

Provincia di Torino



Città di Orbassano

**VERBALE DI DELIBERAZIONE
DEL CONSIGLIO COMUNALE**

N° 15

**OGGETTO: DELIBERAZIONE INERENTE LE ALIQUOTE E LE DETRAZIONI
RELATIVE ALL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU) PER
L'ANNO 2012.**

L'anno duemiladodici, addì trenta del mese di marzo alle ore 20:00, nella sala consiliare, convocato dal Presidente, con avvisi scritti e recapitati a norma di legge, si è riunito in sessione ordinaria ed in seduta aperta di Prima convocazione il Consiglio Comunale, nella persona dei Signori:

GAMBETTA EUGENIO	SI	MARSEGLIA BRUNO	SI
BARAVALLE ANDREA MARIO	SI	MASANTE ELENA	SI
BERETTA SERGIO	SI	MASTROIANNI FRANCO GABRIELE	SI
FERRARA MARIA	NO	MENSA DESIRE'	SI
GALLINO PIERO	SI	MUSSETTO VALTER	SI
GOBBI STEFANO	SI	RASO GIUSEPPE	SI
GUGLIELMI PAOLO	SI	RIO ANTONIO	SI
LABELLA ETTORE	SI	SALERNO ROBERTO	SI
MAGLIONE SAVERIO	SI	SERRA DANIELE	SI
MANGO MICHELE	SI	VASSALOTTI MARIA	NO
MANZONE GIUSEPPE	SI		

Assume la presidenza la sig.ra Elena MASANTE.

Assiste alla seduta Il Segretario Generale Dott. Emanuele MIRABILE.

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

Partecipano alla seduta, senza diritto di voto, gli Assessori: COLAPINTO FRANCESCO, NAVA ANDREA, EMILIO, ALESSO WALTER, RANA AVTAR SINGH, BARBERIS PIER CARLO, GALLO GIOVANNI.

Deliberazione del Consiglio Comunale n. 15 del 30/03/2012

**OGGETTO: DELIBERAZIONE INERENTE LE ALIQUOTE E LE DETRAZIONI
RELATIVE ALL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU) PER L'ANNO 2012.**

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che:

- D.Lgs 23/2011 ha istituito l'imposta Municipale propria a decorrere dall'anno 2014 e ne ha regolamentato gran parte della sua applicazione;
- Che il DL 201/2011 convertito nella Legge n. 214/2011 all'art 13 ne ha anticipato l'applicazione a decorrere dal 01.01.2012 con importanti e rilevanti modifiche, soprattutto in merito alla quota del tributo di spettanza statale;
- Viste inoltre le modifiche apportate al Dlgs 446/97 in merito alla potestà regolamentare degli enti locali con riferimento ai tributi di loro competenza;

Dovendosi provvedere pertanto alla definizione delle aliquote e detrazioni inerenti l'imposta di nuova istituzione;

- - Ritenuto che la detrazione per abitazione principale per l'anno 2012 debba essere pari ad Euro 200,00 e che tale detrazione è applicabile anche agli alloggi assegnati dall'Agenzia Territoriale per la Casa e dal Consorzio Intercomunale Torinese.
- Ritenuto che la detrazione per abitazione principale debba essere elevata a 250,00 Euro per le unità immobiliari adibite ad abitazione principale del nucleo familiare comprendente tra i propri componenti un soggetto invalido, cieco o sordomuto civile, beneficiario di pensione o indennità concessa al solo titolo della minorazione o di assegno di accompagnamento, ovvero un soggetto dichiarato " persona handicappata in situazione riconosciuta avente connotazione di gravità " ai sensi dell'art. 3 della legge 5 febbraio 1992, n. 104.
- Ritenuto che, per garantire gli equilibri del bilancio di parte corrente che si sta predisponendo e per assicurare un buon livello di funzionamento dei servizi, occorra determinare per l'anno 2012 le aliquote nel seguente modo:
 - a) 8,3 per mille aliquota ordinaria ;
 - b) 4,50 per mille per gli immobili posseduti da persone fisiche e dai soci di cooperative edilizie a proprietà indivisa, residenti nel Comune, direttamente adibiti ad abitazione principale compresa una pertinenza per ciascuna delle categorie C2-C6-C7 ;

