

Letto, approvato e sottoscritto
Il Presidente
F.to Dr. Giuseppe Gallo

Il Segretario Comunale
F.to Dr. Domenico Matera

COPIA



COMUNE DI ROTONDI
Provincia di Avellino

Il Sottoscritto Segretario Comunale

- VISTI gli atti di Ufficio;

ATTESTA

CHE LA PRESENTE DELIBERAZIONE:

E' stata affissa all'Albo Pretorio il **10/09/2014** per rimanervi 15 giorni consecutivi come prescritto dall'art. 124, comma 1, D.Lgs 18.08.2000, n. 267.

Il Segretario Comunale
F.to Dr. Domenico Matera

ESECUTIVITA' DELLA DELIBERAZIONE

CHE LA PRESENTE DELIBERAZIONE E' DIVENUTA ESECUTIVA IL GIORNO _____

Perché dichiarata immediatamente eseguibile (Art. 134, comma 4, D.Lgs. 18.08.2000, n. 267);

Decorsi 10 giorni dalla pubblicazione;

Rotondi, lì 10/09/2014

Il Segretario Comunale
F.to

Il sottoscritto ATTESTA che la presente deliberazione è stata affissa all'albo pretorio il _____
Nr. _____ Reg. Albo fino al _____

IL MESSO

Per copia conforme all'originale per uso amministrativo

Rotondi lì 10/09/2014

Firmato digitalmente
Il Responsabile del Settore Amm.vo
Raffaele Cantone

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Numero	13	Determinazione aliquote IMU anno 2014.
Data	08/09/2014	

L'anno **duemilaquattordici** il giorno **otto** del mese di **settembre** alle ore **19:00** nella solita sala delle adunanze Consiliari del Comune suddetto.

Alla **PRIMA** convocazione **STRAORDINARIA** di oggi, partecipata ai Signori Consiglieri a norma di legge, risultano all'appello nominale:

Sindaco	Pres.	Ass.			
1) RUSSO Antonio	X				
Consiglieri			Consiglieri	Pres.	Ass.
2) ESPOSITO Bartolomeo	X		7) LANNI Raffaele	X	
3) ILARIO Aniello	X		8) MAINOLFI Gennaro	X	
4) GALLO Giuseppe	X				
5) VITTORIO Claudio	X				
6) CAMPANILE Tonino	X				
Presenti N.		8	Assenti N.		0

Assume la presidenza il Signor **Dr. Giuseppe Gallo – Presidente -.**

Assiste il Segretario **Dr. Domenico Matera**, Segretario Comunale.

Vengono dal Signor Presidente nominati scrutatori i Signori:

- 1)
- 2)
- 3)

La seduta è pubblica.

IL PRESIDENTE

Constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la riunione ed invita a deliberare sull'unita proposta di deliberazione Reg. n. 10 del 08/09/2014 concernente l'oggetto che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto.



PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Numero	10	Data	08.09.2014
Oggetto:	Determinazione aliquote IMU Anno 2014		

IL SINDACO

Premesso che:

- l'art. 13, comma 1, del DL n. 201 del 2011 ha istituito l'imposta municipale propria (IMU), disciplinata anche dagli articoli 8 e 9 del D.lgs. n. 23 del 2011, dalla legge n. 147 del 2013 e da altri provvedimenti normativi;
- l'art. 13, comma 6, del DL n. 201 del 2011, fissa l'aliquota di base nella misura dello 0,76 per cento, stabilendo che i comuni possono variarla, in aumento o diminuzione, fino a tre punti percentuali;
- l'art. 13, comma 7, del DL n.201 del 2011, dispone che l'aliquota è ridotta allo 0,4 per cento per l'abitazione principale e le sue pertinenze, stabilendo che i comuni possono variarla, in aumento o diminuzione, fino a due punti percentuali;
- l'art. 13, comma 2, del DL n. 201 del 2011, come riformulato dall'art. 1, comma 707, della legge n. 147 del 2013, dispone che l'IMU non si applica all'abitazione principale ed alle relative pertinenze, ad eccezione di quelle di lusso, classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9.
- l'art. 1, comma 708 della legge n. 147 del 2013 dispone che a decorrere dall'anno 2014 non è dovuta l'IMU per i fabbricati rurali strumentali, così come definiti dall'art. 9, comma 3 bis, del DL n. 557 del 1993.
- l'art. 1, comma 380, della legge n. 228 del 2012, il quale dispone che è riservato allo Stato il gettito dell'IMU derivante dagli immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D, calcolato ad aliquota standard dello 0,76 per cento,
- l'art. 1, comma 380, lett. b), della legge n. 228 del 2012 prevede che i Comuni partecipano all'alimentazione del Fondo di Solidarietà Comunale (FSC) con una quota del proprio gettito IMU, che viene trattenuta dall'Agenzia delle entrate - Struttura di gestione degli F24;
- il DPCM 13 novembre 2013 ha fissato in euro 144.428,13, la quota di alimentazione del FSC posto a carico del Comune di ROTONDI.

Considerato che le aliquote devono essere approvate con deliberazione del Consiglio Comunale, adottata ai sensi dell'art. 52 del D.lgs. n. 446 del 1997 e che pertanto ai comuni è preclusa la possibilità di disciplinare l'individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e della aliquota massima, fermo restando che per quanto non regolamentato si applicano le disposizioni di legge vigenti.

Considerato che dalle stime di gettito elaborate dal Servizio Tributi, tenendo conto di tutte le modifiche apportate alla disciplina IMU dalla legge n. 147 del 2013, emerge un gettito complessivo pari ad euro 290.000,00.

