

Comune di
CHIUSI DELLA VERNA

Provincia di Arezzo

ORIGINALE

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

DELIBERAZIONE N. 14 del 24-06-2013

OGGETTO: IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA - ALIQUOTE E DETRAZIONE ANNO 2013

Oggi, 24-06-2013 alle ore 18:00 nella sala delle adunanze della Sede Comunale, si è riunito il Consiglio Comunale.

Alla Prima convocazione, in sessione Ordinaria, che è stata partecipata ai Signori Consiglieri a norma di legge, risultano presenti e assenti:

			Presente - Assente
BETTI UMBERTO	Consigliere		Presente
TELLINI GIAMPAOLO	Consigliere		Assente
FARINI SIRIO	Consigliere		Presente
RIGONI VERONICA	Consigliere		Presente
LODDI CLAUDIO	Consigliere		Presente
FALLERI FEDERICA	Consigliere		Assente
GIUSTINI CRISTINA	Consigliere		Presente
CIABATTI CRISTINA	Consigliere		Presente
FIORINI ENRICO	Consigliere		Presente
DISPENZA GIAN BATTISTA	Consigliere		Presente
BUFFONI BEATRICE	Consigliere		Presente
VESTRUCCI ROBERTO	Consigliere		Presente
BARDI GIACOMO	Consigliere		Assente
Presenti n. 10	Assenti n. 3		

Presiede la seduta il UMBERTO BETTI nella sua qualità di SINDACO.

Assiste il Dott. ERNESTO CAPRUZZI SEGRETARIO COMUNALE incaricato di redigere il presente verbale.

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTO l'art. 13 del D.L. 06/12/2011, n. 201, istitutivo, a decorrere dal 01/01/2012 e fino al 2014, dell'imposta municipale propria di cui agli articoli 8 e 9 del D.Lgs 23/2011 in forma sperimentale, come modificato dall'art. 4 del D.L. 16/2012;

VISTE le disposizioni dell'art. 8 e dell'art. 9 del D.Lgs 23/2011, richiamati dal citato art. 13, nonché le norme dell'art. 14, commi 1 e 6, del medesimo decreto;

VISTE le norme contenute nell'art. 4 del D.L. 16/2012;

VISTE altresì tutte le disposizioni del D.Lgs 504/92, dell'art. 1, commi 161-170, della L. 296/2006 direttamente o indirettamente richiamate dall'art. 13 del D.L. 201/2011;

VISTO altresì l'art. 52 del D.Lgs 446/97, disciplinante la potestà regolamentare dell'ente in materia di entrate, applicabile all'imposta municipale propria in virtù di quanto disposto dalle norme dell'art. 13, comma 13, del D.L. 201/2011 e dell'art. 14, comma 6, del D.Lgs 23/2011;

RICHIAMATO l'art. 1, comma 169, della Legge 296/06 dove si prevede che gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi indicato hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento;

VISTO il comma 381 dell'articolo 1 della Legge 24 dicembre 2012 n° 228, così come modificato dalla Legge 6/6/2013 n° 64, che ha differito al 30 Settembre 2013 il termine per l'approvazione del bilancio di previsione 2013;

RICORDATO CHE:

- a norma dell'art. 7, comma 1, lettera h), del D.Lgs 504/92, richiamato dall'art. 9, comma 8, del D.Lgs 23/2011, i terreni agricoli sono esenti dall'imposta nel Comune di Chiusi della Verna. in quanto rientrante tra i comuni montani o di collina riportati nell'elenco allegato alla circolare del Ministero delle Finanze del 14/06/1993;
- a norma dell'art. 13, comma 8, del D.L. 201/2011 sono altresì esenti i fabbricati rurali strumentali ubicati in comuni montani o parzialmente montani individuati dall'elenco dei comuni italiani dell'ISTAT, tra i quali rientra il Comune di Chiusi della Verna;
- in base al vigente regolamento comunale in materia di imposta municipale propria è considerata abitazione principale quella posseduta da anziani o disabili ricoverati in modo permanente in istituti, purché non locata e l'unità immobiliare posseduta dai cittadini italiani non residenti nel territorio dello Stato a titolo di proprietà o di usufrutto in Italia, a condizione che non risulti locata (art. 13, comma 10, D.L. 201/2011);

