

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 36/2012

Seduta del 26.09.2012

OGGETTO APPROVAZIONE REGOLAMENTO PER L'APPLICAZIONE DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA "IMU"

L'anno 2012 addì 26 del mese di settembre alle ore 20.30 nella Residenza Municipale, previa convocazione con avvisi scritti, tempestivamente notificati, si è riunito il Consiglio Comunale.

All'inizio della trattazione dell'argomento in oggetto, in seduta pubblica, risultano presenti (P) e assenti (A):

Il Sindaco GASTALDON Mirco (P)

e i Consiglieri:

1. BASSO PIETRO	P	11. FERRO ANDREA	A
2. NANIA ENRICO	P	12. GIACOMINI DENIS	P
3. CECCHINATO SILVIO	P	13. PARIZZI AUGUSTA MARIA GRAZIA	P
4. BECCARO PAOLINO	P	14. TALPO ANNA LUISA	P
5. GIACON CHIARA	P	15. MASCHI PIER ANTONIO	A
6. SCHIAVO MICHELE	P	16. PINTON SIMONE	P
7. PETRINA GIOVANNI	P	17. BORELLA SILVIO	P
8. LACAVA EDOARDO	P	18. FUGOLO GIANNI	P
9. VETTORE LUCIA	P	19. LO VASCO ANGELO	A
10. SAVIO ALBERTO	P	20. BOTTECCHIA GIOVANNI	P

e pertanto complessivamente presenti n. 18 componenti del Consiglio

Presiede il Sindaco GASTALDON Mirco.

Partecipa alla seduta BUSON dott. Roberto, Segretario Comunale.

La seduta è legale.

Fungono da scrutatori i Consiglieri signori:

NANIA Enrico, PINTON Simone

OGGETTO: APPROVAZIONE REGOLAMENTO PER L'APPLICAZIONE DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA "IMU".

*Proposta di deliberazione di iniziativa del Sindaco
Relatore: Denis Giacomini – Assessore*

L'Assessore relaziona sulla proposta di deliberazione, avente ad oggetto l'approvazione del regolamento per l'applicazione dell'imposta municipale propria.

In attuazione di quanto previsto dagli articoli 8 e 9 del decreto legislativo 14 marzo 2011 n. 23, e art. 13 del D.L. 6 dicembre 2011 n. 201, convertito con modificazioni con la legge 22 dicembre 2011 n. 214, l'imposta municipale propria è stata applicata in via sperimentale a decorrere dal 1 gennaio 2012.

In ottemperanza di quanto previsto dall'art. 52 del D.Lgs. 446/97, si rende necessaria l'approvazione del regolamento che disciplini l'imposta di che trattasi.

Contestualmente si ritiene opportuno confermare le aliquote approvate con deliberazione di C.C. n. 2/2012 contestualmente al Bilancio di Previsione per l'esercizio in corso.

L'Assessore conclude invitando i Consiglieri ad approvare la proposta di deliberazione.

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

VISTI agli articoli 8 e 9 del decreto legislativo 14 marzo 2011 n. 23, e art. 13 del D.L. 6 dicembre 2011 n. 201, convertito con modificazioni con la legge 22 dicembre 2011 n. 214, con i quali viene istituita l'imposta municipale propria, con anticipazione, in via sperimentale, a decorrere dall'anno 2012 e fino al 2014, in tutti i comuni del territorio nazionale ;

TENUTO CONTO che l'applicazione a regime dell'imposta municipale propria è fissata all'anno 2015;

VISTO che con delibera di C.C. n. 2 del 12.1.2012 sono state stabilite le seguenti aliquote dell'I.M.U.:

- l'aliquota dello 0,88% per le aree fabbricabili, i fabbricati diversi dall'abitazione principale e dai fabbricati rurali – con una maggiorazione quindi dello 0,12% rispetto all'aliquota base dello 0,76%
- le rimanenti aliquote e le detrazioni nella misura stabilita dalla normativa nazionale;

CONSIDERATO che, ai sensi di quanto stabilito dall'art. 13 – comma 12-bis del d.l.201/2011, con uno o più decreti del Presidente del Consiglio dei Ministri potrebbero essere modificate le aliquote base dell'IMU e che, quindi, vi è la necessità di chiarire che, ai fini di assicurare il gettito di bilancio previsto in base alle maggiorazioni stabilite dall'ente, tali maggiorazioni devono rimanere invariate rispetto all'aliquota base;

ATTESO che le aliquote IMU sono riportate nell'allegato sub b) al presente procedimento;

DATO ATTO che l'art. 14, comma 6, del decreto legislativo 14 marzo 2011 n. 23, stabilisce "E' confermata la potestà regolamentare in materia di entrate degli enti locali di cui all'articolo 52 del citato decreto legislativo n. 446 del 1997 anche per i nuovi tributi previsti dal presente provvedimento";

EVIDENZIATO che i Comuni, con deliberazione del Consiglio Comunale, adottata ai sensi dell'articolo 52 del decreto legislativo 15 dicembre 1997 n. 446, provvedono a :

- disciplinare con regolamento le proprie entrate, anche tributarie, salvo per quanto attiene alla individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e della aliquota massima dei singoli tributi, nel rispetto delle esigenze di semplificazione degli adempimenti dei contribuenti.

