

COMUNE DI SAN FILIPPO DEL MELA

PROVINCIA DI MESSINA



COPIA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 13 del Reg. Data 15-06-2012	Oggetto: APPROVAZIONE REGOLAMENTO COMUNALE PER LA GESTIONE DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA E ALIQUOTE I.M.U. ANNO 2012
---	---

L'anno **duemiladodici** il giorno **quindici**, del mese di **giugno**, alle ore **20:00** e seguenti nei locali Municipali (Sala Consiliare);

Alla convocazione in sessione D'urgenza, che è stata partecipata ai Signori Consiglieri a norma di legge, risultano all'appello nominale:

CONSIGLIERI	PRES/ASS	CONSIGLIERI	PRES/ASS
DI BELLA MATTEO	P	NITOPPI DOMENICO	A
RAGNO MASSIMILIANO	P	GRILLO CARMELO	P
TRIO ANDREA	P	CAMBRIA ANGELINA SYLVIE	P
CRIMI SANTI ANTONIO	A	SAPORITA GABRIELE	P
DE MARIANO GIUSEPPE	P	BORGHESE ANSELMO	A
DE GAETANO FRANCESCO	P	CAMBRIA LIBERO SALVATORE	P
SGRO' CATERINA	P	BALLARO' ANTONINO	P
IARRERA FRANCESCO	P		

Presenti n. 12 Assenti n. 3.

Risultato che gli intervenuti sono in numero legale;

- Presiede il Sig. **MATTEO DI BELLA** nella qualità di **PRESIDENTE DEL CONSIGLIO**
- Partecipa il **SEGRETARIO COMUNALE** Dott. **LUCIO CATANIA** , la seduta è **Pubblica**;
- Nominati scrutatori i Signori:

Il presidente pone in discussione il secondo punto iscritto all'O.d.G., di pari oggetto della presente deliberazione e dà lettura della proposta n. 13 dell'11.06.2012 dell'Area Gestione Risorse.

Dà altresì lettura dell'emendamento acquisito al prot. dell'ente al n.7934 del 14.06.2012, a firma dei consiglieri De Gaetano, Borghese, Cambria Libero e Saporita e del parere tecnico favorevole espresso dal responsabile del servizio interessato.

Il consigliere De Gaetano, dichiara di condividere la proposta che ha recepito l'ipotesi della riduzione al 2 per mille dell'aliquota sulla prima casa. Evidenzia che l'emendamento intende trasformare una mera eventualità di compensazione con una facoltà già effettivamente attribuita attraverso una vigente previsione regolamentare;

Il consigliere Trio evidenzia che condivide l'emendamento.

Il consigliere Grillo evidenzia che già il regolamento prevedeva la possibilità di compensazione. La normativa prevedeva che l'aliquota del 4 per mille debba essere applicato in sede di 1° versamento e l'aliquota approvata dai comuni verrà applicata solo in sede di 2° versamento o di conguaglio.

Evidenzia che la compensazione in futuro potrà riguardare anche altre entrate dei comuni.

Sottolinea il fatto che rispetto a molti comuni che hanno aumentato l'aliquota, il Comune di San Filippo ha ribassato quella sulla prima casa. Questo aspetto è sicuramente da lodare.

Il consigliere De Gaetano chiarisce che l'emendamento è finalizzato alla possibile compensazione di quanto pagato sulla base dell'aliquota del 4 per mille, rispetto all'aliquota del 2 per mille.

Il consigliere Ragno sottolinea l'importanza del segnale della riduzione del 2 per mille con questa deliberazione. Il consiglio comunale ha voluto dare un segnale di chiarezza, anticipando ad oggi la determinazione della riduzione al 2 per mille.

Il consigliere Cambria Libero Salvatore ritiene che la riduzione al 2 per mille sulla prima casa, possa essere applicata da subito.

Il consigliere Cambria cede la parola al segretario comunale a chiarire la questione.

Interviene il segretario comunale che evidenzia come le direttive ministeriali parlino di pagamento, comunque, del 4 per mille, in sede di prima rata. Evidenzia, però, che l'IMU sulla prima casa sia interamente di competenza del Comune. Sarebbe, inoltre, difficilmente ipotizzabile applicare sanzioni a quei cittadini che, sulla base della deliberata aliquota del 2 per mille, non fossero tenuti ad alcun pagamento.

Interviene il Vice sindaco che evidenzia che la compensazione avviene tra crediti di natura tributaria. Sottolinea l'importanza della riduzione.

