

COMUNE DI SERRAVALLE PISTOIESE

(Provincia di Pistoia)
C.F. - P.I. 00185430477

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

NUM. 50 DEL 28-09-2012

Oggetto : RIDETERMINAZIONE ALIQUOTE E DETRAZIONE IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (I.M.U.) ANNO 2012. MODIFICA DELIBERA C.C. NR. 10 DEL 01.03.2012.

L'anno 2012, il giorno 28 del mese di Settembre, alle ore 21:18, nella [SALA CONSILIARE DEL PALAZZO COMUNALE DI SERRAVALLE PISTOIESE](#), alla prima convocazione che e' stata partecipata ai Signori Consiglieri a norma di legge, risultano all'appello nominale:

Presenti	Assenti
MUNGAI EUGENIO PATRIZIO QUERCI SIMONA SANTUCCI LUCA MARCANTI MICHELA SPINELLI GIANFRANCO FASSIO LEONELLO FEDI DANIELE MONTINI MASSIMILIANO GARGINI ARIANNA MENCHETTI ELISABETTA DAGHINI ROBERTO GORBI FEDERICO MANIGRASSO GIANNI BOLOGNINI ERMANO BARDELLI ROBERTO BARDELLI ELENA	CATALANO GIANFILIPPO

Assegnati n.	17	Presenti n.	16
In carica	17	Assenti	1

Risulta che gli intervenuti sono in numero legale

Presiede il Sig. Eugenio Patrizio MUNGAI nella sua qualità di Sindaco

Partecipa il [Dott. Fernando FRANCIONE](#) in qualità di [Segretario Comunale](#), il quale provvede alla redazione del presente verbale

Scrutatori nominati per la presente seduta i Sigg. Consiglieri: Marcanti, Menchetti, Bolognini

La seduta e' [pubblica](#)

IL SINDACO : MUNGAI EUGENIO PATRIZIO
IL SEGRETARIO COMUNALE : DOTT. FERNANDO FRANCIONE

Dibattito: vedi allegato.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Richiamata la propria precedente deliberazione nr. 10 del 01.03.2012 avente per oggetto: "Imposta Municipale Propria (I.M.U.). Determinazione della aliquote e detrazione d'imposta per l'anno 2012", esecutiva ai sensi di legge, con la quale sono state deliberate le aliquote IMU per l'anno 2012 nella seguente misura:

- ALIQUOTA DI BASE..... 0,76%
- ALIQUOTA PER ABITAZIONE PRINCIPALE 0,40%
- ALIQUOTA PER IMMOBILI LOCATI COME ABITAZIONE PRINCIPALE E CON CONTRATTO REGISTRATO..... 0,41%
- ALIQUOTA PER FABBRICATI RURALI AD USO STRUMENTALE..... 0,20%
- ALIQUOTA PER IMMOBILI NON PRODUTTIVI DI REDDITO FONDIARIO 0,76%
- ALIQUOTA PER IMMOBILI POSSEDUTI DA SOGGETTI PASSIVI I.R.E.S..... 0,76%

Considerato che, ai sensi dell'art. 13 del D.L. 6 dicembre 2011 nr. 201, convertito con modificazioni con la legge 22.12.2011 nr. 214, è facoltà del comune modificare le aliquote, in aumento o in diminuzione;

Visto il decreto legge 2 marzo 2012 nr. 16 convertito nella legge 26.04.2012 nr. 44 in materia di semplificazioni fiscali ed in particolare l'art. 12 bis che prevede che i Comuni possono deliberare o modificare le aliquote IMU entro il 30.09.2012;

Preso atto della circolare 3/DF del 18 maggio 2012 emanata dal Ministero dell'Economia e delle Finanze - Dipartimento delle Finanze - Direzione Federalismo Fiscale, e del principio nella stessa contenuto circa la manovrabilità delle aliquote che deve essere sempre esercitata nel rispetto dei criteri generali di ragionevolezza e non discriminazione;

Visto il decreto Ministero dell'Interno del 2 agosto 2012 pubblicato in G.U. nr. 187 del 11.08.2012 con il quale viene differito al 31.10.2012 il termine per la deliberazione del bilancio di previsione per l'anno 2012 da parte degli Enti Locali;

Considerato che:

- in data 6 agosto 2012 sono state pubblicate sul portale del federalismo fiscale le spettanze ministeriali a titolo di Fondo Sperimentale di Riequilibrio 2012, riviste sulla base dei pagamenti in acconto IMU, dalle quali risulta che a questo Comune, rispetto alle previsioni di bilancio, sono state attribuite in meno circa € 346.000,00;
- l'art. 16 comma 6 del D.L. nr. 95/2012 ha disposto una ulteriore riduzione dei trasferimenti erariali, 500 milioni di euro su base nazionale per il 2012 e 2.000 milioni di euro su base nazionale per ciascuno degli anni 2012 e 2014 con ricaduta negativa per il bilancio comunale stimata per l'anno 2012 in circa € 87.000,00;
- al fine di preservare gli equilibri di bilancio si rende necessaria una manovra sulle aliquote IMU applicabili per l'anno 2012, il cui gettito consente di mantenere un sufficiente livello di servizi forniti alla comunità;

Tenuto conto della facoltà data al Comune dal su citato art. 13 del D.L. nr. 201/2011 di determinare autonomamente le aliquote I.M.U., aumentatole o diminuendole entro i limiti stabiliti dai commi 6-7-8-9, così come segue:

IL SINDACO : MUNGAI EUGENIO PATRIZIO

IL SEGRETARIO COMUNALE : DOTT. FERNANDO FRANZIONE

- ALIQUOTA DI BASE..... 0,96%
- ALIQUOTA PER ABITAZIONE PRINCIPALE 0,50%
- ALIQUOTA PER ABITAZIONE CONCESSA IN COMODATO GRATUITO A PARENTE IN LINEA RETTA DI PRIMO GRADO A CONDIZIONE CHE QUEST'ULTIMO VI ABBIAMO STABILITO LA PROPRIA RESIDENZA ANAGRAFICA 0,50%
- ALIQUOTA PER FABBRICATI RURALI AD USO STRUMENTALE . 0,20%
- ALIQUOTA PER FABBRICATI DI CATEGORIA "A" (ESCLUSO A/10) SFITTI E/O A DISPOSIZIONE..... 1,06%
- ALIQUOTA PER IMMOBILI NON PRODUTTIVI DI REDDITO FONDIARIO..... 0,96%
- ALIQUOTA PER IMMOBILI POSSEDUTI DA SOGGETTI PASSIVI I.R.E.S..... 0,96%

Considerato che in merito alla detrazione per abitazione principale il Comune recepisce quanto disposto dal comma 10 dell'art. 13 del D.L. 06.12.2011 nr. 201 elevando detta detrazione ad € 300,00 rapportati al periodo dell'anno durante il quale si protrae la destinazione, con una maggiorazione di € 50,00 per ciascun figlio di età inferiore a 26 anni, purché dimorante abitualmente e residente anagraficamente in tale unità immobiliare, con un massimo di complessivi € 400,00, al netto della detrazione base;

Visto il regolamento per l'applicazione dell'imposta municipale propria approvato dal Consiglio Comunale;

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il D. Legs. 18.08.2000 nr. 267;

Acquisiti i pareri previsti dall'art. 49 del citato D.Legs. nr. 267/2000;

Con voti favorevoli nr.11, contrari nr.5 (Gorbi, Manigrasso, Bolognini, Bardelli Roberto Roberto e Bardelli Elena) ed astenuti nr.0, resi in forma **palese** dai nr. 16 consiglieri presenti e votanti;

DELIBERA

1) di modificare la precedente deliberazione nr. 10 del 01.03.2012 rideterminando le aliquote dell'Imposta Municipale Propria per l'anno 2012 così come segue:

- ALIQUOTA DI BASE..... 0,96%
- ALIQUOTA PER ABITAZIONE PRINCIPALE 0,50%
- ALIQUOTA PER ABITAZIONE CONCESSA IN COMODATO GRATUITO A PARENTE IN LINEA RETTA DI PRIMO GRADO A CONDIZIONE CHE QUEST'ULTIMO VI ABBIAMO STABILITO LA PROPRIA RESIDENZA ANAGRAFICA 0,50%
- ALIQUOTA PER FABBRICATI RURALI AD USO STRUMENTALE 0,20%
- ALIQUOTA PER FABBRICATI DI CATEGORIA "A" (ESCLUSO A/10) SFITTI E/O A DISPOSIZIONE.....1,06%
- ALIQUOTA PER IMMOBILI NON PRODUTTIVI DI REDDITO FONDIARIO..... 0,96%
- ALIQUOTA PER IMMOBILI POSSEDUTI DA SOGGETTI PASSIVI I.R.E.S..... 0,96%

- 2) di stabilire nella misura di € 300,00 la detrazione per l'abitazione principale e le relative pertinenze, rapportata al periodo dell'anno durante il quale si protrae la destinazione, con una maggiorazione di € 50,00 per ciascun figlio di età non superiore a 26 anni, purché dimorante abitualmente e residente anagraficamente in tale unità immobiliare, con un massimo di complessivi € 400,00, al netto della detrazione base;
- 3) di dare atto che tali aliquote e detrazioni IMU di cui ai punti 1) e 2) decorrono dal 01 gennaio 2012;
- 4) di inviare la presente deliberazione al Ministero dell'Economia e delle Finanze, secondo la previsione normativa di cui all'art. 13 comma 15 del D.L. nr. 201 del 06.12.2011, convertito nella Legge nr. 214 del 22.12.2011.-

Con successiva votazione palese unanime, la presente deliberazione è dichiarata urgente ed immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, c.4 del D.Lgs. 267/2000.

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Sindaco
Eugenio Patrizio MUNGAI

Il Segretario Comunale
Dott. Fernando FRANCIONE

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente deliberazione e' stata pubblicata all'Albo Pretorio e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi ai sensi e per gli effetti dell'art. 124 del D.Legs. 267/2000.

Serravalle Pistoiese, li 04-10-2012

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Fernando FRANZIONE

ESECUTIVITA'

Deliberazione divenuta esecutiva a seguito di pubblicazione all'Albo Pretorio in data_____.

Serravalle Pistoiese, li

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Fernando FRANZIONE

Deliberazione dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, c. 4 del D. Legs. 267/2000.

Serravalle Pistoiese, li 04-10-2012

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Fernando FRANZIONE

ATTESTAZIONE DI CONFORMITA'

► Si attesta che il presente documento, composto da n. 5 pagine munite del timbro di congiunzione è conforme all' originale depositato in atti.

Serravalle Pistoiese, li 22/11/2013

L' INCARICATO