



COPIA

COMUNE DI LENDINARA

PROVINCIA DI ROVIGO

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 55

Sessione Straordinaria - Seduta Pubblica - di Prima Convocazione

O G G E T T O

Verbale letto, approvato e sottoscritto

Il Presidente

F.to VIARO LUIGI

Il Segretario Generale

F.to PALUMBO DOTT. ALFREDO

Reg. Pub. 665

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Certifico io Responsabile Servizio Segreteria su conforme dichiarazione del messo che copia della presente delibera viene affissa all'albo comunale per la pubblicazione di 15 giorni consecutivi

dal 09-10-2012

al 24-10-2012

Dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, TUEL 267/2000.

Addì 09-10-2012

Il Responsabile Servizio Segreteria

F.to BUSON DANTE

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva in data 19-10-2012 essendo trascorsi dieci giorni dalla su indicata data di inizio di pubblicazione.

li 22-10-2012

Il Segretario Generale

F.to PALUMBO DOTT. ALFREDO

La presente copia è conforme all'originale

Addì 09-10-2012

Il Resp. Servizio Segreteria

Buson dott. Dante

Modifica delibera del Consiglio Comunale n. 30 del 28/05/2012 ad oggetto approvazione aliquote da applicare all'Imposta Municipale propria (IMU) per l'anno 2012.

L'anno **duemiladodici** il giorno **ventotto** del mese di **settembre** alle ore **18:00**, nella sala delle adunanze, previa convocazione con avvisi scritti e tempestivamente notificati, si è riunito il Consiglio Comunale.

A questo punto risultano:

FERLIN ALESSANDRO	Presente
VIARO LUIGI	Presente
PAVAN FABRIZIO	Presente
FUREGATO GABRIELLA	Presente
DAINESE RENZO	Presente
BRNZOLO MATTEO	Presente
TOGNOLO LAURO	Assente
CESTAROLLO CHIARA	Assente
FERRARI SANDRA	Presente
TURCATO MARIA GIOVANNA	Assente
ONGETTA DARIO	Presente
BOLDRIN MASSIMO	Presente
MACHA ROBERTO	Presente
GHIRARDELLO CLAUDIO	Presente
AZZI CARLO ALBERTO	Presente
BASSAL NABEEL	Presente
ROSSI GIOVANNI	Assente
MUNERATO EMANUELA	Assente
FERRARESE GUGLIELMO	Presente
TURATTI LUCIANO	Presente
COELI PAOLO	Presente

Assiste alla seduta il Segretario Generale PALUMBO DOTT. ALFREDO.

Il Sig. VIARO LUIGI nella sua qualità di PRESIDENTE assume la presidenza e, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta e chiama all'ufficio di scrutatori i Sigg

FERRARI SANDRA
ONGETTA DARIO

COELI PAOLO

SONO PRESENTI ANCHE I SIGG., AMAL FEDERICO, BISI ROBERTO e SANTI FEDERICA, IN QUALITA' DI ASSESSORI ESTERNI, COME DA ART. 38 DELLO STATUTO COMUNALE, NOMINATI CON DECRETO SINDACALE.

La trattazione del presente punto n. 02 si è svolta in forma unitaria con il punto n. 03 all'O.d.G., come si evince dall'allegato verbale, redatto dalla ditta incaricata della stenotipia, il quale forma parte integrante e sostanziale del presente atto.

All'inizio della trattazione del presente punto, erano presenti n.15 Consiglieri compreso il Sindaco, il Consigliere Pavan Fabrizio e l'Assessore Esterno Amal Federico sono entrati poco dopo l'inizio del presente punto all'O.d.G., per cui i Consiglieri presenti sono divenuti n. 16 compreso il Sindaco.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che:

- con decreto legge n. 201/2011 convertito in legge n. 214/2011 è stata istituita a decorrere dal 1/1/2012 l'Imposta Municipale propria (IMU),

- l'articolo 13 comma 6 del D.L. 201/2011 stabilisce che l'aliquota di base dell'Imposta Municipale propria (IMU) è pari allo 0,76% ma stabilisce altresì che i comuni con delibera da adottarsi ai sensi dell'art. 52 del D.Lgs n. 446/1997 possono modificare in aumento o in diminuzione l'aliquota di base sino a 0,3 punti percentuali sia in aumento che in diminuzione.

- il Comune di Lendinara con delibera del Consiglio Comunale n. 30 del 28/05/2012 ha approvato le aliquote da applicare all'Imposta Municipale propria (IMU) per l'anno 2012.

Considerato che a decorrere dall'anno d'imposta 2012, tutte le deliberazioni regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie degli enti locali devono essere inviate al Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle finanze, entro il termine di cui all'articolo 52, comma 2, del decreto legislativo n. 446 del 1997, e comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione.

