



COMUNE DI TORGIANO

Provincia di PERUGIA

COPIA

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA - IMU - Modifica aliquote per l'anno 2012.-	Nr. Progr.	49
	Data	31/10/2012
	Seduta Nr.	8

In data TRENTUNO del mese di OTTOBRE dell'anno DUEMILADODICI alle ore 19:10 nella Residenza Comunale, si è riunito il Consiglio Comunale. Alla prima convocazione in sessione Ordinaria, che è stata partecipata ai Signori Consiglieri a norma di legge, risultano all'appello nominale:

	Presente	Assente		Presente	Assente
Nasini Marcello	X		Tiradossi Andrea	X	
Vitali Andrea	X		Falcinelli Antonio	X	
Liberti Eridano	X		Beal in Ticchioni Sylvie	X	
Palomba Mirco		X	Lolli Primo	X	
Spaccini Francesco	X		Martinelli Feliciano	X	
De Marinis Domenico	X		Piccionne Elio	X	
Trinari Silvana	X		Gallina Daniele		X
Cirimbilli Tatiana	X		Martinoli Gessica	X	
Fanini Valeria	X				
			TOTALE	15	2

Essendoci il numero legale per la validità della seduta, assume la Presidenza il Sig. Falcinelli Antonio che dichiara aperta la seduta alla quale partecipa il segretario comunale Scicchitano Vincenza che redige il verbale dell'adunanza. La seduta è pubblica.

Assenti giustificati i consiglieri:

PALOMBA MIRCO; GALLINA DANIELE

Risulta presente, in qualità di Assessore non facente parte del Consiglio il Sig. .

D.C.C.n.49 del 31 ottobre 2012

OGGETTO: MODIFICA ALIQUOTE IMU – ANNO 2012.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Ascolta il Sindaco il quale illustra la proposta specificando che era stato invitato a rivedere l'aliquota. Sottolinea che i tagli di risorse considerevoli avevano indotto a riflettere. Dice che si era chiesto al Responsabile dell'Area Finanziaria di verificare le poste di bilancio in modo da verificare se ci fosse questa possibilità. E' emerso che nell'ambito del recupero delle multe fosse possibile intervenire stante la possibilità di emettere nuovi ruoli. Sottolinea che il ritocco proposto dell'aliquota consente di operare dei ritocchi sulla prima casa. Con questo dice che si è coscienti che non sia moltissimo, ma si è ritenuto, comunque, che questa piccola attenzione alle famiglie, in un momento di difficoltà dovesse essere formalizzata. Anche nel corso del prossimo anno ci saranno ulteriori tagli, intanto la decisione che si propone di assumere rappresenta una piccola attenzione per la Comunità.

Il Consigliere Martinelli dice che si prende atto del piccolo segnale e dice che ci si aspettava di più, con un intervento anche sulle seconde case. Apprende che ci sarà un ulteriore taglio di risorse ed aggiunge che sarebbe stato auspicabile arrivare al 4 per mille. Ritiene che sia opportuno fare una ricognizione su tutti gli aspetti patrimoniali dei contribuenti per verificare se c'è qualche situazione occulta. Ribadisce che ritiene che si sarebbe potuto fare un ulteriore sforzo.

Il Sindaco dice che era necessario essere cauti al fine di evitare rischi sul patto di stabilità. Dice che si è pensato di operare soltanto nell'ambito della sicurezza di garantire comunque gli equilibri di bilancio.

Il Consigliere Trinari dice che, nel fare paragoni con gli altri Comuni, bisogna tenere conto anche delle rendite che altrove sono più alte.

Il Consigliere Tiradossi dice di apprezzare il fatto che si sia parzialmente accolta la proposta. Dice che si augura che in futuro ci sia anche attenzione alle imprese e che, apprezza il fatto che intanto si è iniziato ad abbassare l'aliquota, per quanto possibile. Invita a non fare considerazioni politiche, perchè ritiene che in alcuni Comuni, con alcune scelte, si sia andato solo incontro agli elettori. Prosegue dicendo di accogliere questo primo sforzo da parte dell'Amministrazione ed invita in futuro ad una maggiore diversificazione delle aliquote.

