



COPIA

# COMUNE DI LENDINARA

PROVINCIA DI ROVIGO

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 33

### Sessione Ordinaria - Seduta Pubblica - di Prima Convocazione

#### O G G E T T O

Approvazione aliquote IMU e TASI anno 2014.

L'anno **duemilaquattordici** il giorno **trenta** del mese di **aprile** alle ore **08:30**, nella sala delle adunanze, previa convocazione con avvisi scritti e tempestivamente notificati, si è riunito il Consiglio Comunale.

A questo punto risultano:

Verbale letto, approvato e sottoscritto

**Il Presidente**  
F.to VIARO LUIGI

**Il Segretario Generale**  
F.to PALUMBO DOTT. ALFREDO

Reg. Pub. 312

#### REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Certifico io Responsabile Servizio Segreteria su conforme dichiarazione del Messo che copia della presente delibera viene affissa all'albo comunale per la pubblicazione di 15 giorni consecutivi

dal **09-05-2014**

al **24-05-2014**

Dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, TUEL 267/2000.

Addì **09-05-2014**

**Il Responsabile Servizio Segreteria**  
F.to BUSON DANTE

#### CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva in data **19-05-2014** essendo trascorsi dieci giorni dalla su indicata data di inizio di pubblicazione.

li **20-05-2014**

**Il Segretario Generale**  
F.to

La presente copia è conforme all'originale

Addì **09-05-2014**

**Il Resp. Servizio Segreteria**  
**BUSON DANTE**

FERLIN ALESSANDRO Presente  
VIARO LUIGI Presente

PAVAN FABRIZIO Presente  
FUREGATO GABRIELLA Presente

DAINESE RENZO Presente  
BRNZOLO MATTEO Assente

TOGNOLO LAURO Assente  
CESTAROLLO CHIARA Presente

FERRARI SANDRA Presente  
TURCATO MARIA GIOVANNA Presente

ONGETTA DARIO Presente  
BOLDRIN MASSIMO Presente

MACHA ROBERTO Presente  
GHIRARDELLO CLAUDIO Presente

BERTO FABRIZIO Presente  
BASSAL NABEEL Presente

ROSSI GIOVANNI Presente  
MUNERATO EMANUELA Assente

FERRARESE GUGLIELMO Assente  
TURATTI LUCIANO Assente

COELI PAOLO Assente

Assiste alla seduta il Segretario Generale PALUMBO DOTT. ALFREDO.

Il Sig. VIARO LUIGI nella sua qualità di PRESIDENTE assume la presidenza e, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta e chiama all'ufficio di scrutatori i Sigg

PAVAN FABRIZIO  
FERRARI SANDRA  
ROSSI GIOVANNI

Sono presenti anche i Sigg. Bisi Roberto, Santi Federica, Zampieri Maddalena e Zeggio Francesca, in qualità di Assessori Esterni, come da art. 38 dello Statuto Comunale, nominati con apposito Decreto Sindacale.

## IL CONSIGLIO COMUNALE

Dopo l'approvazione del primo punto all'O.d.G., il Presidente propone al Consesso di unificare la discussione dei seguenti punti iscritti all'O.d.G.: n. 02 ad oggetto: "Approvazione Regolamento Imposta Comunale Unica (IUC)", n. 03 ad oggetto "Approvazione aliquote IMU e TASI anno 2014", n. 04 ad oggetto: "Approvazione Piano Finanziario RSU provvisorio - anno 2014", n. 05 ad oggetto: "Approvazione tariffe TARI anno 2014.", n. 06 ad oggetto: "Approvazione aggiornamento del "Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari" - Anni 2014, 2015, 2016.", n. 07 ad oggetto: "Approvazione programma triennale delle opere pubbliche 2014-2016 ed elenchi annuali 2014 dei lavori e dell'acquisizione di beni e servizi." e n. 08 ad oggetto: "Approvazione Bilancio di previsione 2014, Bilancio Pluriennale e Relazione Previsionale e Programmatica 2014-2016.". Il Consesso approva.

Visto l'articolo 13 comma 6 del D.L. 201/2011 stabilisce che l'aliquota di base dell'Imposta Municipale propria (IMU) è pari allo 0,76% ma stabilisce altresì che i comuni con delibera da adottarsi ai sensi dell'art. 52 del D.Lgs n. 446/1997 possono modificare in aumento o in diminuzione l'aliquota di base sino a 0,3 punti percentuali sia in aumento che in diminuzione.

Vista la legge 27 dicembre 2013 n. 147 (legge di stabilità 2014) che ha stabilito, tra l'altro, l'istituzione dell'Imposta Unica Comunale "IUC" dal 1 gennaio 2014 e delle sue componenti TASI e TARI, e IMU.

