



## VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 44 DEL 08/09/2014

### **OGGETTO: APPROVAZIONE ALIQUOTE TASSA SERVIZI INDIVISIBILI -TASI- 2014**

L'anno Duemilaquattordici, addì otto del mese di Settembre, alle ore 19:17 nella Sala Consiliare Comunale, regolarmente convocato, si è riunito il CONSIGLIO COMUNALE, in seduta e in prima convocazione

Sono presenti/assenti i seguenti Consiglieri:

<b>Consigliere</b>	<b>Presente</b>
BELOTTI MARIA ROSA	S
VILARDO CARMELA	S
PICCIRILLO NICOLETTA	S
BOSSI DANIELA	S
PASSARI LUIGI	S
AIELLO CLAUDIO	S
TOCCO MATTEO	S
LUNGHY EMILIO	S
MIRANDOLA VANNI	S
LA PLACA SERENA MARIA	S
DANIELE NICOLA	S

<b>Consigliere</b>	<b>Presente</b>
TANGHETTI GIOVANNI	S
ETERNO DANIELE	S
VALIA CLARISSA	S
MAIOCCHI LAURA	S
MOLESINI PAOLA	S
MAZZEI GIACOMO	S

Totale Consiglieri presenti: 17

Assiste Il Segretario Generale PIETRO SAN MARTINO



## IL CONSIGLIO COMUNALE

### PREMESSO CHE:

- l'art. 1, comma 639, della Legge n. 147 del 27 dicembre 2013, ha istituito l'imposta unica comunale (IUC), che si compone dell'imposta municipale propria (IMU), di natura patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili, escluse le abitazioni principali, del tributo per i servizi indivisibili (TASI), a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile, e della tassa sui rifiuti (TARI), destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore;
- l'istituzione del nuovo tributo TASI rende obbligatoria l'approvazione del relativo regolamento, condizione necessaria per l'applicazione del tributo e per l'indicazione della relativa previsione contabile da inserire nel bilancio di previsione 2014;
- il regolamento per l'applicazione della TASI è stato approvato dal Consiglio Comunale in data 23.07.2014 con Delibera n. 27.

**VISTI** i commi da 639 a 704 dell'articolo 1 della Legge n. 147/2013, che, nell'ambito della disciplina della IUC, contengono i passaggi caratterizzanti la specifica fattispecie della TASI;

### RICORDATI i caratteri essenziali della TASI:

- presupposto impositivo: il possesso o la detenzione, a qualsiasi titolo, di fabbricati, ivi compresa l'abitazione principale, e di aree edificabili, come definiti ai sensi dell'imposta municipale propria, ad eccezione, in ogni caso, dei terreni agricoli.;
- soggetto passivo: chiunque possieda o detenga a qualsiasi titolo le unità immobiliari sopra identificate
- base imponibile: conforme a quella dell'imposta municipale unica
- aliquota base: 1 per mille
- aliquota massima 2,5 per mille
- limiti dell'aliquota: la somma delle aliquote della TASI e dell'IMU per ciascuna tipologia di immobile non può essere superiore all'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'IMU al 31 dicembre 2013, fissata al 10,6 per mille ed al 6 per mille per le abitazioni principali

**PRESO ATTO** che per il solo 2014 è consentito il superamento dei limiti dell'aliquota sopra indicati in misura pari allo 0,8 per mille a condizione che "siano finanziate, relativamente alle abitazioni principali e alle unità immobiliari ad esse equiparate di cui all' *articolo 13, comma 2, del decreto-legge 6 dicembre 2011, n. 201*, convertito, con modificazioni, dalla *legge 22 dicembre 2011, n. 214*, detrazioni d'imposta o altre misure, tali da generare effetti sul carico di imposta TASI equivalenti o inferiori a quelli determinatisi con riferimento all'IMU relativamente alla stessa tipologia di immobili" (comma 677 art. 1 Legge 147/2013)