Il Sindaco dice che è sua intenzione pensare anche alle imprese purchè nel totale non cambi l'introito anche alla luce della situazione finanziaria. Dice che si valuterà in futuro e di condividere quanto detto dal Consigliere Tiradossi.

Il Consigliere De Marinis dice che non può che apprezzare questo intervento sulla prima casa, ma ritiene che in passato il suo gruppo aveva chiesto una diversa impostazione del bilancio. Dice che questa imposta colpisce in maniera orizzontale e non progressiva e pertanto, in un momento di profonda crisi, si sarebbe potuto cercare di recuperare risorse in altri comparti e non può attribuirsi la colpa solo ai trasferimenti. Pertanto, nonostante oggi

si apprezzi il piccolo sforzo fatto dall'Amministrazione si ritiene di votare contro questa proposta.

Il Consigliere Trinari ringrazia il Sindaco per lo sforzo fatto nel diminuire l'aliquota.

Pertanto,

PREMESSO CHE:

- Con la propria precedente delibera del C.C. n. 6 del 21/03/2012, in applicazione dell'art. 13, comma 1, del D.L. n.201/2011, convertito con legge 22 dicembre 2011, n. 214 questo comune ha istituito l'Imposta Municipale Propria e determinato le aliquote e detrazioni per l'anno 2012 (IMU disciplinata dagli articoli 8 e 9 del D.lgs. n. 23/2011) come di seguito riportate:

- 1) Aliquote per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria anno 2012:
 - a) aliquota per l'abitazione principale e pertinenze: 0,55 e detrazioni base previste dalla legge;
 - b) aliquota 0,1 per cento per fabbricati rurali ad uso strumentale di cui all'art.9, comma 3 bis del D.L. n. 557/1993, esercitando la facoltà concessa dall'art. 13 c.8
 - c) aliquota base pari allo 0,90 per cento.

VISTA la comunicazione del Sindaco in data 23 c.m. indirizzata al Responsabile dell'Area Economico Finanziaria e all'Assessore al Bilancio, con la quale fa presente che nella seduta Consiliare del 29/09/2012 alcuni consiglieri hanno presentato un invito affinché si possa ridurre l' aliquota IMU sulla prima casa già deliberata nel mese di febbraio;

CHE il Sindaco con la stessa nota invita conseguentemente l'Ufficio Ragioneria a voler riesaminare l'andamento economico finanziario sia nella parte entrata che in uscita, e verificare il permanere degli equilibri di bilancio e le conseguenze sugli obiettivi del patto di stabilità, tali da consentire una riduzione dell'aliquota per la prima casa pari allo 0,05%(importo complessivo stimato intorno a €. 25.000,00);

VISTA altresì la nota datata 24 c.m. rimessa da parte del Responsabile dell'Area Economico Finanziaria, dalla quale si rileva che pur confermando il contenuto della delibera di salvaguardia degli equilibri di bilancio, si può eventualmente prevedere, in sede di assestamento di bilancio a novembre c.a. la maggiore entrata, derivante dall'accertamento del recupero crediti delle sanzioni del codice della strada dell'anno 2010, così come meglio specificato nella relazione stessa , allegato A;

RITENUTO quindi poter accogliere l'istanza di modificare l'aliquota IMU 1' casa per l'anno 2012, riducendola da 0,55% a 0,50%;

CONSIDERATO che dalle stime operate sulle basi imponibile il fabbisogno finanziario dell'Ente può essere soddisfatto, variando le aliquote stabilite dall'art. 13 del D.L. n.201/2011, commi da 6 a 10 e mantenendo invariate le detrazioni di legge per l'abitazione principale ed adottando pertanto le seguenti aliquote:

1) aliquota ridotta per l'abitazione principale e pertinenze: 0,50 e detrazioni base previste dalla legge;

2) aliquota ridotta pari allo 0,1 per cento per fabbricati rurali di cui all'art.9, comma 3 bis del D.L. n. 557/1993, esercitando la facoltà concessa dall'art. 13 c.8;

3) aliquota base pari allo 0,90 per cento per immobili diversi da quelli di cui ai precedenti punti.

