



COMUNE DI PONTE

Provincia di Benevento

Copia di deliberazione del Consiglio Comunale

N. 14 Data: 30-10-2012	OGGETTO: Imposta Municipale Propria (I.M.U.) - Determinazione delle aliquote per l'anno 2012.
---	---

L'anno **duemiladodici**, il giorno **trenta** del mese di **ottobre** alle ore **18:00** nella sala delle adunanze consiliari del Comune suddetto.

Alla prima convocazione in seduta **Straordinaria**, che è stata partecipata ai Signori Consiglieri a norma di legge, risultano presenti all'appello nominale:

		Presenti	Assenti
Domenico Rosario Gennaro	VENTUCCI		Assente
Angelo	DE FILIPPO		Presente
Angelo	MAFFEI		Presente
Giovanni	FUSCO		Presente
Sergio Pellegrino	PERUGINI		Assente
Giuseppe	MEOLA		Presente
Giuseppe	CORBO		Presente
Nicola	CALABRESE		Presente
Mennato	CIOTTA		Presente
Armando	CAPOBIANCO		Presente
Mario	MEOLA		Presente
Achille	ANTONACI		Presente
Pietro	STEFANUCCI		Assente

- Presiede il Sig. Angelo DE FILIPPO nella sua qualità di Vice Sindaco.
- Partecipa il SEGRETARIO COMUNALE Dr. Salvatore D'AGOSTINO, per quanto richiesto dall'art.97, comma 4, lett.a) del D.Lgs.n.267/2000.

La seduta è pubblica.

Accertato che gli intervenuti sono in numero legale, il Presidente dichiara aperta la discussione sull'argomento in oggetto regolarmente iscritto all'ordine del giorno, premettendo che sulla proposta della presente deliberazione sono stati acquisiti i pareri come da prospetto in atti, allegato al verbale.

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTO l'art. 8 del D. Lgs: n. 23 del 14/03/2011 di istituzione, dall'anno 2014, dell'Imposta Municipale Propria (I.M.U.) e l'art.13 del D.L. n. 201 del 06/12/2011, convertito nella Legge n. 214 del 22/12/2011, riguardante l'anticipazione, in via sperimentale, a decorrere dall'anno 2012 fino al 2014 ed a regime dal 2015;

VERIFICATO l'art. 8, comma 7, del D.Lgs. n. 23/2011, circa l'individuazione nel Consiglio Comunale quale organo competente all'approvazione delle aliquote I.M.U. , da adottare entro il 31/10/2012;

PRESO ATTO delle variazioni (di cui comma 4, dell'art. 13 del D.L. 201/2011) dei moltiplicatori da applicare alle rendite dei fabbricati e dei terreni iscritti in catasto, già rivalutate ai sensi degli artt. 48 e 51 della legge 662/96;

VISTO l'art. 13 del D.L. 201/2011:

- comma 6 circa la potestà di aumentare o diminuire sino a 3 punti l'aliquota base dell'imposta pari al 7,6 per mille;
- comma 7 circa la potestà di aumentare o diminuire sino a 2 punti l'aliquota ridotta dell'imposta pari al 4 per mille per abitazione principale e pertinenza;
- comma 8 circa la potestà di diminuire sino a 1 punto l'aliquota ridotta dell'imposta pari al 2 per mille per i fabbricati rurali strumentali all'attività agricola;
- comma 9 circa la potestà di diminuire sino a 4 punti l'aliquota base dell'imposta pari al 7,6 per mille per immobili non produttivi di reddito fondiario o locati;
- comma 10 circa la potestà di elevare fino a concorrenza dell'imposta dovuta la detrazione base di €. 200,00 prevista per l'abitazione principale;
- comma 10, ultimo periodo circa l'applicazione dell'aliquota ridotta pari al 4 per mille e detrazione in caso di separazione legale; oltre alla potestà di prevederne l'applicazione anche per anziani e disabili; e la sola detrazione, ma non aliquota ridotta, per le cooperative edilizie a proprietà indivisa e gli alloggi regolarmente assegnati dall'IACP;
- comma 11 circa la quota di imposta riservata allo Stato e le attività di accertamento e riscossione dell'imposta erariale svolte dal Comune;
- comma 12 circa le modalità di versamento dell'imposta con F24;
- comma 15 circa le modalità di invio delle deliberazioni tariffarie e regolamentari al Ministero dell'Economia e delle Finanze;

VISTO il Regolamento per la disciplina dell'I.M.U., approvato con deliberazione in data odierna n.