Visto il comma 677 dell'art. 1 della citata Legge n. 147 del 27.12.2013 (legge di stabilità 2014) il quale prevede che il comune, può determinare l'aliquota TASI rispettando in ogni caso il vincolo in base al quale la somma delle aliquote della TASI e dell'IMU per ciascuna tipologia di immobile non sia superiore all'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'IMU al 31 dicembre 2013, fissata al 10,6 per mille e ad altre minori aliquote, in relazione alle diverse tipologie di immobile. E dispone altresì che per l'anno 2014, l'aliquota massima TASI non può eccedere il 2,5 per mille.

Visto l'art. 27, comma 8, della L. n. 448/2001 il quale dispone il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali, compresa l'aliquota dell'addizionale comunale all'IRPEF di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360, recante istituzione di una addizionale comunale all'IRPEF, e successive modificazioni, e le tariffe dei servizi pubblici locali, nonché per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali, è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione; e che i regolamenti sulle entrate, anche se approvati successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine di cui sopra, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento.

Preso atto della necessità di finanziamento del bilancio di previsione per l'anno 2014 che, al fine di confermare i servizi erogati ai cittadini, rende necessaria l'applicazione delle aliquote TASI e IMU in modalità diversa rispetto alle aliquote base indicate nella norma di legge.

Preso atto altresì che ai fini dell'applicazione della TASI il Comune di Lendinara deve indicare a quali servizi indivisibili resi alla cittadinanza l'incasso dell'entrata stessa sarà dedicato in maniera anche non esaustiva ma prevalente purché non superiore.

Dato comunque atto della necessità di agevolare la ripresa dell'attività produttiva.

Vista la proposta della Giunta comunale contenuta nella delibera n. 58 del 31/03/2014

Considerato che la proposta della presente deliberazione è stata esaminata dalla competente Commissione Consiliare nella seduta del 23.04.2014;

Visto l'art. 52 del D.Lgs 446/97.

Visto il D.Lgs. 18/08/2000, n. 267;

Visto il vigente Statuto Comunale;

Visto il vigente Regolamento per il funzionamento del Consiglio Comunale;

Acquisiti sulla proposta della presente deliberazione, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, i pareri favorevoli di regolarità tecnica e finanziaria del Responsabile del servizio competente e del Responsabile del Servizio Finanziario.

Acquisito altresì, ai sensi dell'art. 239, comma 1, lettera b, del D.Lgs 267/2000, come modificato dall'art. 3, comma 2-bis, del D.L. 174/2012, il parere dell'organo di revisione economico-finanziaria.

Dato atto che il Segretario Generale ha svolto i compiti di cui all'art. 97, comma 2, del T.U.E.L. approvato con Decreto Legislativo n. 267/2000;

Udita la discussione come risulta dall'allegato verbale, redatto dalla ditta incaricata della stenotipia, derivante dalla registrazione avvenuta durante la seduta, che forma parte integrante della presente delibera;

A questo punto, il Presidente pone in votazione la proposta di deliberazione in forma palese per alzata di mano e si ottiene il seguente risultato:

- |                        |        |
|------------------------|--------|
| • Consiglieri presenti | n° 15  |
| • Consiglieri votanti  | n° 15  |
| • Consiglieri astenuti | n° /// |
| • voti favorevoli      | n° 15  |
| • voti contrari        | n° /// |

A seguito del risultato della votazione, debitamente accertato dagli Scrutatori e proclamato dal Presidente del Consiglio,

## DELIBERA

1) di adottare per l'anno 2014, le medesime aliquote e la detrazione per abitazione principale adottate nel 2013 come segue:

### **ALIQUOTA ORINARIA**

**1,06 PER CENTO**

**ALiquota Abitazione Principale e Pertinenze**

**0,58 PER CENTO**

**ALiquota per Terreni di Proprietà di Coltivatori Diretti o di Imprenditori Agricoli Professionali purché dai Meaesimi Condotti**

**0,83 PER CENTO**

**ALiquota per Fabbricati Rurali ad Uso Strumentale**

**0,2 PER CENTO**

**ALiquota per Fabbricati ad Uso Produttivo Classificati nel Gruppo Catastale D**

**0,14 PER CENTO (Quota Comune alla quale andrà aggiunta l'aliquota a riserva statale dello 0,76 per una aliquota definita nello 0,90 per cento)**

**ALiquota per Fabbricati di Proprietà di Aziende di Servizi alla Persona e I.P.A.B. legalmente riconosciute con Decreto Regionale**

