



**Comune  
di  
Vieste**  
Provincia di Foggia

**Verbale di Deliberazione del Consiglio Comunale**

---

**Delibera di CONSIGLIO nr. \*23\* del 03-09-2014 (COPIA)**

---

**Oggetto: Approvazione aliquote e detrazioni del tributo per i servizi indivisibili (TASI) - Anno 2014 -.**

---

L'anno duemilaquattordici il giorno tre del mese di settembre alle ore 09:35, nella sala delle adunanze, previa convocazione con avvisi scritti e recapitati a norma di legge, si riunisce, in sessione in Prima convocazione in seduta, il Consiglio Comunale composto dai Signori:

CALDERISI GIUSEPPE	P	NOTARANGELO FRANCESCO	P
CARUSO GIUSEPPE	P	PARISI PASQUALE	P
CLEMENTE MAURO	P	PRUDENZA DOMENICO	P
DEVITA ANGELO	P	ROSIELLO NICOLA	P
FALCONE GIUSEPPINA	P	SPINA DIANA DOMENICANTONIO	P
GIUFFREDA ANNAMARIA	P	VESCERA ORONZO	P
MASCIA MICHELE	P	ZAFFARANO GAETANO	P
MONTECALVO ANTONIO	P	ZAFFARANO RAFFAELE	P
NOBILE ERSILIA	A		

Risultano assenti i Consiglieri:

Risultano, pertanto, presenti 16 Consiglieri.

Partecipa alla seduta il Segretario Generale DR.SSA SOCCIO MARIA MADDALENA con funzioni consultive, referenti e di assistenza.

Constatata la legalità dell'adunanza, il Presidente MASCIA MICHELE dichiara aperta la seduta per l'esame dell'argomento indicato in oggetto.

Segue alla pagina successiva.

---

L'Assessore ai tributi Sig. Nicola Rosiello relazione:

VISTO l'art. 1, comma 639, della L. 27/12/2013, n. 147, istitutivo, a decorrere dal 01/01/2014, dell'Imposta Unica Comunale (IUC), composta dall'Imposta Municipale Propria (IMU) di cui all'art. 13 del D.L. 06/12/2011, n. 201, convertito con modificazioni dalla L. 22/12/2011, n. 214, dalla Tassa sui rifiuti (TARI) e dal Tributo per i servizi indivisibili (TASI);

VISTE le disposizioni dei commi 669-703, del citato articolo 1 della L. 27/12/2013, n. 147, i quali disciplinano il tributo per i servizi indivisibili (TASI);

VISTI inoltre gli articoli 1 e 2 del D.L. 06/03/2014, n. 16, convertito con modificazioni dalla L. 02/05/2014, n. 68, i quali hanno modificato la disciplina della TASI;

VISTO in particolare il comma 683 il quale stabilisce che: *“Il consiglio comunale deve approvare, entro il termine fissato da norme statali per l'approvazione del bilancio di previsione, ..., le aliquote della TASI, in conformità con i servizi ed i costi individuati ai sensi della lettera b), del comma 682 e possono essere differenziate in ragione del settore di attività nonché della tipologia e della destinazione degli immobili”*;

RICHIAMATO inoltre l'art. 1, comma 169, della Legge 27/12/2006, n. 296 dove si prevede che gli Enti Locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento.

VISTO il D.M. del 18.07.2014, il quale fissa il termine per l'approvazione del Bilancio di Previsione dell'anno 2014 al 30/09/2014;

RICHIAMATO l'art. 52 del D.Lgs 15/12/1997, n. 446, relativo alla potestà generale degli Enti Locali in materia di entrate;

RICHIAMATO il regolamento comunale IUC contenente la disciplina del Tributo per i servizi indivisibili, approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 20 in data odierna, ai sensi dell'art. 52 del D.Lgs 15/12/1997, n. 446 e dell'art. 1, comma 682, della L. 27/12/2013, n. 147;

RILEVATO che:

- il tributo è dovuto a seguito del possesso o della detenzione di fabbricati, inclusa l'abitazione principale e di aree fabbricabili, come definiti dalla normativa IMU, con esclusione comunque dei terreni agricoli, con le esenzioni previste dall'art. 1, comma 3, del D.L. 06/03/2014, n. 16, convertito con modificazioni dalla L. 02/05/2014, n. 68;
- sono soggetti passivi i possessori ed i detentori a qualsiasi titolo degli immobili sopra richiamati e che, nel caso in cui l'utilizzatore sia differente dal possessore, il tributo è dovuto in misura del 20% dall'utilizzatore e dell'80% dal possessore, secondo quanto previsto dall'articolo 34 del regolamento comunale TASI, in base a due autonome obbligazioni tributarie;
- nell'ipotesi di pluralità di possessori o di detentori essi sono tenuti in solido all'adempimento dell'unica obbligazione tributaria;

TENUTO CONTO che:

- il comma 676 dell'art. 1 della L. 27/12/2013, n. 147, stabilisce nella misura del 1 per mille l'aliquota di base della TASI, attribuendo al Comune, con deliberazione da adottarsi ai sensi dell'art. 52 del D.Lgs 15/12/1997, n. 446, la facoltà di ridurre l'aliquota del Tributo fino all'azzeramento;
- il comma 677 del medesimo articolo, attribuisce al Comune la facoltà di determinare le aliquote del tributo rispettando il vincolo in base al quale la somma delle aliquote della TASI e dell'IMU per ciascuna tipologia di immobile non deve essere superiore all'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'IMU al 31/12/2013, fissata al 10,6 per mille ed altre minori aliquote;
- in base al comma di cui sopra, per il solo anno 2014, l'aliquota massima non può eccedere il 2,5 per mille;
- il Comune può, per l'anno 2014, superare i limiti di cui sopra per un ammontare complessivamente non superiore allo 0,8 per mille a condizione che siano finanziate, relativamente alle abitazioni principali e alle unità immobiliari ad esse equiparate, detrazioni d'imposta o altre misure tali da generare effetti sul carico di imposta TASI equivalenti o inferiori a quelli determinatisi con riferimento all'IMU relativamente alla stessa tipologia di immobili, anche tenendo conto di quanto previsto dall'art. 13 del D.L. 06/12/2011, n. 201;

- l'aliquota prevista per i fabbricati rurali strumentali, di cui all'articolo 13, comma 8, del D.L. 06/12/2011, n. 201, non può eccedere il limite del 1 per mille;
- a norma del comma 683, il Consiglio Comunale può differenziare le aliquote della TASI, in ragione dei settori di attività, nonché della tipologia e della destinazione degli immobili;

RILEVATO che in base all'art.38 del regolamento comunale TASI il tributo è destinato al finanziamento dei seguenti servizi indivisibili comunali, i cui costi previsti per l'anno 2014, determinati secondo quanto indicato dall'articolo del citato regolamento, sono dettagliatamente di seguito riportati nell'allegato 1, che si allega al presente atto formandone parte integrante e sostanziale;

DATO ATTO che:

- in base alla deliberazione del Consiglio comunale n. 22 in data odierna, le aliquote dell'imposta municipale propria stabilite per l'anno 2014 sono le seguenti:

Descrizione aliquota	Aliquota
Aliquota di base	10,6 per mille
Aliquota abitazione principale (A/1-A/8-A/9) e pertinenze	3,5 per mille
Aliquota Immobili ad uso abitativo locati	10,3 per mille

- a decorrere dal 01/01/2014, ai sensi dell'art. 13, comma 2, del D.L. 06/12/2011, n. 201, convertito con modificazioni dalla L. 22/12/2011, n. 124, come modificato dall'art. 1, comma 707, della L. 147/2013, l'Imposta Municipale Propria non si applica al possesso dell'abitazione principale e delle pertinenze della stessa, ad eccezione di quelle classificate nelle categorie catastali A/1-A/8-A/9; alle unità immobiliari appartenenti alle cooperative edilizie a proprietà indivisa, adibite ad abitazione principale e relative pertinenze dei soci assegnatari; ai fabbricati di civile abitazione destinati ad alloggi sociali, come definiti dal decreto del Ministero delle Infrastrutture del 22/04/2008; alla casa coniugale assegnata al coniuge a seguito di provvedimento di separazione legale, annullamento, scioglimento o cessazione degli effetti civili del matrimonio; all'immobile di cui alla lettera d) del citato comma 2 dell'art. 13 D.L. 06/12/2011, n. 201;
- a decorrere dal 01/01/2014 sono esenti dall'Imposta Municipale Propria, ai sensi del comma 9-bis, dell'art. 13, del D.L. 06/12/2011, n. 201, come modificato dall'art. 2, comma 2, lett. a) del D.L. 31/08/2013, n. 102, i fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita, fintantoché permanga tale destinazione e non siano in ogni caso locali;
- tutte le fattispecie appena richiamate non sono invece esenti dalla TASI;

