

# COMUNE DI CALTO

Provincia di Rovigo

## COPIA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Numero 5 Del 18-04-2012

**Oggetto: Determinazione aliquote ed esenzioni Imposta Municipale Unica sugli immobili anno 2012**

L'anno **duemiladodici** il giorno **diciotto** del mese di **aprile** alle ore **21:00**, presso questa Sede Municipale, si è riunito il Consiglio Comunale convocato, a norma di legge, in sessione **Ordinaria** in **Prima** convocazione in seduta .

Eseguito l'appello risultano:

<b>ARRIVABENI MAURO</b>	<b>P</b>	<b>BASAGLIA MARIA GRAZIA</b>	<b>P</b>
<b>BIMBATTI ALBERTO</b>	<b>A</b>	<b>BUSATTI MASSIMO</b>	<b>P</b>
<b>BERZOVINI LINDA</b>	<b>P</b>	<b>FIORAVANTI MICHELE</b>	<b>P</b>
<b>CAIROLI GIOVANNA</b>	<b>P</b>	<b>SEGALA ANNA</b>	<b>A</b>
<b>MINI EMANUELE</b>	<b>A</b>	<b>CAVALLARI FEDERICA</b>	<b>P</b>
<b>MANFREDI STEFANO</b>	<b>P</b>	<b>GIRI UMBERTO</b>	<b>A</b>
<b>FURINI FABIO</b>	<b>P</b>		

ne risultano presenti n. 9 e assenti n. 4.

Assessori esterni:

Partecipa alla seduta il SEGRETARIO COMUNALE Dott. MECCA VIRGILIO

Il Sig. ARRIVABENI MAURO, nella sua qualità di SINDACO, constatato il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta e, previa designazione a scrutatori dei consiglieri Sigg.:

FURINI FABIO

BUSATTI MASSIMO

CAVALLARI FEDERICA

a deliberare sull'oggetto sopraindicato, compreso nell'odierna adunanza.

Oggetto: APPROVAZIONE ALIQUOTE E DETRAZIONI DELL'IMPOSTA MUNICIPALE UNICA PER L'ANNO 2012.

## IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTO il D.Lgs. 14/03/2011 n. 23 recante "disposizioni in materia di federalismo fiscale municipale" ed in particolare gli articoli 8 e 9 disciplinanti l'Imposta Municipale Unica;

VISTO il D.L. n. 201 del 06/12/2011 e le relative modifiche apportate dalla legge di conversione n. 214 del 23/12/2011, che prevede l'anticipazione della applicazione dell'IMU a decorrere dall'anno 2012, in via sperimentale fino al 2014 e a regime dall'anno 2015;

VISTO il Decreto Legislativo 30/12/1992 n. 504, istitutivo dell'ICI, al quale il suindicato decreto legge rinvia in ordine a specifiche previsioni normative;

VISTO il Decreto Legislativo 15/12/1997 n. 446, ed in particolare l'art. 52 e l'art. 59, limitatamente alle disposizioni non fatte oggetto di abrogazione da parte della normativa statale sopra richiamata;

RILEVATO che il comma 6 dell'art. 13 del d.l. 201/2011 stabilisce l'aliquota base dell'imposta nella misura dello 0,76 per cento, mentre i commi dal 7 al 9 determinano le aliquote ridotte per usi particolari degli immobili, quali l'abitazione principale e pertinenze, i fabbricati rurali ad uso strumentale e per gli immobili non produttivi di reddito fondiario o posseduti da soggetti passivi IRES o locati;

RILEVATO che il comma 10 del medesimo articolo determina le detrazioni spettanti per abitazione principale nella misura di Euro 200,00 rapportati al periodo dell'anno durante il quale si protrae la destinazione, con una maggiorazione di 50,00 euro per gli anni 2012 e 2013 per ogni figlio di età non superiore a 26 anni, purché dimorante abitualmente e anagraficamente residente in tale unità immobiliare, con un massimo di complessivi euro 400,00;

RILEVATO che ai sensi del comma 11 dell'art. 13 è riservata allo Stato la quota di imposta pari alla metà dell'importo calcolato applicando l'aliquota di base alla base imponibile di tutti gli immobili, ad eccezione di quelli di cui al comma 7 e al comma 8;

RILEVATO che, ai sensi del comma 17 dell'art. 13 citato, il Fondo Sperimentale di Riequilibrio e il Fondo Perequativo saranno ridotti per l'anno 2012 e seguenti in misura corrispondente al maggior gettito ad aliquota di base che deriverà ai Comuni dalla nuova imposta, fermo restando che in caso di incapienza dei suddetti fondi il Comune dovrà riversare all'entrata del Bilancio dello Stato le somme residue;

