

Letto, approvato e sottoscritto.

COMUNE DI STRAMBINELLO

Provincia di Torino  
Regione Piemonte

In originale:

Il Presidente  
f.to Eralda CASERIO

Il Segretario comunale  
f.to Dr.ssa Margherita FURNARI

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

n. 10 del 22-06-2012

REFERTO DI PUBBLICAZIONE (art. 124 D.lgs. n. 267/00)

Si certifica che copia del presente verbale, in ottemperanza del disposto di cui all'art. 124, comma 1 del T.U. 18-8-2000 n. 267, viene pubblicata all'albo pretorio di questo Comune in data odierna per rimanervi 15 giorni interi e consecutivi.

Strambinello, 27-06-2012

Il Segretario comunale  
f.to Dr.ssa Margherita FURNARI

Oggetto: Imposta Municipale Propria (IMU) – Determinazione aliquota e detrazione per l'anno 2012.

L'anno duemiladodici, addì ventidue, del mese giugno, alle ore 21 e minuti zero - in Strambinello, nella sala consiliare, convocato per determinazione del Sindaco, con avvisi scritti e recapitati a norma di legge, si è riunito, in sessione ordinaria, in seduta pubblica di prima convocazione, il Consiglio comunale.

Sono presenti i Signori:

			presente	assente
1. CASERIO	Eralda	Sindaco	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2. CORZETTO	Marco Angelo	Consigliere	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3. CHIARAVIGLIO	Cinzia	Consigliere	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
4. BATTISTUTTA	Stelvia	Consigliere	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5. POZZOLO	Alberto Angelo	Consigliere	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6. CASERIO	Marco	Consigliere	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
7. CASERIO-ONORE	Pietro	Consigliere	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8. GALLONE	Cosimo	Consigliere	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
9. CASERIO	Maura	Consigliere	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
10. DEMARIE	Mauro	Consigliere	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
11. MAZZOLA	Riccardo	Consigliere	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
12. GEDDA	Guido	Consigliere	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
13. COLUCCI	Gerardo Michele	Consigliere	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

Atto divenuto esecutivo per decorrenza dei termini di cui al comma 3 dell'art. 134 del D.lgs. n. 267 del 18-8-2000.

Strambinello, 20-08-2012

Il Segretario comunale  
f.to Dr.ssa Margherita FURNARI

**Copia conforme all'originale, ad uso amministrativo.**

Strambinello, 27-06-2012

Il Segretario comunale  
f.to Dr.ssa Margherita FURNARI

Assiste alla seduta il Segretario comunale Dott.ssa Margherita FURNARI, la quale provvede alla redazione del presente verbale.

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto indicato.

Oggetto: Imposta Municipale Propria (IMU) – Determinazione aliquota e detrazione per l'anno 2012.

Il Consiglio comunale

Dato atto dell'ingresso in aula del Consigliere GEDDA Guido per cui il numero dei presenti passa da 8 a 9;

Udita la relazione del Segretario Comunale Furnari dott.ssa Margherita che, incaricata dal Sindaco illustra la proposta relativa a "Imposta Municipale Propria (IMU) Determinazione aliquota e detrazione per l'anno 2012";

Udito l'intervento del Sindaco, che ritiene opportuno, data la particolare situazione economica non avvalersi della facoltà prevista dalla legge di variare le aliquote Imu, che, pertanto saranno applicate nella misura minima prevista dalla legge ;

Esaminata l'allegata proposta di deliberazione;

Ritenuta essa meritevole di approvazione;

Con votazione espressa in forma palese, che ha sortito il seguente esito:

presenti	:	9
assenti	:	4
favorevoli	:	9
contrari	:	0
astenuti	:	0

delibera

di approvare integralmente la proposta di deliberazione che viene allegata alla presente per farne parte integrante e sostanziale.

Oggetto: Imposta Municipale Propria (IMU) – Determinazione aliquota e detrazione per l'anno 2012.

