

COMUNE DI CALCO
PROVINCIA DI LECCO

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

ORIGINALE

DELIBERAZIONE NUMERO 27 DEL 29.07.2014

**OGGETTO: IMPOSTA UNICA COMUNALE (IUC) COMPONENTE TASI –
APPROVAZIONE ALIQUOTE ANNO 2014**

L'anno duemilaquattordici il giorno ventinove del mese di Luglio, alle ore 21,05 nella SEDE COMUNALE.

Previa notifica degli inviti personali, avvenuta nei modi e termini di legge, si è riunito il Consiglio Comunale sessione ordinaria e in seduta pubblica di prima convocazione.


Risultano:

FUMAGALLI GILBERTO	Presente	ARNABOLDI SERGIO	Presente
VALTOLINA ENRICO C.	Presente	GALBUSERA MAURO	Assente
LEONE RENATO	Presente	DE VITO EDOARDO	Presente
RAVASI MARCO M.	Presente	MAGNI GIUSEPPE	Assente
FANULI MASSIMO	Assente	CARLI FRANCO	Assente
BRAMBILLA ANSELMO L.	Presente	POZZONI ALBERTO	Presente
PIROVANO SILVANO	Presente	BONANOMI MARIA TERESA	Assente
GALBUSERA STEFANO A.	Assente	MAURI RITA	Assente
BONFANTI GIUSEPPE C.	Presente		

Assenti: 7 Presenti: 10

Partecipa alla seduta il SEGRETARIO COMUNALE Sig. Dott. DURANTE LUGI

Il Sig. FUMAGALLI GILBERTO - SINDACO - assunta la presidenza e constata la legalità dell'adunanza dichiara aperta la seduta e pone in discussione la seguente pratica segnata all'ordine del giorno:


A SEGUITO DELL'ENTRATA - DURANTE LA TRATTAZIONE
DELL'ARGOMENTO POSTO AL PUNTO N.5 DELL'O.D.G. - DEL CONSIGLIERE
MAGNI GIUSEPPE
CONSIGLIERI PRESENTI : N. 11

Il Presidente sottopone al Consiglio Comunale la seguente proposta di deliberazione avente ad oggetto: **IMPOSTA UNICA COMUNALE (IUC) COMPONENTE TASI - APPROVAZIONE ALIQUOTE ANNO 2014**

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista l'allegata proposta di deliberazione;

L'Assessore Valtolina Enrico Cesare dà lettura della proposta di deliberazione depositata agli atti;

Visti gli allegati pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art.49 del D.Lgs n.267/2000;

Ritenuto di approvare la proposta di deliberazione riconoscendone il contenuto;

Con voti n.9 (nove) favorevoli, n.2 (due) contrari (MAGNI GIUSEPPE - POZZONI ALBERTO) e n.0 (zero) astenuti, espressi nei modi e termini di legge:

DELIBERA

1 - Di approvare l' allegata proposta di deliberazione avente ad oggetto: **IMPOSTA UNICA COMUNALE (IUC) COMPONENTE TASI - APPROVAZIONE ALIQUOTE ANNO 2014**

2 - Di dichiarare, con separata ed unanime votazione, il presente atto immediatamente eseguibile.

ALLEGATO ALLA DELIBERA...
 DEL 29/01/2014
 Sindaco

OGGETTO: IMPOSTA UNICA COMUNALE (IUC) - COMPONENTE TASI - APPROVAZIONE ALIQUOTE - ANNO 2014.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Visto l'art. 1, comma 639, della Legge n. 147 del 27 dicembre 2013, che ha istituito l'imposta unica comunale (IUC), che si compone dell'imposta municipale propria (IMU), di natura patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili, escluse le abitazioni principali, e di una componente riferita ai servizi, che si articola nel tributo per i servizi indivisibili (TASI), a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile, e nella tassa sui rifiuti (TARI), destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore;