**0,46 PER CENTO**

intendendosi le unità immobiliari iscritte al Catasto fabbricati di proprietà di Aziende di Servizi alla persona e I.P.A.B. legalmente riconosciute con decreto regionale, utilizzate ai fini indicati nello statuto, a condizione che all'interno delle stesse unità immobiliari non venga esercitata attività avente scopo di lucro. L'aliquota agevolata è applicabile solo a domanda dell'Ente interessato corredata da dichiarazione resa ai sensi del D.P.R. n. 445/2000 dal legale rappresentante la quale attesti che, all'interno delle unità immobiliari che usufruiscono dell'aliquota agevolata, non viene svolta attività a scopo di lucro. La domanda corredata dalla dichiarazione dovrà essere consegnata al Comune entro il 10 dicembre 2014 e decorre ai fini del calcolo dell'imposta dal 01/01/2014. Non sono dovuti rimborsi d'imposta eventualmente già versata in acconto, con aliquota ordinaria, qualora in eccesso rispetto all'imposta calcolata con aliquota agevolata. E' ammessa compensazione con il saldo 2014.

2) di approvare l'ulteriore detrazione per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria anno 2014 alla fattispecie abitazione principale:

in presenza nel nucleo familiare di invalido con grado di invalidità superiore al 75% e ISEE ≤ €. 13.500,00 si applica una ulteriore detrazione di 100 Euro.

L'agevolazione è concessa esclusivamente a domanda dell'interessato da compilare su appositi stampati e consegnare al Comune entro il 10 dicembre 2014 e decorre ai fini del calcolo dell'imposta dal 01/01/2014.

4) di finanziare con i proventi derivanti dall'applicazione della TASI, in maniera non esaustiva, e comunque non superiore, nell'anno 2014 i seguenti servizi indivisibili:

Servizio illuminazione pubblica	per Euro 242.000
Servizio Polizia Locale	per Euro 250.000
Servizio pubblica istruzione	per Euro <u>283.000</u>
Totale	Euro 775.000

5) di approvare le seguenti aliquote TASI anno 2014:

**ALIQUOTA TASI SU ABITAZIONI PRINCIPALI E PERTINENZA (ESCLUSE CATEGORIE CATASTALI A1, A8, A9 E PERTINENZE CHE VERSANO IMU)**

**1,5 PER MILLE,**

**ALIQUOTA TASI SU FABBRICATI RURALI AD USO STRUMENTALE DI CUI ALL'ARTICOLO 13, COMMA 8, DEL DECRETO-LEGGE 6 DICEMBRE 2011, N. 201**

**1,0 PER MILLE,**

**ALIQUOTA ALTRI CESPITI IMPONIBILI TASI**

**0,0 PER MILLE.**

6) Di dare atto che il gettito TASI che verrà riscosso con l'applicazione delle aliquote di cui al precedente punto 5) sarà presumibilmente di Euro 376.5014,14.

7) Di approvare in allegato alla presente deliberazione il prospetto che reca l'indicazione analitica dei costi relativi all'anno 2014, per ciascuno dei servizi indivisibili su indicati, finanziati dalla TASI, come previsto dall'articolo 1 comma 682 della Legge 147/2013.

Allegati: A) Prospetto ripartizione costi per servizi indivisibili finanziati con TASI anno 2014 e Parere dell'organo di revisione economico – finanziaria Protocollo Generale n. 0007661 del 22.02.2014.

## Allegato A

Prospetto ripartizione costi per servizi indivisibili finanziati con TASI anno 2014

Servizio illuminazione pubblica

titolo	funzione	intervento	voce	importo
1	8	1	costi personale	56.086,82
1	8	2	acquisto beni	
1	8	3	prestazione servizi	185.913,18
			sub totale	242.000,00

Servizio polizia  
locale

titolo	funzione	intervento	voce	importo
1	3	1	costi personale	250.000,00
1	3	2	acquisto beni	
1	3	3	prestazione servizi	
			sub totale	250.000,00

Servizio pubblica istruzione

titolo	funzione	intervento	voce	importo
1	4	1	costi personale	
1	4	2	acquisto beni	1.750,00
1	4	3	prestazione servizi	188.522,97
1	4	6	interessi passivi	92.727,03
			sub totale	283.000,00

**totale**

**775.000,00**

**Allegato delibera n.**

**del**

OGGETTO: Approvazione aliquote IMU e TASI anno 2014

(\*\*\*\*\*) PARERI SULLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

---

Parere in ordine alla regolarità tecnica ai sensi art.49, comma 1 del TUEL approvato con D.lgs. n.267/2000: Favorevole.

IL RESPONSABILE SERVIZIO  
- F.to MELON PAOLO -

---

Il Segretario Generale dà atto di aver svolto i compiti di cui all'art.97, comma 2° del TUEL approvato con D.Lgs. n.267/2000.

II SEGRETARIO GENERALE  
- F.to PALUMBO DOTT. ALFREDO -