delle sue componenti TASI e TARI, e IMU ;

TENUTO CONTO inoltre di quanto stabilito dalla legge 24 dicembre 2012 n.228, dal D.L. n.35 del 8 aprile 2013 convertito con modificazioni dalla legge 6 giugno 2013 n.64, dal D.L. n.54 del 21 maggio 2013 convertito con modificazioni dalla Legge 18 luglio 2013 n.85, dal D.L. n. 102 del 31 agosto 2013 convertito con modificazioni dalla legge 28 ottobre 2013 n.124, dal D.L. n.133 del 30 novembre 2013 convertito con modificazioni dalla Legge 29 gennaio 2014 n. 5;

VISTA la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 24 del 08/08/2014 con la quale è stato approvato il Regolamento TASI anno 2014 ;

VISTA la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 25 del 08/08/2014 con la quale è stato approvato il Regolamento TARI anno 2014 ;

VISTO il DECRETO-LEGGE 9 giugno 2014, n. 88 Disposizioni urgenti in materia di versamento della prima rata TASI per l'anno 2014. (14G00100) - (GU n. 132 del 10-6-2014) e ss.mm.ii.

VISTO il comma 677 dell'art. 1 della Legge n. 147 del 27.12.2013 (legge di stabilità 2014):

677. Il comune, con la medesima deliberazione di cui al comma 676, può determinare l'aliquota rispettando in ogni caso il vincolo in base al quale la somma delle aliquote della TASI e dell'IMU per ciascuna tipologia di immobile non sia superiore all'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'IMU al 31 dicembre 2013, fissata al 10,6 per mille e ad altre minori aliquote, in relazione alle diverse tipologie di immobile. Per il 2014, l'aliquota massima non può eccedere il 2,5 per mille. Per lo stesso anno 2014, nella determinazione delle aliquote TASI possono essere superati i limiti stabiliti nel primo e nel secondo periodo, per un ammontare complessivamente non superiore allo 0,8 per mille a condizione che siano finanziate, relativamente alle abitazioni principali e alle unità immobiliari ad esse equiparate di cui all'articolo 13, comma 2, del decreto-legge 6 dicembre 2011, n. 201, convertito, con modificazioni, dalla legge 22 dicembre 2011, n. 214, detrazioni d'imposta o altre misure, tali da generare effetti sul carico di imposta TASI equivalenti o inferiori a quelli determinatisi con riferimento all'IMU relativamente alla stessa tipologia di immobili, anche tenendo conto di quanto previsto dall'articolo 13 del citato decreto-legge n. 201, del 2011.

TENUTO CONTO che i Comuni, con deliberazione del Consiglio Comunale, adottata ai sensi dell'articolo 52 del decreto legislativo 15 dicembre 1997 n. 446, provvedono a :

- disciplinare con regolamento le proprie entrate, anche tributarie, salvo per quanto attiene alla individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e della aliquota massima dei singoli tributi, nel rispetto delle esigenze di semplificazione degli adempimenti dei contribuenti.

VISTO l'art. 27, comma 8°, della L. n. 448/2001 il quale dispone che: "Il comma 16 dell'art. 53 della legge 23 dicembre 2000, n. 388, è sostituito dal seguente: 16. Il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali, compresa l'aliquota dell'addizionale comunale all'IRPEF di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360, recante istituzione di una addizionale comunale all'IRPEF, e successive modificazioni, e le tariffe dei servizi pubblici locali, nonché per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali, è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. I regolamenti sulle entrate, anche se approvati successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine di cui sopra, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento".

CONSIDERATO che a decorrere dall'anno d'imposta 2012, tutte le **deliberazioni regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie degli enti locali** devono essere inviate al Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle finanze, entro il termine di cui all'articolo 52, comma 2, del decreto legislativo n. 446 del 1997, **e comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione ;**

VISTO l'articolo 2-bis del Decreto Legge 06.03.2014 n.16, convertito con Legge n. 68 del 02-05-2014, con il quale viene stabilito che il termine per la deliberazione del bilancio annuale di previsione 2014 degli enti locali, di cui all'articolo 151 del testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, di cui al decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, **è ulteriormente differito al 30/09/2014.**

TENUTO CONTO del gettito IMU nell'annualità 2013, delle modifiche applicative dal 1 gennaio 2014, nonché delle specifiche necessità del bilancio di previsione 2014 ;

ACQUISITI i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile dei responsabili dei servizi ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs n. 267 del 18/08/2000