RICHIAMATA la deliberazione della Giunta Comunale n. 120 del 31.07.2014 modificata con delibera di G.M. n. 129 del 05.08.2014, di proposta delle aliquote e detrazioni del tributo per i servizi indivisibili per l'anno 2014;

RITENUTO per quanto sopra, allo scopo di finanziare, seppure non in misura integrale, i costi dei servizi indivisibili in precedenza richiamati, al fine di garantire la loro corretta gestione ed il mantenimento dell'erogazione degli stessi, nonché la conservazione degli equilibri di bilancio, di stabilire le aliquote relative al tributo per i servizi indivisibili per il 2014, nella misura seguente:

<b><i>Abitazione principale e relative pertinenze ( escluso le categorie A/1-A/8-A/9)</i></b>	<b><i>1,5 per mille</i></b>
<b><i>Abitazione principale e relative pertinenze ( nelle categorie A/1-A/8-A/9)</i></b>	<b><i>1,5 per mille</i></b>
<b><i>Altri immobili</i></b>	<b><i>ZERO</i></b>

TENUTO CONTO che:

- le aliquote e la/e detrazione/i anzidette rispettano tutti i limiti previsti dalle norme sopra richiamate, ed in particolare dai commi 677 e 678 dell'art. 1 della L. 27/12/2013, n.147, come segue:

Fattispecie immobile	Aliquota TASI 2014	Aliquota IMU 2014	IMU + TASI	Aliquota IMU statale massima al 31/12/2013

Abitazione principale relative pertinenze (escluso le categorie catastali A1 –A8 –A9)	1,5 per mille	/	1,5 per mille	( max previsto per anno 2014) 2,5 per mille
Immobili ad uso abitativo locati	Zero	10,3 per mille	10,3 per mille	10,6 per mille
Altri Immobili	Zero	10,6 per mille	10,6 per mille	10,6 per mille
Abitazione principale e relative pertinenze nelle categorie catastali A1 –A8 –A9	1,5 per mille	3,5 per mille	5 per mille	6 per mille

CONSIDERATO inoltre che il gettito complessivo del tributo stimato per l'anno 2014 ammonta ad € 407.488,50 con una copertura prevista dei costi dei servizi indivisibili finanziati del 27,40 %, così determinata:

Gettito complessivo stimato TASI (A)	€ 407.488,50
Costo complessivo stimato dei servizi indivisibili finanziati con il tributo (B)	€ 1.487.337,92
Differenza (B-A)	€ 1.079.849,42
Percentuale di grado di copertura dei costi	27,40%

VISTO altresì l'art. 13, comma 15, del citato D.L. 06/12/2011, n.201 ove si prevede che: *“A decorrere dall'anno d'imposta 2012, tutte le deliberazioni regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie degli enti locali devono essere inviate al Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle finanze, entro il termine di cui all'articolo 52, comma 2, del decreto legislativo n. 446 del 1997, e comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione. Il mancato invio delle predette deliberazioni nei termini previsti dal primo periodo e' sanzionato, previa diffida da parte del Ministero dell'interno, con il blocco, sino all'adempimento dell'obbligo dell'invio, delle risorse a qualsiasi titolo dovute agli enti inadempienti. Con decreto del Ministero dell'economia e delle finanze, di concerto con il Ministero dell'interno, di natura non regolamentare sono stabilite le modalità di attuazione, anche graduale, delle disposizioni di cui ai primi due periodi del presente comma. Il Ministero dell'economia e delle finanze pubblica, sul proprio sito informatico, le deliberazioni inviate dai comuni. Tale pubblicazione sostituisce l'avviso in Gazzetta Ufficiale previsto dall'articolo 52, comma 2, terzo periodo, del decreto legislativo n. 446 del 1997”;*

