



# COMUNE DI BASIGLIO

Provincia di Milano

COPIA

	C.C.	DATA
	11	23.05.2012
OGGETTO	IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA - DETERMINAZIONE ALIQUOTE E DETRAZIONI D'IMPOSTA PER L'ANNO 2012.	

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Adunanza ordinaria di 1<sup>a</sup> Convocazione – Seduta PUBBLICA

L'anno duemiladodici addì ventitre del mese di maggio alle ore 21,15=  
nella sala delle adunanze.

Previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge comunale e provinciale, vennero oggi convocati a seduta i componenti il Consiglio Comunale alla trattazione del presente punto all'ordine del giorno.

All'appello risultano:

	Presenti	Assenti
1 - CIRILLO Marco Flavio	SI	
2 - MONETA Anna Maria	SI	
3 - DE RIENZO Sergio		SI
4 - ROMEO Annamaria	SI	
5 - MONETA Elisabetta		SI
6 - BORGNA Carlo		SI
7 - SPENA Giuseppe Mario	SI	
8 - PROCACCINI Luca	SI	
9 - CELESTE Cristina Marina	SI	
10- D'ASCOLA Fabio	SI	
11- CONTI Davide	SI	
12- STRICAGNOLO Federico	SI	
13- BALESTRI Andrea	SI	
14- MARAZZI Valerio	SI	
15- RE Daniela	SI	
16- VICAMINI Marco	SI	
17- PORCIELLO Renato Sergio		SI
<b>TOTALE</b>	<b>13</b>	<b>4</b>

Sono presenti gli Assessori Esterni: MEZZANOTTE C. - PASTORE A. – MALKNECHT P.  
Assiste l'adunanza il Segretario Comunale reggente Dott. SPARAGNA Luca

Il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Ritenuto legale il numero degli intervenuti, il Sig. CIRILLO Marco Flavio – Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta.

C.C.		23/05/2012
OGGETTO	IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA - DETERMINAZIONE ALIQUOTE E DETRAZIONI D'IMPOSTA PER L'ANNO 2012.	

Il sindaco-presidente cede la parola all'assessore consigliere Luca Procaccini il quale relaziona sull'argomento;

Intervengono i consiglieri Marazzi, Procaccini, il sindaco-presidente, i consiglieri Marazzi, Conti, Re, il sindaco-presidente, il consigliere Re, il sindaco-presidente, i consiglieri Spena, Procaccini, Conti il quale propone un emendamento come risulta dalla registrazione riportata nel processo verbale;

Il sindaco-presidente in merito all'emendamento proposto dal consigliere Conti precisa che non può essere votato ai sensi dell'art. 45 del regolamento del consiglio comunale;

Dopodichè,

### IL CONSIGLIO COMUNALE

Uditi i vari interventi che saranno riportati integralmente nel processo verbale;

VISTO l'art. 13, comma 6, del D.L. 6 dicembre 2011, n. 201, convertito dalla legge 22 dicembre 2011, n. 214, il quale stabilisce che l'aliquota di base dell'IMU è fissata allo 0,76%;

VISTO lo stesso art. 13, comma 5, del D.L. 201/2011, in base al quale i comuni, con deliberazione del consiglio comunale, adottata ai sensi dell'art. 52, del D. Lgs. 15 dicembre 1997, n. 446, possono aumentare o ridurre l'aliquota di base fino ad un massimo di 0,3 punti percentuali;

VISTO l'art. 13, comma 7, del D.L. 201/2011 che stabilisce che l'aliquota per l'abitazione principale e le relative pertinenze è ridotta allo 0,4% che i comuni possono aumentare o diminuire fino a 02, punti percentuali;

VISTO l'art. 13, comma 8, del D.L. 201/2011, il quale dispone che per i fabbricati rurali ad uso strumentale di cui all'art. 9, comma 3-bis, del D.L. 557/1993, l'aliquota è ridotta allo 0,2% e i comuni possono ulteriormente ridurla fino allo 0,1%;