DELIBERA

- 1) **DARE ATTO** che le premesse sono parte integrante e sostanziale del dispositivo del presente provvedimento ;
- 2) **CONFERMARE** per l'anno 2014 le aliquote IMU per come previste per l'esercizio finanziario 2013
- 3) **DETERMINARE** le seguenti Aliquote per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria "IMU" anno 2014 :
 1. Unità immobiliari tenute a disposizione, iscritte in Catasto nella categoria "A" e "C" escluse "C/1", comprese categoria "D", alberghi e capannoni, **aliquota dello 0,85%**, con esclusione di quelle esentate per legge,
 2. Unità immobiliari iscritte in Catasto nella categoria "C/1" **aliquota dello 0,76%**;
 3. Fabbricati iscritti in Catasto nella categoria D/7, adattati per l'industria, **aliquota dello 0,76%**
 4. Fabbricati rurali iscritti in Catasto nella categoria D/10, con esclusione di quelli appartenenti alle categorie catastali A/1 ed A/8, di cui all'articolo 9, comma 3 bis, del D.L. n° 557/1993, **aliquota dello 0,20%**
 5. Terreni agricoli con iscrizione Previdenziale Agricola, **aliquota dello 0,85%**
 6. Aree fabbricabili, **aliquota del 1%**
- 4) **DARE ATTO** che tali aliquote decorrono dal 1 gennaio 2014 ;
- 5) **INVIARE** la deliberazione Consiliare di approvazione definitiva al Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle finanze, **entro il termine di cui all'articolo 52, comma 2, del decreto legislativo n. 446 del 1997, e comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione, esclusivamente per via telematica, mediante inserimento nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale**, per la pubblicazione nel sito informatico di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360 ;
- 6) **DICHIARARE** il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs.18 agosto 20000, n. 267.

COMUNE DI AMANTEA
PROVINCIA DI COSENZA
CAP 87032 – Corso Umberto I – CF. 86000330786
Tel 098241262 – FAX 098241262

Parere dell'Organo di Revisione ai sensi dell'art. 239 del Decreto Legislativo 18 Agosto 2000, n° 267.

Oggetto: Proposte di delibere del Consiglio Comunale determinazione aliquote IMU
ANNO 2014

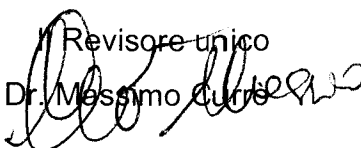
Viste le proposte di delibere in oggetto, il Sottoscritto Dr. Massimo Currò, quale Revisore dei Conti del Comune di Amantea;

Visto il parere espresso dal Responsabile dell'Ufficio Finanziario espresso ai sensi dell'art. 49 del D Lgs. 267/2000;

Esprime per quanto di competenza **PARERE FAVOREVOLE** alla proposta di deliberazione in oggetto.

Amantea, li 04 Settembre 2014

Il Revisore unico
Dr. Massimo Currò



La presente deliberazione viene letta, approvata e sottoscritta.

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to (D.ssa Maria Luisa MERCURI)

IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO
F.to (Ermelinda MORELLI)

Il sottoscritto SEGRETARIO GENERALE

- Visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA CHE

- la presente deliberazione è stata affissa a questo albo pretorio on-line del Comune a partire dal **17/10/2014** con n° **662** e vi rimarrà per 15 gg. consecutivi come prescritto dall'art. 124, comma 1, del TUEL approvato con D.Lgs. 18.08.2000, n°267.

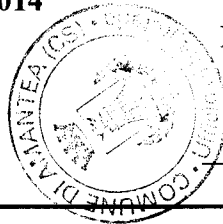
Per la pubblicazione all'Albo pretorio

F.to: ~~FRANCESCO CORDIALE~~
FRANCESCO CORDIALE

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to (D.ssa Maria Luisa MERCURI)

E' copia conforme all'originale, per uso amministrativo e d'ufficio.

Dalla Residenza Municipale, li **17/10/2014**



IL SEGRETARIO GENERALE

Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio, attesta che la presente deliberazione è stata affissa all'albo pretorio on-line del Comune per quindici giorni consecutivi dal **17/10/2014** al _____ come prescritto dall'art.124, comma 1 TUEL, senza reclami.

E' divenuta esecutiva il _____ perché:

- decorsi 10 gg. dalla data di inizio della pubblicazione, (art.134, comma 3, TUEL)
- perché dichiarata immediatamente eseguibile(art.134, comma 4 - TUEL)

IL SEGRETARIO GENERALE