VISTO l'art. 27, comma 8°, della L. n. 448/2001 il quale dispone che: "Il comma 16 dell'art. 53 della legge 23 dicembre 2000, n. 388, è sostituito dal seguente: 16. Il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali, compresa l'aliquota dell'addizionale comunale all'IRPEF di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360, recante istituzione di una addizionale comunale all'IRPEF, e successive modificazioni, e le tariffe dei servizi pubblici locali, nonché per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali, è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. I regolamenti sulle entrate, anche se approvati successivamente all'inizio dell'esercizio purchè entro il termine di cui sopra, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento".

VISTO il decreto del Ministero dell'Interno 2 agosto 2012 che differisce al 31 ottobre 2012 il termine per la deliberazione del bilancio di previsione per l'anno 2012 da parte degli enti locali;

VISTO l'art. 13 del del D.L.vo 201/2011, comma 12-bis così come introdotto dall'art. 4, comma 5, lettera i) del decreto-legge 2 marzo 2012, n. 16, convertito con modificazioni dalla l. 26 aprile 2012, n. 44, stabilisce:

"Entro il 30 settembre 2012, sulla base dei dati aggiornati, ed in deroga all'articolo 172, comma 1, lettera e), del testo unico di cui al decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, e all'articolo 1, comma 169, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, i comuni possono approvare o modificare il regolamento e la deliberazione relativa alle aliquote e alla detrazione del tributo."

CONSIDERATO che a decorrere dall'anno d'imposta 2012, tutte le deliberazioni regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie degli enti locali devono essere inviate al Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle finanze, entro il termine di cui all'articolo 52, comma 2, del decreto legislativo n. 446 del 1997, e comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione ;

RITENUTO necessario adottare un regolamento IMU che disciplini l'applicazione dell'imposta nel Comune di Cadoneghe, esercitando la potestà regolamentare di cui all'art. 52 del Dlgs 446/97, così come previsto dall'art. 14 comma 6 dello stesso D.lgs 23/2011 e dall'art. 13 comma 13 del D.L. 201/2011;

VISTO il regolamento allegato sub a) al presente provvedimento e ritenuto lo stesso meritevole di approvazione;

PRESO ATTO che il suddetto regolamento ha effetto dal 1° gennaio 2012, data di istituzione dell'Imposta Municipale Propria, in via sperimentale ;

TENUTO CONTO che per quanto non specificamente ed espressamente previsto dall'allegato Regolamento si rinvia alle norme legislative inerenti l'imposta municipale propria in base agli articoli 8 e 9 del decreto legislativo 14 marzo 2011 n. 23, e dell'art. 13 del D.L. 6 dicembre 2011 n. 201, convertito con modificazioni con la legge 22 dicembre 2011 n. 214, ed alla Legge 27 Luglio 2000 n. 212 " Statuto dei diritti del contribuente", oltre a tutte le successive modificazioni ed integrazioni della normativa regolanti la specifica materia ;

DATO ATTO CHE , ai sensi dell'art. 49 comma 1, del D.L.gs 18.8.2000 n. 267è stato formalmente

acquisito il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica, espressa dal responsabile del Servizio competente;

SI PROPONE

- 1) di dare atto che le premesse sono parte integrate e sostanziale del dispositivo del presente provvedimento ;
- 2) di approvare il Regolamento per la disciplina dell'Imposta Municipale Propria, denominata IMU, allegato sub a) al presente provvedimento;
- 3) di confermare e precisare che le aliquote dell'I.M.U. per l'anno 2012 sono quelle risultanti dall'allegato sub b) al presente provvedimento
- 4) di dare atto che il Regolamento approvato con il presente atto deliberativo ha effetto dal 1° gennaio 2012, data di istituzione dell'Imposta Municipale Propria, in via sperimentale ;
- 5) di dare mandato ai competenti uffici di provvedere all'invio al Ministero dell'Economia e delle Finanze, come previsto dal combinato disposto dell'art. 52, comma 2, del D.Lgs. 446/97 e dell'art. 13, comma 15 del D.L. 201/2011, convertito in legge 214/2011.