VISTA la nota del Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle Finanze, Direzione Federalismo Fiscale prot. n. 4033/2014 del 28/02/2014, la quale stabilisce le modalità per la trasmissione telematica, mediante inserimento nel Portale del Federalismo Fiscale, delle delibere di approvazione delle aliquote o delle tariffe e dei regolamenti dell'Imposta Unica Comunale;

ACQUISITI sulla proposta della presente deliberazione, ai sensi del 1° comma dell'art. 49 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, il parere favorevole di regolarità tecnica e contabile dal Dirigente del Primo Settore;

CONSIDERATO che la proposta della presente deliberazione è stata esaminata dalla competente Commissione Consiliare nella seduta del 29.08.2014;

VISTO il D.Lgs. 18/08/2000, n. 267;

Dato atto del rientro in aula del sindaco prima della votazione;

Con n. 10 voti favorevoli e n. 7 contrari (Calderisi, Clemente, Devita, Giuffreda, Mascia, Montecalvo, Spina Diana) espressi per alzata di mano da n. 17 presenti e votanti

## D E L I B E R A

1) Di approvare per l'anno 2014 le seguenti aliquote del tributo per i servizi indivisibili (TASI):

- |                                                                                                        |               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|
| • Aliquota Abitazione principale e relative pertinenze<br>( escluso categorie catastali A/1-A/8 e A/9) | 1,5 per mille |
| • Aliquota Abitazione principale e relative pertinenze<br>( solo categorie catastali A/1-A/8 e A/9)    | 1,5 per mille |
| • Aliquota altri immobili                                                                              | ZERO          |
| • Immobili ad uso abitativo locati                                                                     | ZERO          |

2) Di dare atto che:

- le aliquote di cui al punto 1) rispettano i limiti fissati dall'art. 1, commi 677 e 678 della L. 27/12/2013, n. 147;
- il gettito del tributo consente di ottenere una percentuale di copertura del costo dei servizi indivisibili previsti dal vigente regolamento comunale, richiamati in premessa, pari al 27,40%;

3) di inviare la presente deliberazione mediante inserimento del testo nell'apposita sezione del Portale del Federalismo fiscale, per la pubblicazione nel sito informatico di cui all'art. 1, comma 3, del D.Lgs 360/1998 e successive modificazioni;

4) di trasmettere, a norma dell'art. 13, comma 15, del D.L. 201/2011, la presente deliberazione al Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle Finanze, entro il termine di 30 giorni dalla sua esecutività, o comunque entro il termine di 30 giorni dalla scadenza del termine per l'approvazione del bilancio di previsione, adottando, nelle more dell'approvazione dell'apposito D.M. in corso di emanazione, le modalità indicate nella nota del Dipartimento delle Finanze del Ministero dell'Economia e delle Finanze, n. 4033/2014 del 28/02/2014.

5) di inserire nell'apposita sezione del Portale del Federalismo Fiscale gli elementi risultanti dalla presente deliberazione secondo le indicazioni che saranno stabilite dal Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle Finanze, sentita l'ANCI;

6) con n. 10 voti favorevoli e n. 7 contrari (Calderisi, Clemente, Devita, Giuffreda, Mascia, Montecalvo, Spina Diana) espressi per alzata di mano da n. 17 presenti, delibera di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs 267/2000.

ALLEGATO 1:

**Servizi Indivisibili  
Previsioni si spesa bilancio 2014**

<b>Viabilità, circolazione stradale e servizi connessi</b>	
Acquisto beni di consumo	€ 4.000,00
Interessi Passivi	€ 174.292,75
<b>Totale</b>	<b>€ 178.292,75</b>

<b>Illuminazione pubblica e servizi connessi</b>	
Spese per servizi	€ 430,00
energia elettrica	€ 370.405,30
manutenzione impianti	€ 59.594,70
interessi passivi	€ 13.454,95
<b>Totale</b>	<b>€ 443.884,95</b>

<b>Servizi di protezione civile</b>	
Materie prime e beni di consumo	€ 2.500,00
Spese per servizi	€ 4.399,52
<b>Totale</b>	<b>€ 6.899,52</b>