Visto l'art. 1, comma 683, della Legge n. 147 del 27 dicembre 2013, secondo cui il Consiglio Comunale deve approvare, entro il termine fissato da norme statali per l'approvazione del bilancio di previsione, le aliquote della TASI, in conformità con i servizi indivisibili alla cui copertura la TASI è diretta, con possibilità di differenziare le aliquote in ragione del settore di attività nonché della tipologia e della destinazione degli immobili;

Visto l'art. 1, comma 676, della Legge n. 147 del 27 dicembre 2013, secondo cui l'aliquota di base della TASI è pari all'1 per mille e il Comune ha facoltà, con deliberazione del Consiglio Comunale, adottata ai sensi dell'articolo 52 del D.Lgs. n. 446/1997, di ridurre l'aliquota fino all'azzeramento;

Visto l'art. 1, comma 678, della Legge n. 147 del 27 dicembre 2013, secondo cui l'aliquota massima TASI per i fabbricati rurali ad uso strumentale di cui all'articolo 13, comma 8, del D.L. n. 201/2011, convertito, con modificazioni, dalla legge n. 214/2011, e successive modificazioni, non può eccedere l' 1 per mille;

Visto l'art. 1, comma 677, della Legge n. 147 del 27 dicembre 2013, che impone il vincolo per cui la somma delle aliquote della TASI e dell'IMU per ciascuna tipologia di immobile non può essere superiore all'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'IMU al 31 dicembre 2013, fissata al 10,6 per mille e ad altre minori aliquote, in relazione alle diverse tipologie di immobile, aggiungendo che, per il 2014, l'aliquota massima non può eccedere il 2,5 per mille;

Vista la propria deliberazione, in data odierna, con cui si è provveduto ad approvare le seguenti aliquote e detrazioni IMU 2014:

<i>Tipologia imponibile</i>	<i>Aliquota</i>
Abitazioni principali e relative pertinenze (solo Cat. A1, A8, A9)	6,00‰
Altri fabbricati	10,20‰
Fabbricati strumentali delle attività	7,1‰
Fabbricati gruppo catastale D - quota Stato	7,6‰
Aree fabbricabili	9,6‰

Considerato che l'art. 1, comma 1, lett. a), del D.L. 16/2014, come convertito dalla Legge n. 68/2014, ha aggiunto un periodo all'art. 1, comma 677, della Legge n. 147/2013, nel quale viene stabilito che nel 2014, nella determinazione delle aliquote TASI, possono essere superati i limiti di cui al punto precedente, per un ammontare complessivamente non superiore allo 0,8 per mille, a condizione che siano finanziate, relativamente alle abitazioni principali e alle unità immobiliari ad esse equiparate di cui all'articolo 13, comma 2, del D.L. n. 201/2011, convertito, con modificazioni, dalla Legge n. 214/2011, detrazioni d'imposta, o altre misure, tali da generare effetti sul carico di

EB

imposta TASI equivalenti o inferiori a quelli determinatisi con riferimento all'IMU relativamente alla stessa tipologia di immobili, anche tenendo conto di quanto previsto dall'articolo 13 del citato D.L. n. 201/2011;

Ritenuto opportuno

- applicare l'aliquota del 2,3 per mille solo alle abitazioni principali, ed a quelle a queste assimilate per legge, non soggette ad IMU, in modo da garantire la contribuzione di tutti i contribuenti al pagamento dei servizi indivisibili del Comune, attraverso il pagamento dell'IMU, della TASI e dell'addizionale comunale all'Irpef;
- di non avvalersi della facoltà introdotta dal DL n.16/2014 di aumentare dello 0,8 per mille le aliquote della TASI al fine di finanziare detrazioni a favore delle abitazioni principale;

Individuati i seguenti servizi indivisibili, con relativi costi, alla cui copertura la TASI è diretta, anche in quota parte:

- Servizi generali, prestazioni, attività, opere, la cui utilità ricade omogeneamente su tutta la collettività del comune;
- Servizi dei quali ne beneficia l'intera collettività, ma di cui non si può quantificare il maggiore o minore beneficio tra un cittadino ed un altro e per i quali non è pertanto possibile effettuare una suddivisione in base all'effettiva percentuale di utilizzo individuale;
- Servizi a tutti i cittadini, ma di cui non si può quantificare il maggiore o minore beneficio tra un cittadino ed un altro, non ricompresi pertanto nei servizi a domanda individuale,

come da seguente elenco dettagliato, con indicati i relativi costi complessivi di riferimento:

Descrizione	Importi Bilancio di Previsione 2014
servizi di manutenzione stradale	183.638,00
servizi di manutenzione del verde pubblico e tutela ambientale	53.120,00
illuminazione pubblica	93.000,00
servizi socio assistenziali	461.571,00
Servizio di tutela degli edifici ed aree comunali	157.920,00
pubblica sicurezza e vigilanza	146.790,00
tutela del patrimonio artistico e culturale	77.770,00
servizi cimiteriali	15.748,00

Considerato che, al fine di assicurare la copertura finanziaria delle spese correnti dei servizi indivisibili, come di sopra riportato, risulta necessario ed indispensabile provvedere alla fissazione per l'anno 2014 delle seguenti aliquote TASI:

Tipologia imponibile	Aliquota
Abitazioni principali e relative pertinenze (escluse categorie A/1 - A/8 - A/9)	2,30‰
Altri fabbricati	0,00‰
Fabbricati strumentali delle attività	2,50‰
Fabbricati merce delle imprese costruttrici	2,50‰
Fabbricati gruppo catastale D	2,00‰
Aree fabbricabili	0,00‰
Immobili rurali strumentali (cat. D/10)	1,00‰

EB

Visto il "Regolamento comunale per l'applicazione del tributo per i servizi indivisibili (TASI), approvato con propria deliberazione in data odierna ;

Visto l'art. 1, comma 169, della Legge n. 296/2006, secondo cui gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote dei propri tributi entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione e che dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio, purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento;

Visto l'articolo unico del D.M. 29 aprile 2014, che ha differito al 31 luglio 2014 il termine per l'approvazione del bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2014 ed il comunicato del 15/07/2014 del Ministero dell'Interno relativo all'ulteriore differimento al 30 settembre 2014;

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il Regolamento comunale di contabilità;

DELIBERA

1. di approvare per l'annualità 2014 le seguenti aliquote da applicare al tributo per i servizi indivisibili (TASI):
 - aliquota del 2,3 per mille per le abitazioni principali, diverse da quelle di lusso di cui alle categorie catastali A/1, A/8 e A/9, e relative pertinenze, ivi comprese le unità immobiliari ad esse equiparate dall'articolo 13, comma 2, lettere c) e d) del decreto legge n. 201 del 2011, escluse dal pagamento dell'IMU;
 - aliquota dell'1 per mille per gli immobili rurali strumentali così come definiti dall'art. 9, comma 3-bis, del D.L. n. 557 del 1993;
 - aliquota del 2 per mille per gli immobili ad uso produttivo appartamenti al GRUPPO D;
 - aliquota del 2,5 per mille per i fabbricati strumentali ovvero nei quali è svolta attività d'impresa direttamente dal proprietario o titolare del diritto reale di godimento sugli stessi (vedasi art. 7, comma 8, del vigente Regolamento per l'applicazione della TASI);
 - aliquota del 2,5 per mille per gli immobili merce, esclusi dal pagamento dell'IMU;
 - aliquota zero per tutte le altre fattispecie imponibili diverse da quelle di cui ai punti precedenti;
2. di stabilire che la comunicazioni da presentare entro il 16 dicembre dell'anno per poter usufruire e/o per comunicare la cessazione a tale diritto con riferimento all'aliquota ridotta ai fini IMU per i fabbricati strumentali, ha validità anche ai fini della TASI;
3. di dare atto che la presente deliberazione entra in vigore, ai sensi dell'art. 1, comma 169, della legge n. 296 del 2006, il 1° gennaio 2014;
4. di delegare il Responsabile TASI ad effettuare, entro il 10 settembre 2014, gli adempimenti necessari ai fini della pubblicazione della presente delibera nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale del Ministero dell'Economia e delle Finanze;
5. di dare atto che la presente deliberazione sarà inviata al Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle finanze, entro trenta giorni dalla data in cui diventa esecutiva, ai sensi dell'art. 13, comma 15, del Dl. n. 201 del 2011 e dell'art. 52, comma 2, del D.lgs. n. 446 del 1997;

