

Comune di Affile

Provincia di Roma

COPIA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 13

Data: 27-09-2014

OGGETTO: DETERMINAZIONE ALIQUOTE PER L'APPLICAZIONE DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU) ANNO 2014

L'anno duemilaquattordici addì ventisette del mese di settembre alle ore 16:15 nella solita sala delle adunanze consiliari del Comune suddetto.

Alla Prima convocazione in sessione Pubblica con seduta Ordinaria, che è stata partecipata ai signori Consiglieri a norma di legge risultano all'appello nominale:

Cognome e Nome	P/A	Cognome e Nome	P/A
VIRI ERCOLE	P	PIZZELLI FEDERICA	P
FROSONI GIAMPIERO	P	PEPERONI ANNA	P
ALESI SANTA	P	AURIZI ALESSANDRO	P
MOSETTI FRANCESCO	P		

Risultato che gli intervenuti sono in numero legale, assume la presidenza il Sig. **VIRI ERCOLE** nella qualità di SINDACO.

Partecipa con funzioni consultive, referenti e di assistenza e ne cura la verbalizzazione (art. 97, c. 4.a, del T.U. n. 267/2000) il SEGRETARIO COMUNALE . **LA TORRE PIETRO**

Il presidente, dichiara aperta la discussione sull'argomento in oggetto regolarmente iscritto all'ordine del giorno, premettendo che, sulla proposta della presente deliberazione, sono stati acquisiti i pareri previsti dall'art. 49 del D.LGS 18 agosto 2000 n° 267 e sono qui riportati in copia.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Visto l'art 13 del DL 06/12/2011 nr. 201 , istitutivo , a decorrere dal 01/01/2012 e fino al 2014 , dell'imposta municipale propria di cui agli artt. 8 e 9 DL 23/2011 in forma sperimentale , come modificato dall'art. 4 del DL 16/2012 :

Viste le disposizioni dell'art. 8 e 9 Dlsv 23/2011 , richiamati dal citato art. 13 nonché' le norme dell'art. 14 co. 1 e 6 del medesimo decreto ;

Vista la L. 27 dicembre 2013 nr. 147 (legge di stabilita* 2014) che ha stabilito tra l'altro l'istituzione dell'Imposta Unica Comunale IUC dal 1 gennaio 2014 e delle sue componenti TASI E TARI oltre ad una profonda sostanziale modifica normativa della componente IMU ;

Tenuto conto del coordinamento normativo e regolamentare effettuato con il Regolamento IUC approvato al precedente punto dell'ordine del giorno ;

Visto il comma 677 dell'art. 1 della L. 147 del 27.12.2013 il quale prevede che il comune con la medesima deliberazione di cui al comma 676 può' determinare l'aliquota rispettando in ogni caso il vincolo in base al quale la somma delle aliquote della TASI e dell'IMU per ciascuna tipologia di immobile non sia superiore all'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'IMU al 31 dicembre 2013 fissata al 10,6 per mille ed altre minori aliquote in base alle diverse tipologie di immobile ;

Visto altresì l'art. 52 del Dlsv 446/97 , disciplinante la potestà' regolamentare dell'Ente in materia di entrate , applicabile all'imposta municipale propria in virtù' di quanto disposto dalle norme dell'art. 13 del DL 201/2011 e dell'art. 14 co. 6 del Dlsv 23/2011 ;

Rilevato che il comma 2 dell'art. 52 del Dlsv 446/97 prevede che i comuni possono disciplinare con regolamento le proprie entrate anche tributarie da deliberare non oltre il termine fissato per l'approvazione del bilancio di previsione , con efficacia non antecedente al primo gennaio dell'anno successivo a quello di approvazione ;

Visto l'art. 53 co. 16 della L. 23/12/2000 n. 388 come modificato dall'art. 27 co. 8 della L. 28/12/2001 n. 448 il quale prevede ,in deroga a quanto sopra , che il termine per la deliberazione delle aliquote e delle tariffe dei tributi locali nonché" per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione , disponendo , contestualmente che tali regolamenti , anche se adottati successivamente al primo gennaio dell'anno di riferimento del bilancio di previsione , hanno comunque effetto da tale data ;

Visti:

- l'art. 151, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 il quale stabilisce che gli enti locali, deliberano entro il 31 dicembre il bilancio di previsione per l'anno successivo. Il termine può essere differito con decreto del Ministro dell'interno, d'intesa con il Ministro del tesoro, del bilancio e della programmazione economica, sentita la Conferenza Stato-città ed autonomie locali, in presenza di motivate esigenze;
- l'articolo unico del Decreto del Ministero dell'interno 19 dicembre 2013 che proroga al 28 febbraio 2014 il termine per l'adozione del bilancio di previsione;
- l'articolo unico del Decreto del Ministero dell'interno del 13 febbraio 2014, pubblicato sulla GU del 21 febbraio 2014, che differisce al 30 aprile 2014 il termine di approvazione del bilancio di previsione 2014;

- l'articolo unico del Decreto del Ministero dell'interno del 29 aprile 2014 che ulteriormente differisce dal 30 aprile 2014 al 31 luglio 2014 il termine di approvazione del bilancio di previsione 2014;
- l'art. 2 bis del decreto legge 6 marzo 2014 n. 16 inserito dalla legge di conversione 2 maggio 2014 n. 68 che ha disposto l'ulteriore differimento del termine per la deliberazione del bilancio annuale di cui all'art. 151 suindicato al 31 luglio 2014;
- l'articolo unico del Decreto del Ministero dell'interno del 18 luglio 2014 che ulteriormente differisce dal 31 luglio 2014 al 30 settembre 2014 il termine di approvazione del bilancio di previsione 2014;

