

COMUNE DI FIORDIMONTE

(Provincia di MACERATA)

DELIBERAZIONE ORIGINALE DELCONSIGLIO COMUNALE

Numero 13 del 08-09-2012

**OGGETTO: APPROVAZIONE ALIQUOTE E DETRAZIONI IMPOSTA MUNICIPALE
PROPRIA ANNO 2012**

L'anno duemiladodici il giorno otto del mese di settembre alle ore 10:15, nella sala delle adunanze si è riunito il Consiglio Comunale, convocato con avvisi comunicati nei modi e termini di legge. Alla trattazione dell'argomento in oggetto, in seduta Pubblica risultano presenti i consiglieri come di seguito indicati:

CITRACCA MASSIMO	P	PINTUCCI LUCA	P
VITALI GIULIANO	P	MARIOTTI LUCIANO	A
PERICOLI GIUSEPPE	P	ROSSETTI MIRKO	A
PAOLETTI ACHILLE	P	CASONI DINO	A
IORI GIULIANA	P	CICCONI LUIGI	P
PAOLETTI SIMONETTA	P	CHIARETTI CINZIA	A
PETRI MATTEO	A		

Ne risultano presenti n. 8 e assenti n. 5.

Assume la presidenza il Rag. MASSIMO CITRACCA in qualità di Sindaco assistito dal Segretario Comunale Dott. BENEDETTO PERRONI.

Il Presidente, accertato il numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita il Consiglio Comunale a discutere e deliberare sull'oggetto sopra indicato, previa nomina degli scrutatori nelle persone dei Signori:

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTI

- il D.Lgs. 14/03/2011 n. 23 recante "Disposizioni in materia di Federalismo Fiscale Municipale" ed in particolare, gli art. 8 e 9 disciplinanti l'imposta municipale propria (IMU);
- il D.L. n. 201 del 06/12/2011 e le relative modifiche apportate dalla Legge di conversione n. 214 del 22/12/2011, che prevede l'anticipazione dell'istituzione dell'Imposta municipale propria, in via sperimentale a decorrere dall'anno 2012, con conseguente sua applicazione in tutti i comuni del territorio nazionale fino al 2014 in base ai citati artt. 8 e 9 del D.Lgs. n. 23/2011 e delle disposizioni contenute nel medesimo decreto legge, stabilendo altresì l'applicazione della medesima imposta a regime dal 2015;
- il D.Lgs. n.504/1992, istitutivo dell'ICI, al quale il D.L. 201/2011 rinvia in ordine a specifiche previsioni normative;
- il D.Lgs. n. 446/1997 ed in particolare gli art. 52 e 59, limitatamente alle disposizioni non oggetto di abrogazione da parte della suindicata normativa statale;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 16 del 26/05/2012 con la quale sono stati predisposti lo schema di bilancio 2012, la relazione previsionale e programmatica per l'anno 2012 e lo schema di bilancio pluriennale per gli anni 2012/2014;

PRESO ATTO che il gettito dell'Imposta municipale propria risulta molto difficile da stimare ed è ancora suscettibile di modifiche;

DATO ATTO:

- che per effetto del suindicato D.L. n. 201/2011, art. 13 comma 6, l'aliquota di base dell'imposta è pari allo 0,76 per cento ed i Comuni, con deliberazione del Consiglio Comunale, adottata ai sensi dell'art. 52 del D.Lgs. n. 446 del 15/12/1997, possono modificare in aumento o in diminuzione detta aliquota sino a 0,3 punti percentuali;
- i commi 7 e 8 del medesimo art. 13 del D.L. n. 201/2011, con i quali vengono fissate le aliquote rispettivamente dello 0,4 per cento per l'abitazione principale e le relative pertinenze ed dello 0,2 per cento per i fabbricati rurali ad uso strumentale di cui all'art. 9, comma 3-bis del D.L. 30/12/1993, n. 557, convertito dalla Legge 26 febbraio 1994, n. 133;

