

COMUNE DI SAN PIETRO APOSTOLO

Provincia di CATANZARO

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

ORIGINALE

COPIA



N. 20 DATA: 20.06.2012	OGGETTO: Determinazione – Approvazione aliquote per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria (IMU).
---------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

L'anno **duemiladodici**, il giorno **venti** del mese di **giugno** alle ore **17,30** nella solita sala delle adunanze consiliari del Comune suddetto.

Alla prima convocazione in sessione straordinaria ed urgente che è stata partecipata ai sig.ri Consiglieri a norma di Legge, risultano all'appello nominale:

CONSIGLIERI

n. d'ord.	Cognome	Nome	Presente	Assente
1	De Santis	Raffaele	SI	
2	Tomaino	Maurizio	SI	
3	Mazza	Diego	SI	
4	Monaca	Francesco		SI
5	Mazza	Pietro	SI	
6	Mazza	Giuseppe	SI	
7	Pingitore	Salvatore	SI	

Assegnati n. 7 Presenti 6 Dopo la surroga del Consigliere De Santis Giuseppe risulta assente il Consigliere Comunale Monaca Francesco .

- Presiede Raffaele De Santis nella sua qualità di Sindaco.
- Partecipa il Segretario Comunale dott.ssa Cinzia Sandulli. La seduta è pubblica.
- Nominati scrutatori i Sigg.ri: Pietro Mazza, Diego Mazza e Salvatore Pingitore.
- Il Presidente dichiara aperta la discussione sull'argomento in oggetto regolarmente iscritto all'ordine del giorno.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Il Sindaco illustra l'argomento.

VISTI gli articoli 8 e 9 del Decreto Legislativo 14 marzo 2011 n. 23, e l'art. 13 del D.L. 6 dicembre 2011 n. 201, convertito con modificazioni con la Legge 22 dicembre 2011 n. 214, con i quali viene istituita l'Imposta Municipale Propria (I.M.U.), con anticipazione, in via sperimentale, a decorrere dall'anno 2012 e fino al 2014, in tutti i Comuni del territorio nazionale;

DATO ATTO che, ai sensi dell'art. 9, comma 8, del citato D.Lgs. n. 23/2011 sono esenti dall'Imposta Municipale Propria gli immobili posseduti dallo Stato, nonché gli immobili posseduti, nel proprio territorio, dalle regioni, dalle province, dai comuni, dalle comunità montane, dai consorzi fra detti enti, ove non soppressi, dagli enti del servizio sanitario nazionale, destinati esclusivamente ai compiti istituzionali. Si applicano, inoltre, le esenzioni previste dall'articolo 7, comma 1, lettere b), c), d), e), f), h), ed i) del citato Decreto Legislativo n. 504 del 1992. Sono, altresì, esenti i fabbricati rurali ad uso strumentale di cui all'articolo 9, comma 3-bis, del Decreto-Legge 30 dicembre 1993, n. 557, convertito, con modificazioni, dalla Legge 26 febbraio 1994, n. 133, ubicati nei comuni classificati montani o parzialmente montani di cui all'elenco dei comuni italiani predisposto dall'Istituto nazionale di statistica (ISTAT);

TENUTO CONTO che, ai sensi dell'art. 13 del citato D.L. n. 201/2011, l'aliquota di base dell'Imposta Municipale Propria è pari allo 0,76 per cento; l'aliquota è ridotta allo 0,4 per cento per l'abitazione principale e per le relative pertinenze;

TENUTO CONTO altresì che dall'imposta dovuta per l'unità immobiliare adibita ad abitazione principale del soggetto passivo e per le relative pertinenze, si detraggono, fino a concorrenza del suo ammontare, euro 200 rapportati al periodo dell'anno durante il quale si protrae tale destinazione; se l'unità immobiliare è adibita ad abitazione principale da più soggetti passivi, la detrazione spetta a ciascuno di essi proporzionalmente alla quota per la quale la destinazione medesima si verifica;

CONSIDERATO inoltre che per gli anni 2012 e 2013 la detrazione prevista dal precedente periodo è maggiorata di 50 euro per ciascun figlio di età non superiore a ventisei anni, purché dimorante abitualmente e residente anagraficamente nell'unità immobiliare adibita ad abitazione principale;

EVIDENZIATO che l'importo complessivo della maggiorazione, al netto della detrazione di base, non può superare l'importo massimo di euro 400, da intendersi pertanto in aggiunta alla detrazione di base pari ad euro 200;

DATO ATTO che i terreni agricoli siti nel Comune di San Pietro Apostolo sono esenti dall'imposta, in quanto ricadenti in aree montane o di collina delimitate ai sensi dell'articolo 15 della Legge 27 dicembre 1977, n. 984, e che sono parimenti esenti dall'imposta i fabbricati rurali ad uso strumentale di cui all'articolo 9 comma 3 bis del Decreto Legge 30 dicembre 1993, n. 557 convertito in Legge 133/94 in quanto il Comune di Pentone rientra nell'elenco ISTAT dei comuni classificati montani;

CONSIDERATO che il termine per la deliberazione del bilancio di previsione per l'anno 2012 è stato differito al 30/06/2012;

VISTI:

- i pareri espressi ai sensi dell'art. 49, primo comma, del D.Lgs. 18 luglio 2000, n. 267 resi dal Responsabile del servizio interessato e dal Responsabile del servizio finanziario;
- il D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267;
- il vigente Regolamento di contabilità;
- lo Statuto dell'Ente;

Presenti n. 6, Votanti n. 6, Voti favorevoli: Unanimità.

