



Città di Cossato

CITTA' DI COSSATO

ORIGINALE

C.C. n.ro 60 del 29/10/2012

OGGETTO: RETTIFICA DELIBERAZIONE C.C. N. 29 DEL 19/06/2012 AD OGGETTO: APPROVAZIONE ALIQUOTE E DETRAZIONI DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU) - ANNO 2012

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

L'anno duemiladodici addì ventinove del mese di ottobre, alle ore 20:30 in COSSATO nella Sala Consiliare di Villa Berlanghino, previo esaurimento delle formalità prescritte dalla legge, si è riunito il Consiglio Comunale in Sessione ORDINARIA, Seduta PUBBLICA di PRIMA CONVOCAZIONE. Sono intervenuti i membri Signori:

		Presente	Assente
1.	CORRADINO CLAUDIO	Consigliere	X
2.	BOTTA FRANCO	Presidente	X
3.	SERAFIA ALESSIO	Consigliere	X
4.	TRIVELLATO ENRICO	Consigliere	X
5.	ZAMBON PIERO ORLANDO	Consigliere	X
6.	CASAGRANDE ANNAMARIA	Consigliere	X
7.	BIANCHINA NICOLA	Consigliere	X
8.	FARASIN MASSIMO	Vice Presidente	X
9.	MINO FRANCO	Consigliere	X
10.	PICCOLO ALESSANDRO	Consigliere	X
11.	BANDERE' SERGIO	Consigliere	X
12.	PALA ANGELO	Consigliere	X
13.	BOCCHIO CHIAVETTO FELICE	Consigliere	X
14.	FRANZONI MARIANGELA	Consigliere	X
15.	PELOSI SERGIO	Consigliere	X
16.	MANTILLARO PATRIZIA	Consigliere	X
17.	MAZZON PIETRO	Consigliere	X
18.	ABATE MARCO	Consigliere	X
19.	BEGO ALESSIO	Consigliere	X
20.	BOTTA ALESSIO	Consigliere	X
21.	REVELLO STEFANO	Consigliere	X

così presenti n. 15 su 21 membri componenti il Consiglio Comunale. Partecipa l'infrascritto Segretario Generale BERNARDINI Dr.ssa GRAZIELLA. Il Signor BOTTA FRANCO nella sua qualità di Presidente, assume la Presidenza e, riconosciuta la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento iscritto, fra gli altri, all'ordine del giorno e di cui in appresso. Sono presenti gli Assessori: BORIN SONIA, COLOMBO PIER ERCOLE, FURNO MARCHESE CARLO, MURRU BRUNO, SCALABRINO ROBERTO.

OGGETTO: Rettifica deliberazione CC n. 29 del 19/06/2012 ad oggetto: Approvazione aliquote e detrazioni dell'Imposta municipale propria (IMU) – Anno 2012.

L'Assessore al Bilancio, Programmazione e Società Partecipate

Richiamata la deliberazione n. 29 adottata dal Consiglio Comunale nella seduta del 19/06/2012 con la quale sono state approvate per l'anno 2012 le aliquote e le detrazioni relative all'imposta municipale propria (IMU);

Dato atto che:

- tale deliberazione, in data 05/07/2012, è stata trasmessa telematicamente al Ministero dell'Economia e delle Finanze - Dipartimento delle Finanze - Direzione del Federalismo Fiscale attraverso il portale del Federalismo Fiscale, secondo le nuove modalità richieste dal suddetto Ministero in vigore per il 2012;
- la medesima deliberazione è stata pubblicata sul sito internet del suddetto Ministero;

Visto il Decreto del Ministro dell'Interno in data 02/08/2012 con il quale il termine per la deliberazione del bilancio di previsione per l'anno 2012 da parte degli enti locali è stato differito al 31 ottobre 2012;

Visto l'art. 1, c. 169, della Legge n. 296/2006, secondo cui gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione e dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purchè entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento;

Visto altresì l'art. 13 co. 12bis del D.L. n. 201/2011, così come modificato dall'art. 9 co. 3 del DL 10/10/2012 n. 174, secondo il quale i comuni possono approvare o modificare il regolamento e la deliberazione relativa alle aliquote e alla detrazione del tributo IMU entro il 31/10/2012;

