



**VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE**

L'anno duemilaquattordici, addì **ventinove** del mese di **aprile** alle ore 21:00 nell'apposita sala venne convocato, nei modi di legge, il Consiglio Comunale in seduta Ordinaria

Consiglieri assegnati n. 10

Consiglieri in carica n. 10

All'appello risultano presenti i Consiglieri:

1. MINUTI ERMINIO
2. BENDONI AMNERIS
3. BERGAMINI FABIO
4. DE PIERI MONICA
5. GALLI ALEX
6. GRANDI ALFREDO
7. LORENZINI FABIO
8. MARCELLO CHRISTIAN
9. OTTONI STEFANO
10. TOSI CARLO

Pres./Ass.
<b>P</b>
<b>P</b>
<b>P</b>
<b>P</b>
<b>P</b>
<b>P</b>
<b>P</b>
<b>P</b>
<b>P</b>
<b>P</b>
<b>10 / 0</b>

Assiste all'adunanza il SEGRETARIO COMUNALE, Dr. ROSARIO INDIZIO.

Assume la Presidenza il SINDACO, Dr. ERMINIO MINUTI.

**IL PRESIDENTE**

constatata la legalità della riunione, dichiara aperta la seduta ed invita il Consiglio Comunale a trattare sul seguente

**O G G E T T O**

**DETERMINAZIONE ALIQUOTE E DETRAZIONI TASI (TRIBUTO SERVIZI INDIVISIBILI). ANNO 2014.**

Il Sindaco illustra l'argomento precisando che la legge istitutiva dell'Imposta Unica Comunale "IUC" e delle sue componenti TASI e TARI, ha anche modificato la normativa dell'IMU. Spiega le aliquote proposte e le relative detrazioni.

Il consigliere Tosi Carlo precisa che nel regolamento c'è scritto per i fabbricati strumentali si applica l'1 quindi la tariffa 1,7 si applica agli altri immobili. Ribadisce che in questi anni vi è stato un aumento della tassazione sulle case che si rifletterà negativamente sui prezzi degli immobili e sul mercato immobiliare.

Il Sindaco e il consigliere Grandi Alfredo sostengono invece che il mercato immobiliare si è fermato alcuni anni fa per altre ragioni e non per l'aumento della tassazione. Il Sindaco informa inoltre che per nostro comune il 2013 è stato un anno d'oro perché sono state costruite tre case nuove, mentre nei Comuni limitrofi (Canneto) ad esempio è stata costruita una sola casa.

Il consigliere Tosi e il Sindaco concordano sul particolare momento di crisi che stanno attraversando i comuni, che grazie ad un sistema centralista sono stati ridotti ad esattori per conto dello Stato.

Il capogruppo Ottoni Stefano aggiunge che le critiche dell'opposizione sembrano riduttive sia rispetto agli investimenti fatti dall'Amministrazione comunale, sia agli interventi di manutenzione eseguiti alle scuole e alla casa di riposo. Sono stati fatti interventi sugli impianti sportivi e di sostegno allo sport, a differenza di altri Comuni, anche grandi, che hanno drasticamente ridotto i contributi alle società sportive. Quello che è più preoccupante è che, a causa del patto di stabilità, è venuta meno la spesa per gli investimenti, che ammontava a 400/500 mila euro. Questo stato di cose frena pesantemente l'economia perché gli investimenti dei Comuni si sono drasticamente ridotti.

## **IL CONSIGLIO COMUNALE**

### **VISTA**

- la legge 27 dicembre 2013 n. 147 (legge di stabilità 2014) che ha stabilito, tra l'altro, l'istituzione dell'Imposta Unica Comunale "IUC" dal 1 gennaio 2014 e delle sue componenti TASI e TARI, oltre ad una profonda e sostanziale modifica normativa della componente IMU ;

- il Regolamento per la disciplina della IUC (Imposta Unica Comunale) approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 8 del 29 aprile 2014;

VISTI, in particolare, i seguenti commi dell'art. 1 della Legge n. 147 del 27.12.2013 (legge di stabilità 2014):

676. L'aliquota di base della TASI è pari all'1 per mille. Il comune, con deliberazione del consiglio comunale, adottata ai sensi dell'articolo 52 del decreto legislativo n. 446 del 1997, può ridurre l'aliquota fino all'azzeramento;

677. Il comune, con la medesima deliberazione di cui al comma 676, può determinare l'aliquota rispettando in ogni caso il vincolo in base al quale la somma delle aliquote della TASI e dell'IMU per ciascuna tipologia di immobile non sia superiore all'aliquota massima

consentita dalla legge statale per l'IMU al 31 dicembre 2013, fissata al 10,6 per mille e ad altre minori aliquote, in relazione alle diverse tipologie di immobile. Per il 2014, l'aliquota massima non può eccedere il 2,5 per mille.