Richiamato l'ultimo periodo dell'articolo 13 comma 12 bis del Dl. 201/2011 convertito in legge 214/2011 inseritodall'art. 4, comma 5, lett. i), D.L. 2 marzo 2012, n. 16, convertito, con modificazioni, dalla L. 26 aprile 2012, n. 44. il quale stabilisce che entro il 30 settembre 2012, sulla base dei dati aggiornati, ed in deroga all'articolo 172, comma 1, lettera e), del testo unico di cui al decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, e all'articolo 1, comma 169, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, i comuni possono approvare o modificare il regolamento e la deliberazione relativa alle aliquote e alla detrazione del tributo.

Visto in decreto del Ministero dell'Interno 20 giugno 2012 il quale ha prorogato al 31 ottobre 2012 il termine di approvazione del bilancio di previsione anno 2012.

Vista la circolare del Ministero dell'Economia e delle Finanze n. 3/DF del 18/05/2012.

Acclarato che nel Comune di Lendinara sono presenti istituzioni senza scopo di lucro votate alla beneficenza e all'assistenza delle persone in difficoltà che, possedendo immobili soggetti all'Imposta Municipale propria (IMU), dovrebbero distogliere risorse all'utilizzo caritatevole per versare l'imposta.

Preso atto che la Giunta Comunale, nella riunione del 4 settembre u.s., ha espresso la volontà di modificare in diminuzione l'aliquota applicata ai fabbricati posseduti da aziende di servizi alla persona e I.P.A.B. legalmente riconosciute con decreto regionale, al fine ultimo di consentire alle istituzioni di concentrare risorse all'assistenza degli indigenti soprattutto in questo periodo di grave crisi economica nazionale.

Visto il T.U.E.L. approvato con Decreto Legislativo 18/08/2000 n° 267.

Preso atto dei pareri, riportati in calce alla presente deliberazione ai sensi del T.U.E.L. approvato con decreto Legislativo 18/08/2000 n° 267.

Dato atto che il Segretario Generale ha svolto i compiti di cui all'art. 97 comma 2 del T.U.E.L. approvato con Decreto Legislativo 18/08/2000 n° 267.

Dato atto che la presente proposta di deliberazione è stata altresì discussa e trattata nella competente I^a Commissione Consiliare "Politiche Amministrative", acquisendone il relativo parere nella seduta del 26.09.2012;

Udita la discussione come risulta dall'allegato verbale, redatto dalla ditta incaricata della stenotipia, derivante dalla registrazione avvenuta durante la seduta, che forma parte integrante della presente delibera;

A questo punto il Presidente pone in votazione, in forma palese per alzata di mano, la presente proposta di deliberazione e si ottiene il seguente risultato:

- Consiglieri presenti: n. 16
- Consiglieri votanti: n. 13
- Consiglieri astenuti: n. 03 (Azzi C.A., Bassal N. e Coeli P.)
- Voti favorevoli: n. 11
- Voti contrari: n. 02 (Ferrarese G. e Turatti L.)

A seguito del risultato della votazione, debitamente accertato dagli scrutatori e proclamato dal Presidente,

DELIBERA

1) Di modificare la delibera del Consiglio Comunale n. 30 del 28/05/2012 ad oggetto "Determinazione aliquote imposta municipale propria (IMU) anno 2012" – immediatamente esecutiva aggiungendo al punto 2 del dispositivo la seguente aliquota:

ALIQUTA FABBRICATI DI PROPRIETÀ DI AZIENDE DI SERVIZI ALLA PERSONA E I.P.A.B. LEGALMENTE RICONOSCIUTE CON DECRETO REGIONALE 0,46 PER CENTO

intendendosi le unità immobiliari iscritte al Catasto fabbricati di proprietà di Aziende di Servizi alla persona e I.P.A.B. legalmente riconosciute con decreto regionale, utilizzate ai fini indicati nello statuto, a condizione che all'interno delle stesse unità immobiliari non venga esercitata attività avente scopo di lucro. L'aliquota agevolata è applicabile solo a domanda dell'Ente interessato corredata da dichiarazione resa ai sensi del D.P.R. n. 445/2000 dal legale rappresentante la quale attesti che, all'interno delle unità immobiliari che usufruiscono dell'aliquota agevolata, non viene svolta attività a scopo di lucro. La domanda corredata dalla dichiarazione dovrà essere consegnata al Comune entro il 10 dicembre 2012 e decorre ai fini del calcolo dell'imposta dal 01/01/2012. Non sono dovuti rimborsi d'imposta eventualmente già versata in acconto, con aliquota ordinaria, qualora in eccesso rispetto all'imposta calcolata con aliquota agevolata. E' ammessa compensazione con il saldo 2012.