TUTTO CIO' PREMESSO,

RICHIAMATI:

- il testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 ed in particolare l'art. 163 concernente: "Esercizio provvisorio e gestione provvisoria";
- lo Statuto Comunale vigente;
- il vigente Regolamento comunale di contabilità;
- la vigente regolamentazione tutta in materia di organizzazione degli Uffici e dei Servizi e per i singoli settori di attività;
- i provvedimenti legislativi emanati nel corso dell'estate 2011 e da ultimi la Legge di stabilità 2012 (L. n. 183/2011) e L. n. 214 del 22.12.2011 (di conversione del D.L. 6 dicembre 2011, n. 201 "Disposizioni urgenti per la crescita, l'equità e il consolidamento dei conti pubblici") i quali contengono una serie di importanti norme applicabili anche agli enti locali;
- l'ordinanza sindacale n. 5 del 27/02/2012, di conferimento delle funzioni dirigenziali e di gestione, a rilevanza esterna, contemplate dall'art.107, DLgs. n.267/2000.

ESAMINATA la proposta di deliberazione istruita e sottoposta dal responsabile dell'Ufficio - RAGIONERIA, Rag.Ivana Faina;

VISTI gli allegati pareri di regolarità tecnica e di regolarità contabile di cui all'art.49, c.1, D. Lgs. N.267/2000, espressi in termini positivi sulla predetta proposta dal Responsabile dell'Area Finanziaria e Tributi, Rag.Ivana Faina e dell'Organo di Revisione Contabile;

Con votazione espressa in forma palese come segue:

dieci voti favorevoli

cinque contrari (Lolli, Martinelli, Piccionne, Martinoli, De Marinis)

DELIBERA

- 2) di dare atto che le premesse sono parte integrante e sostanziale del dispositivo del presente provvedimento;
- 3) di modificare l'aliquota relativa alla abitazione principale già deliberata con atto del C.C.n. 6 del 21/03/2012, da 0,55% a 0,50%;
- 4) di dare atto che le aliquote applicate dell'Imposta Municipale Propria per l'anno 2012 sono le seguenti:
 - a) aliquota per l'abitazione principale e pertinenze: 0,50 per cento e detrazioni base previste dalla legge;

- b) aliquota 0,1 per cento per fabbricati rurali ad uso strumentale di cui all'art.9, comma 3 bis del D.L. n. 557/1993, esercitando la facoltà concessa dall'art. 13 c.8 ;
- c) aliquota base pari allo 0,90 per cento per immobili diversi da quelli di cui ai precedenti punti;
- 5) di dare atto che tali aliquote decorrono dal 01 gennaio 2012;
- 6) di dare atto che nella determinazione delle aliquote di cui al punto primo nonché nella definizione della detrazione di cui al punto secondo, sono state tenute in considerazione le esigenze di equilibrio economico - finanziario del bilancio annuale di previsione del Comune;
- 7) di pubblicare, per estratto, la presente deliberazione sulla Gazzetta Ufficiale;
- 8) di trasmettere copia della presente deliberazione al Ministero delle Finanze - Direzione Centrale per la Fiscalità Locale - entro 30 gg. dall'adozione;
- 9) di trasmettere copia della presente deliberazione al Concessionario della Riscossione dei tributi della provincia di Perugia – Equitalia Perugia Spa;

Quindi, ravvisata l'urgenza

IL CONSIGLIO COMUNALE

Con votazione espressa in forma palese come segue:

dieci voti favorevoli

cinque contrari (Lolli, Martinelli, Piccionne, Martinoli, De Marinis)

DELIBERA

Di rendere il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'articolo 134, 4 comma, del D. Lgs. 267 del 2000 e s.m.i.

**VERBALE N. 15
del 30 ottobre 2012**

L'anno duemiladodici, il giorno 30 del mese di ottobre il sottoscritto Revisore dei Conti Dott. Francesco Maria Perrotta procede all'emissione del parere su:

Modifica misura aliquota dell'Imposta Municipale Propria - IMU - anno 2012.