In assenza di ulteriori interventi, il presidente pone ai voti l'emendamento prot. n. n.7934 del 14.06.2012 e si ha il seguente risultato. Consiglieri presenti e votanti n. 12 (assenti Crimi, Nitopi, Borghese), voti favorevoli n. 12 espressi per alzata di mano.

Il presidente dichiara approvato l'emendamento prot. n. 7934 del 14.06.2012.

Il Presidente pone ai voti la proposta di deliberazione come emendata con l'emendamento sopra approvato, e si ottiene il seguente risultato: consiglieri presenti e votanti n. 12 (assenti Crimi, Nitopi, Borghese) , voti favorevoli n. 12 espressi per alzata di mano.

ILCONSIGLIO COMUNALE

VISTA la proposta di deliberazione n. 13 dell'11.06.2012 dell'Area gestione Risorse che allegata al presente atto ne costituisce parte integrante e sostanziale;

FATTO PROPRIO il contenuto formale e sostanziale;

VISTO l'emendamento prot. n. 7934 del 14.06.2012;

VISTO l'esito della votazione sull'emendamento;

VISTO l'esito della votazione sulla proposta emendata;

DELIBERA

Di approvare la proposta n. 13 dell'11.06.2012, di pari oggetto del presente verbale che allegata ne costituisce parte integrante e sostanziale come emendata con l'emendamento prot. n. 7934 del 14.06.2012 che parimente si allega.

Il presidente propone che la deliberazione venga dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 12 della l.r. n. 44/91 e si ottiene il seguente risultato: consiglieri presenti e votanti n. 12 (assenti Crimi, Nitopi, Borghese),

IL CONSIGLIO COMUNALE

UDITA la proposta del presidente del Consiglio;

VISTO l'esito della superiore votazione;

DELIBERA

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 12 della l.r. n. 44/91.

Avendo esauriti gli argomenti iscritti all'O.d.G., la seduta viene sciolta.

AREA GESTIONE RISORSE

**PROPOSTA DI DELIBERAZIONE
DEL CONSIGLIO COMUNALE
N. 13 DEL 11-06-2012**

**Oggetto: APPROVAZIONE REGOLAMENTO COMUNALE PER LA GESTIONE
DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA E ALIQUOTE I.M.U. ANNO
2012**

IL SINDACO

VISTI gli artt. 8 e 9 del D.Lgs. 14 marzo 2011, n. 23, che hanno istituito, con decorrenza 1° gennaio 2014, l'Imposta Municipale Propria (IMU), basata sul possesso di immobili, provvedendo inoltre a disciplinarne le linee essenziali e rimandando per ogni altro aspetto alle modalità di applicazione dell'Imposta Comunale sugli Immobili;

VISTO l'art. 13, D.L. 6 dicembre 2011, n. 201, il quale ha modificato il regime dell'IMU operando in particolare sui seguenti punti:

- Anticipo dell'entrata in vigore del tributo al 1° gennaio 2012;
- Estensione della base imponibile anche al possesso di immobili adibiti ad abitazione principale;
- Determinazione delle aliquote base e modifica dei moltiplicatori delle rendite;

VISTO il Decreto Legislativo 15 dicembre 1997 n. 446, relativo al riordino della disciplina dei tributi locali;

CONSIDERATA la L. 27 luglio 2000, n. 212 concernente le "*Disposizioni in materia di statuto dei diritti dei contribuenti*";

CONSIDERATA la potestà regolamentare del Comune in materia di entrate, anche tributarie prevista dall'art. 52 del decreto legislativo 15 dicembre 1997, n. 446 e dall'art. 3 comma 4 del D.lgs. n. 267/2000;

RITENUTO di dover quindi approvare un Regolamento comunale che disciplini il nuovo tributo, al fine di poterne garantire l'applicazione con decorrenza 1° gennaio 2012, negli ambiti rimessi alla potestà regolamentare del Comune, tra i quali il sistema sanzionatorio e il regime delle detrazioni;

PRESO ATTO che il D.L. 2 marzo 2012, n. 16, convertito in L. 26 aprile 2012, n. 44, ha ulteriormente modificato la disciplina dell'applicazione sperimentale del tributo in oggetto;

CONSIDERATO che, entro il 31 luglio 2012, il Governo nazionale potrà provvedere, sulla base del gettito della prima rata dell'Imu, alla modifica delle aliquote e della detrazione, per assicurare il gettito previsto;