2) di dare atto che a seguito dell'integrazione apportata con il precedente punto 2 le aliquote da applicare all'Imposta Municipale propria (IMU) per l'anno 2012 per i presupposti impositivi siti nel territorio del Comune di Lendinara, sono le seguenti:

ALIQUTA DI BASE 0,96 PER CENTO

ALIQUTA ABITAZIONE PRINCIPALE 0,48 PER CENTO

ALIQUTA FABBRICATI RURALI AD USO STRUMENTALE 0,1 PER CENTO

ALIQUTA TERRENI AGRICOLI

0,93 PER CENTO

ALIQUOTA FABBRICATI DI PROPRIETÀ DI AZIENDE DI SERVIZI ALLA PERSONA E I.P.A.B. LEGALMENTE RICONOSCIUTE CON DECRETO REGIONALE 0,46 PER CENTO

intendendosi le unità immobiliari iscritte al Catasto fabbricati di proprietà di Aziende di Servizi alla persona e I.P.A.B. legalmente riconosciute con decreto regionale, utilizzate ai fini indicati nello statuto, a condizione che all'interno delle stesse unità immobiliari non venga esercitata attività avente scopo di lucro. L'aliquota agevolata è applicabile solo a domanda dell'Ente interessato corredata da dichiarazione resa ai sensi del D.P.R. n. 445/2000 dal legale rappresentante la quale attesti che, all'interno delle unità immobiliari che usufruiscono dell'aliquota agevolata, non viene svolta attività a scopo di lucro. La domanda corredata dalla dichiarazione dovrà essere consegnata al Comune entro il 10 dicembre 2012 e decorre ai fini del calcolo dell'imposta dal 01/01/2012. Non sono dovuti rimborsi d'imposta eventualmente già versata in acconto, con aliquota ordinaria, qualora in eccesso rispetto all'imposta calcolata con aliquota agevolata. E' ammessa compensazione con il saldo 2012.

3) di dare atto che le detrazioni per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria anno 2012 restano le seguenti:

a. per l'unità immobiliare adibita ad abitazione principale del soggetto passivo e per le relative pertinenze, si detraggono, fino a concorrenza del suo ammontare, euro 200 rapportati al periodo dell'anno durante il quale si protrae tale destinazione; se l'unità immobiliare è adibita ad abitazione principale da più soggetti passivi, la detrazione spetta a ciascuno di essi proporzionalmente alla quota per la quale la destinazione medesima si verifica ;

b. la detrazione prevista alla lettera a) è maggiorata di 50 euro per ciascun figlio di età non superiore a ventisei anni, purché dimorante abitualmente e residente anagraficamente nell'unità immobiliare adibita ad abitazione principale; l'importo complessivo della maggiorazione, al netto della detrazione di base, non può superare l'importo massimo di euro 400, da intendersi pertanto in aggiunta alla detrazione di base pari ad € 200;

c. la detrazione è elevata ad Euro 300 in presenza nel nucleo familiare di invalido con grado di invalidità superiore al 75% e ISEE ≤ €. 13.500,00.

L'agevolazione di cui alla precedente lettera c è concessa esclusivamente a domanda dell'interessato da compilare su appositi stampati e consegnare al Comune entro il 10 dicembre 2012 e decorre ai fini del calcolo dell'imposta dal 01/01/2012.

4) di dare atto che tali aliquote e detrazioni decorrono dal 1 gennaio 2012;

5) di dare atto che per tutti gli altri aspetti di dettaglio riguardanti la disciplina del tributo si rimanda al Regolamento comunale IMU.

6) di inviare la presente deliberazione tariffaria, relativa all'Imposta Municipale Propria, al Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle finanze, entro il termine di cui all'articolo 52, comma 2, del decreto legislativo n. 446 del 1997, e comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione.

Il Presidente del Consiglio comunale, a questo punto, pone in votazione, in forma palese per alzata di mano, "l'immediata eseguibilità" ottenendo il seguente risultato:

- Consiglieri presenti: n. 16
- Consiglieri votanti: n. 14
- Consiglieri astenuti: n. 02 (Bassal N. e Coeli P.)
- Voti favorevoli: n. 12
- Voti contrari: n. 02 (Ferrarese G. e Turatti L.)

pertanto, ai sensi dell'art.134, comma 4, del T.U.E.L. approvato con il D.Lgs. n. 267/2000, la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile.

Allegato delibera n.

del

OGGETTO: Modifica delibera del Consiglio Comunale n. 30 del 28/05/2012 ad oggetto approvazione aliquote da applicare all'Imposta Municipale propria (IMU) per l'anno 2012.

(*****) PARERI SULLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

Parere in ordine alla regolarità tecnica ai sensi art.49, comma 1 del TUEL approvato con D.lgs. n.267/2000: Favorevole.

IL RESPONSABILE SERVIZIO
- F.to MELON PAOLO -

Parere in ordine alla regolarità contabile ai sensi art. 49, comma 1 del TUEL approvato con D.lgs. n.267/2000: Favorevole

IL RESPONSABILE SERVIZIO BILANCIO
- F.to RANDO STEFANIA -

Il Segretario Generale dà atto di aver svolto i compiti di cui all'art.97, comma 2° del TUEL approvato con D.Lgs. n.267/2000.

IL SEGRETARIO GENERALE
- F.to PALUMBO DOTT. ALFREDO-