678. Per i fabbricati rurali ad uso strumentale di cui all'articolo 13, comma 8, del decreto-legge 6 dicembre 2011, n. 201, convertito, con modificazioni, dalla legge 22 dicembre 2011, n. 214, l'aliquota massima della TASI non può comunque eccedere il limite di cui al comma 676.

682. Con regolamento da adottare ai sensi dell'articolo 52 del decreto legislativo n. 446 del 1997, il comune determina la disciplina per l'applicazione della IUC, concernente tra l'altro: l'individuazione dei servizi indivisibili e l'indicazione analitica, per ciascuno di tali servizi, dei relativi costi alla cui copertura la TASI è diretta.

TENUTO CONTO che per servizi indivisibili comunali s'intendono, in linea generale, i servizi, prestazioni, attività, opere, forniti dai comuni alla collettività per i quali non è attivo alcun tributo o tariffa:

DATO ATTO che i servizi indivisibili del Comune e le tipologie di costi, alla cui copertura è diretta la TASI, sono individuati nell'allegato elenco;

RITENUTO opportuno, ai sensi dell'art. 22 del Regolamento IUC stabilire l'applicazione della seguente detrazione:

Dall'imposta TASI dovuta per l'unità immobiliare adibita ad abitazione principale del soggetto passivo e per le relative pertinenze, si detraggono, fino a concorrenza del suo ammontare, **euro 30,00** rapportati al periodo dell'anno durante il quale si protrae tale destinazione; se l'unità immobiliare è adibita ad abitazione principale da più soggetti passivi, la detrazione spetta a ciascuno di essi proporzionalmente alla quota per la quale la destinazione medesima si verifica.

**ACQUISITI** sulla proposta della presente deliberazione, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, i pareri favorevoli di regolarità tecnica e finanziaria del Responsabile del servizio competente e del Responsabile del Servizio Finanziario;

**ACQUISITO** altresì, ai sensi dell'art. 239, comma 1, lettera b, del D.Lgs 267/2000, come modificato dall'art. 3, comma 2-bis, del D.L. 174/2012, il parere dell'organo di revisione economico-finanziaria;

Con voti favorevoli n. 7, contrari n. 3 (De Pieri, Marcello e Tosi ), espressi nei modi e forme di legge, da n. 10 Consiglieri presenti e votanti;

## **DELIBERA**

- 1) di individuare, come servizi indivisibili a cui si intende assicurare parte della copertura del costo mediante l'introito della TASI, quelli indicati nell'allegato prospetto, che evidenzia un totale di costi per € 386.889,00.
- 2) di determinare l'aliquota dello **0,17** per cento per l'applicazione della componente **TASI (Tributo servizi indivisibili) anno 2014**.
- 3) di determinare, ai sensi dell'art. 22 del Regolamento IUC la seguente detrazione:  
Dall'imposta TASI dovuta per l'unità immobiliare adibita ad abitazione principale del soggetto passivo e per le relative pertinenze, si detraggono, fino a concorrenza del suo

ammontare, euro 30,00 rapportati al periodo dell'anno durante il quale si protrae tale destinazione; se l'unità immobiliare è adibita ad abitazione principale da più soggetti passivi, la detrazione spetta a ciascuno di essi proporzionalmente alla quota per la quale la destinazione medesima si verifica.

- 4) di dare atto che il gettito presunto della TASI ammonta ad € 258.640,00 e che il grado di copertura dei costi è pari al 66,85%
- 5) di dare atto che viene rispettato il vincolo in base al quale la somma delle aliquote della TASI e dell'IMU per ciascuna tipologia di immobile non sia superiore all'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'IMU al 31 dicembre 2013, fissata al 10,6 per mille e ad altre minori aliquote, in relazione alle diverse tipologie di immobile.
- 6) di dare atto che tali aliquote e detrazioni decorrono dal 1 gennaio 2014 ;
- 7) di inviare la presente deliberazione esclusivamente per via telematica, mediante inserimento del testo degli stessi nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale, per la pubblicazione nel sito informatico di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360, e successive modificazioni.

Successivamente il Consiglio comunale con voti favorevoli n. 7, contrari n. 3 (De Pieri, Marcello e Tosi ), espressi nei modi e forme di legge, da n. 10 Consiglieri presenti e votanti, dichiara la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267

Letto, confermato e sottoscritto.

IL SINDACO-PRESIDENTE  
F.to Dr. ERMINIO MINUTI

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Dr. ROSARIO INDIZIO

---

### RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio il **12-05-2014** e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art. 124 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Acquanegra sul Chiese, li **12-05-2014**.

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Dr. ROSARIO INDIZIO

---

Copia conforme all'originale rilasciata in carta libera ad uso amministrativo.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
Malcisi Flavio