Ritenuto dover confermare al fine di garantire la corretta gestione ed il mantenimento dei servizi erogati da questo Ente e per consentire la conservazione degli equilibri di bilancio , l' aliquota di base di cui all'art. 13 co. 6 DL 201/2011 ;nella misura dello 0,76% per tutti gli altri immobili comprese le aree edificabili;

aliquota prevista per l'abitazione principale categorie catastali A1,A8,, A9 e relative pertinenze di cui all'art. 13 co. 7 del DI 201/2011 conferma 0,4% ;

Vista la nota del Ministero dell'Economia e delle Finanze , Dipartimento delle Finanze , Direzione Federalismo Fiscale prot. nr. 5343 del 6/04/2012 , la quale stabilisce le modalità' provvisorie per l'invio e la pubblicazione del regolamento dell'imposta municipale propria , nelle more dell'emanazione del decreto ministeriale previsto dal sopra citato comma 15 dell'art. 13;

Visto il Dl.svo 18/08/2000 nr. 267 ;

Visto lo Statuto comunale ;

Con voti favorevoli n. 5 astenuti n. 2 (Peperoni e Aurizi)

DELIBERA

1)di confermare le aliquote dell'imposta municipale propria per l'anno 2014 come di seguito : - aliquota di base di cui all'art. 13 co. 6 DL 201/2011 : 0,76 % (applicabile ad immobili diversi dall'abitazione principale, sue pertinenze ed alle aree edificabili) ;
-aliquota prevista per l'abitazione principale cat. A1,A8 e A9 e relative pertinenze di cui all'art. 13 co. 7 DL 201/2011 : conferma misura percentuale statale 0,4% ;

2)determinare le seguenti detrazioni per l'unità immobiliare appartenente alla categoria catastale A1 ,A8,A9 adibita ad abitazione principale del soggetto passivo e per le relative pertinenze per la quale continua ad applicarsi l'imposta si detraggono fino alla concorrenza del suo ammontare € 200,00 rapportati al periodo dell'anno durante il quale si protrae tale destinazione ; se l'unità immobiliare è adibita ad abitazione principale da più soggetti passivi la detrazione spetta a ciascuno di essi proporzionalmente alla quota per la quale la destinazione medesima si verifica :

3) dare atto che le aliquote e detrazioni entrano in vigore al 1 gennaio 2014 e per quanto non diversamente disciplinato continuano ad applicarsi le vigenti disposizioni in materia di imposta municipale propria ;

4)trasmettere a norma dell'art. 13 co. 15 DL 201/2011 la presente deliberazione e copia del regolamento al Ministero dell'Economia e delle Finanze , dipartimento delle finanze , entro il termine di 30 giorni dalla sua esecutività' , adottando , nelle more dell'approvazione dell'apposito DM in corso di emanazione, le modalità' indicate nella nota del Dipartimento delle Finanze del Ministero dell'Economia e delle Finanze , prot. nr. 534312012 del 16/04/2012 ;

5) dare atto che a decorrere dall'anno di imposta 2013 le deliberazioni di approvazione delle aliquote e delle detrazioni nonché i regolamenti dell'imposta municipale propria devono essere inviati esclusivamente per via telematica mediante inserimento del testo degli stessi nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale per la pubblicazione nel sito informatico di cui all'art. 1 co. 3 del decreto legislativo 28 settembre 1998 n. 360 e successive modificazioni. I comuni sono altresì tenuti ad inserire nella suddetta sezione gli elementi risultanti dalle delibere secondo le indicazioni stabilite dal Ministero dell'economia e finanze sentita l'Associazione nazionale dei comuni italiani. L'efficacia delle deliberazioni e dei regolamenti decorre dalla data di pubblicazione degli stessi nel predetto sito informatico. Il comune è tenuto alla pubblicazione degli atti come sopra indicati nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale entro il 28 ottobre di ciascun anno di imposta; a tal fine il comune è tenuto ad effettuare l'invio entro il 21 ottobre dello stesso anno. In caso di mancata pubblicazione entro il termine del 28 ottobre si applicano gli atti adottati nell'anno precedente.

6) dare atto che viene rispettato il vincolo in base al quale la somma delle aliquote TASI e dell'IMU per ciascuna tipologia di immobile non sia superiore all'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'IMU al 31.12.2013 fissata al 10,6 per mille;

7) dichiarare con votazione riportante pari esito la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 co. 4 D.l.svo 267/2000.

Il presente verbale, salva l'ulteriore lettura e sua definitiva approvazione nella prossima seduta, viene sottoscritto come segue

IL PRESIDENTE	SEGRETARIO COMUNALE
f.to VIRI ERCOLE	f.to LA TORRE PIETRO

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

A T T E S T A

- che la presente deliberazione è stata affissa all'albo pretorio comunale il giorno 04-10-2014 per rimanervi per quindici giorni consecutivi (art. 124, c. 1, del T.U. 18.08.2000, n. 267);

SEGRETARIO COMUNALE

f.to LA TORRE PIETRO

Dalla Residenza comunale, li 04-10-2014

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

A T T E S T A

che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno 27-09-2014

decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (Art. 134, comma 3);

perché dichiarata immediatamente eseguibile (Art. 134, comma 4);

Dalla Residenza comunale, li 27-09-2014

SEGRETARIO COMUNALE

f.to LA TORRE PIETRO

Copia conforme all'originale

Dalla Residenza comunale, li 04-10-2014

IL SEGRETARIO COMUNALE

LA TORRE PIETRO