Visto il Regolamento comunale per l'applicazione dell'IMU approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 11 del 08/09/2014;

Visto che per raggiungere l'equilibrio di bilancio, a fronte dell'esenzione dell'abitazione principale e dei tagli al Fondo di Solidarietà Comunale, e garantire l'erogazione dei propri servizi il Comune ha la necessità di reperire dal gettito IMU un importo pari ad euro 290.000,00;

Considerato che dalle stime operate sulle basi imponibili il fabbisogno finanziario dell'Ente può essere soddisfatto, adottando le seguenti aliquote:

Aliquota ridotta per abitazione principale di Cat. A/1, A/8 e A/9 e relative pertinenze, così come definite dall'art. 13, comma 2 D.L. 201/2011, convertito in L. 214/2011	4 per mille
Aliquota per tutti gli altri fabbricati ed aree edificabili	7,6 per mille
Aliquota per i fabbricati produttivi di Cat. D	7,6 per mille, di cui 7,6% riservato esclusivamente allo Stato
Aliquota ridotta per fabbricati di Cat. A/1, A/8 e A/9 concessi in comodato d'uso gratuito ai parenti in linea retta entro il I grado (EQUIPARITI AD ABITAZIONE PRINCIPALE) Esenzione per fabbricati concessi in comodato d'uso gratuito ai parenti in linea retta entro il I grado, applicabile per un solo fabbricato (EQUIPARATI AD ABITAZIONE PRINCIPALE) e nei limiti fissati dal regolamento	4 per mille

Dato atto che, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, sono stati richiesti e formalmente acquisiti agli atti i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile, espressi dal Responsabile del servizio tributi e dal responsabile del servizio finanziario ognuno per quanto di propria competenza;

Visto l'art. 42 del D.Lgs 267/2000;

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il vigente Regolamento sull'ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

Visto il vigente Regolamento di contabilità;

Visti i pareri favorevoli espressi ai sensi di legge, che si allegano all'originale del presente atto a farne parte integrante e sostanziale;

Propone affinché il Consiglio Comunale

DELIBERI

1. Di approvare per l'anno 2014 le seguenti aliquote, riduzioni ed esenzioni per l'imposta municipale propria:

Aliquota ridotta per abitazione principale di Cat. A/1, A/8 e A/9 e relative pertinenze, così come definite dall'art. 13, comma 2 D.L. 201/2011, convertito in L. 214/2011	4 per mille
Aliquota per tutti gli altri fabbricati ed aree edificabili	7,6 per mille
Aliquota per i fabbricati produttivi di Cat. D	7,6 per mille, di cui 7,6% riservato esclusivamente allo Stato
Aliquota ridotta per fabbricati di Cat. A/1, A/8 e A/9 concessi in comodato d'uso gratuito ai parenti in linea retta entro il I grado (EQUIPARITI AD ABITAZIONE PRINCIPALE) Esenzione per fabbricati concessi in comodato d'uso gratuito ai parenti in linea retta entro il I grado, applicabile per un solo fabbricato (EQUIPARATI AD ABITAZIONE PRINCIPALE) e nei limiti fissati dal regolamento	4 per mille

2. Di stabilire:

- che dall'imposta dovuta per l'abitazione principale (Cat. A/1, A/8 e A/9) del soggetto passivo e per le relative pertinenze, si detraggono euro 200 rapportati al periodo dell'anno durante il quale si protrae tale destinazione;
- in € 200,00 la detrazione spettante per gli alloggi regolarmente assegnati dall'Istituto Autonomi Case Popolari .
- che ai fini dell'IMU i valori delle aree edificabili sono quelli approvati con Deliberazione della Giunta Comunale n. 85 del 29.11.2013 avente per oggetto "Determinazione dei valori venali aree fabbricabili " e che si confermano con il presente deliberato;

3. di dare atto che la presente deliberazione ha effetto, ai sensi dell'art. 1, comma 169, della legge n. 296 del 2006, dal 1° gennaio 2014;

4. di dare atto che la presente deliberazione sarà inviata al Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle finanze, entro trenta giorni dalla data in cui diventa esecutiva, ai sensi dell'art. 13, comma 15, del DL n. 201 del 2011 e dell'art. 52, comma 2, del D.lgs. n. 446 del 1997.

5. di inviare la presente deliberazione mediante inserimento del testo nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale, per la pubblicazione sul sito informatico di cui all'art. 1, comma 3, del D.Lgs 360/1998 e successive modificazioni.

6. di inserire nell'apposita sezione del Portale del Federalismo Fiscale gli elementi risultanti dalla presente deliberazione secondo le indicazioni che saranno stabilite dal Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle Finanze, sentita l'ANCI;

IL SINDACO

F.to Dott. Antonio Russo

<i>Preso atto che ai sensi dell'art. 49 del T.U.E.L., approvato con D.Lgs. 18.08.2000, n. 267, sulla presente proposta hanno espresso:</i>			
Per la regolarità tecnica:	PARERE FAVOREVOLE	Il Responsabile del Servizio: F.to Rag. Maria Mastantuoni	Firma _____
Per la regolarità contabile:	PARERE FAVOREVOLE	Il Responsabile del Servizio: F.to Rag. Maria Mastantuoni	Firma _____

IL CONSIGLIO COMUNALE

- Ascoltata l'Introduzione fatta dal Presidente del Consiglio Comunale;
- Dato atto che sulla proposta sono stati espressi i pareri favorevoli di cui all'art. 49 del D.Lgs. 267/2000 in ordine alla regolarità tecnica e contabile;
- Con votazione unanime, espressa per alzata di mano il cui risultato è stato proclamato dal Presidente;

DELIBERA

1. La premessa narrativa forma parte integrante e sostanziale del presente deliberato;
2. È approvata in ogni sua parte la proposta di deliberazione innanzi riportata avente ad oggetto: **"Determinazione aliquote IMU anno 2014."**