PARERI:

- Ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. n.267/2000 si esprime parere favorevole

In ordine alla sola regolarità tecnica

Cadoneghe,

Il Responsabile dei Servizi Economico-Finanziari
Dott. Giorgio Bonaldo

Il Presidente dichiara aperta la discussione sulla proposta di deliberazione iscritta al punto 3 dell'ordine del giorno.

Intervengono l'Assessore Giacomini, il Sindaco, i Consiglieri Borella, Fugolo e Bottecchia.

Nessun altro avendo chiesto di parlare, il Presidente pone in votazione, per alzata di mano, l'emendamento in atti del Comune prot. 19186 del 26.09.2012 (allegato sub C).

Con l'assistenza degli Scrutatori si accerta il seguente risultato:

Presenti	18	
Voti favorevoli	14	
Astenuti	4	(Borella, Fugolo, Pinton, Talpo)

L'emendamento è approvato.

Successivamente, il Presidente pone in votazione, per alzata di mano, la suestesa proposta nel testo complessivo derivante dal recepimento dell'emendamento.

Con l'assistenza degli Scrutatori si accerta il seguente risultato:

Presenti	18	
Voti favorevoli	13	
Voti contrari	4	(Borella, Fugolo, Pinton, Talpo)
Astenuti	1	(Beccaro)

Il Presidente proclama l'esito della votazione. La proposta di deliberazione è approvata.

Successivamente, il Presidente pone in votazione, per alzata di mano, la dichiarazione di immediata eseguibilità della deliberazione.

Con l'assistenza degli Scrutatori si accerta il seguente risultato:

Presenti	18	
Voti favorevoli	13	
Voti contrari	4	(Borella, Fugolo, Pinton, Talpo)
Astenuti	1	(Beccaro)

Il Presidente proclama l'esito della votazione, per cui la deliberazione è dichiarata immediatamente eseguibile.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto come segue.

*IL PRESIDENTE
GASTALDON Mirco*

*IL SEGRETARIO
BUSON dr. Roberto*

N°798 registro atti pubblicati

REFERTO DI PUBBLICAZIONE
(ART. 124 D.Lgs. 267/2000)

Certifico io sottoscritto che copia della presente delibera è stata affissa all'albo comunale per la pubblicazione di 15 giorni consecutivi dal 03.10.2012

Addì 03.10.2012

IL FUNZIONARIO INCARICATO
.....

CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ
(art. 134 D. Lgs. 267/2000)

Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo Pretorio del Comune ed è divenuta esecutiva ai sensi del 3° comma dell' art. 134 del D. Lgs. 267/2000 il

Lì

IL FUNZIONARIO INCARICATO
.....

OGGETTO: Emendamento alla proposta di deliberazione “APPROVAZIONE
REGOLAMENTO PER L’APPLICAZIONE DELL’IMPOSTA MUNICIPALE
PROPRIA “IMU”

In relazione alla proposta di deliberazione iscritta al punto 3) dell’ordine del giorno della seduta del Consiglio Comunale del 26.09.2012, il sottoscritto, nella propria qualità di Consigliere del Comune di Cadoneghe, tenuto conto che per mero errore materiale nella tabella allegata sub b) alla suddetta proposta di deliberazione non è stata inserita l’aliquota relativa ai terreni agricoli, propone il seguente emendamento:

- la tabella sub b) alla proposta di deliberazione in oggetto è sostituita dalla tabella allegata al presente emendamento

Cadoneghe, 26.09.2012

Il Consigliere Comunale
Denis Giacomini

PARERE SULL'EMENDAMENTO ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE
"APPROVAZIONE REGOLAMENTO PER L'APPLICAZIONE DELL'IMPOSTA
MUNICIPALE PROPRIA "IMU"." IN ATTI DEL COMUNE PROT. 19186 DEL 26.09.2012

In ordine all'emendamento alla proposta di deliberazione in oggetto presentato dal Consigliere Denis Giacomini in data odierna, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica.

Cadoneghe, 26.09.2012

Il Responsabile dei servizi Economico-Finanziari
Dott. Giorgio Bonaldo

**ALLEGATO SUB B) ALLA DELIBERA N. 36 DEL 26.09.2012
COME DA EMENDAMENTO DEL 26.09.2012**

ALIQUOTE E DETRAZIONI IMU – ANNO 2012

Tipologia	Misura
Aliquota ordinaria	0,88 %
Aliquota ridotta per abitazione principale (abitaz. principali e relative pertinenze comprese le fattispecie assimilate di cui all'art. 5 del regolamento comunale)	0,40 %
Aliquota terreni agricoli	0,76%
Fabbricati rurali ad uso strumentale di cui all'art. 13 comma 8 D.L. n. 201/2011	0,20 %
Detrazione abitazione principale	€ 200,00
Detrazione aggiuntiva per ogni figlio non superiore a 26 anni	€ 50,00
Detrazione per ogni componente nucleo familiare con invalidità minima 66%	€ 50,00