CONSIDERATO CHE per effetto delle previsioni normative di cui al suindicato D.L. 201/2011, si ritiene di voler maggiorare di 0,1 punti percentuali l' aliquota di base dell'imposta municipale propria per i fabbricati diversi dall'abitazione principale;

DATO ATTO:

- che la base imponibile dell'Imposta municipale propria è costituita dal valore dell'immobile determinato ai sensi dell'art. 5, commi 1, 3, 5 e 6 del D.Lgs. 30 dicembre 1992 n. 504 e dei commi 4 e 5 dell'art. 13 del D.L. n. 201 del 06/12/2011;

- che, per i fabbricati iscritti in catasto, il valore della base imponibile su cui applicare le aliquote come sopra definite è costituito da quello ottenuto applicando all'ammontare delle rendite catastali, risultanti in catasto, vigenti al primo gennaio dell'anno d'imposizione, rivalutate dal 5%, ai sensi dell'art. 3 comma 48 della L. 23/12/1996 n. 662, i seguenti moltiplicatori: 160 per i fabbricati classificati nel gruppo catastale A e nelle categorie C/2, C/6 E C/7, con esclusione della categoria catastale A/10; 140 per i fabbricati classificati nel gruppo catastale B e nelle categorie catastali C/3, C/4 E C/5; 80 per i fabbricati classificati nella categoria catastale D/5 e A/10; 60 (elevato a 65 dall'01/01/2013) per i fabbricati classificati nel gruppo catastale D, ad eccezione dei fabbricati classificati in categoria catastale D/5; 55 per i fabbricati classificati nella categoria catastale C/1;

VISTO il comma 12-bis dell'articolo 13 del D.L. 6 dicembre 2011 n. 201 il quale prevede che *“entro il 30 settembre 2012, sulla base dei dati aggiornati, ed in deroga all'articolo 172, comma 1, lettera e), del testo unico di cui al decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, e all'articolo 1, comma 169, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, i comuni possono approvare o modificare il regolamento e la deliberazione relativa alle aliquote e alla detrazione del tributo”*;

VISTO il D.Lgs. n. 267/2000 e lo Statuto Comunale;

ACQUISITI i pareri di cui all'art. 49, comma 1[^], del decreto legislativo del 18 agosto 2000 n. 267;

UDITA la relazione del Sindaco con la quale è stata illustrata la necessità di aumentare di un punto l'aliquota per i fabbricati diversi dall'abitazione principale per compensare i consistenti tagli effettuati dallo Stato nei trasferimenti di propria competenza;

CON VOTI favorevoli unanimi espressi dagli 8 consiglieri presenti e votanti,

DELIBERA

1) di maggiorare, per quanto in premessa specificato, le aliquote dell'Imposta municipale propria fissate dalla normativa nazionale, nelle seguenti misure, a valere per l'anno 2012:

CATEGORIE DI IMMOBILI	MAGGIORAZIONE ALIQUOTA IMU
Generalità degli immobili (escluse abitazioni principali e fabbricati rurali strumentali)	0,1%
Abitazioni principali e pertinenze	/
Fabbricati rurali strumentali	/

2) di dichiarare il presente atto, con successiva votazione che dà il medesimo risultato di cui sopra, immediatamente eseguibile.

Il presente verbale, salva l'ulteriore lettura a sua definitiva approvazione nella prossima seduta, viene sottoscritto come segue.

IL Sindaco
Rag. MASSIMO CITRACCA

IL Segretario Comunale
Dott. BENEDETTO PERRONI

PARERI DI CUI ALL'ART. 49 T.U.E.L. N°267/2000

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA: Favorevole.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE: Favorevole.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Fiordimonte : 13-09-2012

La presente deliberazione:

- è stata pubblicata nel sito informatico istituzionale di questo comune (art.32, c.1, L.18/2009) dal 13-09-2012 al 28-09-2012 .

- è divenuta esecutiva il 23-09-2012 , perché dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D. Lgs. n. 267/2000;

Fiordimonte:

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. BENEDETTO PERRONI