**CONSIDERATO CHE** a seguito dell'applicazione della TASI, è ridotto il Fondo di Solidarietà di un importo pari alla stima del gettito ad aliquota base (1 per mille) applicata su tutti gli immobili, importo che è stato determinato in € 870.000,00 ca. come si desume dal Decreto del Ministero Economia e Finanze del 12 giugno 2014 che ha disposto l'anticipazione di una quota del fondo di solidarietà 2014 a tutti i comuni per un importo pari al 50% del gettito TASI ad aliquota base stimato dallo stesso Ministero;

**RITENUTO** di dover applicare la TASI alle sole abitazioni principali (e relative pertinenze) – eccettuate quelle di categoria catastale A1/A8/A9 – con aliquota unica del 2,5 per mille, senza detrazioni;



**CONSIDERATO CHE** il gettito stimato sulla base delle simulazioni effettuate del servizio entrate è pari ad € 700.000,00;

**VISTI**

- l'art. 1 comma 682 della Legge 147/2013 ed in particolare la lettera b) punto 2) che prevede *l'individuazione dei servizi indivisibili e l'indicazione analitica, per ciascuno di tali servizi, dei relativi costi alla cui copertura la TASI è diretta;*
- l'art. 8 del vigente regolamento della TASI, approvato con atto di consiglio comunale n. 27 del 23.07.2014 che, al comma 6 prevede: *"Il consiglio comunale nella delibera con cui approva le aliquote, individua i servizi indivisibili e l'indicazione analitica, per ciascuno di essi, dei relativi costi. Per servizi indivisibili si intendono quelli rivolti alla collettività in modo indifferenziato, non soggetti ad applicazione di prezzi o tariffe. Per l'individuazione delle categorie di servizi si fa riferimento alla struttura del bilancio. I costi da specificare sono relativi agli interventi di parte corrente.*

**VISTO** l'allegato prospetto di determinazione dei servizi indivisibili e dei relativi costi a preventivo determinati sulla base degli stanziamenti previsti per l'esercizio 2014 del bilancio di previsione;

**VISTO** l'art. 52 del D.Lgs. 446/1997, richiamato con riferimento alla IUC dal comma 702 dell'articolo 1 della Legge n. 147/2013, secondo cui le province ed i comuni possono disciplinare con regolamento le proprie entrate, anche tributarie, salvo per quanto attiene alla individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e della aliquota massima dei singoli tributi, nel rispetto delle esigenze di semplificazione degli adempimenti dei contribuenti;

**RICHIAMATI** inoltre:

- gli articoli 52 del D.Lgs. 446/97 e 7 del D.Lgs. 267/2000 in tema di potestà regolamentare degli enti locali e l'art. 53 - comma 16 - della L. n. 388/2000, così come modificato dall'art. 27 - comma 8 - della L. n. 448/2001, che stabilisce quale termine ultimo per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione, quale condizione per farne decorrere retroattivamente l'effetto giuridico dal primo gennaio dell'anno di riferimento;
- il Decreto del 18 luglio 2014 del Ministero dell'Interno *"Ulteriore differimento al 30 settembre 2014 del termine per la deliberazione del bilancio di previsione 2014 degli enti locali"* - pubblicato in Gazzetta Ufficiale n. 169 del 23 luglio 2014 che differisce al 30/09/2014 il termine di approvazione del Bilancio di previsione 2014 per gli enti locali;

**ACQUISITI** i pareri di regolarità tecnica e contabile ex art. 49 - comma 1 - del D.Lgs. 267/2000;

**CON VOTI** favorevoli n. 12, astenuti n. 0 e contrari n. 5 (Consiglieri Mazzei, Molesini, Eterno, Valia e Maiocchi), resi dai n. 17 Consiglieri presenti su n. 17 assegnati e in carica;