DELIBERA

- 1) di determinare le seguenti aliquote per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria per l'anno 2012:
 - ALIQUOTA DI BASE
0,76 PER CENTO
 - ALIQUOTA ABITAZIONE PRINCIPALE
0,40 PER CENTO
- 2) di determinare le seguenti detrazioni per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria per l'anno 2012:
 - a) per l'unità immobiliare adibita ad abitazione principale del soggetto passivo e per le relative pertinenze, si detraggono, fino a concorrenza del suo ammontare, euro 200 oppure l'importo della detrazione definitivamente stabilita dallo Stato qualora dallo stesso modificata, rapportati al periodo dell'anno durante il quale si protrae tale destinazione; se l'unità immobiliare è adibita ad abitazione principale da più soggetti passivi, la detrazione spetta a ciascuno di essi proporzionalmente alla quota per la quale la destinazione medesima si verifica;
 - b) la detrazione prevista alla lettera a) è maggiorata di 50 euro per ciascun figlio di età non superiore a ventisei anni oppure dell'importo di maggiorazione definitivamente stabilito dallo Stato qualora modificato, purché dimorante abitualmente e residente anagraficamente nell'unità immobiliare adibita ad abitazione principale; l'importo complessivo della maggiorazione, al netto della detrazione di base, non può superare l'importo massimo di euro 400 oppure l'importo complessivo di maggiorazione definitivamente stabilito dallo Stato qualora modificato, da intendersi pertanto in aggiunta alla detrazione di base;
- 3) di dare atto che tali aliquote e detrazioni decorrono dal 1 gennaio 2012;
- 4) di dare atto che per tutti gli altri aspetti di dettaglio riguardanti la disciplina del tributo si rimanda al Regolamento per l'applicazione dell'IMU approvato

con Deliberazione Consiliare n. 19 del 20.06.2012;

- 5) di inviare la presente deliberazione tariffaria, relativa all'Imposta Municipale Propria, al Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle Finanze, entro il termine di cui all'articolo 52, comma 2, del Decreto Legislativo n. 446 del 1997.-

COMUNE DI SAN PIETRO APOSTOLO

Provincia di Catanzaro

Allegato alla deliberazione del Consiglio Comunale ad

OGGETTO: Delibera di Consiglio comunale n. 20 del 20.06.2012. Determinazione aliquote per l'applicazione dell'imposta municipale propria (IMU).-

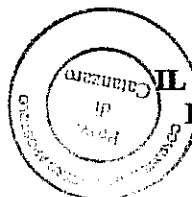
IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

in applicazione dell'art. 49 del T.U. 18.8.2000, n. 267 e s. m. e i. in merito alla proposta di adozione dell'atto in oggetto, esprime in ordine alla sola regolarità contabile, parere

FAVOREVOLE

San Pietro Apostolo, li 15.06.2012.

IL RESPONSABILE DI PROCEDIMENTO
UFFICIO DI RAGIONERIA
(Rag. Marietta Sacco)



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
ECONOMICO FINANZIARIO

Il Sindaco
Raffaele De Santis

COMUNE DI SAN PIETRO APOSTOLO
Provincia di Catanzaro

Allegato alla deliberazione del Consiglio Comunale ad

OGGETTO: Determinazione aliquote per l'applicazione dell'imposta municipale propria (IMU).-

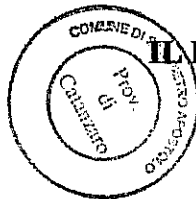
IL RESPONSABILE DI SERVIZIO

in applicazione dell'art. 49 del T.U. 18.8.2000, n. 267 e s. m. e i. in merito alla proposta di adozione dell'atto in oggetto, esprime in ordine alla sola regolarità tecnica parere

FAVOREVOLE

San Pietro Apostolo, li 15.06.2012.

IL RESPONSABILE DI PROCEDIMENTO
UFFICIO DI RAGIONERIA
(Rag. Marietta Sacco)

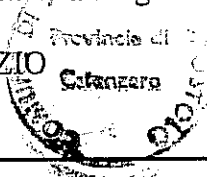


IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
AMMINISTRATIVO
Il Sindaco
Raffaele De Santis

PARERI

- Visto si esprime parere favorevole, in ordine alla regolarità : TECNICA – CONTABILE – COPERTURA FINANZIARIA (art. 49-D.Leg.vo 267/000).

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

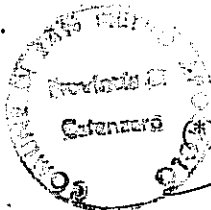


IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA

Il presente verbale, salva l'ulteriore lettura e sua definitiva approvazione nella sua prossima seduta, viene sottoscritto come segue.

IL PRESIDENTE

(*)



IL SEGRETARIO

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on-line di questo Comune per quindici giorni consecutivi a partire dalla data odierna (art. 124 comma 1° D.Leg.vo 267/2000).

Li _____



IL SEGRETARIO

La presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on-line in data 25 GIU. 2012 col n. _____ Reg. Pub. E vi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

IL DIPENDENTE CHE HA ESEGUITO LA PUBBLICAZIONE

(*)

Il Funzionario Incaricato
(Cittadino Luigi)

E' copia conforme all'originale.

IL FUNZIONARIO INCARICATO

Li _____

(*) Per le copie: F.to – oppure seguono le firme come all'originale.