- c) 4,5 per mille per tutti gli immobili adibiti ad uso abitativo, diversi dai precedenti, locati ai sensi dell' art. 2 c. 3 della legge 431/1998 cosiddetti "patti territoriali";
- d) 2 per mille per i fabbricati rurali ad uso strumentale di cui all'art 9, c 3-bis del D.L. 557/1993 convertito nella L. 133/1994;

Ricordato inoltre che la presente delibera dovrà essere inviata al Ministero dell'economia e delle finanze entro i termini previsti dall'art 52 D.Lgs 446/97:

Uditi gli interventi dei Sigg. consiglieri Beretta, Mastroianni, Serra, Mango per i cui interventi integrali si rinvia al nastro magnetico ove gli stessi risultano registrati ai sensi dell'art. 61 del vigente regolamento del Consiglio Comunale.

Visto l'esito, proclamato dal Presidente, della votazione espressa per appello nominale che è del seguente tenore:

Presenti al momento della votazione n.18
 Assenti al momento della votazione n.1 (Salerno)
 Astenuti n.1 (Labella)
 Votanti n.17
 Voti favorevoli n.13
 Voti contrari n. 4 (Gobbi, Mango, Manzone, Mensa)

DELIBERA

- - di stabilire, per l'anno 2012, nelle seguenti misure l'aliquota dell'Imposta Municipale Propria (IMU)
 - a) 8,3 per mille aliquota ordinaria ;
 - b) 4,50 per mille per gli immobili posseduti da persone fisiche e dai soci di cooperative edilizie a proprietà indivisa, residenti nel Comune, direttamente adibiti ad abitazione principale compresa una pertinenza per ciascuna delle categorie C2-C6-C7 ;
 - c) 4,5 per mille per tutti gli immobili adibiti ad uso abitativo, diversi dai precedenti, locati ai sensi dell' art. 2 c. 3 della legge 431/1998 cosiddetti "patti territoriali";
 - d) 2 per mille per i fabbricati rurali ad uso strumentale di cui all'art 9, c 3-bis del D.L. 557/1993 convertito nella L. 133/1994 ;
- - che la detrazione per abitazione principale per l'anno 2012 è pari ad Euro 200,00 ed è applicabile anche agli alloggi assegnati dall'Agenzia Territoriale per la Casa e dal Consorzio Intercomunale Torinese.

- - che La detrazione per abitazione principale è elevata a 250,00 Euro per le unità immobiliari adibite ad abitazione principale del nucleo familiare comprendente tra i propri componenti un soggetto invalido, cieco o sordomuto civile, beneficiario di pensione o indennità concessa al solo titolo della minorazione o di assegno di accompagnamento , ovvero un soggetto dichiarato “ persona handicappata in situazione riconosciuta avente connotazione di gravità “ ai sensi dell’art. 3 della legge 5 febbraio 1992, n. 104.
- Di dare atto la presente delibera dovrà essere inviata al Ministero dell’economia e delle finanze entro i termini previsti dall’art 52 D.Lgs 446/97;

Procedutosi a separata votazione, per l’urgenza di provvedere in merito, con n.13 voti favorevoli, n.4 contrari (Gobbi, Mango, Manzone, Mensa) e n.1 astenuto (Labella) (assente alla votazione Salerno) espressi in forma palese, la presente deliberazione è dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell’art.134, comma 4, del D. Lgs,267/2000.

Letto, confermato e sottoscritto :

IL PRESIDENTE
F.to sig.ra Elena MASANTE

Il Segretario Generale
F.to Dott. Emanuele MIRABILE

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi con decorrenza dal _____ e contro di essa non pervennero reclami.

Orbassano, li

Il Segretario Generale
Dott. Emanuele MIRABILE

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo.

Orbassano 14/06/2012

Il Segretario Generale
Dott. Emanuele MIRABILE

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'

Il sottoscritto Segretario Comunale visti gli atti di ufficio

ATTESTA

che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il

dopo il decimo giorno dalla sua pubblicazione (D.Lgs. 267/00 art.134, comma 3)

Orbassano, li

Il Segretario Generale
F.to Dott. Emanuele MIRABILE