Rilevato che per mero errore materiale nel punto 1) del dispositivo della suddetta deliberazione CC 29/2012, l'ultima voce della tabella riporta la erronea dicitura "Altri fabbricati" anziché la corretta dicitura "Altri immobili";

Ritenuto opportuno provvedere alla correzione del suddetto errore materiale riapprovando per intero il dispositivo della deliberazione in oggetto;

Visto il parere espresso dalla Prima Commissione Consigliare Permanente nella seduta del 22/10/2012;

Visto il "Regolamento comunale per l'applicazione dell'Imposta municipale propria", approvato con deliberazione CC n. 28 del 19/06/2012 così come modificato con deliberazione CC n. 56 del 27/09/2012;

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il Regolamento comunale di contabilità;

Accertata la competenza del Consiglio Comunale ai sensi dell'articolo 13 del predetto D.L. n. 201/2011;

Formula la seguente proposta di deliberazione:

a) Di rettificare, per la motivazione in premessa indicata, la deliberazione CC n. 29 del 19/06/2012, sostituendo le parole "Altri fabbricati", riportate all'ultima voce della tabella di cui al punto 1) del dispositivo, con le parole "Altri immobili".

b) Di riapprovare integralmente il dispositivo della suddetta deliberazione nel testo che segue:

1. di approvare per l'annualità 2012 le aliquote da applicare all'Imposta municipale propria come di seguito indicate:

Tipologia imponibile	Aliquota
Abitazioni principali e relative pertinenze Le pertinenze devono essere classificate nelle categorie C/2, C/6 e C/7, nella misura massima di un'unità pertinenziale per ciascuna delle suddette categorie catastali. Assimilazioni all'abitazione principale: unità immobiliari possedute a titolo di proprietà o di usufrutto da anziani o disabili che acquisiscono la residenza in istituti di ricovero o sanitari a seguito di ricovero permanente, a condizione che non risultino locate, unitamente alle pertinenze come sopra indicate.	0,37 %
Unità immobiliari appartenenti alle cooperative edilizie a proprietà indivisa, adibite ad abitazione principale dei soci assegnatari e relative pertinenze come sopra indicate; Alloggi regolarmente assegnati dagli Istituti autonomi per le case popolari e relative pertinenze come sopra indicate	0,55 %
Altri immobili	0,96 %

2. Di determinare le seguenti detrazioni per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria anno 2012, così come previste dall'art. 13 co. 10 DL 201/2011:

a) per l'unità immobiliare adibita ad abitazione principale del soggetto passivo e per le relative pertinenze, si detraggono, fino a decorrenza del suo ammontare, euro 200 rapportati al periodo dell'anno durante il quale si protrae tale destinazione; se l'unità immobiliare è adibita ad abitazione principale da più soggetti passivi, la detrazione spetta a ciascuno di essi proporzionalmente alla quota per la quale la destinazione medesima si verifica.

b) la detrazione prevista alla lettera a) è maggiorata di 50 euro per ciascun figlio di età non superiore a ventisei anni, purché dimorante abitualmente e residente anagraficamente nell'unità immobiliare adibita ad abitazione principale; l'importo

complessivo della maggiorazione, al netto della detrazione di base, non può superare l'importo massimo di euro 400, da intendersi pertanto in aggiunta alla detrazione di base pari ad euro 200.

c) la detrazione di cui alla lettera a) si applica anche alle unità immobiliari appartenenti alle cooperative edilizie a proprietà indivisa, adibite ad abitazione principale dei soci assegnatari, nonché agli alloggi regolarmente assegnati dagli Istituti autonomi per le case popolari.

3. Di dare atto che sono esenti dall'imposta i fabbricati rurali ad uso strumentale, di cui all'articolo 9 comma 3 bis del decreto legge 30 dicembre 1993, n. 557 convertito in Legge 133/94, del Comune di Cossato, in quanto rientrante nell'elenco ISTAT dei comuni classificati montani o parzialmente montani.