PRESA VISIONE della proposta di deliberazione di cui all'oggetto;

VISTA la richiesta del Sindaco del 23/10/2012 inoltrata all'ufficio di Ragioneria, con la quale viene espressamente invitato a riconsiderare la gestione del bilancio corrente, nell'ottica di consentire una riduzione del gettito IMU dello 0,50 relativamente alla abitazione principale;

VISTA la relazione dell'Ufficio Ragioneria del 24/10/2012 a firma del responsabile Rag. Ivana Faina, che evidenzia la possibilità di riduzione della aliquota di uno 0,50% in quanto tale riduzione verrà compensata con un maggiore introito derivante dall'incremento della quota dei proventi contravenzionali dell'anno 2010, non previsti originariamente in bilancio, che permetterebbe il permanere degli equilibri di bilancio e il raggiungimento degli obiettivi del patto di stabilità;

VISTO il Bilancio di Previsione per l'esercizio in corso 2012, nonché le successive variazioni apportate;

VISTO l'art. 13 del D.L. 06/12/2011 n.201 istitutivo a decorrere dal 01/01/2012 e fino al 31/12/2014, dell'imposta municipale propria unica;

VISTI l'art. 239 del T.U.E.L. 18/08/2000 n. 267, così come modificato dal' art. 3 del D.L.174/2012;

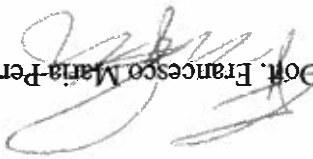
VISTA la relazione tecnico illustrativa del Responsabile del Servizio Finanziario/Tributi;

VERIFICATA la congruità ed attendibilità dei dati contenuti nella relazione sopra citata

E S P R I M E

parere favorevole sulla proposta di deliberazione in argomento concernente la modifica della aliquota IMU relativa alla abitazione principale precedentemente deliberata allo 0,55% ed ora invece proposta allo 0,50%.

Letto, confermato e sottoscritto.


Dott. Francesco Maria Perrotta



Comune di Torriano - TOR-01-PG

Prot. 0009310 del 31/10/2012 ore 11:15

Tit. 003

Documento P - Registro Annuo



COMUNE DI TORGIANO

PROVINCIA DI PERUGIA

Area Finanziaria Tributi Patrimonio

UFFICIO/SERVIZIO: *Bilancio*

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE PRESENTATA C.C. n.49 del 31/10/2012

OGGETTO: IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA - IMU - Modifica aliquote per l'anno 2012.-

L'ISTRUTTORE: _____

L'ASSESSORE PROPONENTE: _____

PARERI OBBLIGATORI

(Art. 49, D. Lgs. 18 agosto 2000, n.267)

PARERE REGOLARITA' TECNICA:

FAVOREVOLE

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

IL RESPONSABILE DELL'AREA

F.to Rag. Faina Ivana

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE:

FAVOREVOLE

IL SOTTOSCRITTO RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO, AI SENSI E PER GLI EFFETTI DELL'ART. 151, COMMA 4, D. LGS. 267 DEL 18/07/2000, APPONE IL PROPRIO VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE, PER L'IMPORTO DI EURO _____ CAP. DI SPESA N. _____ CENTRO DI COSTO N. _____.

Torgiano, 29/10/2012

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

F.to Rag. Faina Ivana

COMUNE DI TORGIANO

PROVINCIA DI PERUGIA

Il presente verbale, salva ulteriore lettura e sua definitiva approvazione nella prossima seduta, viene sottoscritto come segue:

IL PRESIDENTE

F.to Falcinelli Antonio

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Avv. Scicchitano Vincenza

La presente deliberazione n. 49 del 31/10/2012 è stata affissa all'Albo Pretorio il giorno 19/11/2012 e vi rimarrà per 15 giorni ai sensi dell'art. 124 - I° comma - D. Lgs. del 18 Agosto 2000 n. 267

IL Segretario Comunale

F.to Avv. Scicchitano Vincenza

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE.

Torgiano, _____

IL Segretario Comunale

Avv. Scicchitano Vincenza

La presente deliberazione

- è stata affissa all'Albo Pretorio dal 19/11/2012 al 04/12/2012 al n.1060

senza opposizioni o reclami;

- è divenuta esecutiva il 31/10/2012

perchè dichiara immediatamente eseguibile;

perchè trascorsi 10 giorni dalla pubblicazione;

Torgiano, _____

IL Segretario Comunale

F.to Avv. Scicchitano Vincenza

TRASMESSA PER L'ESECUZIONE ALL'UFFICIO _____

IN DATA _____

IL Segretario Comunale

F.to Avv. Scicchitano Vincenza