



COMUNE DI COLLOBIANO

Originale

PROVINCIA DI VERCELLI

✉ Piazza Avogadro n.5 - C.A.P. 13030 – ☎ e fax 0161-275004
E-Mail: collobiano@reteunitaria.piemonte.it PEC: protocollo@pec.comune.collobiano.vc.it
C.F. 80002710020

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N.8

OGGETTO:

Imposta Municipale Propria IMU. Determinazione delle aliquote, delle riduzioni e delle detrazioni anno 2014

L'anno duemilaquattordici addì ventotto del mese di luglio alle ore diciannove e minuti zero nella sala delle adunanza consiliari, convocato dal Sindaco con avvisi scritti recapitati a norma di legge, si è riunito, in sessione Straordinaria ed in seduta pubblica di Prima convocazione, il Consiglio Comunale, nelle persone dei Signori:

Cognome e Nome	Presente
1. MOGNATO Claudia - Presidente	Sì
2. BUZZI Alberto - Consigliere	Sì
3. FITTABILE Daniele - Consigliere	Sì
4. RONCAROLO Massimo - Consigliere	No
5. TATTARA Alessandro - Consigliere	Sì
6. VACCINO Patrizia - Consigliere	Sì
7. BUROCCO Alessandra - Consigliere	Sì
Totale Presenti:	6
Totale Assenti:	1

Con l'intervento e l'opera del Segretario Comunale Signor Dr. Roberto GILARDONE il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti il Signor MOGNATO Claudia nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Visto l'art. 1, comma 639, della Legge n. 147 del 27 dicembre 2013, che ha istituito l'imposta unica comunale (IUC), che si compone dell'imposta municipale propria (IMU), di natura patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili, escluse le abitazioni principali, e di una componente riferita ai servizi, che si articola nel tributo per i servizi indivisibili (TASI), a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile, e nella tassa sui rifiuti (TARI), destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore;

CONSIDERATO che con la IUC, a partire dal 1° gennaio 2014:

- viene definitivamente esonerata dall'IMU l'abitazione principale (eccetto quelle classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9) e relative pertinenze, ivi compresi gli immobili equiparati ad abitazione principale (unità immobiliari assegnate ai soci delle cooperative edilizie a proprietà indivisa; alloggi sociali; casa coniugale assegnata al coniuge; alloggi delle forze armate);
- viene ridotta la base imponibile dei terreni agricoli posseduti e condotti da coltivatori diretti e imprenditori agricoli professionali (IAP);
- sono esonerati dall'IMU i fabbricati merce delle imprese costruttrici ed i fabbricati rurali ad uso strumentale;
- sono esonerati dall'IMU gli immobili degli enti non commerciali destinati alla ricerca scientifica;

Visto l'articolo 53, comma 16, della legge 23 dicembre 2000, n. 388, come modificato dall'articolo 27, comma 8, della legge n. 448/2001, il quale prevede che il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali e per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali è stabilito entro la data fissata da norme statali per l'approvazione del bilancio di previsione e che i regolamenti sulle entrate, anche se approvati successivamente all'inizio dell'esercizio, purché entro tale termine, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento;

VISTO inoltre l'articolo 1, comma 169, della legge 27 dicembre 2006, n. 296 (legge finanziaria 2007) il quale dispone che *“Gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento. In caso di mancata approvazione entro il suddetto termine, le tariffe e le aliquote si intendono prorogate di anno in anno”*;

Visto l'articolo unico del D.M. luglio 2014, che ha differito ulteriormente al 31 Settembre 2014 il termine per l'approvazione del bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2014;

Visto il Regolamento Comunale per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria (IMU), approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n.4 in data 26/04/2012;

Rilevato che, in materia di determinazione delle aliquote e delle detrazioni dell'imposta municipale propria, l'articolo 13 del D.L. n. 201/2011 (convertito in Legge n. 214/2011) concede ai comuni ampie facoltà di manovra;

Visto l'art. 1, comma 380, Legge 228/2012 (Legge di Stabilità 2013) ed in particolare le seguenti disposizioni normative:

- Lettera a): "è soppressa la riserva allo Stato di cui al comma 11 del citato articolo 13 del decreto legge n. 201/2011";
- Lettera f): " è riservato allo Stato il gettito dell'imposta municipale propria di cui all'art. 13 del citato D.L. 201/2011, derivante dagli immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D, calcolato ad aliquota standard dello 0,76 per cento, prevista dal comma 6, primo periodo, del citato art. 13";
- Lettera g): i Comuni possono aumentare sino a 0,3 punti percentuali l'aliquota standard dello 0,76%, prevista dal comma 6, primo periodo, del citato art. 13 del D.L. 201/2011 per gli immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D", fatta eccezione per le categorie D/10;

Richiamata la deliberazione consiliare n. 16 del 22/07/2013 con oggetto: "Imposta Municipale Propria (IMU). Determinazione delle aliquote, delle riduzioni e delle detrazioni per l'anno 2013", con la quale si determinavano le aliquote I.M.U. come di seguito indicato:

Aliquota ordinaria unica	0,91%
Abitazione principale e relative pertinenze	0,40%
Fabbricati rurali ad uso strumentale	\ 0,2%
Detrazione d'imposta abitazione principale	€ 200,00

Rilevato che dai tagli operati dal D.L 95/2012 e dal D.L. 66/2014 si prevede l'attribuzione al Comune di Collobiano a titolo di fondo di solidarietà comunale per l'anno 2014 di una somma presuntivamente pari ad € 80.000,00=;

Ritenuto di determinare per l'anno 2014 le seguenti aliquote e detrazioni dell'imposta municipale propria:

Aliquota/detrazione	Misura
Aliquota ridotta abitazione principale cat. A/1 – A/8 – A/9	0,40%
Aliquota ordinaria	0,91%
Detrazione per abitazione principale	€ 200,00

Ritenuto inoltre opportuno riconfermare in € 4,00 l'importo minimo annuo, al di sotto del quale l'imposta non è dovuta;

Visto il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il parere dell'organo di revisione, rilasciato ai sensi dell'art. 239, comma 1, lett. b), del D. Lgs. 267/2000;

Visto il parere del Responsabile del Servizio;

Con voti unanimi favorevoli n. 6 , contrari n. 0, astenuti 0, palesemente espressi per alzata di mano,

DELIBERA

1. di determinare, per l'anno 2014 le seguenti **aliquote e detrazioni** per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria:

Aliquota/detrazione	Misura
Aliquota ridotta abitazione principale cat. A/1 – A/2 – A/3	0,40%
Aliquota ordinaria	0,91%
Detrazione per abitazione principale	€ 200,00

2. di stimare in € 80.000,00 il gettito complessivo dell'Imposta Municipale Propria per l'anno 2014 derivante dalle aliquote e dalle detrazioni sopra determinate, al netto della quota (38,22%) del gettito IMU da trattenere per alimentare il Fondo di Solidarietà Comunale;
3. di riconfermare in Euro 4,00 l'importo minimo annuo, al di sotto del quale l'imposta non è dovuta.

Successivamente,

IL CONSIGLIO COMUNALE

Attesa l'urgenza;

Con voti favorevoli n. 6, contrari 0, astenuti 0, palesemente espressi per alzata di mano,

DELIBERA

Di rendere immediatamente eseguibile la presente deliberazione.

Parere	Esito	Data	Il Responsabile	Firma
Parere Contabile	Favorevole	28/07/2014	F.to:Dr. Roberto Gilardone	
Parere Tecnico	Favorevole	28/07/2014	F.to:Dr. Roberto Gilardone	

Il presente verbale viene letto, confermato e sottoscritto come segue:

Il Presidente
F.to : MOGNATO Claudia

Il Segretario Comunale
F.to : Dr. Roberto GILARDONE

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione è in corso di pubblicazione all'Albo Pretorio Web del Comune per 15 giorni consecutivi con decorrenza dal 12-ago-2014 al 27-ago-2014 come prescritto dall'art.124, 1° comma, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n° 267.

Collobiano, lì 12-ago-2014

Il Segretario Comunale
F.toDr. Roberto GILARDONE

E' copia conforme all'originale, in carta semplice, per uso amministrativo.

Lì, 12-ago-2014

Il Segretario Comunale
Dr. Roberto GILARDONE

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'

DIVENUTA ESECUTIVA IN DATA 28-lug-2014

- Perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, 4° comma, D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267)
- Per la scadenza dei 10 giorni della pubblicazione (art. 134, 3° comma, D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267)

Collobiano, lì _____

Il Segretario Comunale
Dr. Roberto GILARDONE