



**ESTRATTO**

**Città di Fenestrelle**  
PROVINCIA DI TORINO

**VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE**  
**N. 25 DEL 27.06.2013**

**OGGETTO: IMPOSTA MUNICIPALE UNICA. DETERMINAZIONE ALIQUOTA ANNO 2013.**

L'anno duemilatredici, addì ventisette del mese di giugno, alle ore 20.45, nella sala delle adunanze consiliari, convocato per determinazione del Sindaco - con avvisi scritti e recapitati a norma di legge - si è riunito, in sessione ordinaria ed in seduta pubblica di prima convocazione, il Consiglio Comunale, del quale sono membri i Signori:

<b>MANFREDINI</b>	<b>Ilario</b>
<b>MEIRONE</b>	<b>Alba</b>
<b>BOUQUET</b>	<b>Michel</b>
<b>RIMINATO</b>	<b>Monica</b>
<b>PEGGIANI</b>	<b>Enrico</b>
<b>SPADACCINI</b>	<b>Claretta</b>
<b>BOURLLOT</b>	<b>Marco</b>

Dei suddetti Consiglieri sono assenti giustificati i Signori: =====  
Assume la presidenza il Sindaco Dott. MANFREDINI Ilario.  
Partecipa alla seduta il Segretario Comunale BURRELLO Dr. Giuseppe.  
Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

## **OGGETTO: IMPOSTA MUNICIPALE UNICA. DETERMINAZIONE ALIQUOTA ANNO 2013.**

### **IL SINDACO**

**VISTI** gli artt. 8 e 9 del D.lgs. 14 marzo 2011, n. 23, che hanno istituito, con decorrenza 1 gennaio 2014, l'Imposta Municipale Unica, basata sul possesso di immobili, provvedendo inoltre a disciplinarne gli aspetti essenziali e rimandando per il resto alle modalità di applicazione dell'Imposta Comunale sugli Immobili;

**VISTO** l'art. 13 della Legge 22 dicembre 2011, n. 214 Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 6 dicembre 2011, n. 201: Disposizioni urgenti per la crescita, l'equità e il consolidamento dei conti pubblici, il quale ha modificato il regime dell'Imposta Municipale Unica operando in particolare sui seguenti punti:

- Anticipo dell'entrata in vigore del tributo al 1 gennaio 2012
- Estensione della base imponibile anche al possesso di immobili adibiti ad abitazione principale
- Determinazione delle aliquote base e modifica dei moltiplicatori delle rendite;

**CONSIDERATO** che le aliquote base sono state previste dallo Stato nella misura del 4 per mille per gli immobili adibiti ad abitazione principale e del 7,6 per mille per gli altri immobili;

**CONSIDERATO** inoltre che l'art. 13 suddetto consente ai comuni di aumentare tali aliquote fino ad un massimo del 2 per mille per le abitazioni principali e del 3 per mille per gli altri immobili e che è riservata allo Stato la quota di imposta pari alla metà dell'importo calcolato applicando alla base imponibile di tutti gli immobili, ad eccezione dell'abitazione principale e delle relative pertinenze di cui al comma 7 dell'art. 13 suddetto, nonché dei fabbricati rurali ad uso strumentale di cui al comma 8 dell'art. 13 suddetto, l'aliquota di base di cui al comma 6, dell'art. 13 suddetto primo periodo;

**ATTESO** che le detrazioni e le riduzioni di aliquota deliberate dai comuni non si applicano alla quota di imposta riservata allo Stato;

**VISTA** la deliberazione del Consiglio Comunale n. 8 del 16.03.2012, mediante la quale veniva approvato il regolamento per l'applicazione dell'Imposta Municipale Unica (I.M.U.);

**RILEVATO** che sia la Relazione Previsionale e Programmatica, sia il Bilancio Triennale 2013-2015, sono stati redatti determinando l'aliquota dell'Imposta Comunale sugli Immobili nel seguente modo:

- un'aliquota del 6 (sei) per mille esclusivamente per le unità immobiliari adibite a negozi ed attività artigianali (cat. C1) ed a laboratori per arti e mestieri (cat. C3), il cui soggetto passivo eserciti direttamente la propria attività commerciale ed artigianale;
- un'aliquota del 4,00 (quattro) per mille per gli immobili adibiti ad abitazione principale con detrazione di € 200,00;
- un'aliquota del 7,6 (sette virgola sei) per mille, senza differenziazioni, per le altre tipologie di immobili;

**PRESO ATTO** che il comma 4-quater dell'articolo 10 del decreto legge n. 35 dell'8 aprile 2013, convertito in legge 6 giugno 2013 n. 64, ha differito il termine per la deliberazione del bilancio di previsione per l'anno 2013 da parte degli enti locali al 30 settembre 2013;

**VISTO** il D.Lgs 18 agosto 2000, n. 267;

## **PROPONE AL CONSIGLIO COMUNALE DI DELIBERARE**

Per i motivi espressi in premessa e che di seguito si intendono integralmente riportati

di stabilire per l'anno 2013 relativamente all'Imposta Municipale Unica le seguenti aliquote:

- un'aliquota del 6 (sei) per mille esclusivamente per le unità immobiliari adibite a negozi ed attività artigianali (cat. C1) ed a laboratori per arti e mestieri (cat. C3), il cui soggetto passivo eserciti direttamente la propria attività commerciale ed artigianale;
- un'aliquota del 4,00 (quattro) per mille per gli immobili adibiti ad abitazione principale con detrazione di € 200,00;
- un'aliquota del 7,6 (sette virgola sei) per mille, senza differenziazioni, per le altre tipologie di immobili;

**Successivamente**

### **IL CONSIGLIO COMUNALE**

**SENTITA** la relazione del Consigliere, Enrico Peggiani;

**VISTA** l'allegata proposta di deliberazione concernente l'oggetto;

**PRESO ATTO** che sulla proposta di deliberazione di cui al presente verbale, ai sensi dell'articolo 49 del D.lgs. 267/00, hanno espresso parere favorevole:

- Il responsabile del servizio interessato (per quanto di sua competenza) in ordine alla regolarità tecnica;

**VISTO** il parere di conformità alle norme legislative, statutarie e regolamentari espresso dal segretario comunale;

**CON VOTI** unanimi e favorevoli espressi nelle forme e nei modi di legge;

### **DELIBERA**

di approvare la sopraccitata proposta di deliberazione.

**Successivamente**

### **IL CONSIGLIO COMUNALE**

**RICONOSCIUTA** l'urgenza di provvedere in merito;

**VISTO** l'art. 134 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i;

**CON VOTI** unanimi e favorevoli espressi nelle forme e nei modi di legge;

### **DELIBERA**

di dichiarare il presente atto **immediatamente eseguibile**.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE  
F.to: MANFREDINI Ilario

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to: BURRELLO Dr. Giuseppe

---

Parere favorevole in ordine alla conformità alle norme legislative, statutarie e regolamentari.

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to: BURRELLO Dr. Giuseppe

---

Visto, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs 267 del 18.8.2000.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
F.to: PERROT Marinella

---

Visto, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs 267 del 18.8.2000.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

=====

---

**COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE**, un estratto del quale è in pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi con decorrenza dal **6.5 LUG. 2013**

Fenestrelle, lì

IL VICE SEGRETARIO COMUNALE

---

**DIVENUTA ESECUTIVA** in data **15.07.2013**  
per la scadenza del termine di 10 giorni dalla pubblicazione all'Albo Pretorio.

IL VICE SEGRETARIO COMUNALE