

COMUNE DI PREDOSA
- Provincia di Alessandria -

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

NUMERO 12 DEL 28.09.2012

OGGETTO: Conferma aliquote e detrazioni dell'Imposta Municipale Propria per l'anno d'imposta 2012.

L'anno duemiladodici il giorno ventotto del mese di settembre alle ore 21.00, nella sala delle adunanze consiliari.

Previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge vennero oggi convocati a seduta i Consiglieri Comunali.

All'appello risultano i signori:

- SARDI GIANCARLO
- MARANZANA FRANCO
- VAGHINI VINCENZO
- RIZZO RICCARDO
- GANDINI FABIO
- LAGUZZI ALESSANDRA
- PAMPURO GIORGIO
- CARLEVARO VITTORIO
- SCAGLIOLA MONICA
- LANZAVECCHIA MAURIZIO
- REPETTO VALTER
- MARANZANA DANIELE
- RAPETTI GIANCARLO

Presenti

SI
NO
SI
SI
SI
SI
SI
SI
NO
SI
NO
SI
SI

Assiste l'adunanza il Segretario Comunale CACOPARDO Dr. Francesco, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. SARDI Giancarlo, nella sua qualità di Sindaco, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento in oggetto sopra indicato posto al N. 2 dell'ordine del giorno.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Richiamati gli artt. 8 e 9 del D.Lgs. 14 marzo 2011, n. 23, contenenti disposizioni in materia di federalismo fiscale municipale, che prevedono l'istituzione dell'Imposta Municipale Propria (I.M.P.) in sostituzione, per la componente immobiliare, dell'I.R.P.E.F. e delle relative addizionali dovute in relazione ai redditi fondiari dei beni non locati e dell'I.C.I., a decorrere dall'anno 2014;

Visto che:

- l'art. 13 del D.L. 6 dicembre 2011, convertito con modifiche in Legge 22 dicembre 2011, n. 214 e successivamente modificato dal D.L. 2 marzo 2012, n. 16, convertito con modifiche dalla Legge 26 aprile 2012, n. 44, anticipa l'applicazione dell'I.M.P., in via sperimentale, all'anno 2012;
- **l'aliquota di base dell'imposta è pari allo 0,76 per cento** ed i comuni, con propria deliberazione consiliare, possono modificare, in aumento o in diminuzione, l'aliquota di base sino a 0,3 punti percentuali;
- **l'aliquota è ridotta allo 0,4 per cento per l'abitazione principale e per le relative pertinenze** ed i comuni possono modificare, in aumento o in diminuzione, la suddetta aliquota sino a 0,2 punti percentuali;
- **l'aliquota è ridotta allo 0,2 per cento per i fabbricati rurali ad uso strumentale** ed i comuni possono ridurre la suddetta aliquota fino allo 0,1 per cento;
- i comuni possono ridurre l'aliquota di base fino allo 0,4 per cento nel caso di immobili non produttivi di reddito fondiario ai sensi dell'art. 43 del T.U. di cui al D.p.r. n. 917 del 1986, ovvero in caso di immobili posseduti dai soggetti passivi d'imposta sul reddito delle società, ovvero nel caso di immobili locati e fino allo 0,38 per cento per i fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita, fintanto che permanga tale destinazione e non siano in ogni caso locati, e comunque per un periodo non superiore a tre anni dall'ultimazione dei lavori;
- dall'imposta dovuta per l'unità immobiliare adibita ad abitazione principale del soggetto passivo e per le relative pertinenze, si detraggono, fino a concorrenza del suo ammontare, euro 200,00 rapportati al periodo dell'anno durante il quale si protrae tale destinazione; per gli anni 2012 e 2013 la detrazione è maggiorata di 50 euro per ciascun figlio di età non superiore a 26 anni, purché dimorante abitualmente e residente anagraficamente nell'unità immobiliare adibita ad abitazione principale; l'importo complessivo della maggiorazione, al netto della detrazione di base, non può superare l'importo massimo di euro 400,00; i comuni possono disporre l'elevazione dell'importo della detrazione, fino a concorrenza dell'imposta dovuta, nel rispetto degli equilibri di bilancio;