CONSIDERATO che i Comuni potranno, entro il 30 settembre 2012, provvedere, sulla base dei dati aggiornati, a modificare e/o integrare il loro regolamento e le aliquote stesse;

RILEVATO che, qualora le proprie entrate saranno sufficienti a garantire il perseguimento delle proprie finalità e dei propri obiettivi istituzionali, anche alla luce degli ulteriori interventi che lo Stato potrebbe apportare, il Comune di San Filippo, entro il 30 settembre 2012, potrà provvedere a ribassare le aliquote per diminuire la pressione fiscale, implementando lo sviluppo economico del territorio;

VISTO lo schema di regolamento predisposto dal competente ufficio comunale;

RITENUTO di provvedere in merito;

VISTI il D.Lgs. n. 23/2011, il D.L. 6 dicembre 2011, n. 201 e il D.L. 2 marzo 2012, n. 16;

VISTO il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTO il Regolamento comunale di contabilità;

DELIBERA DI CONSIGLIO n.13 del 15-06-2012 Comune di S.F del Mela

PROPONE

- 1) di approvare l'allegato "*Regolamento per la gestione dell'Imposta Municipale Propria (IMU)*", applicata in via sperimentale ai sensi dell'art. 13, D.L. n. 201/2011, il quale si compone di n. 16 articoli;
- 2) di dare atto che il regolamento entra in vigore il 1° gennaio 2012;
- 3) di ridurre, per l'anno 2012, per l'abitazione principale e per le relative pertinenze **l'aliquota ridotta** I.MU dello 0,4% stabilita dallo Stato di 0,2 punti percentuali;
- 4) di stabilire, per l'anno 2012, **l'aliquota ordinaria I.MU.** – Imposta Municipale Propria nella misura del 0,76 % (zerovirgolasettantaseipercento);
- 5) di stabilire, da quanto sopra evidenziato, per l'anno 2012 l'aliquota ridotta I.M.U. nella misura dello 0,2% (zerovirgoladuepercento) per le unità immobiliari destinate ad abitazione principale e relative pertinenze;
- 6) Di stabilire nella misura di €. 200,00 la detrazione per "abitazione principale" e per le relative pertinenze;
- 7) di trasmettere il presente provvedimento, esecutivo ai sensi di legge, al Ministero dell'Economia e delle Finanze, come previsto dall'art. 13, c. 15, D.L. 6 dicembre 2011, n. 201.

Il Responsabile del Servizio Interessato	Per quanto concerne la Regolarita' Tecnica si esprime parere:
	Favorevole Il Responsabile F.to Sig. CARMELO FUMIA
	Data 11-06-2012

Il Responsabile del Servizio Interessato	Per quanto concerne la Regolarita' contabile si esprime parere:
	Favorevole Il Responsabile F.to Sig. CARMELO FUMIA
	Data 11-06-2012

VISTO: Si attesta la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 1 lett. i) L.R. n. 48/91 e successive modifiche ed integrazioni. Il relativo impegno di spesa per complessive Euro _____ viene annotato sul Cap. _____ Cod. _____ alla voce “ _____ “ del Bilancio di Previsione _____ RR. PP. _____

Somma disponibile Euro _____

Da impegnare per la presenteEuro _____

Somma residuaEuro _____

Data: 11-06-2012

Il Responsabile dell'Uff. Finanziario
F.to Sig. CARMELO FUMIA

Allegato alla deliberazione del Consiglio Comunale n° 13 del 15-06-2012

Il presente verbale, salvo l'ulteriore lettura e approvazione, ai sensi e per gli effetti dell'art. 186 dell'Ordinamento Amministrativo degli Enti Locali nella Regione Siciliana approvato con Legge Regionale 15 marzo 1963, n. 16, viene sottoscritto come segue:

IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO
F.to Sig. MATTEO DI BELLA

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Dott. LUCIO CATANIA

IL CONSIGLIERE ANZIANO

F.to Dott. MASSIMILIANO RAGNO

Il sottoscritto SEGRETARIO COMUNALE, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

Che la presente deliberazione, in applicazione della Legge Regionale 3 dicembre 1991, n. 44;

- è stata affissa all'Albo Pretorio comunale il giorno 06-07-2012 per rimanervi per quindici giorni consecutivi (art. 11, comma 1)

Dalla residenza comunale, li 06-07-2012

IL MESSO COMUNALE

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Dott. LUCIO CATANIA

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno 15-06-2012

– Essendo immediatamente esecutiva.

Dalla residenza comunale, li 15-06-2012

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Dott. LUCIO CATANIA