EB

6. di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, c. 4, del D.Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000.

8
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30
31
32
33
34
35
36
37
38
39
40
41
42
43
44
45
46
47
48
49
50
51
52
53
54
55
56
57
58
59
60
61
62
63
64
65
66
67
68
69
70
71
72
73
74
75
76
77
78
79
80
81
82
83
84
85
86
87
88
89
90
91
92
93
94
95
96
97
98
99
100

CP



COMUNE DI CALCO

Provincia di Lecco

**IMPOSTA UNICA COMUNALE (IUC) – COMPONENTE TASI -APPROVAZIONE ALIQUOTE
– ANNO 2014**

SERVIZIO ECONOMICO FINANZIARIO

Esaminata la proposta di deliberazione in oggetto e la documentazione a corredo della stessa si esprime per quanto di competenza – parere Favorevole in ordine alla regolarità tecnica.

Calco, 22-07-2014



ALLEGATO ALLA DELIBERA ^{E.C.}
N. 27 DEL 29/07/2014
Sindaco # Consiglio

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
BRAMBILLA ELISA

COMUNE DI CALCO
Provincia di Lecco

IMPOSTA UNICA COMUNALE (IUC) – COMPONENTE TASI -APPROVAZIONE ALIQUOTE
– ANNO 2014

SERVIZIO ECONOMICO FINANZIARIO

Esaminata la proposta di deliberazione in oggetto e la documentazione a corredo della stessa
si esprime per quanto di competenza – parere Favorevole in ordine alla regolarità contabile.

Calco, 22-07-2014



ALLEGATO ALLA DELIBERA ^{C.C.}
N° 27 ^{10/11/14} DEL 29/07/2014

Il Sindaco
G. Fumagalli

Il Segretario Comunale
L.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
BRAMBILLA ELISA

Brambilla Elise

Letto, approvato e sottoscritto:

IL PRESIDENTE
FUMAGALLI GILBERTO

IL CONSIGLIERE ANZIANO
VALTOLINA ENRICO C.

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. DURANTE LUIGI





COMUNE DI CALCO

Provincia di Lecco

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Il sottoscritto Segretario Comunale certifica che la deliberazione di CONSIGLIO N° 27 del 29.07.2014, avente ad oggetto **IMPOSTA UNICA COMUNALE (IUC) COMPONENTE TASI - APPROVAZIONE ALIQUOTE ANNO 2014**

è divenuta esecutiva in data _____, decorsi 10 giorni dalla pubblicazione
- Art.134, comma 3 - del D.Lgs. 267/2000

è dichiarata immediatamente eseguibile in data 29.07.2014 - Art.134, comma 3 - del D.Lgs. 267/2000



IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. LUIGI DURANTE



COMUNE DI CALCO

Provincia di Lecco

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Deliberazione di Consiglio N.° 27 del 29.07.2014, avente ad oggetto: **IMPOSTA UNICA COMUNALE (IUC) COMPONENTE TASI - APPROVAZIONE ALIQUOTE ANNO 2014**.

viene pubblicata all'albo pretorio informatico di questo Comune per 15 giorni consecutivi dal 04/08/2014 al 18/08/2014.

Calco, 04/08/2014

PUBBL. N. 523

Davoli

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Luigi Durante