RILEVATO che l'art. 13, dà la facoltà al Comune di determinare autonomamente le aliquote, aumentandole o diminuendole entro i limiti stabiliti dai commi 6-7-8-9;

ESAMINATA la consistenza immobiliare del Comune di Caltò, come risultante dalla banca dati dell'Imposta Comunale sugli Immobili e fatte le necessarie proiezioni sugli introiti derivanti dall'applicazione del nuovo tributo, anche con riferimento alla situazione immobiliare Catastale;

RITENUTO pertanto, considerata la complessità della disciplina della applicazione dell'imposta e la difficoltà ad effettuare proiezioni affidabili riguardo al gettito, di mantenere per l'anno 2012 le aliquote e le detrazioni fissate dalla legge;

Visto il T.U. degli EE.LL., approvato con D.Lgs. 267/2000;

Acquisiti i pareri favorevoli di cui all'art. 49 del Testo Unico degli EE.LL., D.Lgs.vo n. 267/2000;

Il Presidente dichiara che le aliquote e le esenzioni dell'Imposta Municipale Unica sono quelle stabilite dalla legge;

Con voti FAVOREVOLI e UNANIMI espressi da n. 9 Consiglieri votanti e presenti

## DELIBERA

1) di approvare per l'anno 2012 le seguenti aliquote per l'Imposta Municipale Unica, istituita con il D.L. 201/2011, convertito in L. 22/12/2011 n. 214:

DELIBERA DI CONSIGLIO n.5 del 18-04-2012 COMUNE DI CALTO

- 0,4 per cento per le unità immobiliari adibite ad abitazione principale e relative pertinenze;
- 0,2 per cento per i fabbricati rurali ad uso strumentale di cui all'art. 9 comma 3 bis del D.L. 557/1993;
- 0,76 per cento (aliquota di base) per tutte le altre fattispecie imponibili.

2) di stabilire le seguenti detrazioni d'imposta per l'anno 2012:

- detrazione per abitazione principale nella misura di euro 200,00 rapportata al periodo d'anno durante il quale si protrae la destinazione;
- maggiorazione alla detrazione per abitazione principale nella misura di euro 50,00 per ogni figlio di età non superiore a 26 anni, purché dimorante abitualmente e anagraficamente residente in tale unità immobiliare, con un massimo di complessivi euro 400,00.

3) di provvedere ad inviare, nelle forme di legge, copia della presente deliberazione al Ministero dell'Economia e delle Finanze;

4) di dichiarare con separata votazione:

Con voti FAVOREVOLI e UNANIMI espressi da n. 9 Consiglieri votanti e presenti questa deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 - 4° comma del TUEL n. 267/2000.

PARERE: Favorevole in ordine alla **Regolarita' tecnica** ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n° 267/2000

Data: 03-04-2012

Il Responsabile del servizio  
**F.to FOGAGNOLO ALESSANDRA**

PARERE: Favorevole in ordine alla **Regolarita' contabile** ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n° 267/2000

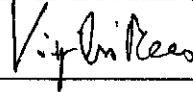
Data: 03-04-2012

Il Responsabile del servizio  
**F.to FOGAGNOLO ALESSANDRA**

Letto, approvato e sottoscritto a norma di legge.

Il Presidente  
F.to ARRIVABENI MAURO

Il Segretario Comunale  
F.to Dr. MECCA VIRGILIO



---

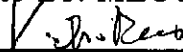
**ADEMPIMENTI RELATIVI ALLA PUBBLICAZIONE**

Copia della presente deliberazione viene pubblicata il giorno 27 APR. 2012 all'Albo Pretorio del Comune ove rimarrà per 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art. 124 comma 1° del D.Leg.vo n. 267 del 18.08.2000.

Calto, li 27 APR. 2012

Il responsabile delle Pubblicazioni  
F.to ZAMBERLAN MANUELA

Il Segretario Comunale  
F.to Dr. MECCA VIRGILIO



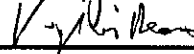
---

Copia conforme all'originale ad uso amministrativo

Calto, li 27 APR. 2012



Il Segretario Comunale  
Dr. MECCA VIRGILIO



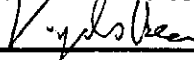
---

La presente deliberazione è divenuta esecutiva dopo il decimo giorno dalla sua pubblicazione ai sensi dell'art. 134, comma 3°, del Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267.

Calto, li - 7 MAG. 2012



Il Segretario Comunale  
F.to Dr. MECCA VIRGILIO



---

Copia conforme all'originale ad uso amministrativo

Calto, li - 7 MAG. 2012



Il Segretario Comunale  
Dr. MECCA VIRGILIO