## Il Consiglio comunale

### PREMESSO

- che il Decreto Legislativo 14 marzo 2011, n. 23 (federalismo municipale), agli articoli 8 e 9 ha previsto l'istituzione e l'applicazione dell'Imposta Municipale propria (IMU), stabilendone la decorrenza a partire dall'anno 2014 con conseguente sostituzione, per la componente immobiliare, dell'Imposta sul Reddito delle Persone Fisiche e le relative addizionali per i redditi fondiari riferiti ai beni non locati e dell'Imposta Comunale sugli Immobili (ICI);
- l'art. 13, comma 1, del Decreto Legge n. 201/2011, convertito con modificazioni nella Legge n. 214/2011, ha anticipato tale decorrenza, in via sperimentale, all'anno 2012, prevedendone l'applicazione in tutti i Comuni del territorio nazionale fino al 2014;
- l'art. 4 del Decreto Legge 16/2012, convertito con Legge n. 44/2012, ha modificato ed integrato sia l'art. 9 del D. Lgs. 23/2011 che l'art. 13 del Decreto Legge n. 201/2011, convertito nella Legge n. 214/2011;
- che l'IMU è disciplinata:
  - dall'art. 13 della Legge n. 214/2011 e successive modifiche;
  - dagli artt. 8 e 9 del D.Lgs. 23/2011 e successive modifiche, in quanto compatibili;
  - dal D.Lgs. 504/1992 (istitutivo dell'Imposta Comunale sugli Immobili – ICI) nelle parti richiamate dalla nuova normativa;
  - dai regolamenti comunali approvati in conformità all'art. 52 del D.Lgs. 446/1997 che disciplina la potestà regolamentare in ambito tributario dei Comuni;

**RICHIAMATO** l'art. 13 della suddetta Legge n. 214/2011 il quale prevede:

- al comma 6, che l'aliquota di base dell'imposta è fissata allo 0,76% della base imponibile, con facoltà per i Comuni di modificare tale misura, in aumento o in diminuzione, sino a 0,3 punti percentuali;
- ai commi 7 e 8, che l'aliquota per l'abitazione principale e relative pertinenze è pari allo 0,40% e l'aliquota per i fabbricati rurali ad uso strumentale (di cui all'art. 9, comma 3/bis, del D.L. 557/1993 convertito, con modificazioni, dalla Legge n. 133/1994) è pari allo 0,20%;
- al comma 10, ultimo periodo, che i Comuni possono estendere l'applicazione dell'aliquota ridotta per l'abitazione principale e le relative pertinenze, nonché la detrazione d'imposta, anche ai soggetti di cui all'art. 3, comma 56, della Legge 662/1996 (anziani o disabili residenti in istituti di ricovero);
- al comma 11, che è riservata allo Stato la quota di imposta pari alla metà dell'importo calcolato applicando alla base imponibile di tutti gli immobili, ad eccezione dell'abitazione principale e relative pertinenze, e dei fabbricati rurali ad uso strumentale e delle unità immobiliari adibite ad abitazione principale dei soci assegnatari delle cooperative edilizie a proprietà indivisa, l'aliquota di base di cui al comma 6 (0,76%);

**RICORDATO** che l'art. 13 del D.lvo n. 201/2011, consente ai comuni di aumentare o diminuire tali aliquote fino a un massimo di 0,2 punti percentuali per le abitazioni principali e di 0,1 punto percentuale per i fabbricati rurali a uso strumentale e di 0,3 punti percentuali per gli altri immobili;

**RITENUTO** di non avvalersi al momento della facoltà concessa ai Comuni dal citato art. 13, del D.lvo n. 201/2011, come sopra riportata non deliberando variazioni per le aliquote base stabilite dalle norme statali, per le motivazioni di seguito riportate:

- per le cassa comunali il gettito IMU, al momento, è un dato dall'esito incerto, strettamente correlato con la rideterminazione del fondo di riequilibrio e con la facoltà di manovra che l'amministrazione statale si è riservata entro il mese di dicembre 2012;
- per i cittadini l'applicazione dell'IMU, rispetto all'ICI, risulta essere particolarmente gravosa, in un momento di evidente difficoltà economica;

CON voti \_\_\_\_\_ espressi per alzata di mano;

### **DELIBERA**

per le motivazioni in premessa riportate di dare atto che, in sede approvazione del bilancio di previsione anno 2012, il Comune di Strambinello non approva variazioni alle aliquote e alle detrazioni base statali dell'Imposta Municipale propria per l'anno 2012.

Il sottoscritto Amministratore competente propone che il Consiglio Comunale approvi la proposta di deliberazione sopra esposta.  
Strambinello, 18.06.2012

L'AMMINISTRATORE COMPETENTE  
Il Sindaco – f.to Eralda CASERIO

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del Decreto Legislativo n. 267 del 18.8.2000 si esprime PARERE FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica della deliberazione sopra esposta.  
Strambinello, 18.06.2012

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO AMMINISTRATIVO  
f.to Gianna PIVIOTTI