CONSIDERATO che il presente atto non comporta impegno di spesa;

SENTITA la proposta del Presidente intesa ad aggiungere al punto 3) della proposta di deliberazione il seguente periodo: "Alle pertinenze eccedenti la 1[^], classificate nelle predette categorie, si applica l'aliquota del 4,6 per mille (ridotta quindi del 3 per mille)";

DATO ATTO che la suddetta proposta viene approvata con votazione unanime, espressa per alzata di mano;

VISTO l'art. 42 del D. Lgs. n. 268/2000;

Con voti unanimi, espressi per alzata di mano

DELIBERA

- 1) la premessa narrativa rappresenta parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) **di** determinare, per l'anno 2012, le aliquote relative all'Imposta Municipale Propria (I.M.U.), così come di seguito indicato:

7,6 per mille (aliquota base)

- Aree fabbricabili e fabbricati in genere;

2,0 per mille (aliquota ridotta)

- Fabbricati rurali strumentali all'attività agricola;

4,0 per mille (aliquota ridotta) applicando la detrazione di €. 200,00 maggiorata di €. 50,00 per ogni figlio dimorante e residente (max 26 anni), con un totale complessivo di €. 400,00:

- Abitazione principale (unica dimora abituale e residenza anagrafica) del soggetto passivo;
- Abitazione posseduta da anziano o disabile che acquisisce residenza in istituti di ricovero o sanitari in via permanente e certificata, purché non locata;
- Abitazione posseduta dal coniuge separato non assegnatario della casa coniugale, se lo stesso non possieda altro immobile destinato ad abitazione principale situato nello stesso comune;

3) di stabilire che 1(una) pertinenza per ciascuna delle categorie catastali C2 – C6 – C7 assume l'aliquota dell'abitazione cui si riferisce. **Alle pertinenze eccedenti la 1[^], classificate nelle predette categorie, si applica l'aliquota del 4,6 per mille (ridotta quindi del 3 per mille);**

4) di dare atto che i valori delle aree fabbricabili sono stati stabiliti con apposito atto di Giunta Comunale;

5) di dare atto, inoltre, che il responsabile del procedimento, ai sensi della legge 241/90, è il Dott. Filomeno Falato, Responsabile del Settore Economico-Finanziario;

6) di inviare entro 30 giorni dalla data di esecutività copia del presente atto al Ministero competente, ai sensi della vigente normativa;

7) di attribuire al competente Responsabile le conseguenti procedure esecutive e gestionali;

8) di dichiarare, con separata ed unanime votazione, legalmente resa, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. n. 267/2000:

COMUNE DI PONTE

(Prov. di BN)

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO: Imposta Municipale Propria (I.M.U.) - Determinazione delle aliquote per l'anno 2012.

Il presente verbale viene così sottoscritto:

Il Vice Sindaco
f.to Sig. Angelo DE FILIPPO

Il SEGRETARIO COMUNALE
f.to Dr. Salvatore D'AGOSTINO

Prot.n. 5034 del 12-11-2012

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

■ che la presente deliberazione:

X E' stata affissa all'Albo Pretorio comunale il giorno 12-11-2012 per rimanervi per quindici giorni consecutivi (art.124, comma 1, D. Lgs. n.267/2000);

Dalla Residenza Comunale, li 12-11-2012

Il SEGRETARIO COMUNALE
f.to Dr. Salvatore D'AGOSTINO

ATTESTA

CHE la presente deliberazione è divenuta esecutiva il 30-10-2012

Decorsi dieci giorni dalla pubblicazione (art.134, comma 3,D.Lgs.n.267/2000);

X Perché dichiarata immediatamente eseguibile (Art.134,comma 4 ,D.Lgs.n.267/2000).

Dalla Residenza Comunale, li 12-11-2012

Il SEGRETARIO COMUNALE
f.to Dr. Salvatore D'AGOSTINO

Copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Il SEGRETARIO COMUNALE
Dr. Salvatore D'AGOSTINO

Dalla Residenza Comunale, li 12-11-2012