ESAMINATA altresì la Circolare del Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle Finanze, n. 3DF del 18/05/2012 avente per oggetto " Imposta Municipale Propria (IMU) – Anticipazione sperimentale Art. 13 del D.L. 6 dicembre 2011 n. 201 convertito dalla Legge 22 dicembre 2011 n. 214 – Chiarimenti ”;

VISTO l'art.1, comma 380, della legge n° 228/2012 (Legge di Stabilità 2013) che prevede che il gettito dell'IMU sia interamente attribuito ai Comuni, salvo il gettito sugli immobili a destinazione produttiva appartenenti alla Categoria catastale " D ", spettante allo Stato in misura pari all'aliquota base dello 0,76%, ed al Comune in misura pari al maggior gettito derivante dall'eventuale maggior aliquota dallo stesso determinata;

VISTO l'art. 1 del D.L. 21/05/2013 n° 54 che ha sospeso il pagamento della prima rata IMU per:

- abitazione principale e relative pertinenze, esclusi i fabbricati classificati nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9
- unità immobiliari appartenenti alle cooperative edilizie a proprietà indivisa, adibite ad abitazione principale e relative pertinenze dei soci assegnatari, nonché alloggi regolarmente assegnati dagli IACP o dagli enti di edilizia residenziale pubblica, comunque denominati, aventi le stesse finalità degli IACP;
- terreni agricoli e fabbricati rurali strumentali all'attività agricola di cui all'art. 13, commi 4, 5 e 8, del D.L. 06/12/2011 n. 201, convertito con modificazioni dalla Legge 22/12/2011 n. 214 e successive modificazioni, (che peraltro essendo CHIUSI DELLA VERNA un comune classificato montano erano già esenti);

VISTA la Risoluzione del Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle Finanze, n. 5DF del 28/03/2013 avente per oggetto: "Imposta Municipale Propria (IMU) di cui all'art. 13 del D.L. 6 dicembre 2011 n. 201, convertito, con modificazioni, dalla Legge 22 dicembre 2011 n. 214. Modifiche recate dall'art.1, comma 380, della Legge 24 dicembre 2012, n. 228. Quesiti in materia di pubblicazione delle deliberazioni concernenti le aliquote, di pagamento della prima rata d'imposta e di assegnazione della casa coniugale ”;

VISTA la Circolare del Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle Finanze, n. 2DF del 23/05/2013 avente per oggetto: "Imposta Municipale Propria (IMU) di cui all'art. 13 del D.L. 6 dicembre 2011 n. 201, convertito, con modificazioni, dalla Legge 22 dicembre 2011 n. 214. Modifiche recate dall'art.10, comma 4, lett. B), del D.L. 8 aprile 2013, n. 35, in corso di conversione. Quesiti in materia di pagamento della prima rata dell'imposta relativa all'anno 2013 ”;

VISTO il comma 13 bis dell'articolo 13 del Decreto Legge n. 201 del 2011 così come sostituito dall'art. 10, comma 13 bis, del Decreto Legge 8/4/2013 n. 35 convertito con modificazioni nella Legge 6/6/2013 n. 64, , che prevede che, a partire dal 2013, le deliberazioni di approvazione delle aliquote e delle detrazioni dell'imposta municipale propria devono essere inviate entro il 21 Ottobre esclusivamente per via telematica, mediante inserimento nell'apposita sezione del Portale Federalismo Fiscale per la pubblicazione entro il 28 Ottobre nel sito informatico di cui all' art. 1, comma 3, D.Lgs. 28/9/1998 n. 360 e successive modifiche ed integrazioni;

RICHIAMATA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 28 del 21-09-2012 avente per oggetto "Definizione aliquote Imposta Municipale Propria Anno 2012 ”;

RITENUTO, allo scopo di fronteggiare la riduzione di risorse nonché di garantire la corretta gestione ed il mantenimento dei servizi erogati da questo Ente e per consentire la conservazione degli equilibri di bilancio, di confermare le aliquote del tributo e le detrazioni di imposta dell'anno 2012;

ACCERTATO che in fase istruttoria sono stati resi i pareri favorevoli di cui all'art.49 comma 1 del D.Lgs n.267/00, pareri espressi in calce alla presente e per estratto nelle copie;