Dato atto che l'art. 4, comma 12 bis del D.L. 02/03/2012, n. 16 dispone che i comuni possono approvare o modificare il regolamento e la delibera relativa alle aliquote ed alla detrazione dell'imposta municipale propria entro il 30 settembre 2012, in deroga all'art. 172, comma 1, lettera e) del D. Lgs 18/08/200 n. 267 e all'art. 1, comma 169 della L. 27/12/2006 n. 296, sulla base dei dati aggiornati dal Ministero dell'Economia e delle Finanze con il gettito della prima rata;

Vista la deliberazione consiliare n. 6 in data 05.06.2012 con la quale, in sede di approvazione del Bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2012, della Relazione previsionale e programmatica e del Bilancio pluriennale 2012/2013/2014, è stato deciso di mantenere nella misura base stabilita dalla norma, con riserva di modifica entro il termine previsto del 30.09.2012, le

aliquote e detrazioni dell'Imposta Municipale Propria (IMU sperimentale) per l'anno d'imposta 2012;

Ritenuto, alla data odierna, di confermare le suddette aliquote e detrazioni dell'Imposta Municipale Propria per l'anno d'imposta 2012;

Visti:

- il T.U.O.E.L. di cui al D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- lo Statuto comunale e i regolamenti applicabili;

Visto l'allegato parere favorevole espresso sulla regolarità tecnica della presente proposta di deliberazione ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000;

Con voti unanimi favorevoli legalmente espressi

DELIBERA

Di confermare, per l'anno 2012, le seguenti aliquote di base stabilite dalla legge per l'Imposta Municipale Propria e relative detrazioni d'imposta:

- abitazioni principali e unita immobiliari classificate C/2, C/6 e C/7 considerate pertinenze come indicato dalla legge: **aliquota applicabile 0,4%** con detrazione € 200,00 maggiorata di 50 euro per ogni figlio di età non superiore a 26 anni, dimorante abitualmente e residente anagraficamente nell'unita immobiliare adibita ad abitazione principale;
- tutti gli altri immobili, aree edificabili e tutte le altre tipologie costituenti presupposto dell'imposta: **aliquota applicabile 0,76%**;
- fabbricati rurali ad uso strumentale: **aliquota applicabile 0,20%**;

Di dare atto che le aliquote adottate con il presente provvedimento:

- dovranno essere pubblicate in forma integrale sul sito INTERNET del Comune di Predosa www.comune.predosa.al.it;
- dovranno essere trasmesso all'IFEL (Istituto per la Finanza e l'Economia Locale) per la pubblicazione nella Banca dati nazionale <http://portale.webifel.it/>.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
F.to SARDI Giancarlo

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to CACOPARDO Dr. Francesco

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA/CONTABILE

Ai sensi dell'art. 49 del T.U.E.L D.Lgs. 267/2000 si attesta la regolarità tecnica / contabile del provvedimento in oggetto

Predosa lì 22.09.2012

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to GENZONE IVANA

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

CERTIFICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale certifica

- che copia del presente verbale viene affissa all'Albo Pretorio comunale sul sito web istituzionale www.comune.predosa.al.it dal giorno 11.10.2012 n. Reg. Pubbl. 322/2012 ove rimarrà esposta per quindici giorni consecutivi ai sensi dell'art. 124 comma 1 del T.U. D.Lgs. n. 267/2000 e dell'art. 32 della Legge n. 69/2009 e s.m.i.;

Predosa lì 11.10.2012

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to CACOPARDO Dr. Francesco

- che la presente è copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo

Predosa lì 11.10.2012

IL SEGRETARIO COMUNALE
CACOPARDO Dr. Francesco

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si certifica che la suesesa deliberazione, non soggetta al controllo preventivo di legittimità, è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo Pretorio del Comune senza riportare nei primi 10 giorni di pubblicazione denunce di vizi di legittimità o di competenza, per cui la stessa è divenuta esecutiva ai sensi del 3° comma dell'art. 134 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Predosa, lì

IL SEGRETARIO COMUNALE
