



# **COMUNE DI COREGLIA ANTELMINELLI**

**Provincia di Lucca**

**ORIGINALE**

## **DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE**

**ATTO Nr. 34**

**DEL 27/09/2014**

Oggetto:

**IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU). DETERMINAZIONE DELLE ALIQUOTE PER L'ANNO 2014.**

L'anno duemilaquattordici, il giorno ventisette del mese di settembre alle ore 09,00 in una sala della sede comunale distaccata di Ghivizzano, in sessione ordinaria

1)	Amadei Valerio	Presente	10)	Reali Stefano	Presente
2)	Bellandi Rolando	Assente	11)	Remaschi Marco	Presente
3)	Bigiarini Massimo	Presente	12)	Roni Alessandro Dino	Presente
4)	Cavani Corrado	Presente	13)	Salani Fabrizio Luigi	Presente
5)	Gonnella Claudio	Presente	14)	Salotti Monica	Assente
6)	Grisanti Sergio	Presente	15)	Santi Diego	Presente
7)	Martelli Claudio	Presente	16)	Tardelli Fabrizio	Presente
8)	Molinari Ciro	Presente	17)	Volpi Emilio	Presente
9)	Poli Nedo Lorenzo	Assente			

Presenti: **14** Assenti: **3**

Presiede il Sindaco Sig. AMADEI VALERIO  
Assiste il Segretario Dr.ssa POGGI CLARICE

Il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

**'La seduta è pubblica.'**





# **COMUNE DI COREGLIA ANTELMINELLI**

**Provincia di Lucca**

## **"IL CONSIGLIO COMUNALE**

### **VISTI:**

- il D.LGS. 14.3.2011 n. 23 recante “Disposizioni in materia di federalismo fiscale municipale“ ed in particolare gli artt. 8 e 9 disciplinanti l'Imposta Municipale Propria (IMU);
- il D.L. n. 201 del 6.12.2011 convertito nella Legge 22.12.2011 n. 214 e successive modifiche ed integrazioni, che prevede l'anticipazione della istituzione dell'Imposta Municipale Propria, in via sperimentale, a decorrere dall'anno 2012 con conseguente sua applicazione in tutti i Comuni del territorio nazionale in base ai citati artt. 8 e 9 del suindicato D.LGS. n. 23/2011 e delle disposizioni contenute nella legge n. 214/11 stessa;
- il D.LGS. 30.12.1992 n. 504, istitutivo dell'ICI, al quale la suindicata legge rinvia in ordine a specifiche previsioni normative;
- l'art. 13 della legge n. 214/2011 e successive modifiche ed integrazioni, ed in particolare il comma 6 che stabilisce che l'aliquota di base dell'imposta è pari allo 0,76% e i Comuni, con deliberazione del Consiglio Comunale adottata ai sensi dell'art. 52 del D.LGS. n. 446 del 15 dicembre 1997, possono modificare in aumento o in diminuzione detta aliquota sino a 0,3 punti percentuali;
- l'art. 1 della Legge 24.12.2012, n. 228 il quale, al comma 380 lett. a), stabilisce che è soppressa la riserva allo Stato già prevista al comma 11 del citato articolo 13 del D.L. n. 201 del 06.12.2011 per cui dall'1.1.2013 l'Imposta è di totale competenza dei Comuni;
- il comma 380 del suindicato art. 1 della Legge 228/2012 il quale prevede:
  - 1) alla lettera f) la riserva per lo Stato del gettito dell'Imposta Municipale Propria derivante dagli immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D, calcolato ad aliquota standard dello 0,76%, prevista dal comma 6, primo periodo, del citato articolo 13;
  - 2) alla lettera g) la facoltà per i Comuni di aumentare sino a 0,3 punti percentuali l'aliquota standard dello 0,76% prevista per i suddetti immobili;
- il comma 2, secondo periodo, dell'art. 13 della legge n. 214/2011 aggiunto dall'art. 1, comma 707, della legge 27.12.2013 n. 147 il quale prevede che dal 01.01.2014 l'Imposta Municipale Propria non si applica al possesso dell'abitazione principale e delle pertinenze della stessa, ad eccezione di quelle classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9, per le quali continuano ad applicarsi l'aliquota di cui al comma 7 e la detrazione di cui al comma 10 del medesimo art. 13;

Deliberazione Consiglio Comunale n.34 del 27/09/2014 prop. n. 950

*Documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 20 e seguenti. D.Lgs 82/2005.*