VISTO il D.Lgs. 18/08/2000, n. 267;

VISTO lo Statuto comunale;

CON VOTI favorevoli n°7 e n°3 astenuti (minoranza)

DELIBERA

- 1 Di confermare per l'anno 2013 le aliquote dell'imposta municipale propria dell'anno 2012 come segue:
 - **aliquota di base, di cui all'art. 13, comma 6, del D.L. 201/2011: 8,9 ./..;**
 - **aliquota prevista per l'abitazione principale e relative pertinenze, di cui all'art. 13, comma 7, del D.L. 201/2011: 4,5 ./..;**
 - **aree fabbricabili: 10,00 ./..**
 - **abitazione concessa in uso gratuito in linea retta (genitori e figli), purchè il parente cui l'abitazione è concessa sia residente e domiciliato nella stessa: 7,6 ./..**

- 2 Di individuare per l'anno 2013 in € 200,00 complessiva la Detrazione di imposta per l'abitazione principale e relative pertinenze a favore dei soggetti passivi residente e dimoranti abitualmente con una maggiorazione di € 50,00 per ciascun figlio di età non superiore a 26 anni dimorante abitualmente e residente anagraficamente nell'u.i.u. adibita ad abitazione principale fino ad un massimo di € 400, per totali € 600;

- 3 Di stabilire che la detrazione per l'abitazione principale del soggetto passivo determinata in €
200 deve essere applicata anche alle unità immobiliari possedute da anziani o disabili ricoverati in modo permanente in istituti di ricovero o sanitari, purché non locata e l'unità immobiliare posseduta dai cittadini italiani non residenti nel territorio dello Stato a titolo di proprietà o di usufrutto in Italia, a condizione che non risulti locata;

- 4 Ai sensi del comma 13 bis dell'articolo 13 del Decreto Legge n. 201 del 2011 così come sostituito dall'art. 10, comma 13 bis, del Decreto Legge 8/4/2013 n. 35 convertito con modificazioni nella Legge 6/6/2013 n. 64, , a partire dal 2013, le deliberazioni di approvazione delle aliquote e delle detrazioni dell'imposta municipale propria devono essere inviati entro il 21 Ottobre esclusivamente per via telematica, mediante inserimento nell'apposita sezione del Portale Federalismo Fiscale per la pubblicazione entro il 28 Ottobre nel sito informatico di cui all' art. 1, comma 3, D.Lgs. 28/9/1998 n. 360 e successive modifiche ed integrazioni;

- 5 Con uguale, separata votazione, delibera di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs 267/2000 .

PARERI

parere Favorevole in ordine alla Regolarita' tecnica

Il Segretario Comunale

Dott. ERNESTO CAPRUZZI

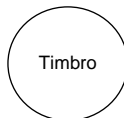
parere Favorevole in ordine alla Regolarita' contabile

Il Segretario Comunale

Dott. ERNESTO CAPRUZZI

Letto, confermato e sottoscritto

IL SINDACO
UMBERTO BETTI



IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. ERNESTO CAPRUZZI

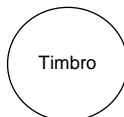
CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

che la presente deliberazione viene pubblicata, in data odierna, per rimanervi per 15 giorni consecutivi all'albo pretorio comunale (art. 124, c. 1, del T.U. 18.08.2000, n. 267) visibile al pubblico nel sito web istituzionale ww.comune.chiusi-della-verna.ar.it (art. 32 comma 1 legge 18-6-2009, n. 69);.

Dalla residenza comunale, li 08-07-2013



IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. ERNESTO CAPRUZZI

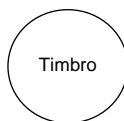
N°557 del registro pubblicazioni

Copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'albo pretorio comunale visibile al pubblico nel sito web istituzionale ww.comune.chiusi-della-verna.ar.it, per 15 giorni consecutivi dal 08-07-2013 al 23-07-2013

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è esecutiva il giorno 24-06-2013 ai sensi dell'art.134 del testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con decreto legislativo 18 agosto 2000 n.267.

Chiusi della Verna, li 25-06-2013



II SEGRETARIO COMUNALE
Dott. ERNESTO CAPRUZZI