**DELIBERA**

- 1. DI CONSIDERARE** la premessa parte integrante del presente dispositivo;
- 2. DI APPLICARE** la TASI alle abitazioni principali (e relative pertinenze) - ad eccezione di quelle appartenenti alle categorie catastali A1/A8/A9 - determinando un'aliquota unica del 2,5 per mille senza detrazione;
- 3. DI DARE ATTO** che l'applicazione dell'aliquota TASI determinata al punto 2) decorre dal 1 gennaio 2014;



4. **DI PREVEDERE**, per l'esercizio 2014 un gettito TASI pari ad € 700.000,00;
5. **DI DETERMINARE** i servizi indivisibili e i relativi costi come da prospetto allegato (allegato n. 3)
6. **DI TRASMETTERE** la presente delibera al Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle Finanze, come previsto dall'art. 52, comma 2, del D. Lgs. 15 dicembre 1997, n. 446, e dall'art. 13, commi 13-bis e 15, del D. L. 6 dicembre 2011, n. 201, convertito dalla legge 22 dicembre 2011, n. 214, con le modalità stabilite nello specifico decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze, n. 24674 dell'11 novembre 2013.

#### SUCCESSIVAMENTE

**DI DICHIARARE**, con voti favorevoli n. 12, astenuti n. 0 e contrari n. 5 (Consiglieri Mazzei, Molesini, Eterno, Valia e Maiocchi), resi dai n. 17 Consiglieri presenti su n. 17 assegnati e in carica, il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 - comma 4 - del D.Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000.

#### Allegati:

- 1 Parere di regolarità tecnica ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267.
- 2 Parere di regolarità contabile ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267.
- 3 Prospetto di determinazione dei servizi indivisibili e dei relativi costi per l'anno 2014.

Letto, confermato e sottoscritto.

**Il Presidente**  
PICCIRILLO NICOLETTA

**Il Segretario Generale**  
PIETRO SAN MARTINO



Comune di Pero  
Provincia di Milano

SERVIZI INDIVISIBILI - Stanziamenti di spesa 2014											
Descrizione Funzione	01 - personale	02 - acquisto di beni di consumo e/o di materie prime	03 - prestazioni di servizi	04 - utilizzo di beni di terzi	05 - trasferimenti	06 - interessi passivi e oneri finanziari diversi	07 - imposte e tasse	08 - oneri straordinari della gestione corrente	10 - fondo svalutazione crediti	11 - fondo di riserva	Totale complessivo
Funzioni di polizia locale	437.900,00		35.500,00	100,00	0,00		26.900,00	3.000,00			503.400,00
Funzioni generali di amministrazione, di gestione e di controllo	1.626.600,00	89.000,00	1.402.000,00	28.000,00	114.500,00	100,00	242.700,00	115.850,00	69.000,00	36.000,00	3.723.750,00
Funzioni nel campo della viabilità e dei trasporti			723.000,00					0,00			723.000,00
Funzioni nel campo dello sviluppo economico			7.850,00				0,00	200,00			8.050,00
Funzioni nel settore sociale	247.600,00		125.750,00		121.350,00		15.000,00	6.000,00			515.700,00
Funzioni relative alla cultura e ai beni culturali			211.800,00	12.500,00	36.500,00		4.700,00				267.500,00
Funzioni riguardanti la gestione del territorio e dell'ambiente	182.400,00		239.500,00				12.750,00	40.500,00			475.150,00
Totale	2.494.500,00	89.000,00	2.745.400,00	40.600,00	274.350,00	100,00	302.050,00	165.550,00	69.000,00	36.000,00	6.216.550,00
	<b>2.494.500,00</b>	<b>89.000,00</b>	<b>2.745.400,00</b>	<b>40.600,00</b>	<b>274.350,00</b>	<b>100,00</b>	<b>302.050,00</b>	<b>165.550,00</b>	<b>69.000,00</b>	<b>36.000,00</b>	<b>6.216.550,00</b>