# **COMUNE DI COREGLIA ANTELMINELLI**

**Provincia di Lucca**

- il comma 677 dell'art. 1 della legge 27.12.2013 n. 147 in base al quale la somma delle aliquote della TASI e dell'IMU per ciascuna tipologia di immobile non può essere superiore all'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'IMU al 31.12.2013 fissata al 10,6 per mille;

## **RICHIAMATE:**

- la precedente deliberazione del Consiglio Comunale n. 33 in seduta odierna con la quale è stato approvato il Regolamento per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria (IMU) con decorrenza 01.01.2014;

- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 40 in data 10.10.2013 -esecutiva- con la quale è stato approvato l'impianto tariffario IMU per l'anno 2013;

**RITENUTO** di approvare le aliquote dell'Imposta Municipale Propria e le detrazioni di imposta per l'anno 2014 esercitando, anche per l'anno 2014, la facoltà di aumentare di 0,20 punti percentuali l'aliquota standard statale dello 0,76% prevista per i fabbricati ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D;

**DATO ATTO** che l'imposta non è dovuta:

a) per l'abitazione principale e pertinenze della stessa, ad eccezione di quelle classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9;

b) per i terreni agricoli, coltivati o incolti, in quanto il territorio del comune di Coreglia Antelminelli ricade in zona classificata "montana" ai sensi della Circolare del Ministero delle Finanze n. 9 del 14.6.1993 emanata in applicazione dell'art. 15 della legge 27.12.1977 n. 984, e dell'elenco predisposto dall'ISTAT e pubblicato sul proprio sito web istituzionale;

c) per i fabbricati rurali ad uso strumentale ai sensi dell'art. 1, comma 708, della legge 27.12.2013 n. 147;

**VISTO** l'art. 1, comma 169, della legge n. 296/2006 che stabilisce che i Comuni deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione sancendo che dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio, purché entro il termine sopra indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento;

## **D E L I B E R A**

- 1) Di approvare la premessa narrativa quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

Deliberazione Consiglio Comunale n.34 del 27/09/2014 prop. n. 950

*Documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 20 e seguenti. D.Lgs 82/2005.*



# **COMUNE DI COREGLIA ANTELMINELLI**

**Provincia di Lucca**

2) Di stabilire, per l'anno 2014, le aliquote concernenti l'Imposta Municipale Propria (IMU) nella seguente misura:

-ALiquota per abitazione principale classificata nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9 e relative pertinenze **0,49%**  
**Detrazione €. 200,00**

-ALiquota ordinaria **0,96%** (riguardante anche i fabbricati ad uso produttivo classificati nella categoria catastale D la cui imposta è dovuta anche allo Stato nella misura dello 0,76%);

3) Di trasmettere, a norma dell'art. 13 -comma 13-bis e comma 15- del D.L. n. 201/2011 convertito nella legge n. 214/2011 e successive modifiche ed integrazioni, la presente deliberazione al Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle Finanze, entro i termini di legge e secondo le modalità indicate nella nota dello stesso Ministero, Dipartimento delle Finanze, Direzione Legislazione Tributaria e Federalismo Fiscale, protocollo n. 4033/2014 del 28.02.2014. "



# ***COMUNE DI COREGLIA ANTELMINELLI***

**Provincia di Lucca**

**B)** di dichiarare il presente atto, con separata ed unanime votazione, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, comma 4, del D.Lgs.n. 267/2000.

Deliberazione Consiglio Comunale n.34 del 27/09/2014 prop. n. 950

*Documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 20 e seguenti. D.Lgs 82/2005.*



# **COMUNE DI COREGLIA ANTELMINELLI**

**Provincia di Lucca**

## **DELIBERAZIONE CONSIGLIO COMUNALE N. 34 DEL 27/09/2014**

Il presente verbale viene letto, confermato e sottoscritto:

Il Sindaco  
Sig. Valerio Amadei

Il Segretario Comunale  
Dr.ssa Clarice Poggi

---

La presente deliberazione, ai sensi dell'art. 124, comma 1, D. L.vo 18 agosto 2000 n. 267 e s.m.i, viene pubblicata all' Albo Pretorio informatico il giorno per 15 giorni consecutivi

**Il Responsabile**

---

La presente deliberazione viene resa immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 – comma 4 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Coreglia Antelminelli, 27/09/2014

**Il Responsabile**