VISTO il D.L. 201/2011, il quale ha modificato il regime dell'IMU operando in particolare sui seguenti punti:

- Anticipo dell'entrata in vigore del tributo al 1 gennaio 2012
- Estensione della base imponibile anche al possesso di immobili adibiti ad abitazione principale
- Determinazione delle aliquote base e modifica dei moltiplicatori delle rendite;

PREMESSO che l'art. 13 consente ai comuni di aumentare tali aliquote in considerazione del fatto che il gettito derivante dalla nuova imposta, relativo all'abitazione principale, deve compensare l'abolizione del rimborso statale che fino al 2011 è stato erogato in misura pari al minore gettito ICI sulla prima casa; e che il gettito derivante dagli altri immobili, ad aliquota base, è di spettanza dello Stato per il 50%;

CONSIDERATO che, sulla base dei dati provvisori pubblicati sul sito del Ministero dell'Interno - Finanza Locale, il taglio dei trasferimenti compensativi dell'IMU sulla prima abitazione sarà di € 1.440.807,87, e che sempre dai suddetti dati provvisori del Ministero la quota di competenza dello Stato sull'IMU per altri fabbricati, diversi dalla prima abitazione del Comune di Basiglio, pari al 3,8% provvisorio (50% dell'aliquota ordinaria del 7,6% ), sarà di € 1.919.000,00;

RITENUTO quindi che per poter garantire gli equilibri del Bilancio 2012 occorre determinare un'aliquota del 4,0 per mille sulla prima abitazione e relative pertinenze, come disciplina la legge, nonché incrementare di 0,3 punti percentuali l'aliquota per gli altri fabbricati;

DATO atto che la misura delle aliquote così determinate potrà comunque subire modifiche entro il 30 settembre 2012 a seguito delle riscossioni conseguite in acconto;

CONSIDERATO, altresì, che i comuni possono applicare l'aliquota prevista per l'abitazione principale e le relative pertinenze anche a favore delle unità immobiliari possedute a titolo di proprietà o di usufrutto da anziani o disabili che acquisiscono la residenza in istituti di ricovero o sanitari a seguito di ricovero permanente, a condizione che la stessa non risulti locata;

RITENUTO, inoltre, di avvalersi della facoltà di aumentare l'importo della detrazione per l'abitazione principale;

VISTO il regolamento comunale per l'applicazione dell'IMU approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 10 del 23.05.2012;

Visto il parere tecnico favorevole del responsabile del settore interessato, espresso ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267;

Visto il parere favorevole di regolarità contabile del responsabile del settore ragioneria ed entrate, espresso ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267;

Con voti favorevoli n. 8, contrari n. 5 (Conti, Balestri, Vicamini, Re, Marazzi), espressi in forma palese per alzata di mano da n. 12 consiglieri presenti e votanti e dal sindaco;

#### DELIBERA

1. di stabilire le aliquote per l'applicazione dell'IMU nelle seguenti misure:

N.O.	TIPOLOGIA DEGLI IMMOBILI	ALIQUOTE %
1	ABITAZIONI PRINCIPALI con relativa pertinenza (massimo una per ognuna delle categorie catastali C2, C6, C7)	0,4
2	FABBRICATI RURALI AD USO STRUMENTALE	0,2
3	ALTRI FABBRICATI	1,06

2. di approvare per l'anno 2012 le maggiori detrazioni seguenti:

- a. detrazione fino alla concorrenza dell'imposta dovuta per coloro che hanno, agli effetti dell'ISEE, un indicatore della situazione economica equivalente inferiore al minimo vitale, calcolato con i criteri di cui al Regolamento Comunale per l'accesso alle prestazioni sociali agevolate;