4. Di dare atto che tali aliquote e detrazioni decorrono dal 1° gennaio 2012.

5. Di stabilire, anche al fine di consentire i dovuti accertamenti in tempi brevi, che per la fattispecie assimilata ad abitazione principale sopra riportata (unità immobiliari possedute da anziani e disabili in istituti di ricovero), debba essere presentata specifica comunicazione da parte degli interessati, da far pervenire al comune entro il 31 dicembre dell'anno di riferimento, dando atto che ove la suddetta comunicazione pervenga oltre il detto termine verrà applicata la sanzione di € 51,00 come previsto all'art. 14 co. 3 del D.Lgs. 504/1992.

6. Di trasmettere la presente deliberazione al Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle finanze, nelle forme e nei termini previsti dalla legge.

PB/pb



IL RESPONSABILE

Ufficio Gestione Economico Finanziaria, Economato
Provveditorato,

Entrate Patrimoniali, Tributarie e Fiscali

Dott.ssa *Piera BORI*

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA E CONTABILE

Il sottoscritto, in qualità di Dirigente del Settore Area Amministrativa e Servizi Finanziari, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, esprime parere favorevole in merito alla regolarità tecnica e contabile del presente provvedimento.



IL DIRIGENTE

Settore Area Amministrativa e Servizi Finanziari

Dr. *Clemente COMOLA*

Il presente atto riporta l'indicazione delle proposte e l'annotazione del numero di voti a favore, contrari o astenuti. Il verbale riportante il resoconto della riunione viene omesso e verrà pubblicato integralmente in allegato alla deliberazione di presa d'atto del processo verbale.

La registrazione integrale della discussione e della votazione è riportata sul CD n. 1/29.10.2012 che si intende allegato quale parte sostanziale alla presente deliberazione, ai sensi e per gli effetti dell'art. 22 della Legge 241/90 e ss.mm..

Il Presidente del Consiglio Comunale BOTTA Franco mette ai voti un'inversione dei punti iscritti all'ordine del giorno al fine di discuterli nel seguente ordine n. 5, n. 6, n. 1, n. 2, n. 3, n. 7 e n. 4; votazione che ottiene l'unanimità dei consensi, favorevolmente espressi in forma palese dai n. 15 consiglieri presenti e votanti.

L'Assessore FURNO MARCHESE Carlo illustra la proposta di deliberazione.

Si dà atto che è entrato in sala il consigliere comunale ZAMBON PIERO Orlando.

Al termine dell'illustrazione il Presidente indice la votazione a scrutinio palese per alzata di mano.

Pertanto

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione, relativa all'oggetto, illustrata dall'Assessore al Bilancio, Programmazione e Società Partecipate;

Visto il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica e contabile espresso dal Dirigente del Settore Area Amministrativa e Servizi Finanziari Dott. Clemente COMOLA, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. n.267/2000;

Presenti n. 16 membri del Consiglio Comunale essendo entrato in sala il consigliere comunale ZAMBON Piero Orlando;

Votanti, per alzata di mano n. 16 consiglieri;

Con nessun voto contrario e con n. 16 voti favorevoli

DELIBERA

Di approvare la proposta di deliberazione, relativa all'oggetto, formulata dall'Assessore al Bilancio, Programmazione e Società Partecipate, nel testo risultante dal documento che precede.

Successivamente,

IL CONSIGLIO COMUNALE

Su proposta del Presidente del Consiglio Comunale;

Presenti n. 16 membri del Consiglio Comunale;

Votanti, per alzata di mano n. 16 consiglieri;

Con nessun voto contrario e con n. 16 voti favorevoli

DELIBERA

Di dichiarare la presente immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4' comma, del D. Lgs. 18.08.2000 n. 267, stante l'urgente necessità di dar corso al deliberato

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente

.....



Il Segretario Generale

.....

QUESTA DELIBERAZIONE

- viene pubblicata all'albo pretorio per quindici giorni consecutivi dal 07 novembre 2012 al 22 novembre 2012 ai sensi dell'art. 124 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267.

Dalla residenza comunale addì 07 novembre 2012



Il Segretario Generale

.....

Questa deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi dell'art. 134 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267.

Li

Il Segretario Generale

.....

Pubblicata all'albo pretorio per quindici giorni consecutivi dal 07 novembre 2012 al 22 novembre 2012 a norma dell'art. 124, Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267.

Addì

Reg. Albo n. 1518/2012

L'addetto alla pubblicazione

.....

Il Segretario Generale

.....

Resa immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 del D.Lgs. 18/8/2000 n. 267.