<b>Polizia locale</b>		
Personale		€ 847.260,70
Materie prime e beni di consumo		€ 9.000,00
Rimborso proventi C.S.		€ 1.000,00
Imposte e tasse		€ 1.000,00
<b>Totale</b>		<b>€ 858.260,70</b>

<b>Servizi Indivisibili</b> <b>Previsioni si spesa bilancio 2014</b>		
		<b>Costi</b>
Viabilità, circolazione stradale e servizi connessi		€ 178.292,75
Illuminazione pubblica e servizi connessi		€ 443.884,95
Servizi di protezione civile		€ 6.899,52
Polizia locale		€ 858.260,70
<b>Totale</b>		<b>€ 1.487.337,92</b>
		<b>Entrate</b>
Gettito stimato Tasi	1,5 per mille	€ 407.488,50

Grado di copertura		27,40 %
--------------------	--	---------

ALLEGATO 1:

**Servizi Indivisibili**  
**Previsioni si spesa bilancio 2014**

<b>Viabilità, circolazione stradale e servizi connessi</b>		
Acquisto beni di consumo		€ 4.000,00
Interessi Passivi		€ 174.292,75
<b>Totale</b>		<b>€ 178.292,75</b>

<b>Illuminazione pubblica e servizi connessi</b>		
Spese per servizi		€ 430,00
energia elettrica		€ 370.405,30
manutenzione impianti		€ 59.594,70
interessi passivi		€ 13.454,95
<b>Totale</b>		<b>€ 443.884,95</b>

<b>Servizi di protezione civile</b>		



Materie prime e beni di consumo	€ 2.500,00
Spese per servizi	€ 4.399,52
<b>Totale</b>	<b>€ 6.899,52</b>

<b>Polizia locale</b>	
Personale	€ 847.260,70
Materie prime e beni di consumo	€ 9.000,00
Rimborso proventi C.S.	€ 1.000,00
Imposte e tasse	€ 1.000,00
<b>Totale</b>	<b>€ 858.260,70</b>

<b>Servizi Indivisibili</b>	
<b>Previsioni si spesa bilancio 2014</b>	
	<b>Costi</b>
Viabilità, circolazione stradale e servizi connessi	€ 178.292,75
Illuminazione pubblica e servizi connessi	€ 443.884,95
Servizi di protezione civile	€ 6.899,52
Polizia locale	€ 858.260,70

Totale		€ 1.487.337,92
	<b>Entrate</b>	
Gettito stimato Tasi	1,5 per mille	€ 407.488,50
Grado di copertura		27,40 %

---

Del che si è redatto il presente verbale che viene letto, confermato e sottoscritto come segue:

Il Presidente di Seduta: **F.to MASCIA MICHELE**

Il Segretario Generale: **F.to DR.SSA SOCCIO MARIA MADDALENA**

---

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Il sottoscritto Responsabile **DR.SSA SOCCIO MARIA MADDALENA**, su conforme relazione del Messo Comunale, attesta che la presente delibera è stata pubblicata, in data odierna, per rimanervi quindici giorni consecutivi dal **04-09-2014** al **19-09-2014** nel sito web istituzionale di questo Comune con n. **1408** accessibile al pubblico (art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69),

Lì, **04-09-2014**

Il Responsabile  
**F.to DR.SSA SOCCIO MARIA MADDALENA**

---

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**

Il Sottoscritto, Responsabile del Servizio **F.to DR.SSA SOCCIO MARIA MADDALENA**  
visti gli atti d'ufficio,

**ATTESTA**

- Dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del Tuel di cui al Decreto Lgs. N. 267 del 18/8/2000:

Dalla Residenza Comunale lì, 04-09-2014

Il Responsabile del Servizio  
**F.to DR.SSA SOCCIO MARIA MADDALENA**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO INTERESSATO  
Per quanto concerne la regolarità tecnica esprime parere Favorevole  
Data 06-08-2014

**F.to AVV. DINUNZIO NICOLA**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO INTERESSATO  
Per quanto concerne la regolarità contabile esprime parere Favorevole  
Data 06-08-2014

**F.to AVV. DINUNZIO NICOLA**

---

**Copia conforme all'originale**

Lì, \_\_\_\_ / \_\_\_\_ / \_\_\_\_ \_\_\_\_\_