- b. detrazione fino alla concorrenza dell'imposta dovuta per i nuclei familiari con a carico disabili al 100%, con reddito familiare lordo ai fini IRPEF, determinato come sopra, non superiore a Euro 20.000,00 da documentare prima della scadenza dell'acconto con ISEE e dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà o equivalente;
- c. detrazione fino alla concorrenza dell'imposta dovuta per i lavoratori che alla data del 18/06/2012 sono in cassa integrazione o in mobilità, disoccupati regolarmente iscritti nelle liste di collocamento con reddito familiare lordo ai fini IRPEF, determinato come sopra, non superiore a Euro 20.000,00 da documentare prima della scadenza del saldo con ISEE e dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà o equivalente;

Le maggiori detrazioni di cui sopra si applicano a condizione che nessun componente del nucleo familiare possieda, al 1° gennaio dell'anno cui si riferisce l'imposta da corrispondere, la titolarità di alcun diritto reale su altri immobili o quote di essi, su tutto il territorio nazionale con esclusione del box pertinente all'abitazione principale e/o di eventuali quote condominiali.



- 3. di dare atto che la presente delibera avrà effetto dal 1° gennaio 2012;
- 4. di disporre la trasmissione della presente delibera al Ministero dell'Economia e delle Finanze - Dipartimento delle finanze - Direzione Federalismo Fiscale.

Successivamente,

#### IL CONSIGLIO COMUNALE



Con voti favorevoli n. 8, contrari n. 5 (Conti, Balestri, Vicamini, Re, Marazzi), espressi in forma palese per alzata di mano da n. 12 consiglieri presenti e votanti e dal sindaco;

#### DELIBERA

di rendere il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs 267 del 18/08/2000.



Basiglio

# COMUNE DI BASIGLIO Provincia di Milano

23 MAG. 2012

SEDUTA DI CONSIGLIO DEL \_\_\_\_\_

OGGETTO PROPOSTA:

**IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA - DETERMINAZIONE ALIQUOTE E DETRAZIONI D'IMPOSTA PER L'ANNO 2012.**

**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE  
ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA**

ai sensi dell'art. 151 comma 4 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267

Visto con parere favorevole.

Li, \_\_\_\_\_

IL RESPONSABILE SETTORE RAGIONERIA ED ENTRATE

**PARERE DI REGOLARITA' TECNICA**

ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267

Visto con parere favorevole.

Li, **16 MAG. 2012**



Dott. ssa Marina CARRABBA

IL RESPONSABILE SETTORE INTERESSATO

**PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE**

ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267

Visto con parere favorevole.

Li, **16 MAG. 2012**



Dott. ssa Marina CARRABBA

IL RESPONSABILE SETTORE RAGIONERIA ED ENTRATE

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE  
Marco Flavio CIRILLO

F.to Marco Flavio CIRILLO

IL SEGRETARIO COMUNALE REGG.  
Dott. Luca SPARAGNA

F.to Luca SPARAGNA

---

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Si dichiara che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio il giorno festivo \_\_\_\_\_ senza opposizioni.

Viene pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi dal 1 GIU. 2012  
al 15 GIU. 2012

IL SEGRETARIO COMUNALE REGG.  
Dott. Luca SPARAGNA

F.to Luca SPARAGNA

Dal Municipio, li 1 GIU. 2012

---

P.C.C. all'originale, per uso amministrativo

Dal Municipio, li 1 GIU. 2012



IL SEGRETARIO COMUNALE REGG.  
Dott. Luca SPARAGNA

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Luca Sparagna", written over the printed name of the secretary.

---

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il 23 MAG. 2012

[ ] per decorrenza dei termini ai sensi del 3° comma dell'articolo 134 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 (giorno successivo al decimo di pubblicazione) in data \_\_\_\_\_

[ X ] dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi del 4° comma dell'articolo 134 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 in data 23 MAG. 2012

IL SEGRETARIO COMUNALE REGG.  
F.to Luca SPARAGNA

Dal Municipio, li 1 GIU. 2012

---