



COMUNE DI PONTE

Provincia di Benevento

Copia di deliberazione del Consiglio Comunale

N. 15 Data: 09-09-2014	OGGETTO: IMPOSTA UNICA COMUNALE (I.U.C.). DETERMINAZIONE ALIQUOTE PER L'ANNO 2014-COMPONENTE RIFERITA ALLA TASI (TRIBUTO PER I SERVIZI INDIVISIBILI).
---	---

L'anno **duemilaquattordici**, il giorno **nove** del mese di **settembre** alle ore **12:20** nella sala delle adunanze consiliari del Comune suddetto.

Alla prima convocazione in seduta **Straordinaria**, che è stata partecipata ai Signori Consiglieri a norma di legge, risultano presenti all'appello nominale:

		Presenti	Assenti
Mario	MEOLA	Presente	
Achille	ANTONACI	Presente	
Armando	CAPOBIANCO	Presente	
Salvatore	MEOLI	Presente	
Pietro	STEFANUCCI	Assente	
Giuseppe	PUZELLA	Assente	
Angelo	ZAMPELLI	Presente	
Carmelina	RILLO	Presente	
Angelo	DE FILIPPO	Presente	
Giovanni	FUSCO	Presente	
Annantonia	ROMANO	Presente	

- Presiede il Dott. Mario MEOLA nella sua qualità di Sindaco.
- Partecipa il SEGRETARIO COMUNALE Dott.ssa Renata Limata, per quanto richiesto dall'art.97, comma 4, lett.a) del D.Lgs.n.267/2000.

La seduta è pubblica.

Accertato che gli intervenuti sono in numero legale, il Presidente dichiara aperta la discussione sull'argomento in oggetto regolarmente iscritto all'ordine del giorno, premettendo che sulla proposta della presente deliberazione sono stati acquisiti i pareri come da prospetto in atti, allegato al verbale.

OGGETTO: IMPOSTA UNICA COMUNALE (IUC). DETERMINAZIONE ALIQUOTE PER L'ANNO 2014 COMPONENTE RIFERITA ALLA TASI (TRIBUTO PER I SERVIZI INDIVISIBILI).

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTO l'art. 1, comma 639, della L. 27/12/2013, n. 147, istitutivo, a decorrere dal 01/01/2014, dell'Imposta Unica Comunale (IUC), composta dall'Imposta Municipale Propria (IMU) di cui all'art. 13 del D.L. 201/2011, convertito con modificazioni dalla L. 214/2011, dalla Tassa sui rifiuti (TARI) e dal Tributo per i servizi indivisibili (TASI);

VISTE le disposizioni contenute nei commi da 669 a 703, del citato articolo 1, della L. 27/12/2013, n. 147, i quali disciplinano il tributo per i servizi indivisibili (TASI);

VISTI inoltre gli articoli 1 e 2 del D.L. n.16/2014, convertito con modificazioni dalla L. 68/2014, che hanno modificato la disciplina della TASI;

VISTO in particolare l'art.1, comma 683, della L.147/2013, il quale stabilisce che: *“Il consiglio comunale deve approvare, entro il termine fissato da norme statali per l'approvazione del bilancio di previsione,....., le aliquote della TASI, in conformità con i servizi ed i costi individuati ai sensi della lettera b), numero 2) del comma 682 e possono essere differenziate in ragione del settore di attività nonché della tipologia e della destinazione degli immobili”;*

VISTO il Regolamento comunale relativo alla componente TASI (Tributo per i servizi indivisibili) dell'Imposta Unica Comunale (IUC), approvato con propria deliberazione n. 13 in data odierna, immediatamente eseguibile;

RILEVATO che:

- il tributo è dovuto a seguito del possesso o della detenzione, a qualsiasi titolo, di fabbricati, ivi compresa l'abitazione principale, e di aree fabbricabili, come definiti ai sensi dell'imposta municipale propria, ad eccezioni e, in ogni caso, dei terreni agricoli;
- sono soggetti passivi i possessori ed i detentori a qualsiasi titolo degli immobili sopra richiamati e che, nel caso in cui l'unità immobiliare è occupata da un soggetto diverso dal titolare del diritto reale sulla unità immobiliare, quest'ultimo e l'occupante sono titolari di un'autonoma obbligazione tributaria. In tale ipotesi, giusta quanto previsto dall'art.4 del succitato regolamento comunale, l'occupante sarà tenuto al versamento nella misura del 20% dell'ammontare complessivo della TASI, calcolato applicando l'aliquota determinata per la fattispecie imponibile, mentre la restante parte è corrisposta dal titolare del diritto reale sull'unità immobiliare in base a due autonome obbligazioni tributarie;

TENUTO CONTO che:

- il comma 676, dell'art. 1, della L. 27/12/2013, n. 147, stabilisce nella misura dell' 1 per mille l'aliquota di base della TASI, attribuendo al Comune, con deliberazione da adottarsi ai sensi dell'art.52, del D.Lgs 15/12/1997, n. 446, la facoltà di ridurre l'aliquota del tributo fino all'azzeramento;
- il comma 677 del medesimo articolo, attribuisce al Comune la facoltà di determinare le aliquote del tributo rispettando il vincolo in base al quale la somma delle aliquote della TASI e dell'IMU per ciascuna tipologia di immobile non deve essere superiore all'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'IMU al 31/12/2013, fissata al 10,6 per mille ed altre minori aliquote;
- in base al comma di cui sopra, per il solo anno 2014, l'aliquota massima non può eccedere il 2,5 per mille;
- il Comune può, per l'anno 2014, superare i preindicati limiti per un ammontare complessivamente non superiore allo 0,8 per mille, nel rispetto delle condizioni previste dall'art.1, comma 677, della legge 147/2013;
- l'aliquota prevista per i fabbricati rurali ad uso strumentale, di cui all'articolo 13, comma 8, del D.L. 06/12/2011, n. 201, convertito nella legge n.214/2011, non può eccedere il limite dell'1 per mille;
- a norma del comma 683, dell'art.1, della L.n.147/2013, il Consiglio Comunale può differenziare le aliquote della TASI, in ragione del settore di attività nonché della tipologia e della destinazione degli immobili;

RILEVATO che in base all'art. 8 del Regolamento comunale relativo alla componente TASI (Tributo per i servizi indivisibili) dell'Imposta Unica Comunale (IUC), il tributo concorre alla copertura dei costi dei seguenti servizi indivisibili comunali, previsti per l'anno 2014, come di seguito riportati:

Servizio	Importo previsto anno 2014 (€)
Servizio di polizia municipale	106.500,00
Servizio di viabilità, circolazione stradale e servizi connessi	95.000,00
Servizio di illuminazione pubblica e servizi connessi	106.000,00
Servizio di protezione civile	2.000,00
Servizi relativi ai parchi e alla tutela ambientale del verde, altri servizi relativi al territorio e all'ambiente	1.000,00
Servizio necroscopico e cimiteriale	37.500,00
TOTALE	348.000,00

DATO ATTO che:

- per l'anno 2013, sono state confermate le aliquote dell'imposta municipale propria (IMU) determinate per l'anno 2012 nelle seguenti misure:
7,6 per mille (aliquota base)-Aree fabbricabili e fabbricati in genere;
2,0 per mille (aliquota ridotta)-Fabbricati rurali strumentali all'attività agricola;
4,0 per mille (aliquota ridotta) applicando la detrazione di €. 200,00 maggiorata di €. 50,00 per ogni figlio dimorante e residente (max 26 anni), con un totale complessivo di €. 400,00:
 - Abitazione principale (unica dimora abituale e residenza anagrafica) del soggetto passivo;
 - Abitazione posseduta da anziano o disabile che acquisisce residenza in istituti di ricovero o sanitari in via permanente e certificata, purché non locata;
 - Abitazione posseduta dal coniuge separato non assegnatario della casa coniugale, se lo stesso non possiede altro immobile destinato ad abitazione principale situato nello stesso comune;
 - 1 (una) pertinenza per ciascuna delle categorie catastali C2 – C6 – C7 assume l'aliquota dell'abitazione cui si riferisce. Alle pertinenze eccedenti la 1[^], classificate nelle predette categorie, 4,6 per mille;
- in base alla propria deliberazione n.14 in data odierna, immediatamente eseguibile, le aliquote e detrazioni dell'imposta municipale propria determinate per l'anno 2014 sono le seguenti:

Aliquote e detrazioni IMU anno 2014

Fattispecie	Aliquota/detrazione
Abitazione principale e relative pertinenze (solo categorie A/1, A/8 e A/9)	4 per mille
Detrazione per abitazione principale (solo categorie A/1, A/8 e A/9)	€ 200,00
Altri immobili	7,6 per mille
Aree fabbricabili	7,6 per mille

RITENUTO allo scopo di coprire, seppure non in misura integrale, i costi dei servizi indivisibili in precedenza richiamati, si da garantire la loro corretta gestione ed il mantenimento dell'erogazione degli stessi nonché la conservazione degli equilibri di bilancio, di stabilire le aliquote relative al tributo per i servizi indivisibili per il 2014, nella misura di cui al seguente prospetto:

Fattispecie	Aliquota
Abitazione principale e relative pertinenze	1,6 per mille
Altri immobili	1,6 per mille
Aree edificabili	1,6 per mille
Fabbricati rurali ad uso strumentali	1 per mille

TENUTO CONTO che le aliquote anzidette rispettano tutti i limiti previsti dalle norme sopra richiamate, ed in particolare dai commi 677 e 678 ,dell'art. 1, della L. 27/12/2013, n.147;

CONSIDERATO inoltre che il gettito complessivo del tributo stimato per l'anno 2014 ammonta ad € 170.000,00 e che tale gettito concorre alla copertura dei costi dei surriportati servizi indivisibili nella misura del 48,85 %;

